

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул К. Маркса, д. 6

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1.	E08-07-001-02	24,69	<u>733,68</u>	<u>7,63</u>	18 114	9 279	<u>188</u>	<u>43,5</u>	<u>1074</u>
	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		375,84						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25

2.	E53-21-6	6,36	<u>840,79</u>	<u>554,24</u>	5 347	1 822	<u>3 525</u>	<u>29,36</u>	<u>187</u>
	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	57,64			367	5,73	36

Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(2742.15=478.56*5.73), ЗПМ-(88.36=15.42*5.73)]

3.	C101-2388	79,5	<u>72,80</u>		5 788				
	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.								

Объем: 6,36*100/8

4.	E53-21-7	6,36	<u>1 285,28</u>	<u>975,60</u>	8 175	1 970	<u>6 205</u>	<u>31,73</u>	<u>202</u>
	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	105,73			672	10,51	67

Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(5029.67=478.56*10.51), ЗПМ-(162.06=15.42*10.51)]

5.	C101-5361	483,4	<u>54,22</u>		26 208				
	Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг								

Объем: 6,36*0,76*100

6. Е07-05-039-07	6,36	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>	19 195	1 335	<u>9 533</u>	<u>23,15</u>	<u>147</u>
Устройство герметизации		209,97	84,63			538	8,413	54
горизонтальных и								
вертикальных стыков								
стеновых панелей мастикой								
герметизирующей								
нетвердеющей, 100 м шва								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								

7. С101-0605	-0,485	<u>17 183,00</u>		-8 327				
Мастика герметизирующая								
нетвердеющая <Гэлан>, т								

Объем: 6,36*(-0,0762)

8. С101-5361	484,6	<u>54,22</u>		26 277				
Мастика (герметик) типа								
"ОКСИПЛАСТ"								
двухкомпонентная								
отверждающая, кг								

Объем: 6,36*(0,0762)*1000

9. Е15-04-006-03	1,272	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	94	92	<u>2</u>	<u>7,533</u>	<u>10</u>
Покрытие поверхностей		72,46	0,15				0,013	
грунтовкой глубокого								
проникновения за 1 раз стен,								
100 м2 покрытия								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								

10. С101-3451	0,017	<u>11 594,98</u>		192				
Грунтовка акриловая ВД-АК-								
133, т								

Объем: 1,272*0,013

11. Е15-07-001-01	25,44	<u>1 037,86</u>		26 403	637		<u>2,76</u>	<u>70</u>
Наклейка ограничительной		25,04						
ленты в зоне стыка								
(применительно), 100 м								

Вычт.ресурсы: С113-0003:[М-(5.40=7716.70*0.0007)]

Начисления: Н5= 1.15

12. С101-2779	-2544	<u>10,11</u>		-25 720				
Лента термоуплотнительная								
самоклеющаяся ЛТСМ-1, м								

Объем: 25,44*(-100,0)

13. С101-2951	254,4	<u>6,45</u>		1 641				
Лента малярная (скотч),								
ширина 50 мм, 10 м								

Объем: 25,44*(100,0)/10

14. Е62-41-1	15,08	<u>162,24</u>		2 447	2 447		<u>20,8</u>	<u>314</u>
Очистка вручную		162,24						
поверхности фасадов от								
перхлорвиниловых и								
масляных красок с земли и								
лесов, 100 м2 расчищенной								
поверхности								

15. Е15-04-027-05	15,08	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	8 039	1 978	<u>55</u>	<u>13,789</u>	<u>208</u>
Шпатлевка при		131,12	0,15			2	0,013	
высококачественной окраске								
по штукатурке и сборным								
конструкциям стен,								
подготовленных под окраску,								
100 м2 окрашиваемой								
поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

16. Е15-04-006-03	15,08	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	1 118	1 093	<u>22</u>	<u>7,533</u>	<u>114</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15			2	0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

17. С101-3451	0,196	<u>11 594,98</u>		2 273				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

Объем: 15,082*0,013

18. Е15-04-019-07	15,08	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	9 111	2 085	<u>101</u>	<u>14,881</u>	<u>224</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

19. С101-3469	-0,573	<u>6 865,00</u>		-3 934				
Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 15,082*(-0,038)

20. С101-4418	0,573	<u>27 369,80</u>		15 686				
Краска фасадная, АКРИАЛ, т								

Объем: 15,082*(0,038)

21. Е62-9-11	1,82	<u>1 900,99</u>	<u>5,23</u>	3 460	1 926	<u>10</u>	<u>122,5</u>	<u>223</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		1 058,40						

ЦОКОЛЬ

22. Е53-21-15	1,793	<u>529,42</u>	<u>0,87</u>	950	910	<u>2</u>	<u>49,69</u>	<u>89</u>
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу, 100 м восстановленной герметизации стыков		507,33						

23. Е15-04-027-05	0,865	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	460	113	<u>3</u>	<u>13,789</u>	<u>12</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

24. Е15-04-006-03	0,865	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	64	63	<u>1</u>	<u>7,533</u>	<u>7</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

25. С101-3451	0,011	<u>11 594,98</u>		130				
---------------	-------	------------------	--	-----	--	--	--	--

Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т

Объем: 0,865*0,013

26. E15-04-019-07	0,865	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	523	120	<u>6</u>	<u>14,881</u>	<u>13</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

27. C101-3469	-0,033	<u>6 865,00</u>		-226				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,865*(-0,038)

28. C101-4418	0,033	<u>27 369,80</u>		900				
Краска фасадная, АКРИАЛ, т								

Объем: 0,865*(0,038)

БАЛКОНЫ

29. E61-4-1	0,7	<u>3 158,37</u>	<u>22,51</u>	2 212	1 443	<u>16</u>	<u>229,75</u>	<u>161</u>
Ремонт штукатурки плит снизу по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности		2 060,86	8,35			6	0,72	1

30. C509-9900	2,366							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,7*3,38

31. E15-04-027-05	0,7	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	374	92	<u>3</u>	<u>13,789</u>	<u>10</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

32. E15-04-019-07	0,7	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	423	97	<u>5</u>	<u>14,881</u>	<u>10</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

33. C101-3469	-0,027	<u>6 865,00</u>		-183				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,7*(-0,038)

34. C101-4418	0,027	<u>27 369,80</u>		728				
Краска фасадная, АКРИАЛ, т								

Объем: 0,7*(0,038)

35. E12-01-017-01	0,59	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	729	160	<u>166</u>	<u>31,303</u>	<u>18</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки		270,46	27,33			16	2,425	1

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

36. E12-01-017-02	-0,59	<u>281,01</u>	<u>16,63</u>	-166	-29	<u>-10</u>	<u>5,75</u>	<u>-3</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 10 мм, 100 м2 стяжки		49,68	2,13			-1	0,188	
Начисления: H3= 1.25*5, H4= 1.25*5, H5= 1.15*5, H48= 5								
37. E07-07-001-03	2,05	<u>261,99</u>	<u>28,33</u>	537	479	<u>58</u>	<u>28,6</u>	<u>59</u>
Демонтаж ограждений балконов из асбестоцементных листов, 100 м2 стен (за вычетом проемов)		233,66	1,57			3	0,116	
Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0								
38. E09-03-014-01	1,21	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	1 775	770	<u>722</u>	<u>72,772</u>	<u>88</u>
Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций		636,03	64,70			78	4,775	6
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
39. C103-1754	846,7	<u>13,30</u>		11 260				
Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645- 86) размером 40х20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м								
40. E09-02-028-02	2,05	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	10 079	1 842	<u>5 400</u>	<u>96,727</u>	<u>198</u>
Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа прим., 100 м2		898,59	255,68			524	18,925	39
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
41. C101-2404	4,51	<u>7,50</u>		34				
Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
Объем: 2,05*1,1*2								
42. C101-4639	123	<u>4,17</u>		513				
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х29 мм, 10 шт.								
Объем: 2,05*60								
43. C101-3031	1,14	<u>12 408,44</u>		14 148				
Профилированный настил окрашенный, т								
Объем: 2,05*1,08*5,15/1000*100								
44. E15-04-030-04	0,328	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	385	237	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>27</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,013	
Объем: 205*0,16								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
45. E12-01-010-01	2,124	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	21 287	2 349	<u>62</u>	<u>129,663</u>	<u>275</u>

Устройство мелких покрытий (свесы с полимерным покрытием) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1 106,02	3,38		7	0,25	1		
Объем: 303,4*2*0,35								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
ВХОДНЫЕ ГРУППЫ								
46. Е58-17-3	0,193	<u>191,31</u>	<u>1,07</u>	37	37		<u>24,39</u>	<u>5</u>
Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия кровли		190,24						
47. С509-9900	0,28							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,193*1,45								
48. Е06-01-005-01	0,019	<u>66 853,93</u>	<u>4 432,63</u>	1 283	82	<u>85</u>	<u>507,472</u>	<u>10</u>
Устройство бетонной площадки входа, 100 м3 бетона и железобетона в деле		4 293,21	582,24			11	43,225	1
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
49. Е58-12-2	0,193	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	341	33	<u>5</u>	<u>21,35</u>	<u>4</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2		169,52	3,71			1	0,32	
50. Е09-04-002-01	0,193	<u>1 110,10</u>	<u>600,64</u>	214	69	<u>116</u>	<u>40,825</u>	<u>8</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		356,81	46,79			9	3,263	1
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
51. С101-3842	0,123	<u>11 320,50</u>		1 392				
Профилированный лист оцинкованный, т								
Объем: 0,193*1,08*5,9/1000*100								
52. С101-4645	11,58	<u>3,41</u>		39				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.								
Объем: 0,193*60								
53. Е12-01-010-01	0,11	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	1 103	122	<u>3</u>	<u>129,663</u>	<u>14</u>
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
54. Е311-01-146-1;	2,65	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	86	11	<u>75</u>	<u>0,578</u>	<u>2</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15						
Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;								
55. Х403-1-14;	2,65	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	45		<u>45</u>		

Перевозка грузов
автомобилями-самосвалами
(работающими вне карьеров)
на расстояние 14 км. (класс
груза 1), т

. ИТОГО ПО СМЕТЕ		213 063	33 664	<u>26 405</u>	<u>3780</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		189 701	30 983	<u>2 235</u>	<u>207</u>
				<u>20 167</u>	<u>3486</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -		95 915		1 624	161
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		32 187			
(%=109.8 - по стр. 1; %=86 - по стр. 2, 4, 22; %=139.5 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 9, 11, 15, 16, 18, 23, 24, 26, 31, 32, 44, 48; %=80 - по стр. 14, 21; %=79 - по стр. 29; %=108 - по стр. 35, 36, 45, 53; %=117 - по стр. 37; %=83 - по стр. 46, 49; %=100 - по стр. 54)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		19 824			
(%=68 - по стр. 1; %=70 - по стр. 2, 4, 22; %=85 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 9, 11, 15, 16, 18, 23, 24, 26, 31, 32, 44; %=50 - по стр. 14, 21, 29; %=55.25 - по стр. 35, 36, 45, 48, 53; %=72.25 - по стр. 37; %=65 - по стр. 46, 49; %=60 - по стр. 54)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		241 712			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		12 102	2 681	<u>6 238</u>	<u>294</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		2 666		611	46
(%=81 - по стр. 38, 40, 50)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		2 378			
(%=72.25 - по стр. 38, 40, 50)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		17 146			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		11 260			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		11 260			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		270 118			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		34 853			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		22 202			
Проверка сметной документации	0,1	270			
Итого		270 388			
Расчетная стоимость НДС	18	1 948 075,42			
Итого с НДС		350 653,58			
Проектные работы	с НДС	2 298 729			
Всего по смете		5 000			
		2 303 729			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)