

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

«22» сентября 2015 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту			
1.	Идентификацион- ный номер отбора	№ 57			
2.	Номер лота	№ 1			
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по разработке сметной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Чижова, д. 21	разработка сметной документации (крыша)	6 367,63
		2.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 12	разработка сметной документации (крыша)	8 766,64
		3.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Карла Либкнехта, д. 136	разработка сметной документации (крыша)	6 313,70
		4.	Рязанская область, Скопинский район, пгт. Павелец, ул. Интернациональная, д. 25	разработка сметной документации (крыша)	6 313,70
		5.	г. Рязань, ул. Островского, д. 17	разработка сметной документации (крыша)	6 313,70
		6.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Набережная, д. 21в	разработка сметной документации (крыша)	4 650,88
		7.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 3	разработка сметной документации (крыша)	7 708,35
		8.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Набережная, д. 105	разработка сметной документации (крыша)	4 650,88
		9.	Рязанская область, Кораблинский район, п. Газопровод, ул. Южная, д. 13	разработка сметной документации (крыша)	6 367,63
		10.	Рязанская область, Кораблинский район, п. Проницы, ул. Трудовая, д. 5	разработка сметной документации (крыша)	6 157,55
		11.	Рязанская область, Кораблинский район, д. Каменка, ул. Привокзальная, д. 19	разработка сметной документации (крыша)	4 607,36

	12.	Рязанская область, Кораблинский район, с. Ухорь, ул. Заречная, д. 10	разработка сметной документации (крыша)	6 367,63
	13.	г. Рязань, ул. Полетаева, д. 26, корп. 2	разработка сметной документации (крыша)	8 766,64
	14.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Октябрьская, д. 56	разработка сметной документации (крыша)	4 650,88
	15.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Московская, д. 55	разработка сметной документации (крыша)	6 367,63
	16.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Комарова, д. 17	разработка сметной документации (крыша)	6 769,21
	17.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Карла Маркса, д. 20	разработка сметной документации (крыша)	6 367,63
	18.	Рязанская область, г. Касимов, пл. Чиждова, д. 8	разработка сметной документации (крыша)	8 003,79
	19.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Мирная, д. 34	разработка сметной документации (крыша)	6 367,63
	20.	Рязанская область, Рязанский район, с.Подвязье, ул. Парковая, д. 2	разработка сметной документации (крыша)	6 367,63
	21.	Рязанская область, Касимовский район, р.п. Елатьма, ул. Луначарского, д. 38	разработка сметной документации (крыша)	6 367,63
	22.	г. Рязань, ул. Лесопарковая, д. 8	разработка сметной документации (крыша)	6 367,63
	23.	Рязанская область, Рыбновский район, п. Глебково, д. 3	разработка сметной документации (крыша)	6 367,63
	24.	Рязанская область, Спасский район, с. Ижевское, ул. Заводская, д. 4	разработка сметной документации (крыша)	6 367,63
	25.	Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино, ул. Совхозная, д. 42	разработка сметной документации (крыша)	6 367,63
	26.	Рязанская область, Спасский район, с. Ижевское, ул. Заводская, д. 14	разработка сметной документации (крыша)	6 313,70
	27.	Рязанская область, г. Сасово, ул. Киевская, д. 2	разработка сметной документации (крыша)	10 614,97
	28.	Рязанская область, г. Касимов, ул. Набережная, д. 1а	разработка сметной документации (крыша)	7 708,35
	29.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 12	разработка сметной документации (фасад)	9 985,25
	30.	Рязанская область, Скопинский район, пгт. Павелец, ул. Октябрьская, д. 131	разработка сметной документации (фасад)	5 868,23

		31.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 24	разработка сметной документации (фасад)	9 075,63
		32.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 59	разработка сметной документации (фасад)	9 675,79
		33.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 57	разработка сметной документации (фасад)	9 675,79
		34.	г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 17	разработка сметной документации (фасад)	5 868,23
		35.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 6	разработка сметной документации (фасад)	9 756,29
		36.	г. Рязань, ул. Урицкого, д. 14, корп. 1	разработка сметной документации (фасад)	8 608,95
		37.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 3	разработка сметной документации (фасад)	8 766,53
		38.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 35	разработка сметной документации (фасад)	11 394,54
		39.	г. Рязань, Мопрровский 3-й пер., д. 44	разработка сметной документации (фасад)	8 608,95
		40.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 53/2	разработка сметной документации (фасад)	11 601,29
		41.	г. Рязань, ул. 8-й Район, д. 138	разработка сметной документации (фасад)	5 868,23
		42.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 58	разработка сметной документации (фасад)	11 394,54
		43.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 2/68	разработка сметной документации (фасад)	18 341,92
		44.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 64	разработка сметной документации (фасад)	11 394,54
		45.	Рязанская область, Старожиловский район, р.п. Старожилово, ул. Денисова, д. 5	разработка сметной документации (фасад)	8 608,95
		46.	г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 59, корп. 1	разработка сметной документации (фасад)	11 394,54
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 360 610,05 руб. (Триста шестьдесят тысяч шестьсот десять рублей пять копеек).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>			

3.	Номер лота	№ 2			
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Октябрьская, д. 56	капитальный ремонт крыши	4 228 081,86
		2.	г. Рязань, ул. Энгельса, д. 20	капитальный ремонт крыши	2 780 493,32
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 - 7 008 575,18 руб. (Семь миллионов восемь тысяч пятьсот семьдесят пять рублей восемнадцать копеек).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>			
4.	Номер лота	№ 3			
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Рыбновский район, п. Пионерский, ул. Центральная, д. 1	капитальный ремонт крыши	733 106,00
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 733 106,00 руб. (Семьсот тридцать три тысячи сто шесть рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>			
5.	Номер лота	№ 4			
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Ленина, д. 170	капитальный ремонт крыши	1 185 088,00
		2.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Морской Пехоты, д. 1	капитальный ремонт системы водоснабжения	90 937,00

5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 1 276 025,00 руб. (Один миллион двести семьдесят шесть тысяч двадцать пять рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>			
6.	Номер лота	№ 5			
6.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	капитальный ремонт фасада	1198401,00
		2.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	капитальный ремонт подвала	163707,00
		3.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	капитальный ремонт фасада	658260,00
		4.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	капитальный ремонт подвала	179075,00
		5.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт фасада	667176,00
		6.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт подвала	174019,00
		7.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт системы горячего водоснабжения	282959,00
		8.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Мичурина, д. 6	капитальный ремонт крыши	618815,00
		9.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Мичурина, д. 6	капитальный ремонт фасада	358452,00
		10.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Совхозная, д. 42	капитальный ремонт фасада	140950,00
6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 4 441 814,00 руб. (Четыре миллиона четыреста сорок одна тысяча восемьсот четырнадцать рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>			
7.	Номер лота	№ 6			

7.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Октябрьская, д. 56	строительный контроль (крыша)	66973,00
		2.	г. Рязань, ул. Энгельса, д. 20	строительный контроль (крыша)	44043,00
		3.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 83	строительный контроль (крыша)	36510,00
		4.	г. Рязань, Островского проезд, д. 4	строительный контроль (крыша)	45932,00
		5.	г. Рязань, ул. Островского, д. 38, корп. 1	строительный контроль (крыша)	37494,00
		6.	г. Рязань, ул. Полетаева, д. 29, корп. 1	строительный контроль (крыша)	20074,00
		7.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 67, корп. 1	строительный контроль (крыша)	39131,00
7.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 290 157,00 руб. (Двести девяносто тысяч сто пятьдесят семь рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>			
8.	Номер лота	№ 7			
8.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Рыбновский район, п. Дивово, д. 3	строительный контроль (фасад)	16506,00
		2.	Рязанская область, Рыбновский район, с. Кузьминское, д. 341	строительный контроль (крыша)	28190,00
		3.	Рязанская область, Михайловский район, р. п. Октябрьский, ул. Зеленая, д. 10а	строительный контроль (крыша)	17942,00

		4.	Рязанская область, Рыбновский район, п. Пионерский, ул. Центральная, д. 1	строительный контроль (крыша)	11612,00
		5.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Ленина, д. 170	строительный контроль (крыша)	18772,00
8.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 7 – 93 022,00 руб. (Девяносто три тысячи двадцать два рубля).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>			
9.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов	<p>Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>mail@fondkr62.ru,</p> <p>телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.</p>			
10.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе	<p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «23» сентября 2015 года.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «02» октября 2015 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков. 			

11.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками	<p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «05» октября 2015 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p>
12.	Форма заявки на участие в отборе	<p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>
13.	Перечень документов прилагаемых к заявке	<ol style="list-style-type: none"> 1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом; 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия; 3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора); 4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности; 5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие; 6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие; 7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов. <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
14.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	<p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p>
15.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 14 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора,</p>

<p>капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора</p>	<p>заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>
--	---