

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин
« 31 » июня 2015 год

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту		
1.	Идентификацион- ный номер отбора	№ 38		
2.	Номер лота	№ 1		
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах		
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	
1.	Рязанская область, Старожиловский район, п. совхоза имени Ленина, ул. Советская, д. 3	разработка проектной документации	27614,15	
2.	Рязанская область, Старожиловский район, р. п. Старожилово, ул. Денисова, д. 36	разработка проектной документации	33 299,58	
3.	Рязанская область, Старожиловский район, с. Истье, ул. Новоселов, д. 1	разработка проектной документации	26368,30	
4.	Рязанская область, Старожиловский район, с. Истье, ул. Новоселов, д. 2	разработка проектной документации	26368,30	
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 - 113 650,33 руб. (Сто тринацать тысяч шестьсот пятьдесят рублей тридцать три копейки). Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.		
3.	Номер лота	№ 2		
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах		
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	
1.	г. Рязань, ул. Энгельса, д. 20	капитальный ремонт фасада	2391875,00	

		2.	г. Рязань, ул. Энгельса, д. 20	капитальный ремонт подвала	199324,00
		3.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 69, корп. 1	капитальный ремонт фасада	2067803,00
		4.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 69, корп. 1	капитальный ремонт подвала	231502,00
		5.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 67, корп. 1	капитальный ремонт фасада	3205483,00
		6.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 67, корп. 1	капитальный ремонт подвала	204766,00
		7.	г. Рязань, ул. Полевая, д. 26а	капитальный ремонт крыши	1192938,00
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ		Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 9 493 691,00 руб. (Девять миллионов четыреста девяносто три тысячи шестьсот девяносто один рубль). Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.		
4	Номер лота		№ 3		
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому		Право заключения договора на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на замену лифтового оборудования, проведению оценки соответствия смонтированного лифтового оборудования требованиям Технического Регламента Таможенного Союза «Безопасность лифтов» (Регламент), регистрации декларации о соответствии лифтового оборудования требованиям Регламента, измерению эквивалентного уровня шума от работы пассажирского лифта		
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Новоселов, д. 33, корп. 4	разработка проектной документации	282040,71
		2.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 5, корп. 1	разработка проектной документации	151191,48
		3.	г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 54	разработка проектной документации	151191,48
		4.	г. Рязань, ул. Тимакова, д. 22, корп. 2	разработка проектной документации	85766,87
		5.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 3, корп. 1	разработка проектной документации	85766,87
		6.	г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 4, корп. 1	разработка проектной документации	85766,87

7.	г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 4, корп. 2	разработка проектной документации	85766,87
8.	г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 6, корп. 1	разработка проектной документации	85766,87
9.	г. Рязань, ул. Забайкальская, д. 3	разработка проектной документации	85766,87
10.	г. Рязань, ул. Чкалова, д. 3	разработка проектной документации	85766,87
11.	г. Рязань, ул. Новоселов, д. 15	разработка проектной документации	170560,17
12.	г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 42	разработка проектной документации	96992,77
13.	г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 24	разработка проектной документации	163414,17

4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 1 615 758,87 руб. (Один миллион шестьсот пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят восемь рублей восемьдесят семь копеек).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>
------	----------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

5.	Номер лота	№ 4
----	------------	-----

5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Энгельса, д. 20	строительный контроль (фасад)	37808,00
		2.	г. Рязань, ул. Энгельса, д. 20	строительный контроль (подвал)	3157,00
		3.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 69, корп. 1	строительный контроль (фасад)	32675,00
		4.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 69, корп. 1	строительный контроль (подвал)	3667,00
		5.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 67, корп. 1	строительный контроль (фасад)	50696,00
		6.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 67, корп. 1	строительный контроль (подвал)	3243,00

		7.	г. Рязань, ул. Полевая, д. 26а	строительный контроль (крыша)	18896,00
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ		Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 150 142,00 руб. (Сто пятьдесят тысяч сто сорок два рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.		
6.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов		Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), mail@fondkr62.ru, телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.		
7.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе		Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «03» августа 2015 года. Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00). Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372. Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «12» августа 2015 года. Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж). Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки. Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели): - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков.		
8.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками		Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «13» августа 2015 года. Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).		

9.	Форма заявки на участие в отборе	Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента. Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.
10.	Перечень документов прилагаемых к заявке	<p>1) описание документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;</p> <p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора);</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности;</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитаций) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 представляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
11.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор. Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.
12.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником	В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 11 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер. Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.

	отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------