

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

«15» сентября 2015 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту																						
1.	Идентификационный номер отбора	№ 55																						
2.	Номер лота	№ 1																						
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах																						
		<table border="1"><thead><tr><th>№ п/п</th><th>Адрес многоквартирного дома</th><th>Наименование услуги и (или) работы</th><th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td>Рязанская область, Рязанский район, п. Учхоза Стенькино, ул. Центральная, д. 8</td><td>капитальный ремонт крыши</td><td>681749,00</td></tr><tr><td>2.</td><td>Рязанская область, Рязанский район, п. Учхоза Стенькино, ул. Центральная, д. 8</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>1188647,18</td></tr><tr><td>3.</td><td>Рязанская область, Ряжский район, г. Ряжск, ул. Лермонтова, д. 1</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>1109200,00</td></tr><tr><td>4.</td><td>Рязанская область, Ряжский район, г. Ряжск, ул. Лермонтова, д. 1</td><td>капитальный ремонт подвала</td><td>116038,00</td></tr></tbody></table>	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	Рязанская область, Рязанский район, п. Учхоза Стенькино, ул. Центральная, д. 8	капитальный ремонт крыши	681749,00	2.	Рязанская область, Рязанский район, п. Учхоза Стенькино, ул. Центральная, д. 8	капитальный ремонт фасада	1188647,18	3.	Рязанская область, Ряжский район, г. Ряжск, ул. Лермонтова, д. 1	капитальный ремонт фасада	1109200,00	4.	Рязанская область, Ряжский район, г. Ряжск, ул. Лермонтова, д. 1	капитальный ремонт подвала	116038,00		
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)																					
1.	Рязанская область, Рязанский район, п. Учхоза Стенькино, ул. Центральная, д. 8	капитальный ремонт крыши	681749,00																					
2.	Рязанская область, Рязанский район, п. Учхоза Стенькино, ул. Центральная, д. 8	капитальный ремонт фасада	1188647,18																					
3.	Рязанская область, Ряжский район, г. Ряжск, ул. Лермонтова, д. 1	капитальный ремонт фасада	1109200,00																					
4.	Рязанская область, Ряжский район, г. Ряжск, ул. Лермонтова, д. 1	капитальный ремонт подвала	116038,00																					
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 3 095 634,18 руб. (Три миллиона девяносто пять тысяч шестьсот тридцать четыре рубля восемнадцать копеек). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.																						
3.	Номер лота	№ 2																						
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области																						
		<table border="1"><thead><tr><th>№ п/п</th><th>Адрес многоквартирного дома</th><th>Наименование услуги и (или) работы</th><th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td>Рязанская область, Рязанский район, п. Учхоза Стенькино, ул. Центральная, д. 8</td><td>строительный контроль (крыша)</td><td>10799,00</td></tr></tbody></table>	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	Рязанская область, Рязанский район, п. Учхоза Стенькино, ул. Центральная, д. 8	строительный контроль (крыша)	10799,00														
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)																					
1.	Рязанская область, Рязанский район, п. Учхоза Стенькино, ул. Центральная, д. 8	строительный контроль (крыша)	10799,00																					

		2.	Рязанская область, Рязанский район, п. Учхоза Стенькино, ул. Центральная, д. 8	строительный контроль (фасад)	18828,00																
		3.	Рязанская область, Рыжский район, г. Рыжск, ул. Лермонтова, д.1	строительный контроль (фасад)	17190,00																
		4.	Рязанская область, Рыжский район, г. Рыжск, ул. Лермонтова, д.1	строительный контроль (подвал)	1838,00																
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 48 655,00 руб. (Сорок восемь тысячи шестьсот пятьдесят пять рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>																			
4.	Номер лота	№ 3																			
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th><th>Адрес многоквартирного дома</th><th>Наименование услуги и (или) работы</th><th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td><td>Рязанская область, г. Скопин, ул. Морской Пехоты, д. 1</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>1029552,00</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>Рязанская область, г. Скопин, ул. Калинина, д. 3</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>737045,00</td></tr> </tbody> </table>				№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Морской Пехоты, д. 1	капитальный ремонт фасада	1029552,00	2.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Калинина, д. 3	капитальный ремонт фасада	737045,00				
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)																		
1.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Морской Пехоты, д. 1	капитальный ремонт фасада	1029552,00																		
2.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Калинина, д. 3	капитальный ремонт фасада	737045,00																		
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 1 766 597,00 руб. (Один миллион семьсот шестьдесят шесть тысяч пятьсот девяносто семь рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>																			
5.	Номер лота	№ 4																			
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th><th>Адрес многоквартирного дома</th><th>Наименование услуги и (или) работы</th><th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td><td>Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 11</td><td>разработка проектной документации</td><td>22 583,15</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>Рязанская область, Кадомский район, р.п. Кадом, ул. Свободы, д. 16</td><td>разработка проектной документации</td><td>24 160,51</td></tr> <tr> <td>3.</td><td>Рязанская область, Пителинский район, р.п. Пителино, ул. Чкалова, д. 9</td><td>разработка проектной документации</td><td>19 732,36</td></tr> </tbody> </table>				№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 11	разработка проектной документации	22 583,15	2.	Рязанская область, Кадомский район, р.п. Кадом, ул. Свободы, д. 16	разработка проектной документации	24 160,51	3.	Рязанская область, Пителинский район, р.п. Пителино, ул. Чкалова, д. 9	разработка проектной документации	19 732,36
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)																		
1.	Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 11	разработка проектной документации	22 583,15																		
2.	Рязанская область, Кадомский район, р.п. Кадом, ул. Свободы, д. 16	разработка проектной документации	24 160,51																		
3.	Рязанская область, Пителинский район, р.п. Пителино, ул. Чкалова, д. 9	разработка проектной документации	19 732,36																		

		4.	Рязанская область, Рязанский район, с. Вышетравино, д. 1	разработка проектной документации	18 990,15
		5.	Рязанская область, Рязанский район, с. Вышетравино, д. 11	разработка проектной документации	18 990,15
		6.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Красноармейская, д. 2а	разработка проектной документации	19 409,54
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 123 865,86 руб. (Сто двадцать три тысячи восемьсот шестьдесят пять рублей восемьдесят шесть копеек).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>			
6.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов	<p>Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>mail@fondkr62.ru,</p> <p>телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.</p>			
7.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе	<p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «16» сентября 2015 года.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «25» сентября 2015 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, 			

		штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков.
8.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками	Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «28» сентября 2015 года. Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).
9.	Форма заявки на участие в отборе	Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента. Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.
10.	Перечень документов прилагаемых к заявке	<p>1) описание документов, находящихся в конверте, подписанные претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора);</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности;</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
11.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор. Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.

12.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 11 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>
-----	---	---