

ПРОТОКОЛ № 1
вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения
претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента
участником отбора)

идентификационный номер отбора №51

г. Рязань

«17» августа 2015г.

Организатор отбора – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

Предмет проводимого отбора – право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 1,2,3), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот №4)

Извещение о проведении отбора – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 04.09.2015г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 51 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 03.09.2015 №0309/1 по проведению отбора и подведения итогов отбора

подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:
На заседании по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам.

Члены конкурсной комиссии:

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;
Борзых Алексей Владимирович – Заместитель генерального директора по организации проведения капитального ремонта многоквартирных домов;
Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела;
Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ;
Симонова Мария Игоревна - Делопроизводитель.

Секретарь комиссии:

Симонова Мария Игоревна - Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 6 (шесть) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):

17 августа 2015г. в 10 ч. 30 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2

к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «УкрСпецСтрой» – представитель – Макаров Григорий Владимирович.

Представлено заявок на участие в отборе:

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 4 (четыре) запечатанных конверта:

- 1) «14» сентября 2015г. в 15 ч. 19 мин. (Заявка №1) ООО «Росгражданстрой» по лоту №1;
- 2) «16» сентября 2015г. в 14 ч. 44 мин. (Заявка №2) ООО «Стройпромуниверсал» по лоту №3;
- 3) «16» сентября 2015г. в 15 ч. 29 мин. (Заявка №3) ООО «Спецстройрегион» по лотам №1,2,3;
- 4) «16» сентября 2015г. в 15 ч. 53 мин. (Заявка №4) ООО «УкрСпецСтрой» по лоту №3.

Отозванных заявок не имеется.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
1, лот № 1	ООО «Росгражданстрой»	390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	Представлены не в полном объеме
2, лот №3	ООО «Стройпромуниверсал»	390042, г.Рязань, ул.Промышленная. стр.9	Представлены не в полном объеме
3, лот № 1	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	Представлены
3, лот № 2	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	Представлены

3, лот № 3	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	Представлены
4, лот №3	ООО «УкрСпецСтрой»	390043, г.Рязань, пр. Шабулина, д.3, лит.М	Представлены не в полном объеме

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 4 (четыре) заявки от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 11 ч. 13 мин. до 16 ч. 00 мин.

В 16 ч. 00 мин. 17.09.2015г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе, предоставленных в таблице №1 к настоящему протоколу.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот № 1	ООО «Росгражданстрой»	390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе
2, лот №3	ООО «Стройпромуниверсал»	390042, г.Рязань, ул.Промышленная. стр.9	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе

			нет Допустить к участию в отборе
3, лот № 2	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
3, лот № 3	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот №3	ООО «УкрСпецСтрой»	390043, г.Рязань, пр. Шабулина, д.3, лит.М	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе

Претендентом ООО «Росгражданстрой» к заявке №1 по лоту №1 к договору за 2015 год акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) предоставлены не в полном объеме (договор заключен на 2 530000 руб, а акты формы КС-2 представлены на 890 269,55 руб.).

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Росгражданстрой» заявка № 1 не допускается к участию в отборе №51 по лоту №1.

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Росгражданстрой» (заявка № 1) признается не допущенным к участию в отборе №51 по лоту № 1.

Претендентом «Стройпромуниверсал» к заявке №2 по лоту №3 не представлена копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией (разработка проектной документации). Претендентом ООО «Стройпромуниверсал» к заявке №2 по лоту №3 не указан срок гарантии на выполненные работы по лоту №3 отбора № 48. Претендентом ООО «Стройпромуниверсал» к заявке №2 по лоту №3 не предоставлены копии трудовых книжек инженерно-технического персонала (Л.И.Зайцева, Н.В.Полунин, Г.И.Рогожкин; А.Н.Моисеев - не в полном объеме). Претендентом ООО «Стройпромуниверсал» к заявке №2 по лоту №3 не предоставлены сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Стройпромуниверсал» заявка № 2 не допускается к участию в отборе №51 по лоту №3.

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Стройпромуниверсал» (заявка № 2) признается не допущенным к участию в отборе №51 по лоту № 3.

Претендентом ООО «УкрСпецСтрой» к заявке №4 по лоту №3 не предоставлена копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией (разработка проектной документации). Претендентом ООО «УкрСпецСтрой» к заявке №4 по лоту №3 акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) от 03.08.2015г. представлены без договора, а договор от 11.08.2015 г. представлен без актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2). Представленная должность в инженерно-техническом персонале - мастер участка (А.В.Сигунов) отсутствует в Едином квалификационно-техническом справочнике (ЕКТС). У представленного сотрудника инженерно-технического персонала отсутствует запись в трудовой книжке о смене фамилии (нет подтверждающего документа) (Н.А.Жидкова). Претендентом ООО «УкрСпецСтрой» к заявке №4 по лоту №3 не предоставлены сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент «УкрСпецСтрой» заявка № 4 не допускается к участию в отборе №51 по лоту №3.

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент «УкрСпецСтрой» (заявка № 4) признается не допущенным к участию в отборе №51 по лоту № 3.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №51 по лоту № 1:

– ООО «Спецстройрегион» (Заявка №3)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Спецстройрегион» признается победителем отбора №51 по лоту № 1.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №51 по лоту № 2:

- ООО «Спецстройрегион» (Заявка №3)
- «За» - 6 членов комиссии
- «Против» - нет
- «Воздержались» - нет

Решение: ООО «Спецстройрегион» признается победителем отбора №51 по лоту № 2.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №51 по лоту № 3:

- ООО «Спецстройрегион» (Заявка №3)
- «За» - 6 членов комиссии
- «Против» - нет
- «Воздержались» - нет

Решение: ООО «Спецстройрегион» признается победителем отбора №51 по лоту № 3.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Симонова Мария Игоревна

Заместитель председателя комиссии: Бондарева М.В.

Члены комиссии:

Жукова С.В. / Жукова С.В.

Дунтау Т.Ф. / Дунтау Т.Ф.

Иванова С.В. / Иванова С.В.

Борзых А.В. / Борзых А.В.

Секретарь комиссии: Симонова М.И. / Симонова М.И.

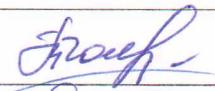
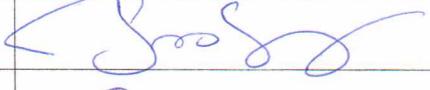
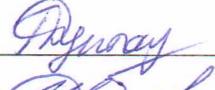
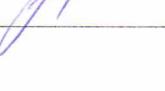
№ п/п	Данные	Наименование претендентов			
		1	2	3	4
1	Время и дата поступления заявки на участие в отборе	14.09.2015 15:19			
2	Лот не допущенный №	1			
	Лот допущенный №				
2	Наименование претендента на участие в отборе ИНН/КПП, юридический адрес	ООО «Ростражданстрой» 390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д. 9	ООО «Стройпромуниверсал» 390042, г. Рязань, ул. Промышленная, стр.9	ООО «Спецстройрегион» 390000, г. Рязань, ул. Введенская, д. 115	ООО «УкрСпецСтрой» 390043, г. Рязань, пр. Шабулина, д. 3, лит. М
3	Наличие документов, предусмотренных п.4.1. Постановления Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372:				
a	заявка, составленная по форме, установленной организатором отбора, с приложением описи документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено
б	выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия.	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено
в	сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора)	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено

Г	сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ, по форме, утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору, с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности		предоставлено	предоставлено	не предоставлено	не предоставлено
д	копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие		предоставлено	предоставлено	не предоставлено	не предоставлено
е	копии исполненных контрактов (договоров) и актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма N КС-2), подтверждающих осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов		не предоставлено	не предоставлено	не предоставлено	не предоставлено
ж	Наличие подписи лица, уполномоченного подписывать заявку;	имеется	имеется	имеется	имеется	имеется
з	Превышение начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы, указанной в извещении о проведении отбора	не превышена				
4	Отметка о соблюдении требований к допуску на участие в отборе	соответствует требованиям				

Приложение № 1
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 1
от «14» сентября 2015 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской
области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Алабин Петр Константинович	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Борзых Алексей Владимирович	
9	Дунтау Таисия Феликсовна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Симонова Мария Игоревна	

Приложение № 2
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 1
от «17» сентября 2015 г.

Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)