

ПРОТОКОЛ № 1

вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора)

идентификационный номер отбора №51

г. Рязань

«17» августа 2015г.

Организатор отбора – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

Предмет проводимого отбора – право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 1,2,3), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот №4)

Извещение о проведении отбора – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 04.09.2015г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 51 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 03.09.2015 №0309/1 по проведению отбора и подведения итогов отбора

подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

На заседании по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам.

Члены конкурсной комиссии:

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;
Борzych Алексей Владимирович – Заместитель генерального директора по организации проведения капитального ремонта многоквартирных домов;
Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела;
Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ;
Симонова Мария Игоревна - Делопроизводитель.

Секретарь комиссии:

Симонова Мария Игоревна - Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 6 (шесть) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):

17 августа 2015г. в 10 ч. 30 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2

к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «УкрСпецСтрой» – представитель – Макаров Григорий Владимирович.

Представлено заявок на участие в отборе:

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 4 (четыре) запечатанных конверта:

- 1) «14» сентября 2015г. в 15 ч. 19 мин. (Заявка №1) ООО «Росгражданстрой» по лоту №1;
- 2) «16» сентября 2015г. в 14 ч. 44 мин. (Заявка №2) ООО «Стройпромуниверсал» по лоту №3;
- 3) «16» сентября 2015г. в 15 ч. 29 мин. (Заявка №3) ООО «Спецстройрегион» по лотам №1,2,3;
- 4) «16» сентября 2015г. в 15 ч. 53 мин. (Заявка №4) ООО «УкрСпецСтрой» по лоту №3.

Отозванных заявок не имеется.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
1, лот № 1	ООО «Росгражданстрой»	390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	Представлены не в полном объеме
2, лот №3	ООО «Стройпромуниверсал»	390042, г.Рязань, ул.Промышленная. стр.9	Представлены не в полном объеме
3, лот № 1	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	Представлены
3, лот № 2	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	Представлены

3, лот № 3	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	Представлены
4, лот №3	ООО «УкрСпецСтрой»	390043, г.Рязань, пр. Шабулина, д.3, лит.М	Представлены не в полном объеме

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 4 (четыре) заявки от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 11 ч. 13 мин. до 16 ч. 00 мин.

В 16 ч. 00 мин. 17.09.2015г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе, представленных в таблице №1 к настоящему протоколу.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот № 1	ООО «Росгражданстрой»	390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе
2, лот №3	ООО «Стройпромуниверсал»	390042, г.Рязань, ул.Промышленная. стр.9	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе

			нет Допустить к участию в отборе
3, лот № 2	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
3, лот № 3	ООО «Спецстройрегион»	390000, г.Рязань, ул.Введенская, д.115	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот №3	ООО «УкрСпецСтрой»	390043, г.Рязань, пр. Шабулина, д.3, лит.М	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе

Претендентом ООО «Росгражданстрой» к заявке №1 по лоту №1 к договору за 2015 год акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) предоставлены не в полном объеме (договор заключен на 2 530000 руб, а акты формы КС-2 представлены на 890 269,55 руб.).

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Росгражданстрой» заявка № 1 не допускается к участию в отборе №51 по лоту №1.

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Росгражданстрой» (заявка № 1) признается не допущенным к участию в отборе №51 по лоту № 1.

Претендентом «Стройпромуниверсал» к заявке №2 по лоту №3 не предоставлена копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией (разработка проектной документации). Претендентом ООО «Стройпромуниверсал» к заявке №2 по лоту №3 не указан срок гарантии на выполненные работы по лоту №3 отбора № 48. Претендентом ООО «Стройпромуниверсал» к заявке №2 по лоту №3 не предоставлены копии трудовых книжек инженерно-технического персонала (Л.И.Зайцева, Н.В.Полунин, Г.И.Рогожкин; А.Н.Моисеев - не в полном объеме). Претендентом ООО «Стройпромуниверсал» к заявке №2 по лоту №3 не предоставлены сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Стройпромуниверсал» заявка № 2 не допускается к участию в отборе №51 по лоту №3.

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Стройпромуниверсал» (заявка № 2) признается не допущенным к участию в отборе №51 по лоту № 3.

Претендентом ООО «УкрСпецСтрой» к заявке №4 по лоту №3 не предоставлена копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией (разработка проектной документации). Претендентом ООО «УкрСпецСтрой» к заявке №4 по лоту №3 акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) от 03.08.2015г. представлены без договора, а договор от 11.08.2015 г. представлен без актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2). Представленная должность в инженерно-техническом персонале - мастер участка (А.В.Сигунов) отсутствует в Едином квалификационно-техническом справочнике (ЕКТС). У представленного сотрудника инженерно-технического персонала отсутствует запись в трудовой книжке о смене фамилии (нет подтверждающего документа) (Н.А.Жидкова). Претендентом ООО «УкрСпецСтрой» к заявке №4 по лоту №3 не предоставлены сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент «УкрСпецСтрой» заявка № 4 не допускается к участию в отборе №51 по лоту №3.

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент «УкрСпецСтрой» (заявка № 4) признается не допущенным к участию в отборе №51 по лоту № 3.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №51 по лоту № 1:

– ООО «Спецстройрегион» (Заявка №3)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Спецстройрегион» признается победителем отбора №51 по лоту № 1.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №51 по лоту № 2:

– ООО «Спецстройрегион» (Заявка №3)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Спецстройрегион» признается победителем отбора №51 по лоту № 2.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №51 по лоту № 3:

– ООО «Спецстройрегион» (Заявка №3)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет


Решение: ООО «Спецстройрегион» признается победителем отбора №51 по лоту № 3.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Симонова Мария Игоревна

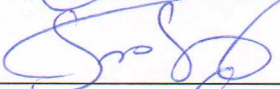
Заместитель председателя комиссии:  /Бондарева М.В.


Члены комиссии:

 /Жукова С.В.

 / Дунтау Т.Ф.

 / Иванова С.В.

 / Борзых А.В.

Секретарь комиссии:  /Симонова М.И.

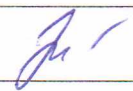
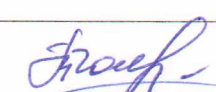
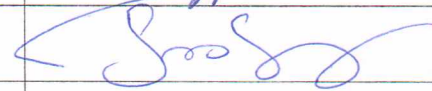
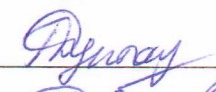
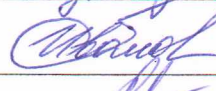

№ п/п	Данные	Наименование претендентов			
		1	2	3	4
1	Время и дата поступления заявки на участие в отборе	14.09.2015 15:19	16.09.2015 14:44	16.09.2015 15:29	16.09.2015 15:53
2	Лот не допущенный №	1	2		3
	Лот допущенный №			1,2,3	
2	Наименование претендента на участие в отборе ИНН/КПП, юридический адрес	ООО «Ростражданстрой» 390046, г. Рязань, ул. Окский проезд, д.9	ООО «Стройпромуниверсал» 390042, г. Рязань, ул. Промышленная, стр.9	ООО «Спецстройрегион» 390000, г. Рязань, ул. Введенская, д.115	ООО «УкрСпецСтрой» 390043, г. Рязань, пр. Шабулина, д.3, лит.М
3	Наличие документов, предусмотренных п.4.1. Постановления Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372				
а	заявка, составленная по форме, установленной организатором отбора, с приложением описи документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено
б	выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия.	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено
в	сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора)	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено

г	сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ, по форме, утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору, с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности	предоставлено	не предоставлено	предоставлено	не предоставлено
д	копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие	предоставлено	предоставлено	предоставлено	не предоставлено
е	копии исполненных контрактов (договоров) и актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма N КС-2), подтверждающих осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов	не предоставлено	не предоставлено	предоставлено	не предоставлено
ж	Наличие подписи лица, уполномоченного подписывать заявку;	имеется	имеется	имеется	имеется
з	Превышение начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы, указанной в извещении о проведении отбора	не превышена	не превышена	не превышена	не превышена
4	Отметка о соблюдении требований к допуску на участие в отборе	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям

Приложение № 1
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 1
от «14» сентября 2015 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Алабин Петр Константинович	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Борzych Алексей Владимирович	
9	Дунтау Таисия Феликсовна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Симонова Мария Игоревна	

доме № 1
от «14» сентября 2015 г.

Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

[illegible]