

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Рязский район, г. Рязск, ул. Лермонтова, д. 1
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1.	E08-07-001-02	8,649	<u>732,15</u>	<u>6,10</u>	6 333	3 251	<u>53</u>	<u>43,5</u>	<u>376</u>
	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		375,84						

2.	E53-21-6	2,723	<u>840,79</u>	<u>554,24</u>	2 289	780	<u>1 509</u>	<u>29,36</u>	<u>80</u>
	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	57,64			157	5,73	16

Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(2742.15=478.56*5.73), ЗПМ-(88.36=15.42*5.73)]

3.	C101-2388	34,04	<u>72,80</u>		2 478				
	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.								

Объем: 2,723*100/8

4.	E53-21-7	2,723	<u>1 285,28</u>	<u>975,60</u>	3 500	843	<u>2 657</u>	<u>31,73</u>	<u>86</u>
	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	105,73			288	10,51	29

Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(5029.67=478.56*10.51), ЗПМ-(162.06=15.42*10.51)]

5.	C101-5361	206,9	<u>54,22</u>		11 221				
	Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг								

Объем: 2,723*0,76*100

17. Е101-01-034-03	0,067	<u>310 472,13</u>	<u>635,31</u>	20 803	146	<u>43</u>	<u>248,492</u>	<u>17</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых, 100 м2 проемов		2 171,82	25,53			2	2,2	
<i>Вычт.ресурсы: С101-2052:[М-(2737.02=6.38*429)]; С101-2054:[М-(564.45=7.95*71)]; С101-2789:[М-(1737.11=</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
18. Е56-10-1	0,063	<u>288,06</u>		18	18		<u>36,28</u>	<u>2</u>
Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен		288,06						
19. С509-9900	0,074							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,063*1,18								
20. Е56-9-1	0,02	<u>1 807,42</u>	<u>369,43</u>	36	29	<u>7</u>	<u>179,3</u>	<u>4</u>
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 437,99	39,94			1	3,97	
21. С509-9900	0,21							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,02*10,5								
22. Е10-04-013-01	0,063	<u>28 392,11</u>	<u>416,25</u>	1 788	46	<u>26</u>	<u>84,111</u>	<u>5</u>
Установка деревянных дверных блоков, 100 м2 проемов		735,13	23,13			1	1,713	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
23. С101-0888	2	<u>168,30</u>		337				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.								
24. Е62-41-1	6,91	<u>162,24</u>		1 121	1 121		<u>20,8</u>	<u>144</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						
25. Е62-25-7	6,91	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	7 263	1 391	<u>13</u>	<u>23,6</u>	<u>163</u>
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности		201,31						
26. Е15-04-019-07	6,91	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	4 174	955	<u>46</u>	<u>14,881</u>	<u>103</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
27. С101-3469	-0,263	<u>6 865,00</u>		-1 803				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 6,91*(-0,038)

28. С101-4418	0,263	<u>27 369,80</u>		7 187				
Краска фасадная акриловая,								
т								

Объем: 6,91*(0,038)

29. Е62-9-10	0,79	<u>1 619,91</u>	<u>5,23</u>	1 280	688	4	<u>100,8</u>	<u>80</u>
Улучшенная масляная		870,91						
окраска ранее окрашенных								
окон за два раза только со								
стороны фасада с								
приставных лестниц с								
расчисткой старой краски до								
10%, 100 м2 окрашиваемой								
поверхности								

ОТКОСЫ

30. Е15-02-031-01	0,11	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	473	239	<u>9</u>	<u>234,669</u>	<u>26</u>
Штукатурка поверхностей		2 180,08	29,88			3	2,575	
оконных и дверных откосов								
по бетону и камню плоских,								
100 м2 оштукатуриваемой								
поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. Е15-04-006-03	0,408	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	31	30	<u>1</u>	<u>7,533</u>	<u>3</u>
Покрытие поверхностей		72,46	0,15				0,013	
грунтовкой глубокого								
проникновения за 1 раз стен,								
100 м2 покрытия								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

32. С101-3451	0,005	<u>11 594,98</u>		61				
Грунтовка акриловая ВД-АК-								
133, т								

Объем: 0,4076*0,013

33. Е62-25-7	0,408	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	429	82	<u>1</u>	<u>23,6</u>	<u>10</u>
Шпатлевка ранее		201,31						
окрашенных фасадов под								
окраску перхлорвиниловыми								
красками простых с земли и								
лесов, 100 м2 обработанной								
поверхности								

34. Е15-04-019-07	0,408	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	246	56	<u>3</u>	<u>14,881</u>	<u>6</u>
Окраска фасадов		138,24						
акриловыми составами с								
лесов вручную по								
подготовленной поверхности,								
100 м2 окрашиваемой								
поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. С101-3469	-0,015	<u>6 865,00</u>		-106				
Краска фактурная ВД-АК-								
1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,4076*(-0,038)

36. С101-4418	0,015	<u>27 369,80</u>		424				
Краска фасадная акриловая,								
т								

Объем: 0,4076*(0,038)

37. Е58-20-1	0,058	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	145	20		<u>41,41</u>	<u>2</u>
--------------	-------	-----------------	-------------	-----	----	--	--------------	----------

Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93				0,08	
38. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,011	<u>11 200,00</u>		-120				
Объем: 0,058*(-0,184)								
39. С101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	5,8	<u>26,41</u>		153				
Объем: 0,058*100								
40. С509-9900 Строительный мусор, т	0,013							
Объем: 0,058*0,224								
<i>ЦОКОЛЬ</i>								
41. Е53-21-14 Устройство чеканки и расшивка швов цокольных панелей раствором, 100 м восстановленной герметизации стыков	0,32	<u>137,31</u> 121,92	<u>6,97</u>	44	39	<u>2</u>	<u>12,29</u>	<u>4</u>
42. Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	1,382	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	4 001	2 438	<u>2</u>	<u>201,84</u>	<u>279</u>
43. С509-9900 Строительный мусор, т	6,689							
Объем: 1,382*4,84								
44. Е62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	0,93	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	978	187	<u>2</u>	<u>23,6</u>	<u>22</u>
45. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	0,93	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	68	67	<u>1</u>	<u>7,533</u> 0,013	<u>7</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
46. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т	0,012	<u>11 594,98</u>		140				
Объем: 0,93*0,013								
47. Е15-04-019-07	0,93	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	562	129	<u>6</u>	<u>14,881</u>	<u>14</u>

Окраска фасадов
акриловыми составами с
лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м2 окрашиваемой
поверхности

138,24

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

48. С101-3469 -0,035 6 865,00 -243

Краска фактурная ВД-АК-
1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 0,93*(-0,038)

49. С101-4418 0,035 27 369,80 967

Краска фасадная, АКРИАЛ, т

Объем: 0,93*(0,038)

БАЛКОНЫ

50. Е46-01-008-02 0,6 1 176,24 38,21 705 114 23 22,94 14
Обетонирование балок и 190,63 1,62
прогонов (ремонт балконных
плит с устройством
опалубки), 1 м3

51. Е46-02-009-02 0,1 178,00 18 18 22,82 2
Отбивка штукатурки с
поверхностей стен и
потолков кирпичных, 100 м2

52. Е08-02-007-01 0,08 7 840,53 58,61 628 47 5 73,29 6
Армирование кладки стен и 581,92 3,89
других конструкций, 1 т
металлических изделий

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

53. Е06-01-015-10 0,018 6 110,77 46,38 110 2 1 14,536
Армирование подстилающих 128,79 2,70
слоев и набетонок, 1 т

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

54. Е15-02-001-01 0,504 1 831,93 77,36 923 395 39 81,512 41
Улучшенная штукатурка 784,15 43,61
фасадов цементно-
известковым раствором по
камню стен, 100 м2
оштукатуриваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

55. Е61-4-1 0,24 3 158,37 22,51 758 495 5 229,75 55
Ремонт штукатурки плит 2 060,86 8,35
снизу по камню известковым
раствором площадью
отдельных мест до 1 м2
толщиной слоя до 20 мм, 100
м2 отремонтированной
поверхности

56. С509-9900 0,811
Строительный мусор, т

Объем: 0,24*3,38

57. Е62-25-7 0,24 1 051,07 1,91 251 48 23,6 6

Шпатлевка ранее
окрашенных фасадов под
окраску перхлорвиниловыми
красками простых с земли и
лесов, 100 м2 обработанной
поверхности

201,31

58. E15-04-006-03	0,24	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	17	17	<u>7,533</u>	<u>2</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15			0,013	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
59. C101-3451	0,003	<u>11 594,98</u>		36			
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т							
Объем: 0,24*0,013							
60. E15-04-019-07	0,24	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	145	33	<u>2</u>	<u>14,881</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24					4
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
61. C101-3469	-0,009	<u>6 865,00</u>		-63			
Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т							
Объем: 0,24*(-0,038)							
62. C101-4418	0,009	<u>27 369,80</u>		250			
Краска фасадная акриловая, т							
Объем: 0,24*(0,038)							
63. E12-01-017-01	0,48	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	593	130	<u>135</u>	<u>31,303</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки		270,46	27,33			13	2,425
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
64. E12-01-017-02	0,48	<u>843,02</u>	<u>49,88</u>	405	72	<u>24</u>	<u>17,25</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 30 мм, 100 м2 стяжки		149,04	6,38			3	0,563
Начисления: Н3= 1.25*15, Н4= 1.25*15, Н5= 1.15*15, Н48= 15							
65. E09-03-014-01	0,472	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	693	300	<u>282</u>	<u>72,772</u>
Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций		636,03	64,70			31	4,775
Объем: 80*5,9/1000							
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
66. C103-1754	330,4	<u>13,30</u>		4 394			
Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645- 86) размером 40x20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м							

Объем: 80*4,13

67. E09-05-001-01	0,8	<u>392,65</u>	<u>47,76</u>	314	266	<u>38</u>	<u>37,479</u>	<u>30</u>
Облицовка балконов		332,06	2,03			2	0,15	
стальным профилированным листом, 100 м2								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								

68. C101-3031	0,445	<u>12 408,44</u>		5 521				
Профилированный настил								
окрашенный, т								

бъем: 0,8*1,08*5,15/1000*100

69. C101-2404	44	<u>7,50</u>		330				
Угол наружный, внутренний								
из оцинкованной стали с								
полимерным покрытием, п.м								

Объем: (0,8)*2,2/4*100

70. C101-4639	48	<u>4,17</u>		200				
Шурупы-саморезы								
кровельные окрашенные								
4,8x29 мм, 10 шт.								

Объем: (0,8)*600

71. E15-04-030-04	0,128	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	150	93	<u>81,719</u>	<u>10</u>
Масляная окраска		724,03	0,15			0,013	
металлических поверхностей							
решеток, переплетов, труб							
диаметром менее 50 мм и							
т.п., количество окрасок 2,							
100 м2 окрашиваемой							
поверхности							

Объем: 80*0,16

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

72. E12-01-010-01	0,28	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	2 807	310	<u>8</u>	<u>129,663</u>	<u>36</u>
Устройство мелких покрытий		1 106,02	3,38			1	0,25	
(свесы с полимерным								
покрытием) из листовой								
оцинкованной стали, 100 м2								
покрытия								

Объем: 80*0,35

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

73. E58-17-3	0,027	<u>191,31</u>	<u>1,07</u>	5	5	<u>24,39</u>	<u>1</u>
Разборка покрытий кровель		190,24					
из волнистых и							
полуволнистых							
асбестоцементных листов,							
100 м2 покрытия кровли							

74. C509-9900	0,039							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,027*1,45

75. E15-04-019-05	0,027	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	19	4	<u>15,87</u>		
Окраска фасадов		147,43						
акриловыми составами с								
лесов вручную с подготовкой								
поверхности, 100 м2								
окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

76. C101-3469	-0,001	<u>6 865,00</u>		-7				
---------------	--------	-----------------	--	----	--	--	--	--

Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 0,027*(-0,038)

77. С101-4418	0,001	<u>27 369,80</u>	28
Краска фасадная акриловая, т			

Объем: 0,027*(0,038)

78. Е09-03-012-12	0,026	<u>532,64</u>	<u>342,43</u>	14	2	<u>9</u>	<u>7,579</u>
Монтаж опорных конструкций козырька входа, 1 т конструкций		67,98	37,39			1	2,613

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

79. С201-0843	0,026	<u>11 500,00</u>	293
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т			

80. Е09-04-002-01	0,027	<u>1 110,10</u>	<u>600,64</u>	30	10	<u>16</u>	<u>40,825</u>	<u>1</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		356,81	46,79			1	3,263	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

81. С101-3842	0,017	<u>11 320,50</u>	195
Профилированный лист оцинкованный, т			

Объем: 0,027*1,08*5,9/1000*100

82. С101-4645	1,62	<u>3,41</u>	6
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.			

Объем: 0,027*60

83. Е12-01-010-01	0,01	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	97	11	<u>129,663</u>	<u>1</u>
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			0,25	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

84. Е15-04-025-04	0,302	<u>1 629,53</u>	<u>10,20</u>	492	292	<u>3</u>	<u>106,639</u>	<u>32</u>
Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения дверных проемов, 100 м2 окрашиваемой поверхности		967,22	0,15				0,013	

Объем: 15,12*2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

85. Е311-01-146-1;	9	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	293	37	<u>256</u>	<u>0,578</u>	<u>5</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15						

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;

86. Х403-1-7;	9	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	85		<u>85</u>		
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ

116 876

16 221

9 417

1843

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	110 808	15 643	761 <u>9 072</u>	73 <u>1778</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	41 157		726	71
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1, 52; %=86 - по стр. 2, 4, 41; %=139.5 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 9, 26, 30, 31, 34, 45, 47, 53, 54, 58, 60, 71, 75, 84; %=82 - по стр. 12, 14, 18, 20; %=106.2 - по стр. 16, 17, 22; %=80 - по стр. 24, 25, 29, 33, 44, 57; %=83 - по стр. 37, 73; %=79 - по стр. 42, 55; %=99 - по стр. 50, 51; %=108 - по стр. 63, 64, 72, 83; %=100 - по стр. 85)	15 280			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1, 52; %=70 - по стр. 2, 4, 41; %=85 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 9, 26, 30, 31, 34, 45, 47, 54, 58, 60, 71, 75, 84; %=62 - по стр. 12, 14, 18, 20; %=53.55 - по стр. 16, 17, 22; %=50 - по стр. 24, 25, 29, 33, 42, 44, 55, 57; %=65 - по стр. 37, 73; %=59.5 - по стр. 50, 51; %=55.25 - по стр. 53, 63, 64, 72, 83; %=60 - по стр. 85)	9 470			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	135 558			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	1 674	578	<u>345</u>	<u>65</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 65, 67, 78, 80)	496		35	2
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 65, 67, 78, 80)	443			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	2 613			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	4 394			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	4 394			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	142 565			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	15 776			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	9 913			
Итого	142 565			
Расчетная стоимость	919 660,61			
НДС	165 538,91			
Итого с НДС	1 085 200			

Проектные работы
Всего по смете

24 000
1 109 200

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)