

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, г.Скопин, ул. Калинина, д.3
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. Е08-07-001-02	4,8	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	3 793	2 075	<u>37</u>	<u>50,025</u>	<u>240</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов								

2. Е56-3-2	0,021	<u>761,66</u>	16	16	<u>94,97</u>	<u>2</u>
Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2						
Удал.ресурсы: С509-9900						

3. С509-9900	0,074
Строительный мусор, т	

Объем: 0,021*3,5

4. Е56-2-2	0,038	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	15	14	<u>1</u>	<u>46,11</u>	<u>2</u>
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369,80	10,79				0,93	

5. С509-9900	0,13
Строительный мусор, т	

Объем: 0,038*3,42

6. Е56-1-1	0,03	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	37	32	<u>5</u>	<u>128,73</u>	<u>4</u>
Демонтаж оконных коробок в		1 051,72	22,70			1	2,15	

7. С509-9900	0,32
Строительный мусор, т	

Объем: 0,03*10,66

8. Е10-01-034-01	0,008	<u>168 390,87</u>	<u>533,86</u>	1 331	14	<u>4</u>	<u>196,363</u>	<u>2</u>
------------------	-------	-------------------	---------------	-------	----	----------	----------------	----------

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2, 100 м2 проемов	1 716,21	25,53	2,2
--	----------	-------	-----

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

9. E10-01-034-05	0,03	<u>307 188,01</u>	<u>609,94</u>	9 216	57	<u>18</u>	<u>215,683</u>	<u>6</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов		1 885,07	25,53			1	2,2	

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

10. E10-01-035-02	0,042	<u>3 729,05</u>	<u>22,66</u>	157	9	<u>1</u>	<u>24,449</u>	<u>1</u>
Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах, 100 п. м		208,55	0,73				0,063	

Удал.ресурсы: C101-9138

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

11. C101-2911	4,2	<u>314,12</u>		1 319				
Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм, м								

12. E46-02-009-02	4,65	<u>178,00</u>		828	828	<u>22,82</u>	<u>106</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2		178,00					

13. C509-9900	12,56						
Строительный мусор, т							

Объем: 465*0,015*1,8

14. E15-02-036-01	4,65	<u>6 064,85</u>	<u>66,55</u>	28 201	6 379	<u>309</u>	<u>149,443</u>	<u>695</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	20,61			96	1,8	8

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

15. C101-0874	-502,2	<u>28,25</u>		-14 187			
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2							

Объем: 4,65*(-108,0)

16. C101-2615	502,2	<u>11,61</u>		5 831			
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2							

17. E15-04-027-05	4,65	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	2 479	610	<u>17</u>	<u>13,789</u>	<u>64</u>
-------------------	------	---------------	-------------	-------	-----	-----------	---------------	-----------

Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	131,12	0,15				1	0,013	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
18. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4,65	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	2 809	643	<u>31</u>	<u>14,881</u>	<u>69</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
19. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,177	<u>6 865,00</u>		-1 213				
Объем: 4,65*(-0,038)								
20. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,177	<u>27 369,80</u>		4 836				
<i>ОТКОСЫ</i>								
21. Е58-20-1 Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м, 100 м	0,02	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 0,93	50	7		<u>41,41</u> 0,08	<u>1</u>
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>								
22. С509-9900 Строительный мусор, т	0,004							
Объем: 0,02*0,224								
23. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,004	<u>11 200,00</u>		-41				
Объем: 0,02*(-0,184)								
24. С101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	2	<u>26,41</u>		53				
<i>Наружные откосы</i>								
25. Е15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,245	<u>6 064,85</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 20,61	1 485	336	<u>16</u> 5	<u>149,443</u> 1,8	<u>37</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
26. С101-0874 Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2	-26,46	<u>28,25</u>		-747				
Объем: 0,245*(-108,0)								
27. С101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2	26,46	<u>11,61</u>		307				
28. Е15-04-027-05	0,245	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	131	32	<u>1</u>	<u>13,789</u>	<u>3</u>

	Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	131,12	0,15				0,013	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
29.	Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,245	604,07 138,24	6,69	148	34	2 14,881	4
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
30.	С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,009	6 865,00		-64			
Объем: 0,245*(-0,038)								
31.	С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,009	27 369,80		255			
Внутренние откосы								
32.	Е15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,036	4 311,38 2 180,08	80,50 29,88	155	78	3 234,669 1 2,575	8
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
33.	Е15-04-005-03 Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,036	1 734,45 442,53	17,13 0,29	63	16	1 49,335 0,025	2
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
БАЛКОНЫ								
34.	Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,054	1 831,93 784,15	77,36 43,61	98	42	4 81,512 2 3,475	4
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
35.	Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,21	10 023,19 1 106,02	29,23 3,38	2 104	232	6 129,663 1 0,25	27
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
36.	Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	0,137	2 894,74 1 764,08	1,21	397	242	201,84	28
Удал.ресурсы: С509-9900								

37. C509-9900 0,663
 Строительный мусор, т
Объем: 0,137*4,84

38. E62-25-7	0,137	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	144	28	<u>23,6</u>	<u>3</u>
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности							
		201,31					

39. E15-04-019-07	0,137	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	83	19	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>2</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

40. C101-3469	-0,005	<u>6 865,00</u>		-36			
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т							

Объем: 0,137*(-0,038)

41. C101-4418	0,005	<u>27 369,80</u>		142			
Краска фасадная, акриловая, т							

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

42. E58-17-1	0,04	<u>82,25</u>	<u>0,43</u>	3	3	<u>10,49</u>	
Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м2 покрытия кровли							
		81,82					

Удал.ресурсы: C509-9900

43. C509-9900	0,02						
Строительный мусор, т							

Объем: 0,04*0,51

44. E46-03-001-01	0,24	<u>1 962,04</u>	<u>723,53</u>	471	40	<u>174</u>	<u>17,3</u>	<u>4</u>
Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм, 100 отверстий								
		166,43	190,24			46	16,4	4

45. E06-01-015-01	0,003	<u>13 388,41</u>	<u>75,31</u>	40	10	<u>362,262</u>	<u>1</u>
Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м, 1 т							
		3 209,64	4,23			0,313	

Объем: 3/1000

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

46. E09-03-014-01	0,06	<u>721,18</u>	<u>334,03</u>	43	23	<u>20</u>	<u>44,296</u>	<u>3</u>
Демонтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций								
		387,15	36,23			2	2,674	

Удал.ресурсы: C201-9002

Начисления: H3= 0.7, H4= 0.7, H5= 0.7, H48= 0

47. E09-03-014-01	0,05	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	74	32	<u>30</u>	<u>72,772</u>	<u>4</u>
-------------------	------	-----------------	---------------	----	----	-----------	---------------	----------

Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций	636,03	64,70	3	4,775
---	--------	-------	---	-------

Удал.ресурсы: C201-9002

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

48. C103-1754 Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40x20 мм, толщина стенки 2 мм, м	29,6	<u>13,30</u>		394
--	------	--------------	--	-----

49. E15-04-030-04 Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,036	<u>1 175,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,15	42	26	<u>81,719</u> 0,013	<u>3</u>
---	-------	---------------------------	---------------------	----	----	------------------------	----------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

50. E58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2	0,058	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 3,71	103	10	<u>2</u> <u>21,35</u> 0,32	<u>1</u>
---	-------	---------------------------	----------------------	-----	----	-------------------------------	----------

51. E09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия	0,06	<u>1 110,10</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	66	21	<u>36</u> <u>40,825</u> 3 3,263	<u>2</u>
--	------	---------------------------	------------------------	----	----	------------------------------------	----------

Удал.ресурсы: C101-9910; C101-9911

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

52. C101-3842 Профилированный лист оцинкованный т	0,038	<u>11 320,50</u>		433
---	-------	------------------	--	-----

Объем: 0,06*1,08*5,9/1000*100

53. C101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 10 шт.	3,6	<u>3,41</u>		12
---	-----	-------------	--	----

Объем: 0,06*60

54. E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,024	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	241	27	<u>1</u> <u>129,663</u> 0,25	<u>3</u>
---	-------	------------------------------	----------------------	-----	----	---------------------------------	----------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

55. E56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен	0,056	<u>288,06</u> 288,06		16	16	<u>36,28</u>	<u>2</u>
---	-------	-------------------------	--	----	----	--------------	----------

Удал.ресурсы: C509-9900

56. C509-9900 Строительный мусор, т	0,066			
--	-------	--	--	--

Объем: 0,056*1,18

57. E56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,02	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	36	29	<u>7</u> <u>179,3</u> 1 3,97	<u>4</u>
---	------	-----------------------------	------------------------	----	----	---------------------------------	----------

Удал.ресурсы: C509-9900

58. С509-9900 0,21
Строительный мусор, т

Объем: 0,02*10,5

59. Е09-04-012-01 5,6 78,06 23,84 437 153 134 2,76 15
Установка металлических
дверных блоков в готовые
проемы, 1 м2 проема

Удал.ресурсы: С101-9411; С203-9066

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

60. С101-0888 2 168,30 337
Скобяные изделия для блоков
входных дверей в здание
двупольных, компл.

61. С203-8125 2 4 355,88 8 712
Дверь металлическая
двупольная распашная
утепленная, шт.

62. Е311-01-146-1; 14,04 32,64 28,49 458 58 400 0,578 8
Погрузка. Мусор строительный с
погрузкой вручную, т

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;

63. Х403-1-7; 14,04 9,48 9,48 133 133
Перевозка грузов автомобилями-
самосвалами (работающими вне
карьеров) на расстояние 7 км.
(класс груза 1), т

. ИТОГО ПО СМЕТЕ

62 246 12 191 1 394 1360

СТОИМОСТЬ

61 232 11 962 1 174 12

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

- **155 12**

**. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ
В РАСЦЕНКАХ -**

22 237

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -

11 799

(%=109.8 - по стр. 1; %=82 -
по стр. 2, 4, 6, 55, 57;
%=106.2 - по стр. 8-10;
%=99 - по стр. 12, 44;
%=94.5 - по стр. 14, 17, 18,
25, 28, 29, 32-34, 39, 45, 49;
%=83 - по стр. 21, 42, 50;
%=108 - по стр. 35, 54;
%=79 - по стр. 36; %=80 - по
стр. 38; %=100 - по стр. 62)

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -

6 290

(%=68 - по стр. 1; %=62 - по
стр. 2, 4, 6, 55, 57; %=53.55 -
по стр. 8-10; %=59.5 - по
стр. 12, 44; %=46.75 - по стр.
14, 17, 18, 25, 28, 29, 32-34,
39, 49; %=65 - по стр. 21, 42,
50; %=55.25 - по стр. 35, 45,
54; %=50 - по стр. 36, 38;
%=60 - по стр. 62)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ

79 321

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

- **620 229 220 24**

СТОИМОСТЬ

МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ

РАБОТ -

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 46, 47, 51, 59)	191
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 46, 47, 51, 59)	171
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	982
СТОИМОСТЬ	394
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	394
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	80 697
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	11 990
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	6 461
Итого с ПСД	80 697
Расчетная стоимость	624 614,41
НДС	112 430,59
Всего по смете с НДС	737 045

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)