

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

« 29 » июля 2015 год

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту			
1.	Идентификацион- ный номер отбора	№ 37			
2.	Номер лота	№ 1			
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 40	капитальный ремонт фасада	2555232,00
		2.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 40	капитальный ремонт подвала	180110,00
		3.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 42	капитальный ремонт фасада	2553253,00
		4.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 42	капитальный ремонт подвала	180110,00
		5.	г. Рязань, проезд Гоголя, д. 7	капитальный ремонт фасада	2455273,00
		6.	г. Рязань, проезд Гоголя, д. 7	капитальный ремонт подвала	188652,00
		7.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 80	капитальный ремонт фасада	1853903,00
		8.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 80	капитальный ремонт подвала	190526,00
		9.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 82	капитальный ремонт фасада	1951884,00
		10.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 82	капитальный ремонт подвала	190771,00
		11.	г. Рязань, проезд Яблочкова, д. 3	капитальный ремонт фасада	1099634,00

		12.	г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 16	капитальный ремонт фасада	2587937,00
		13.	г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 16	капитальный ремонт подвала	243522,00
		14.	г. Рязань, ул. Фирсова, д. 18	капитальный ремонт фасада	2978591,00
		15.	г. Рязань, ул. Фирсова, д. 18	капитальный ремонт подвала	223942,00
		16.	г. Рязань, ул. Электrozаводская, д. 83	капитальный ремонт фасада	1060225,00
		17.	г. Рязань, ул. Электrozаводская, д. 83	капитальный ремонт подвала	143775,00
		18.	г. Рязань, ул. Островского, д. 34	капитальный ремонт фасада	2614775,00
		19.	г. Рязань, ул. Островского, д. 34	капитальный ремонт подвала	234737,00
		20.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 63/73	капитальный ремонт фасада	2319937,00
		21.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 63/73	капитальный ремонт подвала	165502,00
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 25 972 291,00 руб. (Двадцать пять миллионов девятьсот семьдесят две тысячи двести девяносто один рубль). Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
3.	Номер лота	№ 2			
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Октябрьская, д. 51/8	капитальный ремонт крыши	1323853,45
		2.	г. Рязань, ул. Октябрьская, д. 53	капитальный ремонт крыши	2519179,24
		3.	г. Рязань, ул. Есенина, д. 59/12	капитальный ремонт крыши	4577657,00

		4.	г. Рязань, ул. Маяковского, д. 5	капитальный ремонт крыши	961271,00												
		5.	г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 59, корп. 1	капитальный ремонт подвала	244916,00												
		6.	г. Рязань, ул. Типанова, д. 16, корп. 1	капитальный ремонт крыши	1543270,00												
		7.	г. Рязань, ул. Энгельса, д. 8	капитальный ремонт крыши	1745942,00												
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 12 916 088,69 руб. (Двенадцать миллионов девятьсот шестнадцать тысяч восемьдесят восемь рублей шестьдесят девять копеек). Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.															
4	Номер лота	№ 3															
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах <table><tr><td>№ п/п</td><td>Адрес многоквартирного дома</td><td>Наименование услуги и (или) работы</td><td>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</td></tr><tr><td>1.</td><td>г. Рязань, ул. Гагарина, д. 83</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>1806049,00</td></tr><tr><td>2.</td><td>г. Рязань, ул. Гагарина, д. 83</td><td>капитальный ремонт подвала</td><td>210613,00</td></tr></table>				№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 83	капитальный ремонт фасада	1806049,00	2.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 83	капитальный ремонт подвала	210613,00
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)														
1.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 83	капитальный ремонт фасада	1806049,00														
2.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 83	капитальный ремонт подвала	210613,00														
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 2 016 662,00 руб. (Два миллиона шестнадцать тысяч шестьсот шестьдесят два рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.															
5.	Номер лота	№ 4															
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах <table><tr><td>№ п/п</td><td>Адрес многоквартирного дома</td><td>Наименование услуги и (или) работы</td><td>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</td></tr><tr><td>1.</td><td>г. Рязань, ул. Стройкова, д. 71</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>1983301,00</td></tr></table>				№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 71	капитальный ремонт фасада	1983301,00				
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)														
1.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 71	капитальный ремонт фасада	1983301,00														

		2.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 71	капитальный ремонт подвала	207286,00
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 2 190 587,00 руб. (Два миллиона сто девяносто тысяч пятьсот восемьдесят семь рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
6.	Номер лота	№ 5			
6.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Островского, д. 39	капитальный ремонт фасада	2479359,00
		2.	г. Рязань, ул. Островского, д. 39	капитальный ремонт подвала	206605,00
		3.	г. Рязань, ул. Островского, д. 39	капитальный ремонт системы водоснабжения	389352,00
6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 3 075 316,00 руб. (Три миллиона семьдесят пять тысяч триста шестнадцать рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
7.	Номер лота	№ 6			
7.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 40	строительный контроль (фасад)	40396,00
		2.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 40	строительный контроль (подвал)	2853,00
		3.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 42	строительный контроль (фасад)	40364,00

		4.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 42	строительный контроль (подвал)	2853,00
		5.	г. Рязань, проезд Гоголя, д. 7	строительный контроль (фасад)	38812,00
		6.	г. Рязань, проезд Гоголя, д. 7	строительный контроль (подвал)	2988,00
		7.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 80	строительный контроль (фасад)	29287,00
		8.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 80	строительный контроль (подвал)	3018,00
		9.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 82	строительный контроль (фасад)	30839,00
		10.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 82	строительный контроль (подвал)	3022,00
		11.	г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 16	строительный контроль (фасад)	40724,00
		12.	г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 16	строительный контроль (подвал)	3857,00
		13.	г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 59, корп. 1	строительный контроль (подвал)	3879,00
		14.	г. Рязань, ул. Типанова, д. 16, корп. 1	строительный контроль (крыша)	24445,00
		15.	г. Рязань, ул. Энгельса, д. 8	строительный контроль (крыша)	27656,00
		16.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 83	строительный контроль (фасад)	28529,00
		17.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 83	строительный контроль (подвал)	3336,00
		18.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 71	строительный контроль (фасад)	31035,00
		19.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 71	строительный контроль (подвал)	3283,00
		20.	г. Рязань, ул. Островского, д. 39	строительный контроль (фасад)	39194,00
		21.	г. Рязань, ул. Островского, д. 39	строительный контроль (подвал)	3273,00
		22.	г. Рязань, ул. Островского, д. 39	строительный контроль (система водоснабжения)	6 167,00
7.2.	Начальная (максимальная)	Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 409 810 ,00 руб. (Четыреста девять тысяч восемьсот десять рублей).			

	стоимость лота и порядок оплаты работ	Оплата выполненных работ производится не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.
8.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), mail@fondkr62.ru, телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.
9.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе	Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «30» июля 2015г. Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00). Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372. Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «10» августа 2015 года. Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж). Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки. Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели): - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков.
10.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками	Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 11.00 (время московское) «11» августа 2015 года. Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).
11.	Форма заявки на участие в отборе	Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента. Форма заявки на участие в отборе размещена в документации

		соответствующего лота.
12.	Перечень документов прилагаемых к заявке	1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом; 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия; 3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора); 4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности; 5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие; 6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие; 7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов. В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы. Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).
13.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор. Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.
14.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора	В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 13 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер. Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.

	уклонившимся от подписания договора	
--	--	--