

ПРОТОКОЛ № 1
вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора)

идентификационный номер отбора №47

г. Рязань

«09» сентября 2015г.

Организатор отбора – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

Предмет проводимого отбора - право заключения договора на оказание услуг по осуществлению технического надзора (строительного контроля), за выполнением ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот № 1,2), право заключения договора на выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 3,4,5)

Извещение о проведении отбора – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 27.08.2015 г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 47 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 26.08.2015 №2608/1 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

На заседании по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам.

Члены конкурсной комиссии:

Мельников Сергей Борисович – Консультант отдела технического надзора Министерства строительного комплекса Рязанской области;

Каркина Ольга Алексеевна – Руководитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Рязанской области, член Общественной палаты Рязанской области;

Борзых Алексей Владимирович – Заместитель генерального директора по организации проведения капитального ремонта многоквартирных домов;

Дунтая Таисия Феликовна – Начальник юридического отдела;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ;

Симонова Мария Игоревна - Делопроизводитель.

Секретарь комиссии:

Симонова Мария Игоревна – Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 7 (семь) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):

09 августа 2015г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2

к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «Проектреставрация» – представитель – Амелина Марина Викторовна
2. ООО «Спецстройрегион» – представитель – Кузьменко Дмитрий Анатольевич

Представлено заявок на участие в отборе:

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 3 (три) запечатанных конверта:

- 1) «01» сентября 2015г. в 10 ч. 35 мин. (Заявка №1) ООО «ТехноМакс» по лоту №3;
- 2) «08» сентября 2015г. в 11 ч. 51 мин. (Заявка №2) ООО «Проектреставрация» по лотам №1,2;
- 3) «08» сентября 2015г. в 15 ч. 37 мин. (Заявка №3) ООО «Спецстройрегион» по лотам №3,4.

Отозванных заявок не имеется.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
1, лот №3	ООО «ТехноМакс»	107113, г. Москва, пл. Сокольническая, д. 4А, офис 309	Представлены не в полном объеме
2, лот №1	ООО «Проектреставрация»	390005, г.Рязань, ул.Гагарина, д.14, лит.А, Н1	Представлены
2, лот №2	ООО «Проектреставрация»	390005, г.Рязань, ул.Гагарина, д.14, лит.А, Н1	Представлены
3, лот № 3	ООО «Спецстройрегион»	390046, г.Рязань, ул.Введенская, д.115, офис 309 А	Представлены не в полном объеме
3, лот № 4	ООО «Спецстройрегион»	390046, г.Рязань, ул.Введенская, д.115, офис 309 А	Представлены не в полном объеме

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 3 (три) заявки от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 10 ч. 35 мин. до 15 ч. 00 мин

В 15 ч. 00 мин. 09.09.2015г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе, представленных в таблице №1 к настоящему протоколу.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот №3	ООО «ТехноМакс»	107113, г. Москва, пл. Сокольническая, д. 4А, офис 309	«За» - нет «Против» 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе
2, лот №1	ООО «Проектреставрация»	390005, г.Рязань, ул.Гагарина, д.14, лит.А, Н1	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
2, лот №2	ООО «Проектреставрация»	390005, г.Рязань, ул.Гагарина, д.14, лит.А, Н1	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе

3, лот № 3	ООО «Спецстройрегион»	390046, г.Рязань, ул.Введенская, д.115, офис 309 А	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе
3, лот № 4	ООО «Спецстройрегион»	390046, г.Рязань, ул.Введенская, д.115, офис 309 А	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допускать к участию в отборе

Претендентом ООО «ТехноМакс» к заявке № 1 по лоту № 3 не представлены сведения об образовании и (или) квалификации специалистов заявленных претендентом ООО «ТехноМакс» на участие в отборе №47, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ в количестве 2 человек (М.Ю.Гордеев, Н.В.Власов), согласно требованиям, установленным организатором отбора в документации по отбору № 47 и п. 4.1 Порядка. Стаж работы специалиста, заявленного претендентом ООО «ТехноМакс» к заявке № 1 по лоту № 3 составляет менее 5 лет (И.Г.Сорокалетов). Стаж работы инженерно-технического персонала, заявленного претендентом ООО «ТехноМакс» в количестве 4 человек к заявке № 1 по лоту № 3 менее 5 лет (С.С.Назымов, Н.С.Янина, Н.Ю.Катаев, И.А.Луковников). Наименования должностей инженерно-технического персонала, заявленного претендентом ООО «ТехноМакс» в количестве 4 человек к заявке № 1 по лоту № 3 отсутствуют в Едином квалификационно-тарифном справочнике (ЕКТС) (Р.А.Абайханов, Е.А.Андреев, А.Э.Грибов, Н.С.Захаров). Заявленный претендентом ООО «ТехноМакс» к заявке № 1 по лоту № 3 инженерно-технический персонал в количестве 1 человека (А.А.Волков) не является сотрудником ООО «ТехноМакс».

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «ТехноМакс» заявка № 1 не допускается к участию в отборе №47 по лоту №3.

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «ТехноМакс» (заявка № 1) признается не допущенным к участию в отборе №47 по лоту № 3.

Претендентом ООО «Спецстройрегион» к заявке № 3 по лотам № 3,4 на сведениях об образовании и (или) квалификации инженерно-технического персонала и специалистов не представлена печать и подпись руководителя (приложение №1 и № 2 к заявке) Стаж работы специалиста, заявленного претендентом ООО «Спецстройрегион» к заявке № 3 по лотам № 3,4 составляет менее 5 лет (А.С.Угрюмов). Стаж работы инженерно-

технического персонала, заявленного претендентом ООО «Спецстройрегион» в количестве 1 человека к заявке № 3 по лотам № 3,4 составляет менее 5 лет (В.В.Костылев). Наименования должностей инженерно-технического персонала, заявленного претендентом ООО «Спецстройрегион» в количестве 3 человек к заявке № 3 по лотам № 3,4 отсутствуют в Едином квалификационно-тарифном справочнике (ЕКТС) (В.В.Костылев, Д.Н.Голов, К.И.Голубев). Сотрудник, представленный претендентом ООО «Спецстройрегион» к заявке № 3 по лотам № 3,4 как сотрудник инженерно-технического персонала является специалистом (рабочим) (В.А.Лаврентьев в приложении №2 указан как инженер-электрик, в трудовой книжке-электромонтажник).

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Спецстройрегион» заявка № 3 не допускается к участию в отборе №47 по лотам №3,4.

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Спецстройрегион» (заявка № 3) признается не допущенным к участию в отборе №47 по лотам № 3,4.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №47 по лоту № 1:

– ООО «Проектреставрация» (Заявка №2)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Проектреставрация» признается победителем отбора №47 по лоту № 1.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №47 по лоту № 2:

– ООО «Проектреставрация» (Заявка №2)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Проектреставрация» признается победителем отбора №47 по лоту № 2.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Симонова Мария Игоревна.

Заместитель председателя комиссии: Бондарева М.В./Бондарева М.В.

Члены комиссии:

Мельников С.Б./Мельников С.Б.

Каркина О.А./Каркина О.А.

Дунтау Т.Ф./Дунтау Т.Ф.

Иванова С.В./Иванова С.В.

Борзых А.В./Борзых А.В.

Секретарь комиссии: Симонова М.И./Симонова М.И.

№ п/п	Данные	Наименование претендентов		
		1	2	3
1	Время и дата поступления заявки на участие в отборе		01.09.2015 10:35	...
2	Лот не допущенный №		3	-
	Лот допущенный №		-	-
3	Наименование претендента на участие в отборе ИНН/КПП, юридический адрес	ООО "ТехноМакс" , 107113, г. Москва, г. Сокольническая, д. 4А, офис 319	08.09.2015 11:51	1.2
4	Наличие документов, предусмотренных п.4.1 Постановления Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372:			
а	заявка, составленная по форме, установленной организатором отбора, с приложением описи документов, находящихся в конверте, подписания претендентом	предоставлено		
б	выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо котарнально заверенная копия.	предоставлено		
в	сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора)	предоставлено		
г	сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ, по форме, утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору, с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности	не предоставлено		
д	копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие	предоставлено		
е	копии исполненных контрактов (договоров) и актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма N КС-2), подтверждающих осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов	предоставлено		
ж	Наличие подписи лица, уполномоченного подписывать заявку;	имеется		
з	Превышение начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы, указанной в извещении о проведении отбора	имеется		
4	Отметка о соблюдении требований к допуску на участие в отборе	имеется	08.09.2015 15:37	3.4

Приложение № 1
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 1
от «09 сентября 2015 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской
области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Алабин Петр Константинович	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	<i>Мельников</i>
4	Каркина Ольга Алексеевна	<i>Каркина</i>
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	<i>Бондарева</i>
8	Борзых Алексей Владимирович	<i>Борзых</i>
9	Дунтау Таисия Феликовна	<i>Дунтау</i>
10	Иванова Светлана Викторовна	<i>Иванова</i>
11	Симонова Мария Игоревна	<i>Симонова</i>

Приложение № 2
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 1
от «09 » сентябрь 2015 г.

Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)