

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Скопин, ул. Морской пехоты, д. 1  
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

**ФАСАД**

1. E08-07-001-02	4,25	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	3 357	1 837	<u>32</u>	<u>50,025</u>	<u>213</u>
------------------	------	---------------	-------------	-------	-------	-----------	---------------	------------

Установка и разборка  
наружных инвентарных лесов  
высотой до 16 м трубчатых для  
прочих отделочных работ, 100  
м<sup>2</sup> вертикальной проекции для  
наружных лесов

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

12. E56-3-2	0,068	<u>761,66</u>		51	51		<u>94,97</u>	<u>6</u>
-------------	-------	---------------	--	----	----	--	--------------	----------

Снятие подоконных досок  
деревянных в каменных  
зданиях, 100 м<sup>2</sup>

13. C509-9900	0,236							
---------------	-------	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

**Объем: 0,0675\*3,5**

14. E56-2-2	0,1	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	40	37	<u>3</u>	<u>46,11</u>	<u>5</u>
-------------	-----	---------------	--------------	----	----	----------	--------------	----------

Снятие оконных переплетов  
остекленных, 100 м<sup>2</sup> оконных  
переплетов

15. C509-9900	0,342							
---------------	-------	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

**Объем: 0,1\*3,42**

16. E56-1-1	0,06	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	72	63	<u>9</u>	<u>128,73</u>	<u>8</u>
-------------	------	-----------------	---------------	----	----	----------	---------------	----------

Демонтаж оконных коробок в  
каменных стенах с отшивкой  
штукатурки в откосах, 100  
коробок

17. C509-9900	0,64							
---------------	------	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

**Объем: 0,06\*10,66**

18. E10-01-034-01	0,008	<u>168 390,87</u>	<u>533,86</u>	1 331	14	<u>4</u>	<u>196,363</u>	<u>2</u>
-------------------	-------	-------------------	---------------	-------	----	----------	----------------	----------

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м<sup>2</sup>, 100 м<sup>2</sup> проемов

*Вычт.ресурсы: C101-2052:[ M-(2213.86=6.38\*347) ]; C101-2054:[ M-(564.45=7.95\*71) ]; C101-2789:[ M-(1371.74=6.4 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

22. Е10-01-034-05	0,092	<u>307 188,01</u>	609,94	28 261	173	<u>56</u>	<u>215,683</u>	20
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м <sup>2</sup> двухстворчатых, 100 м <sup>2</sup> проемов		1 885,07	25,53			2	2,2	

*Вычт.ресурсы: C101-2052:[ M-(2213.86=6.38\*347) ]; C101-2054:[ M-(564.45=7.95\*71) ]; C101-2789:[ M-(1371.74=6.4 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

27. Е10-01-035-02	0,068	<u>3 729,05</u>	<u>22,66</u>	252	14	<u>2</u>	<u>24,449</u>	2
Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах, 100 п. м		208,55	0,73			0,063		

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

35. С101-2911	6,75	<u>314,12</u>	2 120
Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм, м			

38. Е56-10-1	0,048	<u>288,06</u>	14	14	36,28	2
Снятие дверных полотен, 100 м <sup>2</sup> дверных полотен		288,06				

39. С509-9900	0,057
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,0483\*1,18**

40. Е56-9-1	0,02	<u>1 807,42</u>	<u>369,43</u>	36	29	<u>7</u>	<u>179,3</u>	4
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 437,99	39,94			1	3,97	

41. С509-9900	0,21
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,02\*10,5**

42. Е10-01-047-03	0,048	<u>184 774,85</u>	<u>616,03</u>	8 925	107	<u>30</u>	<u>253,046</u>	12
Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах балконных в каменных стенах, 100 м <sup>2</sup> проемов		2 211,62	24,08			1	2,075	

*Вычт.ресурсы: C101-2052:[ M-(2564.76=6.38\*402) ]; C101-2054:[ M-(341.85=7.95\*43) ]; C101-2789:[ M-(1878.13=6.4 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

43. Е46-02-009-02	4,3	<u>178,00</u>	765	765	22,82	98
-------------------	-----	---------------	-----	-----	-------	----

Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м <sup>2</sup>	178,00
---	--------

46. Е15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности	4,3	<u>6 064,85</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 20,61	26 079	5 899	<u>286</u> 89	<u>149,443</u> 1,8	<u>643</u> 8
---	-----	-----------------------------	-----------------------	--------	-------	------------------	-----------------------	-----------------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

50. Е15-04-019-06 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	4,3	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u>	3 177	517	<u>231</u>	<u>12,121</u>	<u>52</u>
---	-----	-------------------------	--------------	-------	-----	------------	---------------	-----------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

#### ОТКОСЫ

56. Е15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности	0,352	<u>4 311,38</u> 2 180,08	<u>80,50</u> 29,88	1 517	767	<u>28</u> 11	<u>234,669</u> 2,575	<u>83</u> 1
---	-------	-----------------------------	-----------------------	-------	-----	-----------------	-------------------------	----------------

#### Объем: 25+10,2

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

57. Е15-04-019-05 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,25	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	180	37	<u>2</u>	<u>15,87</u>	<u>4</u>
---	------	-------------------------	-------------	-----	----	----------	--------------	----------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

58. Е15-04-005-03 Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,102	<u>1 734,45</u> 442,53	<u>17,13</u> 0,29	177	45	<u>2</u>	<u>49,335</u> 0,025	<u>5</u>
---	-------	---------------------------	----------------------	-----	----	----------	------------------------	----------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

59. Е58-20-1 Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м	0,058	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 0,93	144	20	<u>41,41</u> 0,08	<u>2</u>
--	-------	---------------------------	---------------------	-----	----	----------------------	----------

60. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,011	<u>11 200,00</u>	-118
--	--------	------------------	------

#### Объем: 0,0575\*(-0,184)

61. С101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	5,75	<u>26,41</u>	152
---	------	--------------	-----

#### Объем: 0,0575\*100

62. С509-9900	0,013
---------------	-------

Строительный мусор, т

**Объем: 0,0575\*0,224**

**ЦОКОЛЬ**

63. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу, 100 м восстановленной герметизации стыков	0,1	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>	53	51	<u>49,69</u>	5
--	-----	-------------------------	-------------	----	----	--------------	---

**БАЛКОНЫ**

73. Е46-01-008-02 Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м3	1	<u>1 176,24</u> 190,63	<u>38,21</u> 1,62	1 176	191	<u>38</u> 2	<u>22,94</u> 0,12	23
--	---	---------------------------	----------------------	-------	-----	----------------	----------------------	----

78. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,17	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	1 704	188	<u>5</u> 1	<u>129,663</u> 0,25	22
--	------	------------------------------	----------------------	-------	-----	---------------	------------------------	----

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

79. Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	0,05	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	144	88		<u>201,84</u>	10
---	------	-----------------------------	-------------	-----	----	--	---------------	----

80. С509-9900 Строительный мусор, т		0,242						
--	--	-------	--	--	--	--	--	--

**Объем: 0,05\*4,84**

81. Е15-04-019-06 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u>	73	12	<u>5</u> 1	<u>12,121</u>	1
---	-----	-------------------------	--------------	----	----	---------------	---------------	---

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

83. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки	0,03	<u>1 234,73</u> 270,46	<u>281,25</u> 27,33	36	8	<u>8</u> 1	<u>31,303</u> 2,425	1
--	------	---------------------------	------------------------	----	---	---------------	------------------------	---

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

84. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-01 до 10 мм, 100 м2 стяжки	-0,03	<u>281,01</u> 49,68	<u>16,63</u> 2,13	-7	-1		<u>5,75</u> 0,188	
---	-------	------------------------	----------------------	----	----	--	----------------------	--

*Начисления: Н3= 1.25\*5, Н4= 1.25\*5, Н5= 1.15\*5, Н48= 5*

108 Е62-35-2	0,18	<u>1 038,18</u>	<u>0,87</u>	187	126		<u>80,73</u>	15
--------------	------	-----------------	-------------	-----	-----	--	--------------	----

- . Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м<sup>2</sup> окрашиваемой поверхности 697,51

## ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

171 Е56-10-1 0,021 288,06 6 6 36,28 1  
 . Снятие дверных полотен, 100  
 м<sup>2</sup> дверных полотен 288,06

172 C509-9900 0,025  
. Строительный мусор, т

**Объем: 0,021\*1,18**

173 Е56-9-1 0,01 1 807,42 369,43 18 14 4 179,3 2  
. Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок 1 437,99 39,94 3,97

174 C509-9900 0,105  
. Строительный мусор, т

**Объем: 0,01\*10,5**

175 Е09-04-012-01                    2,1            78,06            23,84            163            57            50            2,76            6  
. Установка металлических  
дверных блоков в готовые  
проемы, 1 м<sup>2</sup> проема

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

177 С101-0887 1 94,68 95  
. Скобяные изделия для блоков  
входных однопольных, компл.

178 С203-8120 1 2 997,92 2 998  
. Дверь металлическая  
однопольная, шт.

196 Е311-01-146-1; 5,12 32,64 28,49 167 21 146 0,578  
. Погрузка. Мусор строительный  
с погрузкой вручную, т  
Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;

198 X403-1-7; 5,12 9,48 9,48 49 49  
. Перевозка грузов  
автомобилями-самосвалами  
(работающими вне карьеров)  
на расстояние 7 км. (класс  
груза 1), т

ИТОГО ПО СМЕТЕ

**83 394      11 150      997      1250**

## **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**

83 231      11 093      947      1244

#### **МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЧЕТКАХ**

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= <b>109.8</b> - по стр. 1; %= <b>82</b> - по стр. 12, 14, 16, 38, 40, <b>171, 173</b> ; %= <b>106.2</b> - по стр. <b>18, 22, 27, 42</b> ; %= <b>99</b> - по стр. 43, 73; %= <b>94.5</b> - по стр. <b>46, 50, 56-58, 81</b> ; %= <b>83</b> - по стр. 59; %= <b>86</b> - по стр. 63; %= <b>108</b> - по стр. 78, 83, 84; %= <b>79</b> - по стр. 79; %= <b>80</b> - по стр. 108; %= <b>100</b> - по стр. <b>196</b> )	<b>10 911</b>
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= <b>68</b> - по стр. 1; %= <b>62</b> - по стр. 12, 14, 16, 38, 40, <b>171, 173</b> ; %= <b>53.55</b> - по стр. <b>18, 22, 27, 42</b> ; %= <b>59.5</b> - по стр. 43, 73; %= <b>46.75</b> - по стр. 46, 50, 56-58, 81; %= <b>65</b> · по стр. 59; %= <b>70</b> - по стр. <b>63</b> ; %= <b>55.25</b> - по стр. 78, 83, <b>84</b> ; %= <b>50</b> - по стр. 79, 108; %= <b>60</b> - по стр. 196)	<b>5 848</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>99 990</b>
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>163</b>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= <b>81</b> - по стр. 175)	<b>46</b>
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= <b>72.25</b> - по стр. 175)	<b>41</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>250</b>
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	<b>100 240</b>
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>10 957</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>5 889</b>
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>563 880,51</b>
<b>НДС</b>	<b>101 498,49</b>
<b>Всего по объекту</b>	<b>665 379</b>

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплокова Н.Н.  
 (должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, Ф.И.О.)