

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Пушкина, д. 5
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	E58-17-3	9,6	<u>191,31</u>	<u>1,07</u>	1 836	1 826		<u>24,39</u>	<u>234,144</u>	
	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия кровли		190,24							
2.	C509-9900		13,92							
	Строительный мусор, т									
	Объем: 9,6*1,45									
3.	E12-01-015-03	9,6	<u>40,13</u>	<u>12,72</u>	385	263	<u>122</u>	<u>3,136</u>	<u>30,1056</u>	
	Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности		27,41	0,70			7	0,052	0,4992	
	<i>Начисления: Н3= 0,4, Н4= 0,4, Н5= 0,4, Н48= 0</i>									
4.	E58-1-1	9,6	<u>160,11</u>	<u>39,74</u>	1 538	1 156	<u>382</u>	<u>15,16</u>	<u>145,536</u>	
	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли		120,37	6,21			60	0,46	4,416	
5.	C509-9900		13,44							
	Строительный мусор, т									
	Объем: 9,6*1,4									
6.	E58-5-3	0,85	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	6 301	1 088	<u>25</u>	<u>150,09</u>	<u>127,577</u>	
	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брюсьев, 100 м		1 280,27							
7.	C509-9900		0,825							
	Строительный мусор, т									
	Объем: 0,85*0,97									
8.	E58-5-5	0,4	<u>4 567,71</u>	<u>57,99</u>	1 827	547	<u>23</u>	<u>160,21</u>	<u>64,084</u>	
	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей маузерлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м		1 366,59							
9.	C509-9900		0,508							
	Строительный мусор, т									
	Объем: 0,4*1,27									
10.	E58-5-1	1,275	<u>3 598,85</u>	<u>31,60</u>	4 589	434	<u>40</u>	<u>39,87</u>	<u>50,8343</u>	
	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м		340,09							

11. Е58-12-3	-2,66	<u>1 330,47</u>	<u>14,66</u>	-3 539	-397	<u>-39</u>	<u>18,8</u>	<u>-50,008</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2		149,27	2,20			-6	0,19	-0,5054
12. Е58-12-1	2,66	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	6 628	672	<u>108</u>	<u>31,83</u>	<u>84,6678</u>
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2		252,73	5,10			14	0,44	1,1704
13. Е58-13-1	9,6	<u>889,16</u>	<u>5,23</u>	8 536	348	<u>50</u>	<u>4,52</u>	<u>43,392</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли		36,25						

Объем: 9,6*(-115,0)

15. С101-4134	1104	<u>5,70</u>		6 293				
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м2								

Объем: 9,6*(115,0)

16. Е12-01-001-06	2,527	<u>5 418,60</u>	<u>30,54</u>	13 692	249	<u>77</u>	<u>10,488</u>	<u>26,5032</u>
Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов в один слой (усиление свеса), 100 м2 кровли		98,59	1,86			5	0,1375	0,34746

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

17. С101-1961	-290,6	<u>45,20</u>		-13 135				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								

Объем: 2,527*(-115,0)

18. С101-6079	290,6	<u>17,76</u>		5 161				
Рулонный наплавляемый материал ТПП, м2								

Объем: 2,527*(115,0)

19. Е12-01-007-01	8,67	<u>5 008,94</u>	<u>195,88</u>	43 427	4 127	<u>1 698</u>	<u>55,0965</u>	<u>477,687</u>
Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли		476,03	18,74			162	1,3875	12,0296

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

20. С101-0059	-0,867	<u>486,00</u>		-421				
Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар								

Объем: 8,67*(-0,1)

21. С101-1875	0,335	<u>11 200,00</u>		3 753				
---------------	-------	------------------	--	-------	--	--	--	--

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

М: 8,67*1,13*0,6*5,7/1000*10

22. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия	1,33	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	13 331	1 471	<u>39</u> 4	<u>129,663</u> 0,25	<u>172,451</u> 0,3325
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
23. Е12-01-009-02 Устройство желобов подвесных, 100 м желобов	1,33	<u>6 754,98</u> 308,12	<u>28,69</u> 2,70	8 984	410	<u>38</u> 4	<u>36,1215</u> 0,2	<u>48,0416</u> 0,266
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
24. Е58-22-1 Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	0,88	<u>863,90</u> 308,83	<u>0,87</u>	761	272	<u>1</u>	<u>37,8</u>	<u>33,264</u>
25. С509-9900 Строительный мусор, т		0,009						
Объем: 0,88*0,01								
26. Е58-10-1 Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	1,32	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	8 971	414	<u>15</u>	<u>36,8</u>	<u>48,576</u>
27. Е58-10-3 Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.	0,24	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	969	131	<u>2</u>	<u>63,9</u>	<u>15,336</u>
28. Е58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,08	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	324	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4,248</u>
29. Е58-10-6 Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.	0,08	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	580	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4,248</u>
30. Х03-1050 Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч	21	<u>142,70</u> 13,50	<u>142,70</u> 13,50		2 997		<u>2 997</u> 284	1 21
31. Е46-04-001-04 Разборка кирпичных стен, 1 м ³	3,8	<u>191,54</u> 73,01	<u>118,53</u> 11,57	727	277	<u>450</u> 44	<u>8,24</u> 1,15	<u>31,312</u> 4,37
32. Е08-02-001-01 Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа до 4 м, 1 м ³ кладки	3,8	<u>863,48</u> 51,60	<u>43,20</u> 6,75	3 281	196	<u>164</u> 26	<u>6,21</u> 0,5	<u>23,598</u> 1,9
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
33. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м ² штукатуриваемой поверхности	0,727	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	1 331	570	<u>56</u> 32	<u>81,512</u> 3,475	<u>59,2592</u> 2,52633
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
34. Е15-04-019-05	0,727	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	524	107	<u>6</u>	<u>15,87</u>	<u>11,5375</u>

Окраска фасадов
акриловыми составами с
лесов вручную с подготовкой
поверхности, 100 м²
окрашиваемой поверхности

147,43

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. Е58-2-1	0,07	<u>2 720,29</u>	<u>10,37</u>	191	190	<u>1</u>	<u>341,3</u>	<u>23,891</u>
Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон		2 709,92						

36. С509-9900	0,392
Строительный мусор, т	

Объем: 0,07*5,6

37. Е10-01-003-01	7	<u>389,27</u>	<u>27,58</u>	2 725	455	<u>193</u>	<u>7,6245</u>	<u>53,3715</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			13	0,1375	0,9625

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

38. С203-0251	-3,5	<u>147,00</u>		-515
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м ² , м ²				

Объем: 7*-0,5

39. С203-0256	8,4	<u>161,47</u>		1 356
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м ² , м ²				

Объем: 7*(1,2)

40. С101-0941	7	<u>10,57</u>		74
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.				

Объем: 7*(1)

41. Е20-02-012-05	6	<u>127,89</u>	<u>13,62</u>	768	620	<u>82</u>	<u>12,11</u>	<u>72,66</u>
Установка дефлекторов диаметром патрубка 710 мм, 1 дефлектор		103,30	0,27			2	0,02	0,12

42. С301-0266	6	<u>724,10</u>		4 345
Дефлекторы вытяжные цилиндрические типа ЦАГИ № 7, диаметр патрубка 710 мм, шт.				

Объем: 6*1

43. Е10-01-010-01	0,22	<u>2 410,17</u>	<u>33,51</u>	529	41	<u>7</u>	<u>22,5</u>	<u>4,95</u>
Установка элементов каркаса из брусьев, 1 м ³ древесины в конструкции		188,55						

44. Е10-01-012-01	0,27	<u>6 013,36</u>	<u>61,45</u>	1 624	97	<u>17</u>	<u>41,745</u>	<u>11,2712</u>
Обшивка каркасных стен досками обшивки, 100 м ² обшивки стен (за вычетом проемов)		360,67						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

45. Е10-01-044-12	0,445	<u>8 593,62</u>	<u>21,79</u>	3 825	334	<u>10</u>	<u>91,7585</u>	<u>40,8325</u>
-------------------	-------	-----------------	--------------	-------	-----	-----------	----------------	----------------

Обивка стен оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м² проемов 749,66 1,19 1 0,0875 0,03894

Объем: 27+17,5

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

46. Е16-04-001-02 0,3 14 246,74 8,23 4 274 211 2 70,84 21,252
Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм, 100 м трубопровода 702,73 0,85 0,0625 0,01875

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

47. Е10-01-039-05 0,015 1 948,66 983,00 28 14 14 114,144 1,67792
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м², 100 м² 965,66 117,94 2 8,736 0,12842

Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0

48. Е10-01-039-05 0,015 51 218,85 1 535,94 753 20 23 164,082 2,41201
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м², 100 м² 1 388,13 184,28 3 13,65 0,20066

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

49. С101-0889 3 74,21 223
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных,

50. Е10-01-091-01 9,6 280,96 49,66 2 697 529 477 5,865 56,304
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м² обрабатываемой поверхности 55,13 0,58 6 0,05 0,48

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

51. С113-8070 -110,4 15,16 -1 674
Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС СС-2> для древесины, кг

Объем: 9,6*(-11,5)

52. С113-8052 192 17,90 3 437
Покрытие огнезащитное <ВУПРОТЕК-1>, для древесины, кг

Объем: 9,6*20

53. Е10-01-052-02 5,25 449,97 6,54 2 362 237 34 4,692 24,633
Устройство внутриквартирных лестниц без подшивки, 1 м² горизонтальной проекции 45,14

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

54. Е58-4-1 1,33 118,10 1,62 157 155 2 14,8 19,684
Разборка ограждений кровель, 100 м парапетных решеток 116,48

55. С509-9900 1,064
Строительный мусор, т

Объем: 1,33*0,8

56. E12-01-012-01	1,33	<u>3 169,96</u>	<u>69,22</u>	4 216	90	<u>92</u>	<u>7,6705</u>	<u>10,2018</u>
Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения		67,97	4,90			7	0,3625	0,48213
<u>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</u>								
57. E15-04-030-04	0,665	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	781	481	<u>2</u>	<u>81,719</u>	<u>54,3431</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м ² окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,0125	0,00831
<u>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</u>								
58. E62-35-1	0,045	<u>784,13</u>	<u>0,87</u>	35	24		<u>62,75</u>	<u>2,82375</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз (пожарные лестницы), 100 м ² окрашиваемой поверхности		542,16						
59. E311-01-146-1;	30,16	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	984	125	<u>859</u>	<u>0,5777</u>	<u>17,4234</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15						
<u>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</u>								
60. X403-1-14;	30,16	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	514			<u>514</u>	
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т								
. ИТОГО ПО СМЕТЕ								
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				155 466	17 856	<u>8 595</u>	<u>2104,1</u>	
						670	<u>50,792</u>	
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				146 079	17 025	<u>8 511</u>	<u>2010,2</u>	
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=83 - по стр. 1, 4, 6, 8, 10-13, 24, 26-29, 35, 54; %=108 - по стр. 3, 16, 19, 22, 23, 56; %=99 - по стр. 31; %=109.8 - по стр. 32; %=94.5 - по стр. 33, 34, 57; %=106.2 - по стр. 37, 43-45, 47, 48, 50, 53; %=80 - по стр. 58; %=100 - по стр. 59)				16 827			668	<u>50,653</u>
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=65 - по стр. 1, 4, 6, 8, 10-13, 24, 26-29, 35, 54; %=55.25 - по стр. 3, 16, 19, 22, 23, 56; %=59.5 - по стр. 31; %=68 - по стр. 32; %=46.75 - по стр. 33, 34, 57; %=53.55 - по стр. 37, 43-45, 47, 48, 50, 53; %=50 - по стр. 58; %=60 - по стр. 59)					10 214			

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	173 120			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	9 387	831	84	<u>93,912</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 115,2 - по стр. 41, 46)	960		2	0,1388
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 70,55 - по стр. 41, 46)	588			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	10 935			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	184 055			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	17 787			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	10 802			
Проверка сметной документации	0,1	184		
Итого		184 239		
Расчетная стоимость		1 288 239,83		
НДС	18	231 883,17		
Всего по смете		1 520 123		

Составил: _____
 (должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: _____
 (должность, подпись, Ф.И.О.)