

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

«12» августа 2015 год

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту			
1.	Идентификацион- ный номер отбора	№ 41			
2.	Номер лота	№ 1			
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.2	капитальный ремонт фасада	2 295 053,00
		2.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.2	капитальный ремонт крыши	2 707 970,00
		3.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.4	капитальный ремонт фасада	2 175 024,00
		4.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.4	капитальный ремонт крыши	2 506 081,00
		5.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.6	капитальный ремонт фасада	2 007 854,00
		6.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.6	капитальный ремонт крыши	2 548 453,00
		7.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.10	капитальный ремонт фасада	2 172 862,00
		8.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.10	капитальный ремонт крыши	1 908 131,00
		9.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.12	капитальный ремонт фасада	2 482 472,00
		10.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.12	капитальный ремонт крыши	2 366 488,00
		11.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.14	капитальный ремонт фасада	2 218 012,00
		12.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.14	капитальный ремонт крыши	2 918 523,00
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 - 28 306 923,00 руб. (Двадцать восемь миллионов триста шесть тысяч девятьсот двадцать три рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			

3.	Номер лота	№ 2			
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 3	капитальный ремонт фасада	2 315 169,00
		2.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 3	капитальный ремонт крыши	772 593,00
		3.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 5	капитальный ремонт фасада	1 875 059,00
		4.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 5	капитальный ремонт крыши	2 159 384,00
		5.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 7	капитальный ремонт фасада	1 546 055,00
		6.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 7	капитальный ремонт крыши	1 840 746,00
		7.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 15	капитальный ремонт фасада	1 586 542,00
		8.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 15	капитальный ремонт крыши	1 825 501,00
		9.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 17	капитальный ремонт фасада	2 264 428,00
		10.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 17	капитальный ремонт крыши	2 003 448,00
		11.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 19	капитальный ремонт фасада	2 366 588,00
		12.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 19	капитальный ремонт крыши	1 540 484,00
		13.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 21	капитальный ремонт фасада	2 182 662,00
		14.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 21	капитальный ремонт крыши	1 862 206,00
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 –26 140 865,00 руб. (Двадцать шесть миллионов сто сорок тысяч восемьсот шестьдесят пять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
4	Номер лота	№ 3			
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению технического надзора (строительного контроля), за выполнением ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			

	многоквартирному дому	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.2	технический надзор (фасад)	36 354,00
		2.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.2	технический надзор (крыша)	42 894,00
		3.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.4	технический надзор (фасад)	34 452,00
		4.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.4	технический надзор (крыша)	39 696,00
		5.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.6	технический надзор (фасад)	31 804,00
		6.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.6	технический надзор (крыша)	40 367,00
		7.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.10	технический надзор (фасад)	34 418,00
		8.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.10	технический надзор (крыша)	30 225,00
		9.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.12	технический надзор (фасад)	39 322,00
		10.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.12	технический надзор (крыша)	37 485,00
		11.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.14	технический надзор (фасад)	35 133,00
		12.	г. Рязань, ул. Кольцова, д.14	технический надзор (крыша)	46 229,00
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 448 379,00 руб. (четыреста сорок восемь тысяч триста семьдесят девять рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>			
5.	Номер лота	№ 4			
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению технического надзора (строительного контроля), за выполнением ремонтно- реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области</p>			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 3	технический надзор (фасад)	36 672,00
		2.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 3	технический надзор (крыша)	12 238,00
		3.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 5	технический надзор (фасад)	29 701,00
		4.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 5	технический надзор (крыша)	34 205,00
		5.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 7	технический надзор (фасад)	24 490,00

		6.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 7	технический надзор (крыша)	29 157,00
		7.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 15	технический надзор (фасад)	25 131,00
		8.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 15	технический надзор (крыша)	28 916,00
		9.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 17	технический надзор (фасад)	35 869,00
		10.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 17	технический надзор (крыша)	31 735,00
		11.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 19	технический надзор (фасад)	37 487,00
		12.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 19	технический надзор (крыша)	24 401,00
		13.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 21	технический надзор (фасад)	34 573,00
		14.	г. Рязань, ул. Краснорядская, д. 21	технический надзор (крыша)	29 497,00
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 414 072,00 руб. (Четыреста четырнадцать тысяч семьдесят два рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
6	Номер лота	№ 5			
6.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	капитальный ремонт фасада	1198401,00
		2.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	капитальный ремонт подвала	163707,00
		3.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	капитальный ремонт фасада	658260,00
		4.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	капитальный ремонт подвала	179075,00
		5.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт фасада	667176,00
		6.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт подвала	174019,00

		7.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт системы горячего водоснабжения	282959,00
		8.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Мичурина, д. 6	капитальный ремонт крыши	618815,00
		9.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Мичурина, д. 6	капитальный ремонт фасада	358452,00
		10.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Совхозная, д. 42	капитальный ремонт фасада	140950,00
6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 4 441 814,00 руб. (Четыре миллиона четыреста сорок одна тысяча восемьсот четырнадцать рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
7	Номер лота	№ 6			
7.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Островского, д. 42	капитальный ремонт фасада	802852,00
7.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 802 852,00 руб. (Восемьсот две тысячи восемьсот пятьдесят два рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
8	Номер лота	№ 7			
8.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, проезд Яблочкова, д. 3	капитальный ремонт фасада	1099634,00
8.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 7 – 1 099 634,00 руб. (Один миллион девяносто девять тысяч шестьсот тридцать четыре рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в			

		каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
9	Номер лота	№ 8			
9.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Типанова, д. 16, корп. 1	капитальный ремонт крыши	1543270,00
9.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 8 – 1 543 270,00 руб. (Один миллион пятьсот сорок три тысячи двести семьдесят рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
10.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), mail@fondkr62.ru, телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.			
11.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе	Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «13» августа 2015 года. Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00). Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372. Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «26» августа 2015 года. Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж). Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки. Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические			

		<p>лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков.
12.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками	<p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «27» августа 2015 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p>
13.	Форма заявки на участие в отборе	<p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>
14.	Перечень документов прилагаемых к заявке	<p>1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора);</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности;</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
15.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего	<p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p>

	имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	
16.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 15 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>