

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома №1 по ул. Ворошилова с. Путятино, Путятинский район

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

## ФАСАД

1. E53-21-6	5,11	<u>3 582,94</u>	<u>3 296,39</u>	18 309	1 464	<u>16 845</u>	<u>29,36</u>	<u>150</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	146,00			746	11,46	59

2. C101-2388	63,875	<u>72,80</u>		4 650				
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.								

**Объем: 5,11\*100/8**

3. E53-21-7	5,11	<u>6 314,95</u>	<u>6 005,27</u>	32 269	1 582	<u>30 687</u>	<u>31,73</u>	<u>162</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	267,79			1 368	21,02	107

4. C101-5361	388,36	<u>54,22</u>		21 057				
Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная								

**Объем: 5,11\*0,76\*100**

5. E07-05-039-07	5,11	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>	15 423	1 073	<u>7 659</u>	<u>23,15</u>	<u>118</u>
Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва		209,97	84,63			432	8,413	43

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

6. C101-0605	-0,3894	<u>17 183,00</u>		-6 691				
--------------	---------	------------------	--	--------	--	--	--	--

Мастика герметизирующая  
нетвердеющая <Гэлан>, т

**Объем: 5,11\*(-0,0762)**

7. С101-5361	389,382	<u>54,22</u>	21 112
Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная			

**Объем: 5,11\*(0,0762)\*1000**

8. Е15-04-006-03	1,022	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	76	74	<u>2</u>	<u>7,533</u>	<u>8</u>
		72,46	0,15				0,013	
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

9. С101-3451	0,01329	<u>11 594,98</u>	154
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т			

**Объем: 1,022\*0,013**

10. Е15-07-001-01	20,44	<u>1 037,86</u>	21 214	512	<u>2,76</u>	<u>56</u>
		25,04				
Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м						

Начисления: Н5= 1.15

11. С101-2779	-2044	<u>10,11</u>	-20 665
Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м			

**Объем: 20,44\*(-100,0)**

12. С101-2951	204,4	<u>6,45</u>	1 318
Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м			

**Объем: 20,44\*(100,0)/10**

13. Е56-2-2	0,227	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	91	84	<u>7</u>	<u>46,11</u>	<u>10</u>
		369,80	10,79			2	0,93	
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов								

14. С509-9900	0,77634
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,227\*3,42**

15. Е56-1-1	0,12	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	145	126	<u>19</u>	<u>128,73</u>	<u>15</u>
		1 051,72	22,70			3	2,15	
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок								

16. С509-9900	1,2792
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,12\*10,66**

17. Е10-01-034-05	0,227	<u>307 188,01</u>	<u>609,94</u>	69 731	428	<u>138</u>	<u>215,683</u>	<u>49</u>
		1 885,07	25,53			6	2,2	
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов								

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

18. Е61-10-1	0,2	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	579	353		<u>201,84</u>	<u>40</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности		1 764,08						

19. С509-9900	0,968							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,2*4,84</b>								

ОТКОСЫ

20. Е15-02-031-01	0,18	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	775	392	<u>14</u>	<u>234,669</u>	<u>42</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			5	2,575	

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

21. Е15-04-005-03	0,18	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	312	80	<u>3</u>	<u>49,335</u>	<u>9</u>
Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025	

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

22. Е58-20-1	0,252	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	635	89	<u>2</u>	<u>41,41</u>	<u>10</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93				0,08	

23. С101-1875	-0,0464	<u>11 200,00</u>		-519				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
<b>Объем: 0,252*(-0,184)</b>								

24. С101-2411	25,2	<u>26,41</u>		666				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
<b>Объем: 0,252*100</b>								

25. С509-9900	0,05645							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,252*0,224</b>								

ЦОКОЛЬ

26. Е62-41-1	1,552	<u>162,24</u>		252	252		<u>20,8</u>	<u>32</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						

27. Е15-04-019-06	1,422	<u>738,71</u>	<u>53,63</u>	1 050	171	<u>76</u>	<u>12,121</u>	<u>17</u>
-------------------	-------	---------------	--------------	-------	-----	-----------	---------------	-----------

Окраска фасадов акриловыми  
составами с лесов  
краскопультами с подготовкой  
поверхности, 100 м2  
окрашиваемой поверхности

120,24

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

#### БАЛКОНЫ

28. Е15-02-001-01	0,0528	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	96	41	<u>4</u>	<u>81,512</u>	<u>4</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			2	3,475	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

29. Е12-01-010-01	0,184	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	1 844	204	<u>5</u>	<u>129,663</u>	<u>24</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			1	0,25	

**Объем: 46\*0,4**

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

30. Е61-10-1	0,422	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	1 222	744	<u>1</u>	<u>201,84</u>	<u>85</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности		1 764,08						

31. С509-9900	2,04248							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,422\*4,84**

32. Е62-35-2	0,48	<u>1 038,18</u>	<u>0,87</u>	498	335		<u>80,73</u>	<u>39</u>
(прим) Окраска масляными составами ограждения балкона из шифера без рельефа за 2 раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности		697,51						

#### ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

33. Е46-01-008-02	0,2	<u>1 176,24</u>	<u>38,21</u>	235	38	<u>8</u>	<u>22,94</u>	<u>5</u>
Обетонирование балок и прогонов (ремонт входных козырьков), 1 м3		190,63	1,62				0,12	

34. Е15-04-019-06	0,6	<u>738,71</u>	<u>53,63</u>	443	72	<u>32</u>	<u>12,121</u>	<u>7</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		120,24						

**Объем: 43+17**

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. Е46-04-008-01	0,202	<u>153,59</u>	<u>41,43</u>	31	23	<u>8</u>	<u>14,38</u>	<u>3</u>
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия		112,16						

36. Е12-01-017-01	0,17	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	210	46	<u>48</u>	<u>31,303</u>	<u>5</u>
-------------------	------	-----------------	---------------	-----	----	-----------	---------------	----------

Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки	270,46	27,33	5	2,425
---	--------	-------	---	-------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

37. E12-01-017-02	0,17	<u>281,01</u>	<u>16,63</u>	47	8	<u>3</u>	<u>5,75</u>	<u>1</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-01 до 20 мм, 100 м2 стяжки		49,68	2,13				0,188	

Начисления: H3= 1.25\*5, H4= 1.25\*5, H5= 1.15\*5, H48= 5

38. E12-01-016-02	0,202	<u>119,35</u>	<u>4,36</u>	25	6	<u>1</u>	<u>3,22</u>	<u>1</u>
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли		28,14						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

39. E12-01-002-09	0,17	<u>10 000,21</u>	<u>53,13</u>	1 700	26	<u>9</u>	<u>16,514</u>	<u>3</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли		155,23	3,38			1	0,25	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

40. C101-1961	-19,38	<u>45,20</u>		-876				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								

**Объем: 0,17\*(-114,0)**

41. C101-3358	19,38	<u>30,11</u>		584				
Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2								

**Объем: 0,17\*(114,0)**

42. C101-1962	-19,72	<u>38,42</u>		-758				
Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2								

**Объем: 0,17\*(-116,0)**

43. C101-4249	19,72	<u>26,16</u>		516				
Рулонный наплавляемый материал ТПП, м2								

**Объем: 0,17\*(116,0)**

44. E12-01-010-01	0,135	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	1 353	149	<u>4</u>	<u>129,663</u>	<u>18</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

45. E12-01-004-04	0,072	<u>12 296,99</u>	<u>119,24</u>	886	27	<u>9</u>	<u>40,825</u>	<u>3</u>
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий		374,77	11,99			1	0,888	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

46. С101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2	-18,144	<u>45,20</u>		-820				
<b>Объем: 0,072*(-252,0)</b>								
47. С101-3358 Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2	18,144	<u>30,11</u>		546				
<b>Объем: 0,072*(252,0)</b>								
48. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,00009	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	1			<u>129,663</u> 0,25	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
49. Е06-01-005-01 Устройство бетонной площадки входа, 100 м3 бетона и железобетона в деле	0,01	<u>66 853,93</u> 4 293,21	<u>4 432,63</u> 582,24	668	43	<u>44</u> 6	<u>507,472</u> 43,225	<u>5</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
50. Е56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен	0,0945	<u>288,06</u> 288,06		27	27		<u>36,28</u>	<u>3</u>
51. С509-9900 Строительный мусор, т	0,11151							
<b>Объем: 0,0945*1,18</b>								
52. Е56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,05	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	90	72	<u>18</u> 2	<u>179,3</u> 3,97	<u>9</u>
53. С509-9900 Строительный мусор, т	0,525							
<b>Объем: 0,05*10,5</b>								
54. Е09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема	9,45	<u>78,06</u> 27,38	<u>23,84</u>	738	259	<u>225</u>	<u>2,76</u>	<u>26</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
55. С101-0887 Скобяные изделия для блоков входных однополюсных, компл.	5	<u>94,68</u>		473				
56. С203-8120 Дверь противопожарная металлическая однополюсная, шт.	5	<u>2 997,92</u>		14 990				
57. Е62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,019	<u>577,56</u> 163,61	<u>0,87</u>	11	3		<u>18,72</u>	
58. Е311-01-146-1;	5,72	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	187	24	<u>163</u>	<u>0,578</u>	<u>3</u>

59. X403-1-7; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т	5,72	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	54	<u>54</u>
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>206 964</b>	<b>8 827</b>	<b><u>56 088</u></b>	<b><u>962</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>206 226</b>	<b>8 568</b>	<b><u>2 580</u></b>	<b><u>209</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>		<b>66 066</b>		<b>2 580</b>	<b>209</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>		<b>10 589</b>			
(%=86 - по стр. 1, 3; %=139.5 - по стр. 5; %=94.5 - по стр. 8, 10, 20, 21, 27, 28, 34, 49; %=82 - по стр. 13, 15, 50, 52; %=106.2 - по стр. 17; %=79 - по стр. 18, 30; %=83 - по стр. 22; %=80 - по стр. 26, 32, 57; %=108 - по стр. 29, 36-39, 44, 45; %=99 - по стр. 33, 35; %=100 - по стр. 58)					
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>		<b>7 191</b>			
(%=70 - по стр. 1, 3; %=85 - по стр. 5; %=46.75 - по стр. 8, 10, 20, 21, 27, 28, 34; %=62 - по стр. 13, 15, 50, 52; %=53.55 - по стр. 17; %=50 - по стр. 18, 26, 30, 32, 57; %=65 - по стр. 22; %=55.25 - по стр. 29, 36-39, 44, 45, 49; %=59.5 - по стр. 33, 35; %=60 - по стр. 58)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>224 006</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>738</b>	<b>259</b>	<b>225</b>	<b>26</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>		<b>210</b>			
(%=81 - по стр. 54)					
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>		<b>187</b>			
(%=72.25 - по стр. 54)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>1 135</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>225 141</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>10 799</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>7 378</b>			
<b>Итого</b>		<b>225 141</b>			
<b>Расчетная стоимость</b>		<b>1015594,07</b>			
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>182806,93</b>			
<b>Всего по смете с НДС</b>		<b>1 198 401</b>			

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)