

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Сасовский район, п. Кустаревка, ул. Почтовая, д. 70

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

*ФАСАД*

1.	E08-07-001-02	5,747	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	4 541	2 484	<u>44</u>	<u>50,025</u>	<u>287</u>
	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

14.	E56-3-2	0,015	<u>761,66</u>		11	11		<u>94,97</u>	<u>1</u>
	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2		761,66						

15.	C509-9900	0,053							
	Строительный мусор, т								

**Объем: 0,015\*3,5**

16.	E56-2-2	0,059	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	24	22	<u>2</u>	<u>46,11</u>	<u>3</u>
	Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369,80	10,79			1	0,93	

17.	C509-9900	0,203							
	Строительный мусор, т								

**Объем: 0,0594\*3,42**

18.	E56-1-1	0,03	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	37	32	<u>5</u>	<u>128,73</u>	<u>4</u>
	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	22,70			1	2,15	

19.	C509-9900	0,32							
	Строительный мусор, т								

**Объем: 0,03\*10,66**

24.	E10-01-034-05	0,059	<u>307 188,01</u>	<u>609,94</u>	18 247	112	<u>36</u>	<u>215,683</u>	<u>13</u>
	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов		1 885,07	25,53			2	2,2	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

29. E10-01-035-02	0,043	<u>3 729,05</u>	<u>22,66</u>	160	9	<u>1</u>	<u>24,449</u>	<u>1</u>
Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах, 100 п. м		208,55	0,73				0,063	
Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
32. C101-2906	4,3	<u>181,14</u>		779				
Доски подоконные ПВХ,								
50. E15-04-029-04	2,7	<u>1 140,30</u>	<u>13,86</u>	3 078	481	<u>37</u>	<u>19,861</u>	<u>54</u>
Армирование фасада сеткой, 100 м2 отделяваемой поверхности		178,15	0,29			1	0,025	
Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
51. C101-0622	-35,45	<u>69,75</u>		-2 473				
Миткаль <Т-2> суровый (суровые), 10 м								
Объем: 2,7*(-13,13)								
52. C101-1814	-1,35	<u>16,95</u>		-23				
Клей столярный сухой, кг								
Объем: 2,7*(-0,5)								
53. C101-2135	-64,8	<u>1,00</u>		-65				
Клейстер готовый, кг								
Объем: 2,7*(-24,0)								
54. C101-2615	283,5	<u>11,61</u>		3 291				
Сетка стеклотканная , штукатурная, армирующая, фасадная, м2								
Объем: 2,7*105								
55. E61-24-1	2,7	<u>4 984,01</u>	<u>87,70</u>	13 457	1 809	<u>237</u>	<u>62,91</u>	<u>170</u>
Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа <Ветонит>), 100 м2 отремонтированной поверхности		669,99	63,34			171	6,21	17
56. C101-1749	-0,027	<u>13 673,00</u>		-369				
Латекс СКС-65 ГП, т								
Объем: 2,7*(-0,01)								
57. C402-0419	-1,458	<u>7 303,61</u>		-10 649				
Штукатурка влагостойкая и морозостойкая марки WEBER STUK CEMENT, т								
Объем: 2,7*(-0,54)								
58. C402-0063	1890	<u>2,64</u>		4 990				
Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Севенер", КНАУФ, кг								
Объем: 2,7*700								
60. E62-41-1	5,54	<u>162,24</u>		899	899		<u>20,8</u>	<u>115</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						
61. E62-25-7	5,54	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	5 823	1 115	<u>11</u>	<u>23,6</u>	<u>131</u>

Шпатлевка ранее окрашенных  
фасадов под окраску  
перхлорвиниловыми красками  
простых с земли и лесов, 100  
м2 обработанной поверхности

201,31

63. E15-04-019-07	5,54	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	3 347	766	<u>37</u>	<u>14,881</u>	<u>82</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

64. C101-3469	-0,211	<u>6 865,00</u>		-1 445				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

**Объем: 5,54\*(-0,038)**

65. C101-4418	0,211	<u>27 369,80</u>		5 762				
Краска фасадная, АКРИАЛ, т								

**Объем: 5,54\*(0,038)**

67. E62-9-4	0,512	<u>1 482,21</u>	<u>8,36</u>	759	374	<u>4</u>	<u>84,5</u>	<u>43</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 10%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		730,08	1,16			1	0,1	

#### ОТКОСЫ

73. E15-02-031-01	0,465	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	2 005	1 014	<u>37</u>	<u>234,669</u>	<u>109</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			14	2,575	1

**Объем: 5,1+2,6+38,8**

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

74. E15-04-027-05	0,414	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	221	54	<u>2</u>	<u>13,789</u>	<u>6</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям откосов, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

76. E15-04-019-07	0,414	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	250	57	<u>3</u>	<u>14,881</u>	<u>6</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

**Объем: 2,6+38,8**

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

77. C101-3469	-0,016	<u>6 865,00</u>		-108				
---------------	--------	-----------------	--	------	--	--	--	--

Краска фактурная ВД-АК-1180,  
фасадная ВГТ, т

**Объем: 0,414\*(-0,038)**

78. С101-4418	0,016	<u>27 369,80</u>		431
Краска фасадная, АКРИАЛ, т				

**Объем: 0,414\*(0,038)**

79. Е15-04-005-03	0,051	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	89	23	<u>1</u>	<u>49,335</u>	<u>3</u>
		442,53	0,29				0,025	
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

80. Е58-20-1	0,274	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	690	97	<u>2</u>	<u>41,41</u>	<u>11</u>
		353,23	0,93				0,08	
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м								

**Объем: 4,11+23,3**

81. С101-1875	-0,05	<u>11 200,00</u>		-565
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т				

**Объем: 0,2741\*(-0,184)**

82. С101-2411	27,41	<u>26,41</u>		724
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м				

**Объем: 0,2741\*100**

83. С509-9900	0,061
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,2741\*0,224**

*ЦОКОЛЬ*

89. Е61-10-1	0,67	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	1 940	1 182	<u>1</u>	<u>201,84</u>	<u>135</u>
		1 764,08						
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности								

90. С509-9900	3,243
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,67\*4,84**

92. Е62-25-7	0,67	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	704	135	<u>1</u>	<u>23,6</u>	<u>16</u>
		201,31						
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности								

94. Е15-04-019-07	0,67	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	405	93	<u>4</u>	<u>14,881</u>	<u>10</u>
-------------------	------	---------------	-------------	-----	----	----------	---------------	-----------

Окраска фасадов акриловыми  
составами с лесов вручную по  
подготовленной поверхности,  
100 м2 окрашиваемой  
поверхности

138,24

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

95. C101-3469 -0,025 6 865,00 -175  
Краска фактурная ВД-АК-1180,  
фасадная ВГТ, т

**Объем: 0,67\*(-0,038)**

96. C101-4418 0,025 27 369,80 697  
Краска фасадная, АКРИАЛ, т

**Объем: 0,67\*(0,038)**

#### БАЛКОНЫ

108 E15-04-027-05 0,029 533,01 3,66 16 4 13,789  
. Шпатлевка при 131,12 0,15 0,013  
высококачественной окраске  
по штукатурке и сборным  
конструкциям стен,  
подготовленных под окраску,  
100 м2 окрашиваемой  
поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

109 E15-04-019-07 0,029 604,07 6,69 17 4 14,881  
. Окраска фасадов акриловыми  
составами с лесов вручную по  
подготовленной поверхности,  
100 м2 окрашиваемой  
поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

110 C101-3469 -0,001 6 865,00 -8  
. Краска фактурная ВД-АК-1180,  
фасадная ВГТ, т

**Объем: 0,029\*(-0,038)**

111 C101-4418 0,001 27 369,80 30  
. Краска фасадная, АКРИАЛ, т

**Объем: 0,029\*(0,038)**

130 E12-01-010-01 0,02 10 023,19 29,23 201 22 1 129,663 3  
. Устройство мелких покрытий 1 106,02 3,38 0,25  
(примыканий) из листовой  
оцинкованной стали, 100 м2  
покрытия

**Объем: 5\*0,4**

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

141 E62-35-2 0,058 1 038,18 0,87 60 40 80,73 5  
. Окраска масляными составами  
ранее окрашенных оград без  
рельефа за 2 раза, 100 м2  
окрашиваемой поверхности

#### ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

181 E06-01-001-15 0,003 57 980,21 2 208,03 174 3 7 134,343

Устройство фундаментных плит бетонных плоских (площадка входа), 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	1 145,94	326,84			1	24,3		
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
200 Е58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2	0,061	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 3,71	108	10	<u>2</u>	<u>21,35</u> 0,32	<u>1</u>
201 Е09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия	0,061	<u>1 110,10</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	68	22	<u>37</u> 3	<u>40,825</u> 3,263	<u>2</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
202 С101-3842 Профилированный лист оцинкованный , т	0,039	<u>11 320,50</u>		441				
<b>бъем: 0,0612*1,08*5,9/1000*100</b>								
203 С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.	3,672	<u>3,41</u>		13				
<b>Объем: 0,0612*60</b>								
205 Е56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен	0,057	<u>288,06</u> 288,06		16	16		<u>36,28</u>	<u>2</u>
206 С509-9900 Строительный мусор, т	0,067							
<b>Объем: 0,057*1,18</b>								
207 Е56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,03	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	54	43	<u>11</u> 1	<u>179,3</u> 3,97	<u>5</u>
208 С509-9900 Строительный мусор, т	0,315							
<b>Объем: 0,03*10,5</b>								
209 Е09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема	5,7	<u>78,06</u> 27,38	<u>23,84</u>	445	156	<u>136</u>	<u>2,76</u>	<u>16</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
211 С101-0887 Скобяные изделия для блоков входных однопольных, компл.	3	<u>94,68</u>		284				
212 С203-8120 Дверь металлическая однопольная, шт.	3	<u>2 997,92</u>		8 994				
222 Е53-21-15	0,2	<u>529,42</u>	<u>0,87</u>	105	101		<u>49,69</u>	<u>10</u>

. Устройство промазки и  
расшивка швов панелей  
перекрытий раствором  
карнизные ж/б свесы, 100 м  
восстановленной герметизации  
стыков

507,33

230	E15-04-030-04	0,108	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	126	78	<u>81,719</u>	<u>9</u>
	. Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,15			0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

231	E311-01-146-1;	17,37	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	567	72	<u>495</u>	<u>0,578</u>	<u>10</u>
	. Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15						

233	X403-1-7;	17,37	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	165		<u>165</u>		
	. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ					69 365	11 340	<u>1 319</u>	<u>1263</u>
СТОИМОСТЬ							196	18
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ					68 852	11 162	<u>1 146</u>	<u>1245</u>
РАБОТ -								
. МАТЕРИАЛЫ НЕ							193	18
УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -					26 436			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -					10 234			
(%=109.8 - по стр. 1; %=82 -								
по стр. 14, 16, 18, 205, 207;								
%=106.2 - по стр. 24, 29;								
%=94.5 - по стр. 50, 63, 73,								
74, 76, 79, 94, 108, 109, 181,								
230; %=79 - по стр. 55, 89;								
%=80 - по стр. 60, 61, 67,								
92, 141; %=83 - по стр. 80,								
200; %=108 - по стр. 130;								
%=86 - по стр. 222; %=100 -								
по стр. 231)								
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -					6 106			
(%=68 - по стр. 1; %=62 -								
по стр. 14, 16, 18, 205, 207;								
%=53.55 - по стр. 24, 29;								
%=46.75 - по стр. 50, 63, 73,								
74, 76, 79, 94, 108, 109, 230;								
%=50 - по стр. 55, 60, 61,								
67, 89, 92, 141; %=65 - по								
стр. 80, 200; %=55.25 - по								
стр. 130, 181; %=70 - по стр.								
222; %=60 - по стр. 231)								
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ					85 192			
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ								
РАБОТ -								
СТОИМОСТЬ					513	178	<u>173</u>	<u>18</u>
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ								
РАБОТ -								

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		146
(%=81 - по стр. 201, 209)		
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		131
(%=72.25 - по стр. 201, 209)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		790
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ		
РАБОТ -		
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		85 982
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ		10 380
РАСХОДЫ		
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		6 237
Итого		85 982
Расчетная стоимость		574356,78
НДС	18	103384,22
ВСЕГО		677 741

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)