

ПРОТОКОЛ № 1
**вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения
претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента
участником отбора)**

идентификационный номер отбора №54

г. Рязань

«24» сентября 2015г.

Организатор отбора – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

Предмет проводимого отбора – право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах (лот № 1,2,3,4,5,6,7), право заключения договора на выполнение работ по разработке сметной документации по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 8), право заключения договора на выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 9,10,11,12,13)

Извещение о проведении отбора – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 11.09.2015г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 54 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от

10.09.2015 №1009/1 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

На заседании по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам.

Члены конкурсной комиссии:

Каркина Ольга Алексеевна – Руководитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Рязанской области, член Общественной палаты Рязанской области;

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Борзых Алексей Владимирович – Заместитель генерального директора по организации проведения капитального ремонта многоквартирных домов;

Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ;

Симонова Мария Игоревна - Делопроизводитель.

Секретарь комиссии:

Симонова Мария Игоревна - Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 7 (семь) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):

24 сентября 2015г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

Представлено заявок на участие в отборе:

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 13 (тринадцать) запечатанных конвертов:

- 1) «15» сентября 2015г. в 10 ч. 20 мин. (Заявка №1) ООО «ТехноМакс» по лоту №9;
- 2) «16» сентября 2015г. в 12 ч. 55 мин. (Заявка №2) ООО «Графит» по лоту №1;
- 3) «17» сентября 2015г. в 14 ч. 12 мин. (Заявка №3) ИП «Задубровский С.В.» по лоту №9;
- 4) «22» сентября 2015г. в 15 ч. 42 мин. (Заявка №4) ООО «Росгражданстрой» по лоту №9;
- 5) «22» сентября 2015г. в 15 ч. 42 мин. (Заявка №5) ООО «Росгражданстрой» по лоту №10;
- 6) «22» сентября 2015г. в 15 ч. 42 мин. (Заявка №6) ООО «Росгражданстрой» по лоту №11;
- 7) «22» сентября 2015г. в 15 ч. 42 мин. (Заявка №7) ООО «Росгражданстрой» по лоту №12;
- 8) «23» сентября 2015г. в 12 ч. 21 мин. (Заявка №8) ООО «Строй-Буд 62» по лоту №9;
- 9) «23» сентября 2015г. в 14 ч. 59 мин. (Заявка №9) ООО «Облкоммунпроект» по лоту №4;
- 10) «23» сентября 2015г. в 14 ч. 59 мин. (Заявка №10) ООО «Облкоммунпроект» по лоту №5;
- 11) «23» сентября 2015г. в 14 ч. 59 мин. (Заявка №11) ООО «Облкоммунпроект» по лоту №7;
- 12) «23» сентября 2015г. в 15 ч. 27 мин. (Заявка №12) ООО «Спецстройрегион» по лотам №9,10;
- 13) «23» сентября 2015г. в 15 ч. 45 мин. (Заявка №13) ООО «АСК строитель» по лоту №13.

Отозванных заявок не имеется.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
1, лот №9	ООО «ТехноМакс»	107113, г. Москва, пл. Сокольническая, д. 4А, офис 309	Представлены не в полном объеме

2, лот №1	ООО «Графит»	391800, г. Скопин, ул. Орджоникидзе, д. 48	Представлены не в полном объеме
3, лот № 9	ИП «Задубровский С.В.»	3900048, г.Рязань, ул.Новоселов, д.48, кв.41	Представлены
4, лот № 9	ООО «Росгражданстрой»	390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	Представлены
5, лот № 10	ООО «Росгражданстрой»	390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	Представлены
6, лот № 11	ООО «Росгражданстрой»	390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	Представлены
7, лот № 12	ООО «Росгражданстрой»	390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	Представлены
8, лот № 9	ООО «Строй-Буд 62»	391110, г.Рыбное, ул.Советская, д.2Б	Представлены не в полном объеме
9, лот № 4	ООО «Облкоммунпроект»	390023, г.Рязань, ул. Есенина, д.29, корп.Б	Представлены
10, лот № 5	ООО «Облкоммунпроект»	390023, г.Рязань, ул. Есенина, д.29, корп.Б	Представлены
11, лот № 7	ООО «Облкоммунпроект»	390023, г.Рязань, ул. Есенина, д.29, корп.Б	Представлены
12, лот № 9	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	Представлены не в полном объеме
12, лот № 10	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	Представлены не в полном объеме
13, лот № 13	ООО «АСК строитель»	123154, г.Москва, бульвар Генерала Карбышева, д.5, к.2, кв.64 (пом2)	Представлены не в полном объеме

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 13 (тринадцать) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 11 ч. 03 мин. до 16 ч. 00 мин

В 16 ч. 00 мин. 24.09.2015г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе, представленных в таблице №1 к настоящему протоколу.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот №9	ООО «ТехноМакс»	107113, г. Москва, пл. Сокольническая, д. 4А, офис 309	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе
2, лот №1	ООО «Графит»	391800, г. Скопин, ул. Орджоникидзе, д. 48	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе
3, лот № 9	ИП «Задубровский С.В.»	3900048, г.Рязань, ул.Новоселов, д.48, кв.41	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот № 9	ООО «Росгражданстрой»	390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
5, лот № 10	ООО «Росгражданстрой»	390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе

6, лот № 11	ООО «Росгражданстрой»	390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
7, лот № 12	ООО «Росгражданстрой»	390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
8, лот № 9	ООО «Строй-Буд 62»	391110, г.Рыбное, ул.Советская, д.2Б	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе
9, лот № 4	ООО «Облкоммунпроект»	390023, г.Рязань, ул. Есенина, д.29, корп.Б	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
10, лот № 5	ООО «Облкоммунпроект»	390023, г.Рязань, ул. Есенина, д.29, корп.Б	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
11, лот № 7	ООО «Облкоммунпроект»	390023, г.Рязань, ул. Есенина, д.29, корп.Б	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
12, лот № 9	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе
12, лот № 10	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет

			Не допускать к участию в отборе
13, лот № 13	ООО «ACK строитель»	123154, г.Москва, бульвар Генерала Карбышева, д.5, к.2, кв.64 (пом2)	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе

Претендентом ООО «ТехноМакс» заявка № 1 по лоту №9 из специалистов, в количестве 9, заявленных претендентом, 2 – не соответствует требованиям, предусмотренным п. 4.1 Порядка и документации по отбору №54, утвержденной организатором отбора. В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «ТехноМакс» к заявке №1 не допускается к участию в отборе №54 по лоту №9.

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «ТехноМакс» (Заявка №1) признается не допущенным к участию в отборе №54 по лоту № 9.

Претендентом ООО «ACK строитель» заявка № 13 по лоту №13, представленная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц не заверена нотариально, что не соответствует требованиям, предусмотренных п. 4.1 Порядка и документации по отбору №54. Претендентом ООО «ACK строитель» заявка № 13 по лоту №13 копии трудовых книжек инженерно-технического персонала представлены не в полном объеме. Претендентом ООО «ACK строитель» заявка № 13 по лоту №13 не предоставлены копии трудовых книжек специалистов. В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «ACK строитель» к заявке №13 не допускается к участию в отборе №54 по лоту №13.

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «ACK строитель» (Заявка №13) признается не допущенным к участию в отборе №54 по лоту № 13.

Претендентом ООО «Строй-Буд 62» заявка № 8 по лоту №9 из специалистов, в количестве 10, заявленных претендентом, 7 – не соответствует требованиям, предусмотренным п. 4.1 Порядка и документации по отбору №54, утвержденной организатором отбора. Претендентом ООО «Строй-Буд 62» заявка № 8 по лоту №9 из инженерно-технического персонала, в количестве 5, заявленных претендентом, 2 – не соответствует требованиям, предусмотренным п. 4.1 Порядка и документации по отбору №54, утвержденной организатором отбора. В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании

п. 5.4 Порядка претендент ООО «Строй-Буд 62» к заявке №8 не допускается к участию в отборе №54 по лоту №9.

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Строй-Буд 62» (Заявка №8) признается не допущенным к участию в отборе №54 по лоту № 9.

Претендентом ООО «Графит» заявка №2 по лоту №1, не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, что не соответствует требованиям, предусмотренных п. 4.1 Порядка и документации по отбору №54. В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Графит» к заявке №2 не допускается к участию в отборе №54 по лоту №1.

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Графит» (Заявка №2) признается не допущенным к участию в отборе №54 по лоту № 1.

Претендентом ООО «Спецстройрегион» заявка № 12 по лотам №9,10 из специалистов, в количестве 10, заявленных претендентом, 1 – не соответствует требованиям, предусмотренным п. 4.1 Порядка и документации по отбору №54, утвержденной организатором отбора. Претендентом ООО «Спецстройрегион» заявка № 12 по лотам №9,10 из инженерно-технического персонала, в количестве 10, заявленных претендентом, 1 – не соответствует требованиям, предусмотренным п. 4.1 Порядка и документации по отбору №54, утвержденной организатором отбора. В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Спецстройрегион» к заявке №12 не допускается к участию в отборе №54 по лотам №9,10.

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Спецстройрегион» (Заявка №12) признается не допущенным к участию в отборе №54 по лотам № 9,10.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №54 по лоту № 10:

– ООО «Росгражданстрой» (Заявка №5)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Росгражданстрой» признается победителем отбора №54 по лоту № 10.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №54 по лоту № 11:

- ООО «Росгражданстрой» (Заявка №6)
- «За» - 7 членов комиссии
- «Против» - нет
- «Воздержались» - нет

Решение: ООО «Росгражданстрой» признается победителем отбора №54 по лоту № 11.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №54 по лоту № 12:

- ООО «Росгражданстрой» (Заявка №7)
- «За» - 7 членов комиссии
- «Против» - нет
- «Воздержались» - нет

Решение: ООО «Росгражданстрой» признается победителем отбора №54 по лоту № 12.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №54 по лоту № 4:

- ООО «Облкоммунпроект» (Заявка 9)
- «За» - 7 членов комиссии
- «Против» - нет
- «Воздержались» - нет

Решение: ООО «Облкоммунпроект» признается победителем отбора №54 по лоту № 4.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №54 по лоту № 5:

- ООО «Облкоммунпроект» (Заявка 10)
- «За» - 7 членов комиссии
- «Против» - нет
- «Воздержались» - нет

Решение: ООО «Облкоммунпроект» признается победителем отбора №54 по лоту № 5.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №54 по лоту № 7:

- ООО «Облкоммунпроект» (Заявка 11)
- «За» - 7 членов комиссии
- «Против» - нет
- «Воздержались» - нет

Решение: ООО «Облкоммунпроект» признается победителем отбора №54 по лоту № 7.

Дата, время и место проведения отбора и подведения итогов:

28 сентября 2015г. в 10 ч. 30 мин. по московскому времени, по адресу:
г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Симонова Мария Игоревна.

Заместитель председателя комиссии: Бондарева М.В.

Члены комиссии:

Жукова С.В.

Каркина О.А.

Дунтау Т.Ф.

Иванова С.В.

Борзых А.В.

Секретарь комиссии: Симонова М.И.

ОТБОР № 54

Таблица 1

	копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие			предоставлено
e	копии исполненных контрактов (договоров) и актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающих осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов	имеется не превышена	имеется не превышена	предоставлено предоставлено
*	Наличие подписи лица, уполномоченного подписывать заявку;	имеется не превышена	имеется не превышена	предоставлено предоставлено
3	Превышение начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы, указанной в извещении о проведении отбора	соответствует требованиям	соответствует требованиям	предоставлено предоставлено
4	Отметка о соблюдении требований к допуску на участие в отборе	соответствует требованиям	соответствует требованиям	предоставлено предоставлено
		соответствует требованиям	имеется не превышена	предоставлено
		соответствует требованиям	имеется не превышена	предоставлено
		соответствует требованиям	имеется не превышена	предоставлено

Приложение № 1
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 1
от «24» 09 2015 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской
области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Каркина Ольга Алексеевна	
2	Жукова Светлана Владимировна	
3	Бондарева Марина Васильевна	
4	Дунтау Таисия Феликсовна	
5	Иванова Светлана Викторовна	
6	Борзых Алексей Владимирович	
7	Симонова Мария Игоревна	