

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома № 39 по ул. Островского, г. Рязань

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. Е08-07-001-02	25,85	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	20 423	11 173	<u>197</u>	<u>50,025</u>	<u>1293</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. Е53-21-6	7,95	<u>840,79</u>	<u>554,24</u>	6 684	2 278	<u>4 406</u>	<u>29,36</u>	<u>233</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	57,64			458	5,73	46

Удал.ресурсы: С101-9108

Вычт.ресурсы: Х03-1005:[ЭМ-(2742.15=478.56*5.73), ЗПМ-(88.36=15.42*5.73)]

3. С101-2388	99,38	<u>72,80</u>		7 235				
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.								

Объем: 7,95*100/8

4. Е53-21-7	7,95	<u>1 285,28</u>	<u>975,60</u>	10 218	2 462	<u>7 756</u>	<u>31,73</u>	<u>252</u>
-------------	------	-----------------	---------------	--------	-------	--------------	--------------	------------

Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков	309,68	105,73			841	10,51	84
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--------	--	--	-----	-------	----

Удал.ресурсы: C101-9091

Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(5029.67=478.56*10.51), ЗПМ-(162.06=15.42*10.51)]

5. C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная	604,2	<u>54,22</u>		32 760				
-------------------------------------------------------------------------	-------	--------------	--	--------	--	--	--	--

Объем: 7,95*0,76*100

6. E07-05-039-07 Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	7,95	<u>3 018,17</u> 209,97	<u>1 498,86</u> 84,63	23 994	1 669	<u>11 916</u> 673	<u>23,15</u> 8,413	<u>184</u> 67
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	---------------------------	--------------------------	--------	-------	----------------------	-----------------------	------------------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

7. C101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,606	<u>17 183,00</u>		-10 409				
-----------------------------------------------------------------	--------	------------------	--	---------	--	--	--	--

Объем: 7,95*(-0,0762)

8. C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	605,8	<u>54,22</u>		32 846				
------------------------------------------------------------------------------------------	-------	--------------	--	--------	--	--	--	--

Объем: 7,95*(0,0762)

9. E15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	1,59	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	117	115	<u>2</u> 0,013	<u>7,533</u> 0,013	<u>12</u>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	-----------------------	---------------------	-----	-----	-------------------	-----------------------	-----------

Удал.ресурсы: C101-9732

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

10. C101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т	0,024	<u>11 594,98</u>		277				
---------------------------------------------------	-------	------------------	--	-----	--	--	--	--

Объем: 1,59*0,015

11. E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,317	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79	126	117	<u>9</u> 3	<u>46,11</u> 0,93	<u>15</u>
---------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------	-----------------------	-----	-----	---------------	----------------------	-----------

Удал.ресурсы: C509-9900

12. C509-9900 Строительный мусор, т	1,084							
----------------------------------------	-------	--	--	--	--	--	--	--

Объем: 0,317*3,42

13. Е56-1-1	0,2	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	241	210	<u>31</u>	<u>128,73</u>	<u>26</u>
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	22,70			5	2,15	
Удал.ресурсы: С509-9900								
14. С509-9900	2,132							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,2*10,66								
15. Е10-01-034-01	0,317	<u>168 390,87</u>	<u>533,86</u>	53 413	544	<u>169</u>	<u>196,363</u>	<u>62</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 716,21	25,53			8	2,2	1
Объем: (1,3*1,4)*16+(0,5*1,3)*4								
Вычт.ресурсы: С101-2052:[М-(2213.86=6.38*347)]; С101-2054:[М-(564.45=7.95*71)]; С101-2789:[М-(1371.74=								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
16. Е62-41-1	19,88	<u>162,24</u>		3 225	3 225		<u>20,8</u>	<u>414</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (цоколь, фасад, карн. плиты), 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						
17. Е15-04-027-05	19,88	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	10 597	2 607	<u>73</u>	<u>13,789</u>	<u>274</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15			3	0,013	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
18. Е15-04-019-07	19,88	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	12 009	2 748	<u>133</u>	<u>14,881</u>	<u>296</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
19. С101-3469	-0,755	<u>6 865,00</u>		-5 186				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
Объем: 19,881*(-0,038)								
20. С101-4418	0,755	<u>27 369,80</u>		20 677				
Краска фасадная, акриловая, т								
Объем: 19,881*0,038								
21. Е62-9-10	1,005	<u>1 619,91</u>	<u>5,23</u>	1 627	875	<u>5</u>	<u>100,8</u>	<u>101</u>

Улучшенная масляная окраска
ранее окрашенных окон за два
раза только со стороны фасада
с приставных лестниц с
расчисткой старой краски до
10%, 100 м2 окрашиваемой
поверхности

870,91

ОТКОСЫ

22. E15-02-031-01	0,12	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	518	262	<u>10</u>	<u>234,669</u>	<u>28</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			4	2,575	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

23. E15-04-019-05	1,053	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	759	155	<u>9</u>	<u>15,87</u>	<u>17</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

24. E15-04-005-03	0,24	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	416	106	<u>4</u>	<u>49,335</u>	<u>12</u>
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

25. E58-20-1	0,26	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	655	92	<u>2</u>	<u>41,41</u>	<u>11</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93				0,08	

Удал.ресурсы: C509-9900

26. C101-1875	-0,048	<u>11 200,00</u>		-536				
---------------	--------	------------------	--	------	--	--	--	--

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 0,26*(-0,184)

27. C101-2411	26	<u>26,41</u>		687				
---------------	----	--------------	--	-----	--	--	--	--

Водоотлив оконный шириной
планки 250 мм из
оцинкованной стали с
полимерным покрытием, п.м

Объем: 0,26*100

28. C509-9900	0,058							
---------------	-------	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

Объем: 0,26*0,224

29. E62-31-1	0,194	<u>573,24</u>	<u>1,04</u>	111	28		<u>16,87</u>	<u>3</u>
--------------	-------	---------------	-------------	-----	----	--	--------------	----------

Окраска масляными составами
ранее окрашенных
металлических покрытий
отдельных карнизов,
брандмауэрных стен,
парапетов, зонтов, сандриков,
подоконных отливов,
металлических балок, прогонов
и других мелких покрытий за
один раз с земли и лесов (о...

145,76

ЦОКОЛЬ

30. Е61-10-1	0,15	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	434	265		<u>201,84</u>	<u>30</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности		1 764,08						

Удал.ресурсы: С509-9900

31. С509-9900	0,726							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,15*4,84

БАЛКОНЫ

32. Е46-01-008-02	0,3	<u>1 176,24</u>	<u>38,21</u>	352	57	<u>11</u>	<u>22,94</u>	<u>7</u>
Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м3		190,63	1,62				0,12	

33. Е61-10-1	0,103	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	298	182		<u>201,84</u>	<u>21</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (СНИЗУ), 100 м2 отремонтированной поверхности		1 764,08						

Удал.ресурсы: С509-9900

34. С509-9900	0,499							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,103*4,84

35. Е12-01-010-01	0,907	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	9 093	1 003	<u>27</u>	<u>129,663</u>	<u>118</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			3	0,25	

Объем: 259,2*0,35

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

36. Е09-02-028-02	2,5	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	12 290	2 246	<u>6 585</u>	<u>96,727</u>	<u>242</u>
-------------------	-----	-----------------	-----------------	--------	-------	--------------	---------------	------------

Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированных листов, 100 м2	898,59	255,68	639	18,925	47
---------------------------------------------------------------------------	--------	--------	-----	--------	----

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

37. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.	150	<u>3,41</u>	512
----------------------------------------------------------------------------	-----	-------------	-----

Объем: 2,5*60

38. С101-3031 Профилированный настил окрашенный С8-1000-0,5, т	1,593	<u>12 408,44</u>	19 767
-------------------------------------------------------------------	-------	------------------	--------

Объем: 2,5*1,08*5,9/1000*100

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

39. Е15-04-019-06 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,776	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u>	573	93	<u>42</u>	<u>12,121</u>	<u>9</u>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------	--------------	-----	----	-----------	---------------	----------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

40. Е06-01-005-01 Устройство бетонных ступеней с устройством опалубки, 100 м3 бетона и железобетона в деле	0,003	<u>66 853,93</u> 4 293,21	<u>4 432,63</u> 582,24	200	13	<u>13</u> 2	<u>507,472</u> 43,225	<u>2</u>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------------------------------	---------------------------	-----	----	----------------	--------------------------	----------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

41. Е15-04-030-03 Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,142	<u>865,19</u> 413,57	<u>3,66</u> 0,15	124	59	<u>1</u>	<u>46,678</u> 0,013	<u>7</u>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------	---------------------	-----	----	----------	------------------------	----------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

42. Е15-04-030-02 Масляная окраска металлических поверхностей больших (дверь), количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,232	<u>629,37</u> 124,41	<u>3,66</u> 0,15	146	29	<u>1</u>	<u>14,042</u> 0,013	<u>3</u>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------	---------------------	-----	----	----------	------------------------	----------

Объем: 11,6*2

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

43. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором (карнизные ж/б свесы), 100 м восстановленной герметизации стыков	1,48	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>	783	751	<u>1</u>	<u>49,69</u>	<u>74</u>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	-------------------------	-------------	-----	-----	----------	--------------	-----------

44. Х403-1-14; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	5	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	85	<u>85</u>		
45. Х403-1-7; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т	5	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	47	<u>47</u>		
<hr/>							
. ИТОГО ПО СМЕТЕ				268 188	33 364	<u>31 535</u>	<u>3746</u>
						2 639	245
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				255 898	31 118	<u>24 950</u>	<u>3504</u>
						2 000	198
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				114 761			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=86 - по стр. 2, 4, 43; %=139.5 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 9, 17, 18, 22-24, 39-42; %=82 - по стр. 11, 13; %=106.2 - по стр. 15; %=80 - по стр. 16, 21, 29; %=83 - по стр. 25; %=79 - по стр. 30, 33; %=99 - по стр. 32; %=108 - по стр. 35)				32 962			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=70 - по стр. 2, 4, 43; %=85 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 9, 17, 18, 22-24, 39, 41, 42; %=62 - по стр. 11, 13; %=53.55 - по стр. 15; %=50 - по стр. 16, 21, 29, 30, 33; %=65 - по стр. 25; %=59.5 - по стр. 32; %=55.25 - по стр. 35, 40)				20 682			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				309 542			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				12 290	2 246	<u>6 585</u>	<u>242</u>
						639	47
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 36)				2 337			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 36)				2 084			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				16 711			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ				326 253			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				35 299			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				22 766			
ПРОВЕРКА СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	0,1			326			
Итого				326 579			
Расчетная стоимость				2096914,41			
НДС	18			377444,59			
Всего по объекту				2 474 359			

Проектные работы
Всего по объекту

5 000
2 479 359

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)