

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул.Великанова, д. 6

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1.	E08-07-001-02	20,02	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	15 817	8 653	<u>153</u>	<u>50,025</u>	<u>1002</u>
	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

2.	E53-21-6	6,71	<u>840,79</u>	<u>554,24</u>	5 642	1 923	<u>3 719</u>	<u>29,36</u>	<u>197</u>
	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	57,64			387	5,73	38

Удал.ресурсы: C101-9108

Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(2742.15=478.56*5.73), ЗПМ-(88.36=15.42*5.73)]

3.	C101-2388	83,875	<u>72,80</u>		6 106				
	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.								

Объем: 6,71*100/8

4.	E53-21-7	4,47	<u>1 285,28</u>	<u>975,60</u>	5 745	1 384	<u>4 361</u>	<u>31,73</u>	<u>142</u>
	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	105,73			473	10,51	47

Объем: 1118-671

Удал.ресурсы: C101-9091

Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(5029.67=478.56*10.51), ЗПМ-(162.06=15.42*10.51)]

5.	C101-5361	339,72	<u>54,22</u>		18 420				
	Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг								

Объем: 4,47*0,76*100

6.	E07-05-039-07	6,71	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>	20 252	1 409	<u>10 057</u>	<u>23,15</u>	<u>155</u>
----	---------------	------	-----------------	-----------------	--------	-------	---------------	--------------	------------

Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	209,97	84,63	568	8,413	56
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
7. C101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,5113	17 183,00	-8 786		
Объем: 6,71*(-0,0762)					
8. C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	511,3	54,22	27 723		
Объем: 6,71*(0,0762)*1000					
9. E15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	1,118	74,12 72,46	1,48 0,15	83	81
				2	7,533 0,013
Удал.ресурсы: C101-9732 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
10. C101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т	0,0145	11 594,98	169		
Объем: 1,118*0,013					
11. E15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м	22,36	1 037,86 25,04	23 207	560	2,76
Объем: 1118*2 Вычт.ресурсы: C113-0003:[M-(5.40=7716.70*0.0007)] Начисления: H5= 1.15					
12. C101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м	-2236	10,11	-22 606		
Объем: 22,36*(-100,0)					
13. C101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м	223,6	6,45	1 442		
Объем: 22,36*(100,0)/10					
14. E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,557	398,87 369,80	29,07 10,79	222	206
				16 6	46,11 0,93
Удал.ресурсы: C509-9900					
15. C509-9900 Строительный мусор, т	1,9049				
Объем: 0,557*3,42					
16. E56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,2	1 208,52 1 051,72	156,80 22,70	241	210
				31 5	128,73 2,15
Объем: 16+4 Удал.ресурсы: C509-9900					
17. C509-9900 Строительный мусор, т	2,132				
Объем: 0,2*10,66					

18. E10-01-034-01	0,049	<u>168 390,87</u>	<u>533,86</u>	8 251	84	<u>26</u>	<u>196,36</u>	<u>10</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 716,21	25,53			1	2,2	
Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
19. E10-01-034-08	0,508	<u>220 771,65</u>	<u>517,24</u>	112 153	762	<u>263</u>	<u>171,53</u>	<u>87</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления, 100 м2 проемов		1 499,21	9,57			5	0,825	
Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(1614.14=6.38*253)]; C101-2054:[M-(469.05=7.95*59)]; C101-2789:[M-(1019.19=								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
20. E62-41-1	19,565	<u>162,24</u>		3 174	3 174		<u>20,8</u>	<u>407</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						
21. E15-04-027-05	19,565	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	10 428	2 565	<u>72</u>	<u>13,789</u>	<u>270</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15			3	0,013	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
22. E15-04-019-07	19,565	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	11 819	2 705	<u>131</u>	<u>14,881</u>	<u>291</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
23. C101-3469	-0,7435	<u>6 865,00</u>		-5 104				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
Объем: 19,565*(-0,038)								
24. C101-4418	0,7435	<u>27 369,80</u>		20 349				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т								
25. E62-9-10	0,924	<u>1 619,91</u>	<u>5,23</u>	1 497	805	<u>5</u>	<u>100,8</u>	<u>93</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 10%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		870,91						
ОТКОСЫ								
26. E58-20-1	0,216	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	543	76	<u>1</u>	<u>41,41</u>	<u>9</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93				0,08	
Удал.ресурсы: C509-9900								

27. C101-1875	-0,0397	11 200,00	-445						
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т									
Объем: 0,216*(-0,184)									
28. C101-2411	21,6	26,41	570						
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м									
Объем: 0,216*100									
29. C509-9900	0,0484								
Строительный мусор, т									
Объем: 0,216*0,224									
Откосы наружные									
30. E15-02-031-01	0,682	4 311,38	80,50	2 941	1 487	55	234,67	160	
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
31. E15-04-027-05	0,682	533,01	3,66	363	89	2	13,789	9	
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
32. E15-04-019-07	0,682	604,07	6,69	412	94	5	14,881	10	
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
33. C101-3469	-0,0259	6 865,00	-178						
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т									
Объем: 0,682*(-0,038)									
34. C101-4418	0,0259	27 369,80	709						
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т									
Объем: 0,682*0,038									
ЦОКОЛЬ									
35. E53-21-15	2,43	529,42	0,87	1 287	1 233	2	49,69	121	
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу, 100 м восстановленной герметизации стыков									
36. E62-41-1	1,8	162,24		292	292		20,8	37	
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности									
37. E15-02-001-01	1,92	1 831,93	77,36	3 518	1 506	149	81,512	157	
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									

38. E15-04-027-05	1,92	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	1 024	252	7	<u>13,789</u>	<u>26</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
39. E15-04-019-07	1,92	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	1 160	265	13	<u>14,881</u>	<u>29</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
40. C101-3469	-0,073	<u>6 865,00</u>		-501				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
Объем: 1,92*(-0,038)								
41. C101-4418	0,073	<u>27 369,80</u>		1 997				
Краска фасадная акриловая, т								
<i>БАЛКОНЫ</i>								
42. E46-01-008-02	0,4	<u>1 176,24</u>	<u>38,21</u>	470	76	15	<u>22,94</u>	<u>9</u>
Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м3		190,63	1,62			1	0,12	
43. E07-07-001-03	1,28	<u>261,99</u>	<u>28,33</u>	335	299	36	<u>28,6</u>	<u>37</u>
Демонтаж ограждений балконов из асбестоцементных листов, 100 м2 стен (за вычетом проемов)		233,66	1,57			2	0,116	
<i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>								
44. C509-9900	1,792							
Строительный мусор, т								
Объем: 128*14/1000								
45. E09-03-014-01	0,7552	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	1 107	480	450	<u>72,772</u>	<u>55</u>
Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций		636,03	64,70			49	4,775	4
Объем: 5,9*128/1000								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
46. C103-1754	528,64	<u>13,30</u>		7 031				
Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40x20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м								
Объем: 4,13*128								
47. E15-04-030-04	0,2048	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	241	148	1	<u>81,719</u>	<u>17</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,013	
Объем: 128*0,16								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
48. E09-02-028-02	1,28	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	6 293	1 150	3 372	<u>96,727</u>	<u>124</u>

Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа, 100 м2	898,59	255,68			327	18,925	24
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
49. С101-3031 Профилированный настил окрашенный, т	0,7119	<u>12 408,44</u>			8 834		
Объем: 1,28*1,08*5,15/1000*100							
50. С101-4639 Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х29 мм, 10 шт.	76,8	<u>4,17</u>			320		
Объем: 1,28*600							
51. С101-2404 Угол наружный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	72	<u>7,50</u>			540		
52. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы и отливы) из листовой оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м2 покрытия	0,448	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	4 490	495	<u>13</u> 2	<u>129,66</u> 0,25
Объем: 128*0,35							
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
ВХОДНЫЕ ГРУППЫ							
53. Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	0,12	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	348	212	<u>201,84</u>	<u>24</u>
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>							
54. С509-9900 Строительный мусор, т	0,5808						
Объем: 0,12*4,84							
55. Е15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	64	16	<u>13,789</u> 0,013	<u>2</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
56. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	73	17	<u>1</u>	<u>14,881</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
57. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,0046	<u>6 865,00</u>		-31			
Объем: 0,12*(-0,038)							
58. С101-4418 Краска фасадная акриловая, т	0,0046	<u>27 369,80</u>		125			
59. Е46-04-008-01	0,14	<u>153,59</u>	<u>41,43</u>	22	16	<u>6</u>	<u>14,38</u>

Объем: 0,1*(-252,0)

71. C101-3358	25,2	<u>30,11</u>		759
Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2				

Объем: 0,1*(252,0)

72. C101-8050	0,67	<u>66,11</u>		44
Герметик-клей ТИХОPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л				

Объем: 0,1*6,7

73. E12-01-010-01	0,06	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	601	66	<u>2</u>	<u>129,66</u>	<u>8</u>
		1 106,02	3,38				0,25	
Устройство мелких покрытий (козырьки входа) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

74. E12-01-010-01	0,012	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	120	13		<u>129,66</u>	<u>2</u>
		1 106,02	3,38				0,25	
Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия								

Объем: 10*0,12

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

75. E09-03-014-01	0,06	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	88	38	<u>36</u>	<u>72,772</u>	<u>4</u>
		636,03	64,70			4	4,775	
Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций								

Удал.ресурсы: C201-9002

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

76. C201-0843	0,06	<u>11 500,00</u>		690
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т				

Объем: 0,06*1

77. E15-04-030-04	0,145	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	171	105	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>12</u>
		724,03	0,15				0,013	
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

78. E15-04-030-02	0,2376	<u>629,37</u>	<u>3,66</u>	150	30	<u>1</u>	<u>14,042</u>	<u>3</u>
		124,41	0,15				0,013	
Масляная окраска металлических поверхностей больших (дверь с двух сторон), количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

79. E311-01-146-1;	6,68	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	218	28	<u>190</u>	<u>0,578</u>	<u>4</u>
		4,15						
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т								

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;

80. X403-1-14;	6,68	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	114		<u>114</u>		
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ		304 467	33 138	<u>23 375</u>	<u>3712</u>
				1 943	179
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		289 258	31 470	<u>19 517</u>	<u>3529</u>
				1 563	151
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -		88 883			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=86 - по стр. 2, 4, 35; %=139.5 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 9, 11, 21, 22, 30-32, 37-39, 47, 55, 56, 77, 78; %=82 - по стр. 14, 16; %=106.2 - по стр. 18, 19; %=80 - по стр. 20, 25, 36; %=83 - по стр. 26; %=99 - по стр. 42, 59; %=117 - по стр. 43; %=108 - по стр. 52, 61-64, 69, 73, 74; %=79 - по стр. 53; %=100 - по стр. 79)		32 526			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=70 - по стр. 2, 4, 35; %=85 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 9, 11, 21, 22, 30-32, 37-39, 47, 55, 56, 77, 78; %=62 - по стр. 14, 16; %=53.55 - по стр. 18, 19; %=50 - по стр. 20, 25, 36, 53; %=65 - по стр. 26; %=59.5 - по стр. 42, 59; %=72.25 - по стр. 43; %=55.25 - по стр. 52, 61-64, 69, 73, 74; %=60 - по стр. 79)		19 729			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		341 513			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		8 178	1 668	<u>3 858</u>	<u>183</u>
				380	28
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 45, 48, 75)		1 658			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 45, 48, 75)		1 479			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		11 315			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		7 031			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		7 031			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		359 859			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		34 184			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		21 208			
Проверка сметной документации	0,1	360			
Итого		360 219			
Расчетная стоимость		2 083 666,95			
НДС	18	375 060,05			
Итого		2 458 727			
Проектные работы (в т.ч. НДС)		5 000			
Всего по смете с НДС		2 463 727			

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)