

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

« 05 » августа 2015 год

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области**

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту			
1.	Идентификационный номер отбора	№ 39			
2.	Номер лота	№ 1			
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 65, корп. 1	капитальный ремонт фасада	2270293,00
		2.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 65, корп. 1	капитальный ремонт подвала	222316,00
		3.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 69	капитальный ремонт фасада	2162749,00
		4.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 69	капитальный ремонт подвала	175615,00
		5.	г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 40	капитальный ремонт фасада	2644329,00
		6.	г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 40	капитальный ремонт подвала	238649,00
		7.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 5	капитальный ремонт крыши	1520123,00
		8.	г. Рязань, ул. Великанова, д. 6	капитальный ремонт фасада	2463727,00
		9.	г. Рязань, ул. Карла Маркса, д. 6	капитальный ремонт фасада	2303729,00
		10.	г. Рязань, ул. Карла Маркса, д. 6	капитальный ремонт подвала	186890,00
11.	г. Рязань, ул. Космонавтов, д. 3	капитальный ремонт фасада	2085625,00		

		12.	г. Рязань, ул. Космонавтов, д. 3	капитальный ремонт подвала	186222,00
		13.	г. Рязань, ул. Пирогова, д. 9	капитальный ремонт подвала	206879,00
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 16 667 146,00 руб. (Шестнадцать миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч сто сорок шесть рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>			
3.	Номер лота	№ 2			
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. поселок Мехзавода, д. 21	капитальный ремонт крыши	951322,00
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 951 322,00 руб. (Девятьсот пятьдесят одна тысяча триста двадцать два рубля).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>			
4	Номер лота	№ 3			
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по разработке сметной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 17	разработка сметной документации (крыша)	5 660,25
		2.	г. Рязань, ул. Полетаева, д. 15	разработка сметной документации (крыша)	9 214,37
		3.	г. Рязань, ул. Садовая, д. 17а	разработка сметной документации (крыша)	9 214,37
		4.	г. Рязань, ул. Полевая, д. 24а	разработка сметной документации (крыша)	9 214,37

	5.	г. Рязань, ул. Колхозная, д. 8	разработка сметной документации (крыша)	5 660,25
	6.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 63	разработка сметной документации (крыша)	8 475,66
	7.	г. Рязань, ул. Горького, д. 63/2	разработка сметной документации (крыша)	5 660,25
	8.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 21	разработка сметной документации (крыша)	8 228,79
	9.	г. Рязань, ул. Юннатов, д.13	разработка сметной документации (крыша)	9 214,37
	10.	г. Рязань, ул. Юннатов, д.15	разработка сметной документации (крыша)	9 214,37
	11.	г. Рязань, ул. Связи, д. 22	разработка сметной документации (крыша)	8 475,66
	12.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 72	разработка сметной документации (крыша)	10 866,22
	13.	г. Рязань, ул. Грибоедова, д. 42	разработка сметной документации (крыша)	7 212,97
	14.	г. Рязань, ул. Сенная, д. 3	разработка сметной документации (крыша)	18 032,42
	15.	г. Рязань, Касимовское шоссе, д. 42	разработка сметной документации (фасад)	6 591,47
	16.	г. Рязань, ул. Введенская, д. 94	разработка сметной документации (крыша)	3 606,49
	17.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 20	разработка сметной документации (фасад)	19 642,33
	18.	г. Рязань, ул. Садовая, д. 17а	разработка сметной документации (фасад)	16 633,88
	19.	г. Рязань, Первомайский проспект, д. 63	разработка сметной документации (фасад)	15 321,00
	20.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 13	разработка сметной документации (фасад)	16 550,83
	21.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 21	разработка сметной документации (фасад)	14 895,75
	22.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 6 корп. 3	разработка сметной документации (фасад)	15 321,00
	23.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 78	разработка сметной документации (фасад)	16 550,83

4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 249 457,90 руб. (Двести сорок девять тысяч четыреста пятьдесят семь рублей девяносто копеек). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.</p>																							
5.	Номер лота	№ 4																							
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах</p> <table border="1" data-bbox="459 577 1501 1249"> <thead> <tr> <th data-bbox="459 577 555 712">№ п/п</th> <th data-bbox="555 577 970 712">Адрес многоквартирного дома</th> <th data-bbox="970 577 1273 712">Наименование услуги и (или) работы</th> <th data-bbox="1273 577 1501 712">Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="459 712 555 846">1.</td> <td data-bbox="555 712 970 846">Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 3</td> <td data-bbox="970 712 1273 846">разработка проектной документации</td> <td data-bbox="1273 712 1501 846">26747,67</td> </tr> <tr> <td data-bbox="459 846 555 981">2.</td> <td data-bbox="555 846 970 981">Рязанская область, Старожиловский район, с. Чернобаево, ул. Колхозная, д.57а</td> <td data-bbox="970 846 1273 981">разработка проектной документации</td> <td data-bbox="1273 846 1501 981">27152,10</td> </tr> <tr> <td data-bbox="459 981 555 1115">3.</td> <td data-bbox="555 981 970 1115">Рязанская область, Старожиловский район, с. Чернобаево, ул. Колхозная, д. 57</td> <td data-bbox="970 981 1273 1115">разработка проектной документации</td> <td data-bbox="1273 981 1501 1115">27152,10</td> </tr> <tr> <td data-bbox="459 1115 555 1249">4.</td> <td data-bbox="555 1115 970 1249">Рязанская область, Старожиловский район, с. Истье, ул. Газовиков, д. 7</td> <td data-bbox="970 1115 1273 1249">разработка проектной документации</td> <td data-bbox="1273 1115 1501 1249">13406,33</td> </tr> </tbody> </table>				№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 3	разработка проектной документации	26747,67	2.	Рязанская область, Старожиловский район, с. Чернобаево, ул. Колхозная, д.57а	разработка проектной документации	27152,10	3.	Рязанская область, Старожиловский район, с. Чернобаево, ул. Колхозная, д. 57	разработка проектной документации	27152,10	4.	Рязанская область, Старожиловский район, с. Истье, ул. Газовиков, д. 7	разработка проектной документации	13406,33
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)																						
1.	Рязанская область, Старожиловский район, п. Рязанские Сады, ул. Новая, д. 3	разработка проектной документации	26747,67																						
2.	Рязанская область, Старожиловский район, с. Чернобаево, ул. Колхозная, д.57а	разработка проектной документации	27152,10																						
3.	Рязанская область, Старожиловский район, с. Чернобаево, ул. Колхозная, д. 57	разработка проектной документации	27152,10																						
4.	Рязанская область, Старожиловский район, с. Истье, ул. Газовиков, д. 7	разработка проектной документации	13406,33																						
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 94 458,20 руб. (Девяносто четыре тысячи четыреста пятьдесят восемь рублей двадцать копеек). Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.</p>																							
6.	Номер лота	№ 5																							
6.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <table border="1" data-bbox="459 1704 1501 2085"> <tbody> <tr> <td data-bbox="459 1704 555 1805">1.</td> <td data-bbox="555 1704 1034 1805">г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24</td> <td data-bbox="1034 1704 1305 1805">капитальный ремонт фасада</td> <td data-bbox="1305 1704 1501 1805">1613743,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="459 1805 555 1906">2.</td> <td data-bbox="555 1805 1034 1906">г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24</td> <td data-bbox="1034 1805 1305 1906">капитальный ремонт подвала</td> <td data-bbox="1305 1805 1501 1906">231245,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="459 1906 555 2007">3.</td> <td data-bbox="555 1906 1034 2007">г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 23/27</td> <td data-bbox="1034 1906 1305 2007">капитальный ремонт фасада</td> <td data-bbox="1305 1906 1501 2007">1970170,00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="459 2007 555 2085">4.</td> <td data-bbox="555 2007 1034 2085">г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 23/27</td> <td data-bbox="1034 2007 1305 2085">капитальный ремонт подвала</td> <td data-bbox="1305 2007 1501 2085">147214,00</td> </tr> </tbody> </table>				1.	г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24	капитальный ремонт фасада	1613743,00	2.	г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24	капитальный ремонт подвала	231245,00	3.	г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 23/27	капитальный ремонт фасада	1970170,00	4.	г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 23/27	капитальный ремонт подвала	147214,00				
1.	г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24	капитальный ремонт фасада	1613743,00																						
2.	г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24	капитальный ремонт подвала	231245,00																						
3.	г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 23/27	капитальный ремонт фасада	1970170,00																						
4.	г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 23/27	капитальный ремонт подвала	147214,00																						

		5.	г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 28/29	капитальный ремонт фасада	1887554,00
		6.	г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 28/29	капитальный ремонт подвала	147214,00
		7.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 10/23	капитальный ремонт фасада	1472762,00
		8.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 10/23	капитальный ремонт подвала	213198,00
		9.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 21/25	капитальный ремонт фасада	1508204,00
		10.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 21/25	капитальный ремонт подвала	213198,00
		11.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 28	капитальный ремонт крыши	744273,00
6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 10 148 775 ,00 руб. (Десять миллионов сто сорок восемь тысяч семьсот семьдесят пять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.</p>			
7.	Номер лота	№ 6			
7.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
№ п/п		Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	
1.		г. Рязань, ул. поселок Мехзавода, д. 21	строительный контроль (крыша)	15069,00	
2.		г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24	строительный контроль (фасад)	25482,00	
3.		г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, д. 24	строительный контроль (подвал)	3663,00	
4.		г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 23/27	строительный контроль (фасад)	31128,00	
5.		г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 23/27	строительный контроль (подвал)	2332,00	
6.		г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 28/29	строительный контроль (фасад)	29820,00	
7.		г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 28/29	строительный контроль (подвал)	2332,00	

		8.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 10/23	строительный контроль (фасад)	23329,00
		9.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 10/23	строительный контроль (подвал)	3377,00
		10.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 21/25	строительный контроль (фасад)	23890,00
		11.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 21/25	строительный контроль (подвал)	3377,00
		12.	г. Рязань, ул. Шевченко, д. 28	строительный контроль (крыша)	11789,00
7.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 175 588,00 руб. (Сто семьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят восемь рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>			
8.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов	<p>Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>mail@fondkr62.ru,</p> <p>телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90:</p>			
9.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе	<p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «06» августа 2015 года.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «19» августа 2015 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические</p>			

		лица и (или) индивидуальные предприниматели): - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков.
10.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками	Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «20» августа 2015 года. Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).
11.	Форма заявки на участие в отборе	Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента. Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.
12.	Перечень документов прилагаемых к заявке	1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом; 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия; 3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора); 4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности; 5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие; 6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие; 7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов. В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы. Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).
13.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего	Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор. Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.

	имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	
14.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 13 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>