

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Электrozаводская, д. 83

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ФАСАД									
1.	E56-3-2 Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2	0,114	<u>761,66</u> 761,66		87	87		<u>94,97</u>	<u>11</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,114*3,5	0,399							
3.	E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,307	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79	123	114	<u>9</u> 3	<u>46,11</u> 0,93	<u>14</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,307*3,42	1,05							
5.	E56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,16	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 22,70	193	168	<u>25</u> 4	<u>128,73</u> 2,15	<u>21</u>
6.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,16*10,66	1,706							
7.	E10-01-034-05 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов <i>Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=</i> <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,307	<u>307 188,01</u> 1 885,07	<u>609,94</u> 25,53	94 307	579	<u>187</u> 8	<u>215,683</u> 2,2	<u>66</u> 1
8.	E10-01-035-02 Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах, 100 п. м <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,219	<u>3 729,05</u> 208,55	<u>22,66</u> 0,73	817	46	<u>5</u>	<u>24,449</u> 0,063	<u>5</u>
9.	C101-2911 Доски подоконные ПВХ, шириной 550 мм, м	21,9	<u>314,12</u>		6 879				

ОТКОСЫ

10. E15-02-031-01	0,394	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	1 699	859	<u>32</u>	<u>234,669</u>	<u>92</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			12	2,575	1

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

11. E15-04-006-03	0,39	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	29	28	<u>1</u>	<u>7,533</u>	<u>3</u>
Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15				0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

12. C101-3451	0,005	<u>11 594,98</u>		59				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

Объем: 0,39*0,013

13. E15-04-019-05	0,1	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	72	15	<u>1</u>	<u>15,87</u>	<u>2</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

14. E15-04-005-03	0,294	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	510	130	<u>5</u>	<u>49,335</u>	<u>15</u>
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке откосов, 100 м2 окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

15. E58-20-1	0,235	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	591	83	<u>1</u>	<u>41,41</u>	<u>10</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93				0,08	

16. C101-1875	-0,043	<u>11 200,00</u>		-484				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

Объем: 0,235*(-0,184)

17. C101-2411	23,5	<u>26,41</u>		621				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								

Объем: 0,235*100

18. C509-9900	0,053							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,235*0,224

ЦОКОЛЬ

19. E46-02-009-02	1,441	<u>178,00</u>		256	256		<u>22,82</u>	<u>33</u>
-------------------	-------	---------------	--	-----	-----	--	--------------	-----------

178,00

20. E15-02-001-01	1,441	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	2 639	1 130	<u>111</u>	<u>81,512</u>	<u>117</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			63	3,475	5
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
21. E15-04-006-03	1,441	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	106	104	2	<u>7,533</u>	<u>11</u>
Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15				0,013	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
22. C101-3451	0,019	<u>11 594,98</u>		217				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								
Объем: 1,441*0,013								
23. E15-04-019-06	1,441	<u>738,71</u>	<u>53,63</u>	1 064	173	<u>77</u>	<u>12,121</u>	<u>17</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		120,24						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
БАЛКОНЫ								
24. E08-07-001-02	6,1	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	4 820	2 637	<u>47</u>	<u>50,025</u>	<u>305</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
25. E61-4-1	0,46	<u>3 158,37</u>	<u>22,51</u>	1 453	948	<u>10</u>	<u>229,75</u>	<u>106</u>
Ремонт штукатурки плит снизу по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности		2 060,86	8,35			4	0,72	
26. C509-9900	1,555							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,46*3,38								
27. E15-04-019-06	0,46	<u>738,71</u>	<u>53,63</u>	340	55	<u>25</u>	<u>12,121</u>	<u>6</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		120,24						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								

28. E12-01-017-01	0,476	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	588	129	<u>134</u>	<u>31,303</u>	<u>15</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки		270,46	27,33			13	2,425	1
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
29. E12-01-017-02	0,476	<u>3 419,42</u>	<u>49,88</u>	1 628	71	<u>24</u>	<u>17,25</u>	<u>8</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 30 мм, 100 м2 стяжки		149,04	6,38			3	0,563	
Начисления: H3= 1.25*15, H4= 1.25*15, H5= 1.15*15, H48= 5*15								
30. E09-03-014-01	1,416	<u>1 383,75</u>	<u>596,48</u>	1 960	783	<u>845</u>	<u>63,28</u>	<u>90</u>
Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций		553,07	64,70			92	4,775	7
Объем: 240*5,9/1000								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25								
31. C103-1754	991,2	<u>13,30</u>		13 183				
Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645- 86) размером 40х20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м								
Объем: 240*4,13								
32. E09-02-028-02	2,4	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	11 800	2 157	<u>6 322</u>	<u>96,727</u>	<u>232</u>
Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа прим., 100 м2		898,59	255,68			614	18,925	45
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
33. C101-2404	132	<u>7,50</u>		990				
Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
Объем: 2,4/4*2,2*100								
34. C101-4639	144	<u>4,17</u>		600				
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х29 мм, 10 шт.								
Объем: 2,4*60								
35. C101-3031	1,335	<u>12 408,44</u>		16 564				
Профилированный настил окрашенный, т								
бъем: 2,4*1,08*5,15/1000*100								
36. E15-04-030-04	0,384	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	451	278	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>31</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,013	
Объем: 240*0,16								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
37. E12-01-010-01	1,176	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	11 787	1 301	<u>34</u>	<u>129,663</u>	<u>152</u>

Устройство мелких покрытий (свесы с полимерным покрытием) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1 106,02	3,38		4	0,25
---	----------	------	--	---	------

Объем: 336*0,35

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

38. Е61-10-1	0,077	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	223	136	<u>201,84</u>	<u>16</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности		1 764,08					

39. С509-9900	0,373
Строительный мусор, т	

Объем: 0,077*4,84

40. Е15-04-019-06	0,077	<u>738,71</u>	<u>53,63</u>	56	9	<u>4</u>	<u>12,121</u>	<u>1</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		120,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

41. Е46-04-008-01	0,077	<u>153,59</u>	<u>41,43</u>	12	9	<u>3</u>	<u>14,38</u>	<u>1</u>
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия		112,16						

42. Е12-01-017-01	0,077	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	96	21	<u>22</u>	<u>31,303</u>	<u>2</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки		270,46	27,33			2	2,425	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

43. Е12-01-017-02	0,077	<u>1 967,04</u>	<u>116,38</u>	152	27	<u>9</u>	<u>40,25</u>	<u>3</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 мм, 100 м2 стяжки		347,76	14,88			1	1,313	

Начисления: H3= 1.25*35, H4= 1.25*35, H5= 1.15*35, H48= 35

44. Е12-01-016-02	0,077	<u>119,35</u>	<u>4,36</u>	9	2	<u>3,22</u>
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли		28,14				

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

45. Е12-01-002-09	0,077	<u>10 000,21</u>	<u>53,13</u>	770	12	<u>4</u>	<u>16,514</u>	<u>1</u>
-------------------	-------	------------------	--------------	-----	----	----------	---------------	----------

Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли	155,23	3,38	0,25				
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
46. С101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2 Объем: 0,077*(-114,0)	-8,778	45,20	-397				
47. С101-3358 Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2 Объем: 0,077*(114,0)	8,778	30,11	264				
48. С101-1962 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2 Объем: 0,077*(-116,0)	-8,932	38,42	-343				
49. С101-4249 Рулонный наплавляемый материал ТПП, м2 Объем: 0,077*(116,0)	8,932	26,16	234				
50. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15	0,048	10 023,19 1 106,02	29,23 3,38	481	53	1 129,663 0,25	6
51. Е46-03-011-01 Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 для крепления фартука, 100 м борозд	0,096	562,04 143,58	418,46 40,84	54	14	40 15,64 4 4,06	2
52. Е10-01-010-01 Установка прижимного бруса, 1 м3 древесины в конструкции Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15	0,008	2 446,83 216,83	41,89	20	2	25,875	
53. Е12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15	0,096	12 296,99 374,77	119,24 11,99	1 180	36	11 40,825 1 0,888	4
54. С101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2 Объем: 0,096*(-252,0)	-24,19	45,20	-1 093				
55. С101-3358 Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2 Объем: 0.096*(252.0)	24,19	30,11	728				

56. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,011	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	110	12	<u>129,663</u> 0,25	<u>1</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
57. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором карнизные ж/б плиты, 100 м восстановленной герметизации стыков	0,3	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>	158	152	<u>49,69</u>	<u>15</u>
58. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	5,13	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	167	21	<u>146</u> <u>0,578</u>	<u>3</u>
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;</i>							
59. Х403-1-14; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	5,13	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	87		<u>87</u>	

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	178 917	12 637	<u>8 225</u>	<u>1417</u>
СТОИМОСТЬ			828	60
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ	150 984	9 697	<u>1 058</u>	<u>1095</u>
РАБОТ -				
			122	8
. МАТЕРИАЛЫ НЕ	26 166			
УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	9 757			
(%=82 - по стр. 1, 3, 5; %=106.2 - по стр. 7, 8, 52; %=94.5 - по стр. 10, 11, 13, 14, 20, 21, 23, 27, 36, 40; %=83 - по стр. 15; %=99 - по стр. 19, 41, 51; %=109.8 - по стр. 24; %=79 - по стр. 25, 38; %=108 - по стр. 28, 29, 37, 42-45, 50, 53, 56; %=86 - по стр. 57; %=100 - по стр. 58)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	5 520			
(%=62 - по стр. 1, 3, 5; %=53.55 - по стр. 7, 8, 52; %=46.75 - по стр. 10, 11, 13, 14, 20, 21, 23, 27, 36, 40; %=65 - по стр. 15; %=59.5 - по стр. 19, 41, 51; %=68 - по стр. 24; %=50 - по стр. 25, 38; %=55.25 - по стр. 28, 29, 37, 42-45, 50, 53, 56; %=70 - по стр. 57; %=60 - по стр. 58)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	166 261			
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ				
РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ	14 750	2 940	<u>7 167</u>	<u>322</u>
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ				
РАБОТ -				

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 30, 32)		2 954
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 30, 32)		2 634
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		20 338
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		13 183
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		13 183
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		199 782
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		12 711
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		8 154
Проверка сметной документации	0,1	200
Итого		199 982
Расчетная стоимость		894 258,47
НДС	18	160 966,53
Итого с НДС		1 055 225
Проектные работы (в т.ч. НДС)		5 000
Всего по смете с НДС		1 060 225

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)