

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на допы капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Лермонтова, д. 10  
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**ФАСАД**

1. Е10-01-035-02 Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах без демонтажа, 100 п. м	0,056	<u>3 729,05</u> 208,55	<u>22,66</u> 0,73	209	12	<u>1</u> <u>24,449</u> 0,063	1
--	-------	---------------------------	----------------------	-----	----	------------------------------------	---

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

2. С101-2905 Доски подоконные ПВХ, шириной 250 мм, м	5,6	<u>157,73</u>	883				
--	-----	---------------	-----	--	--	--	--

3. Е62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности	14,7	<u>162,24</u> 162,24		2 385	2 385	<u>20,8</u>	<u>306</u>
---	------	-------------------------	--	-------	-------	-------------	------------

4. Е62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	14,7	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	15 450	2 959	<u>28</u>	<u>23,6</u>	<u>347</u>
--	------	---------------------------	-------------	--------	-------	-----------	-------------	------------

5. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	14,7	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	8 879	2 032	<u>98</u>	<u>14,881</u>	<u>219</u>
--	------	-------------------------	-------------	-------	-------	-----------	---------------	------------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

6. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т	-0,559	<u>6 865,00</u>	-3 835
--	--------	-----------------	--------

**Объем: 14,7\*(-0,038)**

7. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,559	<u>27 369,80</u>	15 289
--	-------	------------------	--------

**Объем: 14,7\*(0,038)**

8. Е62-9-11	2,893	<u>1 900,99</u>	<u>5,23</u>	5 499	3 062	<u>15</u>	<u>122,5</u>	<u>354</u>
-------------	-------	-----------------	-------------	-------	-------	-----------	--------------	------------

Улучшенная масляная  
окраска ранее окрашенных  
окон за два раза только со  
стороны фасада с  
приставных лестниц с  
расчисткой старой краски до  
35%, 100 м<sup>2</sup> окрашиваемой  
поверхности

---

**ОТКОСЫ**

9. Е15-02-031-01	1,159	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	4 997	2 527	<u>93</u>	<u>234,669</u>	<u>272</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			35	2,575	3

**Объем: 110,4+5,5**

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

10. Е15-04-027-05	1,159	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	618	152	<u>4</u>	<u>13,789</u>	<u>16</u>
Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

**Объем: 110,4+5,5**

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

11. Е15-04-006-03	1,159	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	86	84	<u>2</u>	<u>7,533</u>	<u>9</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м <sup>2</sup> покрытия		72,46	0,15				0,013	

**Объем: 110,4+5,5**

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

12. С101-3451	0,015	<u>11 594,98</u>		175				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

**Объем: 1,159\*0,013**

---

13. Е15-04-019-07	1,126	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	681	156	<u>8</u>	<u>14,881</u>	<u>17</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		138,24						

**Объем: 110,4+2,16**

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

14. С101-3469	-0,043	<u>6 865,00</u>		-294				
Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т								

**Объем: 1,1256\*(-0,038)**

---

15. С101-4418	0,043	<u>27 369,80</u>		1 171				
Краска фасадная, акриловая,								

**Объем: 1,1256\*(0,038)**

---

16. Е15-04-005-03	0,033	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	59	15	<u>1</u>	<u>49,335</u>	<u>2</u>
-------------------	-------	-----------------	--------------	----	----	----------	---------------	----------

Окраска	442,53	0,29	0,025
поливинилацетатными			
водоэмульсионными			
составами улучшенная по			
штукатурке стен, 100 м <sup>2</sup>			
окрашиваемой поверхности			

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

#### БАЛКОНЫ

17. Е08-07-001-02	7,168	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	5 663	3 098	<u>55</u>	<u>50,025</u>	<u>359</u>
Установка и разборка		432,22						
наружных инвентарных								
лесов высотой до 16 м								
трубчатых для прочих								
отделочных работ, 100 м <sup>2</sup>								
вертикальной проекции для								
наружных лесов								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

18. Е07-07-001-03	2,4	<u>261,99</u>	<u>28,33</u>	629	561	<u>68</u>	<u>28,6</u>	<u>69</u>
Демонтаж ограждений		233,66	1,57			4	0,116	
балконов из								
асбестоцементных листов,								
100 м <sup>2</sup> стен (за вычетом								
проечесов)								

*Начисления: Н3= 0,4, Н4= 0,4, Н5= 0,4, Н48= 0*

---

19. Е09-03-014-01	1,416	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	2 078	901	<u>845</u>	<u>72,772</u>	<u>103</u>
Монтаж стального каркаса		636,03	64,70			92	4,775	7
для крепления ограждающих								
конструкций из профлиста, 1								
т конструкций								

#### Объем: 240\*5,9/1000

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

20. С103-1754	991,2	<u>13,30</u>	13 183
Трубы стальные			
прямоугольные (ГОСТ 8645-			
86) размером 40x20 мм,			
толщина стенки 1,5 мм, м			

#### Объем: 240\*4,13

21. Е09-02-028-02	2,4	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	11 800	2 157	<u>6 322</u>	<u>96,727</u>	<u>232</u>
Монтаж ограждающих		898,59	255,68			614	18,925	45
конструкций балконов из								
профилированного листа								
прим., 100 м <sup>2</sup>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

22. С101-2404	132	<u>7,50</u>	990
Угол наружный, внутренний			
из оцинкованной стали с			
полимерным покрытием, п.м			

#### Объем: 2,4\*2,2/4\*100

23. С101-4639	144	<u>4,17</u>	600
Шурупы-саморезы			
кровельные окрашенные			
4,8x29 мм, 10 шт.			

#### Объем: 2,4\*60

24. С101-3031	1,335	<u>12 408,44</u>	16 564
Профилированный настил			
окрашенный, т			

**Объем: 2,4\*1,08\*5,15/1000\*100**



<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>9 798</b>
(% = 53,55 - по стр. 1;	
% = 50 - по стр. 3, 4, 8;	
% = 46,75 - по стр. 5, 9-11,	
13, 16, 25; % = 68 - по стр.	
17; % = 72,25 - по стр. 18;	
% = 65 - по стр. 26;	
% = 55,25 - по стр. 28;	
% = 60 - по стр. 29)	
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>111 211</b>
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>14 868</b>
	<b>3 058</b>
	<b><u>7 167</u></b>
	<b><u>335</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>	<b>3 049</b>
(% = 81 - по стр. 19, 21)	
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>2 719</b>
(% = 72,25 - по стр. 19, 21)	
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>20 636</b>
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>13 183</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>13 183</b>
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>145 030</b>
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>19 947</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>12 517</b>
Проверка сметной	0,1
документации	
<b>Итого</b>	<b>145 175</b>
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>1 135 441,53</b>
<b>НДС</b>	<b>204 379,47</b>
<b>Всего по смете с НДС</b>	<b>1 339 821</b>

Составил: \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, Ф.И.О.)