

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №2
проведения отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для
выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах на территории Рязанской области

идентификационный номер отбора №57

г. Рязань

«08» октября 2015г.

Организатор отбора - некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (Региональный оператор)

Адрес электронной почты - mail@fondkr62.ru

Дата, время и место проведения отбора и подведения итогов:

08 октября 2015г. в 11 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

В процессе проведения отбора и подведения итогов отбора осуществляется аудиозапись.

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 57 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 21.09.2015 №2109/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

На заседании по оценке заявок и определения победителей отбора присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна - Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам.

Члены конкурсной комиссии:

Каркина Ольга Алексеевна – Руководитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Рязанской области, член Общественной палаты Рязанской области;

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Борзых Алексей Владимирович – Заместитель генерального директора по организации проведения капитального ремонта многоквартирных домов;

Дунтау Таисия Феликовна – Начальник юридического отдела;

Карасева Елена Юрьевна – Начальник проектно-сметного отдела;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией.

Секретарь комиссии:

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 7 (семь) членов комиссии из 11 (одиннадцать).

Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:**Проведение отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по лоту № 3**

Согласно протокола №1 вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) от 05 октября 2015г. к отбору допущены следующие заявки участников отбора:

Заявка № 2, лот № 3 ИП Задубровский С.В.;

Заявка № 5, лот № 3 ООО «ДоМ»;

Заявка № 6, лот № 3 ООО «ЭталонСтрой».

Оценка заявок по лоту №3 проведена комиссией по критериям, установленным пунктом 6.3 Порядка и указана в таблице № 1 по лоту №3.

Участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в пункте 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

Предмет отбора по лоту №3 - право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Комиссия произвела суммирование результатов оценки заявок по лоту №3

По результатам оценок и сопоставления заявок по каждому лоту отдельно представленным заявкам присвоены следующие баллы:

| № заявки | Количество баллов | Наименование участника отбора | Адрес и реквизиты участника отбора |
|----------|-------------------|-------------------------------|--|
| 2 | 100 | ИП Задубровский С.В. | 390048, г. Рязань, ул. Новоселов. д.48, кв.41 391047, Рязанская область, Клепиковский район, д. Черное |
| 5 | 32 | ООО «ДоМ» | 390000, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, оф.802 |
| 6 | 70 | ООО «ЭталонСтрой» | |

Согласно п. 6.4 Порядка участник отбора, заявка которого набирает максимальное количество баллов с учетом коэффициента весомости по критериям оценки заявок, установленным в п. 6.3 Порядка, признается победителем отбора.

Вопрос поставленный на голосование: Признать победителем отбора идентификационный номер отбора № 57 по лоту № 3 ИП Задубровский С.В. в соответствии с п. 6.4 Порядка.

Решение комиссии:

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Победителем отбора № 57 по лоту №3 признан - ИП Задубровский С.В.

Второе место отбора № 57 по лоту №3 присвоено участнику отбора - ООО «ЭталонСтрой»

Организатор отбора организует размещение на официальном сайте итогового протокола отбора не позднее, чем на следующий рабочий день после его подписания.

Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.

В случае, если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в извещении о проведении отбора, то победитель отбора признается уклонившимся от заключения договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.

В случае, если участник отбора, в заявке которого присвоен второй номер, в срок, указанный в извещении о проведении отбора, не заключил договор, организатор отбора проводит новый отбор.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

Заместитель председателя комиссии: Бондарева М.В.

Члены комиссии: Жукова С.В.

Каркина О.А.

Дунтау Т.Ф.

Карасева Е.Ю.

Борзых А.В.

Секретарь комиссии: Ханахмедова А.М.

право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

отбор № 57

таблица № 1

Результаты оценки заявок участников отбора по критериям по лоту № 3

| № заявки | Наименование участников отбора и номер лота | Критерии оценка и их значения | Предложение участника отбора | Количество баллов с учетом коэффициента весомости | | | | |
|----------|---|--|------------------------------------|---|---|---|-------|-----|
| | | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | Снижение заявленной стоимости оказания услуги (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: | | | | | | |
| | | 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12% | 733 106,00 руб без снижения | | | | | |
| | | Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы * 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более | 1) 6 лет увеличение на 1 год | | | | | 5 |
| | | Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке ***: 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20% | 44 дня сокращение на 20% | | | | | 15 |
| 2 | ИП Задубровский С.В., 390048, г. Рязань, ул. Повоцелов, д.48, кв.41 лот № 3 | Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет | 5 человек | | | | | 20 |
| | | Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет | 5 человек | | | | | 20 |
| | | Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства | 8 лет | | | | | 40 |
| | | | | | | | Итого | 100 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|--------------------------------|----|
| | | <p>Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании:</p> <p>1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12%</p> | 733 106,00 руб без снижения | - |
| | | <p>Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы: * :</p> <p>1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более</p> | 5 лет без увеличения | - |
| | | <p>Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке: ** :</p> <p>1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20%</p> | 55 дней без сокращения | - |
| 5 | <p>ООО «ДоМ», 391047, Рязанская область, Клепиковский район, д. Черное лого № 3</p> | <p>Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерно-технического персонала):</p> <p>1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет</p> | 1 человек | 2 |
| | | <p>Квалификация персонала (наличие квалифицированных специалистов):</p> <p>1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет</p> | 3 человека | 10 |
| | | <p>Срок осуществления участником отбора деятельности в сфере строительства:</p> <p>1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более;</p> <p>5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства</p> | 2 года | 20 |
| | | | Итого | 32 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|--|--|--------------------------------|----|
| | | Снижение заявленной стоимости оказания услуг и (или) выполнения работ по лоту, с учетом требований, предусмотренных в техническом задании: | | |
| | | 1) от 0 до 2%; 2) от 2% до 4%; 3) от 4% до 5%; 4) от 5% до 7%; 5) от 7% до 10%; 6) от 10% до 12% | 733 106,00 руб без снижения | |
| | | Увеличение минимального срока гарантии на выполненные работы - * : 1) на 1 год; 2) на 2 года; 3) на 3 года и более | 5 лет без увеличения | |
| | | Сокращение заявленных сроков оказания услуг и (или) выполнения работ согласно заявке - ** : 1) от 0% до 5%; 2) от 5% до 10%; 3) от 10% до 15%; 4) от 15% до 20% | 55 дней без сокращения | |
| 6 | ООО «ЭталонСтрой», 390000, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, оф.802 дом № 3 | Квалификация персонала (нанимание квалифицированного инженерно-технического персонала): 1) до 2 человек с опытом работы свыше 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы свыше 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы свыше 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы свыше 5 лет | 5 человек | 20 |
| | | Квалификация персонала (нанимание квалифицированных специалистов): 1) до 2 человек с опытом работы более 5 лет; 2) от 2 человек до 5 с опытом работы более 5 лет; 3) от 5 человек до 10 с опытом работы более 5 лет; 4) от 10 человек и более с опытом работы более 5 лет | 4 человека | 10 |
| | | Срок осущесвления участником отбора деятельности в сфере строительства: 1) до 1 года; 2) от 1 до 2 лет; 3) от 2 до 3 лет; 4) от 3 лет и более; 5) участником отбора не осуществляется деятельность в сфере строительства | 3 года | 40 |
| | | | Итого | 70 |

Приложение № 1
к Итоговому протоколу
проведения отбора и
подведения итогов отбора
подрядных организаций для
выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирных
домах на территории Рязанской
области № 1
от « 08 » октября 2015 г.

**Лист регистрации членов комиссии проведения отбора и подведения итогов
отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному
ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории
Рязанской области**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

| № п/п | ФИО членов комиссии | Подпись |
|----------|-----------------------------------|--------------------|
| 1 | Алабин Петр Константинович | |
| 2 | Голубятников Святослав Николаевич | |
| 3 | Мельников Сергей Борисович | |
| 4 | Каркина Ольга Алексеевна | <i>Koles</i> |
| 5 | Жукова Светлана Владимировна | <i>Жукова</i> |
| 6 | Квашнин Игорь Васильевич | |
| 7 | Бондарева Марина Васильевна | <i>Бондарева</i> |
| 8 | Борзых Алексей Владимирович | <i>Борзых</i> |
| 9 | Дунтау Таисия Феликовна | <i>Дунтау</i> |
| 10 | Карасева Елена Юрьевна | <i>Карасева</i> |
| 11 | Ханахмедова Аида Мирзалиевна | <i>Ханахмедова</i> |
| | | |