

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА(ЭТАП 2)

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу г.Рязань, ул. Стройкова, д.65

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел.ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>ФАСАД</b>									
1.	E15-04-029-04 Оклейка стен армирующей фасадной сеткой, 100 м2 отделяваемой поверхности	0,5	<u>192,00</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,29	96	89	Z 19,861	10	0,025
Вычт.ресурсы: C101-0622:[ M-(915.82=69.75*13.13) ]; C101-1814:[ M-(8.48=16.95*0.5) ]; C101-2135:[ M-(24.00=									
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
2.	C101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2	54	<u>11,61</u>		627				
<b>Объем: 50*1,08</b>									
3.	E61-24-1 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) СЕВЕНЕР, 100 м2 отремонтированной поверхности	1,2	<u>902,33</u> 669,99	<u>87,70</u> 63,34	1 083	804	<u>105</u> 76	<u>62,91</u> 6,21	<u>75</u> 7
Вычт.ресурсы: C101-1749:[ M-(136.73=13673.00*0.01) ]; C402-0419:[ M-(3943.95=7303.61*0.54) ]; C411-0001:[									
4.	C402-0063 Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Севенер", КНАУФ, кг	840	<u>2,64</u>		2 218				
<b>Объем: 120*7</b>									
5.	E15-04-014-01 Окрашка фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая ( Прим) (плиолитовая), 100 м2 окрашиваемой поверхности	14,174	<u>1 407,62</u> 107,58	<u>12,26</u>	19 952	1 525	<u>174</u>	<u>11,581</u>	<u>164</u>
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
6.	C101-0485 Краска ХВ-161 перхлорвиниловая фасадная марок А, Б, т	-0,8363	<u>15 989,00</u>		-13 371				
<b>Объем: 14,174*(-0,059)</b>									
7.	C101-2617 Краска фасадная "PARADE" F50 на основе смолы Pliolite, кг	836,27	<u>75,97</u>		63 531				
8.	E62-9-11	2,22	<u>1 900,99</u>	<u>5,23</u>	4 221	2 350	<u>12</u>	<u>122,5</u>	<u>272</u>

Улучшенная масляная окраска  
ранее окрашенных окон за два  
раза только со стороны фасада  
с приставных лестниц с  
расчисткой старой краски до  
35%, 100 м2 окрашиваемой  
поверхности

1 058,40

#### ОТКОСЫ

9. E58-20-1	2,712	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	6 823	958	<u>16</u>	<u>41,41</u>	<u>112</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93			3	0,08	

Удал.ресурсы: C509-9900

10. C101-1875	-0,499	<u>11 200,00</u>		-5 589				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

**Объем: 2,712\*(-0,184)**

11. C101-2411	271,2	<u>26,41</u>		7 162				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								

**Объем: 2,712\*100**

12. C509-9900	0,6075							
Строительный мусор, т								

**Объем: 2,712\*0,224**

#### Откосы наружные

13. E61-24-1	1,394	<u>902,33</u>	<u>87,70</u>	1 258	934	<u>122</u>	<u>62,91</u>	<u>88</u>
Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) СЕВЕНЕР, 100 м2 отремонтированной поверхности		669,99	63,34			88	6,21	9

Вычт.ресурсы: C101-1749:[ M-(136.73=13673.00\*0.01) ]; C402-0419:[ M-(3943.95=7303.61\*0.54) ]; C411-0001:[

14. C402-0063	975,8	<u>2,64</u>		2 576				
Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Севенер", КНАУФ, кг								

**Объем: 139,4\*7**

15. E15-04-014-01	1,394	<u>1 407,62</u>	<u>12,26</u>	1 962	150	<u>17</u>	<u>11,581</u>	<u>16</u>
Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая ( Прим) (плиолитовая), 100 м2 окрашиваемой поверхности		107,58						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

16. C101-0485	-0,0822	<u>15 989,00</u>		-1 315				
Краска ХВ-161 перхлорвиниловая фасадная марок А, Б, т								

**Объем: 1,394\*(-0,059)**

17. C101-2617	82,246	<u>75,97</u>		6 248				
Краска фасадная "PARADE" F50 на основе смолы Pliolite, кг								

## БАЛКОНЫ

18. Е08-07-001-02	7,2	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	5 689	3 112	<u>55</u>	<u>50,025</u>	<u>360</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
19. Е09-03-014-01	0,6186	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	907	393	<u>369</u>	<u>72,772</u>	<u>45</u>
Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций								
Объем: 15*28*1,43*1,03/1000								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
20. С103-1754	432,6	<u>13,30</u>		5 754				
Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40х20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м								
Объем: 15*28*1,03								
21. Е15-04-030-04	0,176	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	207	127	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>14</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
22. Е09-02-028-02	1,4	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	6 883	1 258	<u>3 688</u>	<u>96,727</u>	<u>135</u>
Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа (прим), 100 м2								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
23. С101-3031	0,7787	<u>12 408,44</u>		9 662				
Профилированный настил окрашенный, т								
Объем: 1,40*1,08*5,15/1000*100								
24. С101-4639	84	<u>4,17</u>		350				
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х29 мм, 10 шт.								
Объем: 1,40*600								
25. С101-2404	56	<u>7,50</u>		420				
Угол наружный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
Объем: 28*2								
26. Е311-01-146-1;	0,608	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	20	3	<u>17</u>	<u>0,578</u>	
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т								
Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;								
27. Х403-1-14;	0,608	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	10		<u>10</u>		

Перевозка грузов  
автомобилями-самосвалами  
(работающими вне карьеров)  
на расстояние 14 км. (класс  
груза 1), т

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>127 384</b>	<b>11 703</b>	<b><u>4 593</u></b>	<b><u>1291</u></b>
				<b>565</b>	<b>45</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>113 840</b>	<b>10 052</b>	<b><u>536</u></b>	<b><u>1111</u></b>
				<b>167</b>	<b>16</b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>		<b>92 794</b>			
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>		<b>9 387</b>			
(%=94.5 - по стр. 1, 5, 15, 21; %=79 - по стр. 3, 13; %=80 - по стр. 8; %=83 - по стр. 9; %=109.8 - по стр. 18; %=100 - по стр. 26)					
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>		<b>5 753</b>			
(%=46.75 - по стр. 1, 5, 15, 21; %=50 - по стр. 3, 8, 13; %=65 - по стр. 9; %=68 - по стр. 18; %=60 - по стр. 26)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>128 980</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>7 790</b>	<b>1 651</b>	<b><u>4 057</u></b>	<b><u>180</u></b>
				<b>398</b>	<b>29</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>		<b>1 660</b>			
(%=81 - по стр. 19, 22)					
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>		<b>1 481</b>			
(%=72.25 - по стр. 19, 22)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>10 931</b>			
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>		<b>5 754</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>		<b>5 754</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>145 665</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>11 047</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>7 234</b>			
Проверка сметной документации	<b>0,1</b>	<b>146</b>			
<b>Итого</b>		<b>145 811</b>			
<b>Расчетная стоимость</b>		<b>969 265,25</b>			
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>174 467,75</b>			
<b>Итого с НДС</b>		<b>1 143 733</b>			
<b>Проектные работы</b>	<b>в т.ч. НДС</b>	<b>5 000</b>			
<b>Всего по смете с НДС</b>		<b>1 148 733</b>			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю  
(должность, подпись, Ф.И.О)