

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

« 24 » августа 2015 год

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

| № п/п | Наименование пункта | Информация по пункту | | | |
|----------|--|---|--|--|--|
| 1. | Идентификацион- ный номер отбора | № 45 | | | |
| 2. | Номер лота | № 1 | | | |
| 2.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, ул. Строителей, д. 33 | капитальный ремонт крыши | 1697902,00 |
| | | 2. | Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, ул. Строителей, д. 35 | капитальный ремонт крыши | 1697902,00 |
| | | 3. | Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, проспект Смирягина, д. 11 | капитальный ремонт крыши | 2807652,00 |
| | | 4. | г. Рязань, ул. Мервинская, д. 164а | капитальный ремонт крыши | 4180688,00 |
| | | | | | |
| 2.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 10 384 144,00 руб. (Десять миллионов триста восемьдесят четыре тысячи сто сорок четыре рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 3. | Номер лота | № 2 | | | |
| 3.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Стройкова, д. 65, корп. 1 | капитальный ремонт фасада | 2270293,00 |

| | | | | | |
|-------|--|--|---|--|------------|
| | | 2. | г. Рязань, ул. Стройкова, д. 65, корп. 1 | капитальный ремонт подвала | 222316,00 |
| | | 3. | г. Рязань, ул. Стройкова, д. 69, корп. 1 | капитальный ремонт фасада | 2067803,00 |
| | | 4. | г. Рязань, ул. Стройкова, д. 69, корп. 1 | капитальный ремонт подвала | 231502,00 |
| 3.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 4 791 914,00 руб. (Четыре миллиона семьсот девяносто одна тысяча девятьсот четырнадцать рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 4 | Номер лота | № 3 | | | |
| 4.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| № п/п | | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | |
| 1. | | г. Рязань, ул. Стройкова, д. 67, корп. 1 | капитальный ремонт фасада | 3205483,00 | |
| 2. | | г. Рязань, ул. Стройкова, д. 67, корп. 1 | капитальный ремонт подвала | 204766,00 | |
| 4.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 3 410 249,00 руб. (Три миллиона четыреста десять тысяч двести сорок девять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 5. | Номер лота | № 4 | | | |
| 5.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| № п/п | | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) | |
| 1. | | г. Рязань, ул. Карла Маркса, д. 6 | капитальный ремонт фасада | 2303729,00 | |
| 2. | | г. Рязань, ул. Карла Маркса, д. 6 | капитальный ремонт подвала | 186890,00 | |

| | | | | | |
|------|--|--|--|---|---|
| 5.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | <p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 2 490 619,00 руб. (Два миллиона четыреста девяносто тысяч шестьсот девятнадцать рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> | | | |
| 6. | Номер лота | № 5 | | | |
| 6.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Полевая, д. 26а | капитальный ремонт крыши | 1192938,00 |
| 6.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | <p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 1 192 938,00 руб. (Один миллион сто девяносто две тысячи девятьсот тридцать восемь рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> | | | |
| 7. | Номер лота | № 6 | | | |
| 7.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Электrozаводская, д. 54 | капитальный ремонт системы теплоснабжения | 478 408,00 |
| | | 2. | г. Рязань, ул. Электrozаводская, д. 54 | капитальный ремонт системы водоснабжения | 242657,00 |
| | | 3. | г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 40 | капитальный ремонт фасада | 2644329,00 |
| | | 4. | г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 40 | капитальный ремонт подвала | 238649,00 |
| | | 5. | г. Рязань, ул. Островского, д. 39 | капитальный ремонт фасада | 2479359,00 |
| | | 6. | г. Рязань, ул. Островского, д. 39 | капитальный ремонт подвала | 206605,00 |
| | | 7. | г. Рязань, ул. Островского, д. 39 | капитальный ремонт системы водоснабжения | 389352,00 |

| | | | | | |
|------|--|--|---|--|--|
| | | 8. | Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 11 | капитальный ремонт системы водоснабжения | 69540,00 |
| 7.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 6 748 899,00 руб. (Шесть миллионов семьсот сорок восемь тысяч восемьсот девяносто девять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 8. | Номер лота | № 7 | | | |
| 8.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | Рязанская область, Пронский район, с. Кисьява, ул. Новая, д. 19 | капитальный ремонт фасада | 786959,00 |
| 8.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 7 – 786 959,00 руб. (Семьсот восемьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят девять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 9. | Номер лота | № 8 | | | |
| 9.1. | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | Рязанская область, Михайловский район, р. п. Октябрьский, ул. 1 Мая, д. 3 | капитальный ремонт фасада | 818 807,00 |
| 9.2. | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 8 – 818 807,00 руб. (Восемьсот восемнадцать тысяч восемьсот семь рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. | | | |
| 10 | Номер лота | № 9 | | | |

| | | | | | |
|------|--|--|--|--|---|
| 10.1 | Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому | Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области | | | |
| | | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги и (или) работы | Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.) |
| | | 1. | г. Рязань, ул. Мервинская, д. 164а | строительный контроль (крыша) | 66222,00 |
| | | 2. | г. Рязань, ул. Электrozаводская, д. 54 | строительный контроль (теплоснабжение) | 7578,00 |
| | | 3. | г. Рязань, ул. Электrozаводская, д. 54 | строительный контроль (холодное водоснабжение) | 3844,00 |
| | | 4. | Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 11 | строительный контроль (холодное водоснабжение) | 1102,00 |
| | | 5. | Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, ул. Строителей, д. 33 | строительный контроль (крыша) | 26895,00 |
| | | 6. | Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, ул. Строителей, д. 35 | строительный контроль (крыша) | 26895,00 |
| | | 7. | Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, проспект Смирягина, д. 11 | строительный контроль (крыша) | 44473,00 |
| | | 8. | Рязанская область, Михайловский район, р. п. Октябрьский, ул. 1 Мая, д. 3 | Строительный контроль (фасад) | 12970,00 |
| | | 9. | Рязанская область, Пронский район, с. Кисьва, ул. Новая, д. 19 | строительный контроль (фасад) | 12465,00 |
| 10.2 | Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ | Начальная (максимальная) стоимость лота № 9 – 202 444,00руб. (Двести две тысячи четыреста сорок четыре рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается. | | | |
| 11. | Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, | Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), mail@fondkr62.ru, | | | |

| | | |
|-----|---|---|
| | адрес электронной почты, номера контактных телефонов | телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90. |
| 12. | Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе | <p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «25» августа 2015 года.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «03» сентября 2015 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков. |
| 13. | Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками | <p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «04» сентября 2015 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p> |
| 14. | Форма заявки на участие в отборе | <p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p> |
| 15. | Перечень документов прилагаемых к заявке | <p>1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора);</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности;</p> |

| | | |
|-----|---|--|
| | | <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p> |
| 16. | Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора | <p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p> |
| 17. | Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора | <p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 16 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p> |