

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, г.Скопин, ул. Калинина, д.3  
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**ФАСАД**

1. E08-07-001-02	4,8	790,06	7,63	3 793	2 075	37	50,025	240
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

2. E56-3-2	0,021	761,66		16	16	94,97	2
Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2							

*Удал.ресурсы: C509-9900*

3. C509-9900	0,074
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,021\*3,5**

4. E56-2-2	0,038	398,87	29,07	15	14	1	46,11	2
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов								

*Удал.ресурсы: C509-9900*

5. C509-9900	0,13
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,038\*3,42**

6. E56-1-1	0,03	1 208,52	156,80	37	32	5	128,73	4
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок								

*Удал.ресурсы: C509-9900*

7. C509-9900	0,32
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,03\*10,66**

8. E10-01-034-01	0,008	168 390,87	533,86	1 331	14	4	196,363	2
------------------	-------	------------	--------	-------	----	---	---------	---

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м <sup>2</sup> , 100 м <sup>2</sup> проемов	1 716,21	25,53					2,2
---	----------	-------	--	--	--	--	-----

Вычт.ресурсы: C101-2052:[ M-(2213.86=6.38\*347) ]; C101-2054:[ M-(564.45=7.95\*71) ]; C101-2789:[ M-(1371.74= Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

9. E10-01-034-05 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м <sup>2</sup> двухстворчатых, 100 м <sup>2</sup> проемов	0,03	<u>307 188,01</u> 1 885,07	<u>609,94</u> 25,53	9 216	57	<u>18</u> 1	<u>215,683</u> 2,2	6
--	------	-------------------------------	------------------------	-------	----	----------------	-----------------------	---

Вычт.ресурсы: C101-2052:[ M-(2213.86=6.38\*347) ]; C101-2054:[ M-(564.45=7.95\*71) ]; C101-2789:[ M-(1371.74= Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

10. E10-01-035-02 Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах, 100 п. м	0,042	<u>3 729,05</u> 208,55	<u>22,66</u> 0,73	157	9	<u>1</u> 0,063	<u>24,449</u> 1
---	-------	---------------------------	----------------------	-----	---	-------------------	--------------------

Удал.ресурсы: C101-9138  
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

11. C101-2911 Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм, м	4,2	<u>314,12</u>	1 319
--	-----	---------------	-------

12. E46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м <sup>2</sup>	4,65	<u>178,00</u> 178,00	828	828		<u>22,82</u>	<u>106</u>
--	------	-------------------------	-----	-----	--	--------------	------------

13. C509-9900 Строительный мусор, т	12,56
--	-------

**Объем: 465\*0,015\*1,8**

14. E15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности	4,65	<u>6 064,85</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 20,61	28 201	6 379	<u>309</u> 96	<u>149,443</u> 1,8	<u>695</u> 8
--	------	-----------------------------	-----------------------	--------	-------	------------------	-----------------------	-----------------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

15. C101-0874 Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м <sup>2</sup>	-502,2	<u>28,25</u>	-14 187
--	--------	--------------	---------

**Объем: 4,65\*(-108,0)**

16. C101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м <sup>2</sup>	502,2	<u>11,61</u>	5 831
--	-------	--------------	-------

17. E15-04-027-05	4,65	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	2 479	610	<u>17</u>	<u>13,789</u>	<u>64</u>
-------------------	------	---------------	-------------	-------	-----	-----------	---------------	-----------

Шпатлевка при окраске по  
штукатурке и сборным  
конструкциям стен,  
подготовленных под окраску,  
100 м<sup>2</sup> окрашиваемой  
поверхности

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

18. Е15-04-019-07	4,65	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	2 809	643	<u>31</u>	<u>14,881</u>	<u>69</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		138,24						

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

19. С101-3469	-0,177	<u>6 865,00</u>		-1 213				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

**Объем: 4,65\*(-0,038)**

20. С101-4418	0,177	<u>27 369,80</u>		4 836				
Краска фасадная, акриловая, т								

#### ОТКОСЫ

21. Е58-20-1	0,02	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	50	7	<u>41,41</u>	<u>1</u>
Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93			0,08	

*Удал.ресурсы: С509-9900*

22. С509-9900	0,004							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,02\*0,224**

23. С101-1875	-0,004	<u>11 200,00</u>		-41				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

**Объем: 0,02\*(-0,184)**

24. С101-2411	2	<u>26,41</u>		53				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								

#### Наружные откосы

25. Е15-02-036-01	0,245	<u>6 064,85</u>	<u>66,55</u>	1 485	336	<u>16</u>	<u>149,443</u>	<u>37</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	20,61			5	1,8	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

26. С101-0874	-26,46	<u>28,25</u>		-747				
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м <sup>2</sup>								

**Объем: 0,245\*(-108,0)**

27. С101-2615	26,46	<u>11,61</u>		307				
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м <sup>2</sup>								

28. Е15-04-027-05	0,245	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	131	32	<u>1</u>	<u>13,789</u>	<u>3</u>
-------------------	-------	---------------	-------------	-----	----	----------	---------------	----------

Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м<sup>2</sup> окрашиваемой поверхности

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

29. Е15-04-019-07	0,245	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	148	34	<u>2</u>	<u>14.881</u>	<u>4</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		138,24						

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

30. С101-3469	-0,009	<u>6 865,00</u>		-64				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

**Объем: 0,245\*(-0,038)**

31. С101-4418	0,009	<u>27 369,80</u>		255				
Краска фасадная, акриловая, т								

#### *Внутренние откосы*

32. Е15-02-031-01	0,036	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	155	78	<u>3</u>	<u>234,669</u>	<u>8</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			1	2,575	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

33. Е15-04-005-03	0,036	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	63	16	<u>1</u>	<u>49,335</u>	<u>2</u>
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

#### *БАЛКОНЫ*

34. Е15-02-001-01	0,054	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	98	42	<u>4</u>	<u>81,512</u>	<u>4</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			2	3,475	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

35. Е12-01-010-01	0,21	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	2 104	232	<u>6</u>	<u>129,663</u>	<u>27</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м <sup>2</sup> покрытия		1 106,02	3,38			1	0,25	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

36. Е61-10-1	0,137	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	397	242		<u>201,84</u>	<u>28</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм, 100 м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности		1 764,08						

*Удал.ресурсы: С509-9900*

37. C509-9900 0,663

Строительный мусор, т

**Объем: 0,137\*4,84**

38. E62-25-7 0,137 1 051,07 1,91 144 28 23,6 3  
Шпатлевка ранее окрашенных  
фасадов под окраску  
акриловыми красками простых с  
земли и лесов, 100 м2  
обработанной поверхности

39. E15-04-019-07 0,137 604,07 6,69 83 19 1 14,881 2  
Окраска фасадов акриловыми  
составами с лесов вручную по  
подготовленной поверхности,  
100 м2 окрашиваемой  
поверхности

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

40. C101-3469 -0,005 6 865,00 -36  
Краска фактурная ВД-АК-1180,  
фасадная ВГТ, т

**Объем: 0,137\*(-0,038)**

41. C101-4418 0,005 27 369,80 142  
Краска фасадная, акриловая, т

#### ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

42. E58-17-1 0,04 82,25 0,43 3 3 10,49  
Разборка покрытий кровель из  
листовой стали, 100 м2  
покрытия кровли

*Удал.ресурсы: C509-9900*

43. C509-9900 0,02  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,04\*0,51**

44. E46-03-001-01 0,24 1 962,04 723,53 471 40 174 17,3 4  
Сверление кольцевыми  
алмазными сверлами в  
железобетонных конструкциях с  
применением охлаждающей  
жидкости (воды) вертикальных  
отверстий глубиной 200 мм  
диаметром 20 мм, 100 отверстий

45. E06-01-015-01 0,003 13 388,41 75,31 40 10 362,262 1  
Установка анкерных болтов в  
готовые гнезда с заделкой  
длиной до 1 м, 1 т  
0,313

**Объем: 3/1000**

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

46. E09-03-014-01 0,06 721,18 334,03 43 23 20 44,296 3  
Демонтаж связей и распорок  
металлоконструкций козырька,  
1 т конструкций  
2,674

*Удал.ресурсы: C201-9002*

*Начисления: H3= 0.7, H4= 0.7, H5= 0.7, H48= 0*

47. E09-03-014-01 0,05 1 466,71 596,48 74 32 30 72,772 4

Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций	636,03	64,70	3	4,775
<u>Удал.ресурсы: C201-9002</u>				
<u>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</u>				
<hr/>				
48. С103-1754 Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40x20 мм, толщина стенки 2 мм, м	29,6	<u>13,30</u>	394	
<hr/>				
49. Е15-04-030-04 Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,036	<u>1 175,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,15	42 26 <u>81,719</u> 0,013
<u>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</u>				
<hr/>				
50. Е58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2	0,058	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 3,71	103 10 <u>21,35</u> 0,32
<hr/>				
51. Е09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия	0,06	<u>1 110,10</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	66 21 <u>40,825</u> 3,263
<u>Удал.ресурсы: C101-9910; C101-9911</u>				
<u>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</u>				
<hr/>				
52. С101-3842 Профилированный лист оцинкованный т	0,038	<u>11 320,50</u>	433	
<hr/>				
53. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 10 шт.	3,6	<u>3,41</u>	12	
<u>Объем: 0,06*1,08*5,9/1000*100</u>				
<hr/>				
54. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,024	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	241 27 <u>129,663</u> 0,25
<u>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</u>				
<hr/>				
55. Е56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен	0,056	<u>288,06</u> 288,06	16 16	<u>36,28</u>
<u>Удал.ресурсы: C509-9900</u>				
<hr/>				
56. С509-9900 Строительный мусор, т	0,066			
<u>Объем: 0,056*1,18</u>				
<hr/>				
57. Е56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,02	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	36 29 <u>179,3</u> 3,97
<u>Удал.ресурсы: C509-9900</u>				

58. С509-9900	0,21							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,02*10,5</b>								
59. Е09-04-012-01	5,6	<u>78,06</u>	<u>23,84</u>	437	153	<u>134</u>	<u>2,76</u>	<u>15</u>
Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м <sup>2</sup> проема								
<i>Удал.ресурсы: С101-9411; С203-9066 Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
60. С101-0888	2	<u>168,30</u>		337				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.								
61. С203-8125	2	<u>4 355,88</u>		8 712				
Дверь металлическая двупольная распашная утепленная, шт.								
62. Е311-01-146-1;	14,04	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	458	58	<u>400</u>	<u>0,578</u>	<u>8</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т								
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0; X40-0051-Ф;</i>								
63. X403-1-7;	14,04	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	133			<u>133</u>	
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т								
 <b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>								
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</b>								
<b>-</b>								
<b>155</b>								
 <b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>								
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>								
<b>(% = 109.8 - по стр. 1; % = 82 - по стр. 2, 4, 6, 55, 57; % = 106.2 - по стр. 8-10; % = 99 - по стр. 12, 44; % = 94.5 - по стр. 14, 17, 18, 25, 28, 29, 32-34, 39, 45, 49; % = 83 - по стр. 21, 42, 50; % = 108 - по стр. 35, 54; % = 79 - по стр. 36; % = 80 - по стр. 38; % = 100 - по стр. 62)</b>								
<b>22 237</b>								
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>								
<b>(% = 68 - по стр. 1; % = 62 - по стр. 2, 4, 6, 55, 57; % = 53.55 - по стр. 8-10; % = 59.5 - по стр. 12, 44; % = 46.75 - по стр. 14, 17, 18, 25, 28, 29, 32-34, 39, 49; % = 65 - по стр. 21, 42, 50; % = 55.25 - по стр. 35, 45, 54; % = 50 - по стр. 36, 38; % = 60 - по стр. 62)</b>								
<b>6 290</b>								
 <b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</b>								
<b>-</b>								
<b>79 321</b>								
 <b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>								
<b>-</b>								
<b>620</b>								
<b>229</b>								
<b>220</b>								
<b>24</b>								

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	191
(% = 81 - по стр. 46, 47, 51, 59)	
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	171
(% = 72.25 - по стр. 46, 47, 51, 59)	
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ</b>	<b>982</b>
<b>МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ</b>	
<b>РАБОТ -</b>	
<b>СТОИМОСТЬ</b>	<b>394</b>
<b>САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ</b>	<b>394</b>
<b>САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	80 697
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ</b>	<b>11 990</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>6 461</b>
<b>Итого с ПСД</b>	<b>80 697</b>
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>624 614,41</b>
<b>НДС</b>	<b>112 430,59</b>
<b>Всего по смете с НДС</b>	<b>737 045</b>

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)