

ПРОТОКОЛ № 1

вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора)

идентификационный номер отбора №47

г. Рязань

«09» сентября 2015г.

Организатор отбора – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

Предмет проводимого отбора - право заключения договора на оказание услуг по осуществлению технического надзора (строительного контроля), за выполнением ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот № 1,2), право заключения договора на выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 3,4,5)

Извещение о проведении отбора – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 27.08.2015 г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 47 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 26.08.2015 №2608/1 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

На заседании по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам.

Члены конкурсной комиссии:

Мельников Сергей Борисович – Консультант отдела технического надзора Министерства строительного комплекса Рязанской области;

Каркина Ольга Алексеевна – Руководитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Рязанской области, член Общественной палаты Рязанской области;

Борzych Алексей Владимирович – Заместитель генерального директора по организации проведения капитального ремонта многоквартирных домов;

Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ;

Симонова Мария Игоревна - Делопроизводитель.

Секретарь комиссии:

Симонова Мария Игоревна – Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 7 (семь) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):

09 августа 2015г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2

к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «Проектреставрация» – представитель – Амелина Марина Викторовна
2. ООО «Спецстройрегион» – представитель – Кузьменко Дмитрий Анатольевич

Представлено заявок на участие в отборе:

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 3 (три) запечатанных конверта:

- 1) «01» сентября 2015г. в 10 ч. 35 мин. (Заявка №1) ООО «ТехноМакс» по лоту №3;
- 2) «08» сентября 2015г. в 11 ч. 51 мин. (Заявка №2) ООО «Проектреставрация» по лотам №1,2;
- 3) «08» сентября 2015г. в 15 ч. 37 мин. (Заявка №3) ООО «Спецстройрегион» по лотам №3,4.

Отозванных заявок не имеется.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
1, лот №3	ООО «ТехноМакс»	107113, г. Москва, пл. Сокольническая, д. 4А, офис 309	Представлены не в полном объеме
2, лот №1	ООО «Проектреставрация»	390005, г.Рязань, ул.Гагарина, д.14, лит.А, Н1	Представлены
2, лот №2	ООО «Проектреставрация»	390005, г.Рязань, ул.Гагарина, д.14, лит.А, Н1	Представлены
3, лот № 3	ООО «Спецстройрегион»	390046, г.Рязань, ул.Введенская, д.115, офис 309 А	Представлены не в полном объеме
3, лот № 4	ООО «Спецстройрегион»	390046, г.Рязань, ул.Введенская, д.115, офис 309 А	Представлены не в полном объеме

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 3 (три) заявки от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 10 ч. 35 мин. до 15 ч. 00 мин

В 15 ч. 00 мин. 09.09.2015г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе, представленных в таблице №1 к настоящему протоколу.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот №3	ООО «ТехноМакс»	107113, г. Москва, пл. Сокольническая, д. 4А, офис 309	«За» - нет «Против» 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе
2, лот №1	ООО «Проектреставрация»	390005, г.Рязань, ул.Гагарина, д.14, лит.А, Н1	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
2, лот №2	ООО «Проектреставрация»	390005, г.Рязань, ул.Гагарина, д.14, лит.А, Н1	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе

3, лот № 3	ООО «Спецстройрегион»	390046, г.Рязань, ул.Введенская, д.115, офис 309 А	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе
3, лот № 4	ООО «Спецстройрегион»	390046, г.Рязань, ул.Введенская, д.115, офис 309 А	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе

Претендентом ООО «ТехноМакс» к заявке № 1 по лоту № 3 не представлены сведения об образовании и (или) квалификации специалистов заявленных претендентом ООО «ТехноМакс» на участие в отборе №47, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ в количестве 2 человек (М.Ю.Гордеев, Н.В.Власов), согласно требованиям, установленным организатором отбора в документации по отбору № 47 и п. 4.1 Порядка. Стаж работы специалиста, заявленного претендентом ООО «ТехноМакс» к заявке № 1 по лоту № 3 составляет менее 5 лет (И.Г.Сорокалетов). Стаж работы инженерно-технического персонала, заявленного претендентом ООО «ТехноМакс» в количестве 4 человек к заявке № 1 по лоту № 3 менее 5 лет (С.С.Назьмов, Н.С.Янина, Н.Ю.Катаев, И.А.Луковников). Наименования должностей инженерно-технического персонала, заявленного претендентом ООО «ТехноМакс» в количестве 4 человек к заявке № 1 по лоту № 3 отсутствуют в Едином квалификационно-тарифном справочнике (ЕКТС) (Р.А.Абайханов, Е.А.Андреев, А.Э.Грибов, Н.С.Захаров). Заявленный претендентом ООО «ТехноМакс» к заявке № 1 по лоту № 3 инженерно-технический персонал в количестве 1 человека (А.А.Волков) не является сотрудником ООО «ТехноМакс».

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «ТехноМакс» заявка № 1 не допускается к участию в отборе №47 по лоту №3.

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «ТехноМакс» (заявка № 1) признается не допущенным к участию в отборе №47 по лоту № 3.

Претендентом ООО «Спецстройрегион» к заявке № 3 по лотам № 3,4 на сведения об образовании и (или) квалификации инженерно-технического персонала и специалистов не представлена печать и подпись руководителя (приложение №1 и № 2 к заявке) Стаж работы специалиста, заявленного претендентом ООО «Спецстройрегион» к заявке № 3 по лотам № 3,4 составляет менее 5 лет (А.С.Угрюмов). Стаж работы инженерно-

технического персонала, заявленного претендентом ООО «Спецстройрегион» в количестве 1 человека к заявке № 3 по лотам № 3,4 составляет менее 5 лет (В.В.Костылев). Наименования должностей инженерно-технического персонала, заявленного претендентом ООО «Спецстройрегион» в количестве 3 человек к заявке № 3 по лотам № 3,4 отсутствуют в Едином квалификационно-тарифном справочнике (ЕКТС) (В.В.Костылев, Д.Н.Голов, К.И.Голубев). Сотрудник, представленный претендентом ООО «Спецстройрегион» к заявке № 3 по лотам № 3,4 как сотрудник инженерно-технического персонала является специалистом (рабочим) (В.А.Лаврентьев в приложении №2 указан как инженер-электрик, в трудовой книжке-электромонтажник).

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Спецстройрегион» заявка № 3 не допускается к участию в отборе №47 по лотам №3,4.

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Спецстройрегион» (заявка № 3) признается не допущенным к участию в отборе №47 по лотам № 3,4.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №47 по лоту № 1:

– ООО «Проектреставрация» (Заявка №2)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Проектреставрация» признается победителем отбора №47 по лоту № 1.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №47 по лоту № 2:

– ООО «Проектреставрация» (Заявка №2)

«За» - 7 членов комиссии

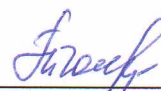
«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Проектреставрация» признается победителем отбора №47 по лоту № 2.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.


Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Симонова Мария Игоревна.

Заместитель председателя комиссии:  /Бондарева М.В.

Члены комиссии:

 /Мельников С.Б.

 /Каркина О.А.

 / Дунтау Т.Ф.

 / Иванова С.В.

 / Борzych А.В.

Секретарь комиссии:  /Симонова М.И.

№ п/п	Данные	Наименование претендентов		
		1	2	3
1	Время и дата поступления заявки на участие в отборе	01.09.2015 10:35	08.09.2015 11:51	08.09.2015 15:37
2	Лот не допущенный №	3	-	3,4
	Лот допущенный №	-	1,2	-
2	Наименование претендента на участие в отборе ИП/И/КПП, юридический адрес	ООО "ТехноМакс", 107113, г. Москва, по Сокольническая, д. 4А, офис 309	ООО «Проекстрасваши» 390005, г. Рязань, ул. Гагарина, д. 14, лит А, Н1	ООО «Спектростройнео» 390046, г. Рязань, ул. Введенская, д. 115, офис 309 А
3	Наличие документов, предусмотренных п.4.1. Постановления Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372:			
а	заявка, составленная по форме, установленной организатором отбора, с приложением описи документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом	предоставлено	предоставлено	предоставлено
б	выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия,	предоставлено	предоставлено	предоставлено
в	сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора)	предоставлено	предоставлено	предоставлено
г	сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ, по форме, утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору, с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности	не предоставлено	предоставлено	не предоставлено
д	копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие	предоставлено	предоставлено	предоставлено
е	копии исполненных контрактов (договоров) и актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма N КС-2), подтверждающих осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов	предоставлено	предоставлено	предоставлено
ж	Наличие подписи лица, уполномоченного подписывать заявку;	имеется	имеется	имеется
з	Превышение начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы, указанной в извещении о проведении отбора	н.с. превышена	н.с. превышена	не превышена
4	Отметка о соблюдении требований к допуску на участие в отборе	соответствует требованиям	соответствует требованиям	соответствует требованиям

Приложение № 1
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 1
от «09» сентября 2015 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Алабин Петр Константинович	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Борzych Алексей Владимирович	
9	Дунтау Таисия Феликсовна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Симонова Мария Игоревна	

от «09» сентября 2015 г.

Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

[illegible]