

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасад многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, проезд Яблочкова, д. 3

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ФАСАД									
1.	E08-07-001-02	10.7	<u>790.05</u>	<u>7.63</u>	8 454	4 625	<u>82</u>	<u>50.025</u>	<u>535</u>
	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432.22						
	Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
	Накладные расходы	109.8 %			5 078				
	Сметная прибыль	68%			3 145				
2.	E56-3-2	0.016	<u>761.66</u>		13	13		<u>94.97</u>	<u>1.57</u>
	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2	5	761.66						
	Накладные расходы	82%			11				
	Сметная прибыль	62%			8				
3.	E56-2-2	0.094	<u>398.87</u>	<u>29.07</u>	37	35	<u>3</u>	<u>46.11</u>	<u>4.33</u>
	Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369.80	10.79			1	0.93	0.09
	Накладные расходы	82%			30				
	Сметная прибыль	62%			22				
4.	E56-1-1	0.06	<u>1 208.52</u>	<u>156.80</u>	73	63	<u>9</u>	<u>128.73</u>	<u>7.72</u>
	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051.72	22.70			1	2.15	0.13
	Накладные расходы	82%			52				
	Сметная прибыль	62%			40				
5.	E10-01-034-01	0.011	<u>168 390.88</u>	<u>533.86</u>	1 852	19	<u>6</u>	<u>196.3625</u>	<u>2.16</u>
	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 716.21	25.53				2.2	0.02
	Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=6.41*214)]								
	Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
	Накладные расходы	106.2 %			20				
	Сметная прибыль	53.55 %			10				
6.	E10-01-034-04	0.083	<u>306 648.66</u>	<u>533.14</u>	25 452	135	<u>44</u>	<u>185.5295</u>	<u>15.4</u>
	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых, 100 м2 проемов		1 621.52	9.57			1	0.825	0.07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2060.74=6.38*323)]; C101-2054:[M-(532.65=7.95*67)]; C101-2789:[M-(1282.00=6.41*200)]									
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
	Накладные расходы	106.2			144				
	%								
	Сметная прибыль	53.55			73				
	%								
7. E10-01-035-02		0.016	<u>3 729.06</u>	<u>22.66</u>	62	3		<u>24.449</u>	<u>0.4</u>
Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах, 100 п. м		5	208.55	0.73				0.0625	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
	Накладные расходы	106.2			3				
	%								
	Сметная прибыль	53.55			2				
	%								
8. C101-2908		1.65	<u>241.72</u>		399				
Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм, м									
9. E62-41-1		3.32	<u>162.24</u>		539	539		<u>20.8</u>	<u>69.1</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности			162.24						
Накладные расходы	80%				431				
Сметная прибыль	50%				270				
10. E46-02-009-02		7.38	<u>178.00</u>		1 314	1 314		<u>22.82</u>	<u>168</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2			178.00						
Накладные расходы	99%				1 301				
Сметная прибыль	59.5				782				
	%								
11. E15-02-001-01		7.38	<u>1 831.93</u>	<u>77.36</u>	13 520	5 787	<u>571</u>	<u>81.512</u>	<u>602</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности			784.15	43.61			322	3.475	25.6
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
	Накладные расходы	94.5			5 773				
	%								
	Сметная прибыль	46.75			2 856				
	%								
12. E15-04-027-05		10.7	<u>533.02</u>	<u>3.66</u>	5 703	1 403	<u>39</u>	<u>13.7885</u>	<u>148</u>
Шпатлевка стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности			131.12	0.15			2	0.0125	0.13
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
	Накладные расходы	94.5			1 328				
	%								
	Сметная прибыль	46.75			657				
	%								
13. E15-04-019-07		10.7	<u>604.07</u>	<u>6.69</u>	6 464	1 479	<u>72</u>	<u>14.881</u>	<u>159</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности			138.24						
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
	Накладные расходы	94.5			1 398				
	%								
	Сметная прибыль	46.75			691				
	%								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.	C101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т Объем: (10.7)*(-0.038)	-0.40 66	<u>6 865.00</u>		-2 791				
15.	C101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0.490 58	<u>27 369.80</u>		13 427				
16.	E62-9-10 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 10%, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	0.58 80% 50%	<u>1 619.91</u> 870.91	<u>5.23</u>	940 404 253	505	<u>3</u>	<u>100.8</u>	<u>58.5</u>
17.	E62-31-4 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий за два раза с земли и лесов, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	0.14 80% 50%	<u>703.94</u> 179.28	<u>1.04</u>	99 20 13	25		<u>20.75</u>	<u>2.91</u>
<i>ОТКОСЫ</i>									
18.	E58-20-1 Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м, 100 м <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	0.302 83% 65%	<u>2 516.07</u> 353.23	<u>5.99</u> 0.93	760 89 70	107	<u>2</u>	<u>41.41</u> 0.08	<u>12.5</u> 0.02
19.	C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т Объем: (0.302)*(-0.184)	-0.05 5568	<u>11 200.00</u>		-622				
20.	C101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	30.2	<u>26.41</u>		798				
21.	E15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	0.46 94.5 % 46.75 %	<u>4 311.38</u> 2 180.08	<u>80.50</u> 29.88	1 983 961 475	1 003	<u>37</u> 14	<u>234.669</u> 2.575	<u>108</u> 1.18
22.	E15-04-027-05 Шпатлевка стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> <i>Накладные расходы</i>	0.46 94.5 %	<u>533.02</u> 131.12	<u>3.66</u> 0.15	245 57	60	<u>2</u>	<u>13.7885</u> 0.0125	<u>6.34</u> 0.01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Сметная прибыль	46.75 %			28				
23.	E15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15 Накладные расходы	0.46 94.5 %	<u>604.07</u> 138.24	<u>6.69</u>	278	64	<u>3</u>	<u>14.881</u>	<u>6.85</u>
	Сметная прибыль	46.75 %			30				
24.	C101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т Объем: (0.46)*(-0.038)	-0.01 748	<u>6 865.00</u>		-120				
25.	C101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0.017 48	<u>27 369.80</u>		478				
26.	E58-22-1 Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт. Накладные расходы Сметная прибыль	0.42 83% 65%	<u>863.90</u> 308.83	<u>0.87</u>	363	130		<u>37.8</u>	<u>15.9</u>
					108 85				
27.	E58-10-1 Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м Накладные расходы Сметная прибыль	0.63 83% 65%	<u>6 796.71</u> 313.90	<u>11.33</u>	4 282	198	<u>7</u>	<u>36.8</u>	<u>23.2</u>
					164 129				
28.	E58-10-3 Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт. Накладные расходы Сметная прибыль	0.18 83% 65%	<u>4 033.82</u> 545.07	<u>6.97</u>	726	98	<u>1</u>	<u>63.9</u>	<u>11.5</u>
					81 64				
29.	E58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт. Накладные расходы Сметная прибыль	0.06 83% 65%	<u>4 051.69</u> 452.94	<u>6.97</u>	243	27		<u>53.1</u>	<u>3.19</u>
					22 18				
30.	E58-10-6 Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт. Накладные расходы Сметная прибыль	0.06 83% 65%	<u>7 241.69</u> 452.94	<u>6.97</u>	435	27		<u>53.1</u>	<u>3.19</u>
					22 18				
ЦОКОЛЬ									
31.	E15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15 Накладные расходы Сметная прибыль	1.329 94.5 %	<u>1 831.93</u> 784.15	<u>77.36</u> 43.61	2 435	1 042	<u>103</u> 58	<u>81.512</u> 3.475	<u>108</u> 4.62
					1 040				
					514				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32.	E15-04-019-06 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	1.329 94.5 % 46.75 %	<u>738.71</u> 120.24	<u>53.63</u>	982	160	<u>71</u>	<u>12.121</u>	<u>16.1</u>
					151				
					75				
33.	C101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т <i>Объем: (1.329)*(-0.038)</i>	-0.05 0502	<u>6 865.00</u>		-347				
34.	C101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0.050 502	<u>27 369.80</u>		1 382				
	<i>БАЛКОНЫ</i>								
35.	E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия <i>Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	0.028 108% 55.25 %	<u>10 023.19</u> 1 106.02	<u>29.23</u> 3.38	281	31	<u>1 129.6625</u> 0.25	<u>3.63</u> 0.01	
					33				
					17				
36.	E09-02-028-02 Монтаж ограждающих конструкций складов карбамида из профилированных алюминиевых листов стен, 100 м2 <i>Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	0.08 81% 72.25 %	<u>4 916.32</u> 898.59	<u>2 634.05</u> 255.68	393	72	<u>211</u> 20	<u>96.7265</u> 18.925	<u>7.74</u> 1.51
					75				
					66				
37.	C101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.	4.8	<u>3.41</u>		16				
38.	C101-3031 Профилированный настил окрашенный С10-1000-0,5, т <i>ВХОДНАЯ ГРУППА</i>	0.051	<u>12 408.44</u>		633				
39.	E58-17-1 Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м2 покрытия кровли <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	0.04 83% 65%	<u>82.25</u> 81.82	<u>0.43</u>	3	3	<u>10.49</u>	<u>0.42</u>	
					2				
					2				
40.	E46-03-001-01 Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм, 100 отверстий <i>Накладные расходы</i>	0.1 99%	<u>1 962.04</u> 166.43	<u>723.53</u> 190.24	196	17	<u>72</u> 19	<u>17.3</u> 16.4	<u>1.73</u> 1.64
					36				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Сметная прибыль	59.5 %			21				
41.	E06-01-015-01	0.01	<u>13 388.41</u>	<u>75.31</u>	134	32	<u>1 362.2615</u>	<u>3.62</u>	
	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м, 1 т		3 209.64	4.23			0.3125		
	Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
	Накладные расходы	94.5 %			30				
	Сметная прибыль	55.25 %			18				
42.	E09-03-014-01	0.1	<u>721.18</u>	<u>334.03</u>	72	39	<u>33 44.296</u>	<u>4.43</u>	
	Демонтаж связей и распорок металлоконструкций, 1 т конструкций		387.15	36.23			4 2.674	0.27	
	Начисления: H3= 0.7, H4= 0.7, H5= 0.7, H48= 0								
	Накладные расходы	81%			35				
	Сметная прибыль	72.25 %			31				
43.	E09-03-014-01	0.04	<u>1 466.71</u>	<u>596.48</u>	59	25	<u>24 72.772</u>	<u>2.91</u>	
	Монтаж связей и распорок металлоконструкций, 1 т конструкций		636.03	64.70			3 4.775	0.19	
	Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
	Накладные расходы	81%			23				
	Сметная прибыль	72.25 %			20				
44.	C201-0843	0.04	<u>11 500.00</u>		460				
	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								
45.	E15-04-030-04	0.02	<u>1 175.65</u>	<u>3.66</u>	24	14	<u>81.719</u>	<u>1.63</u>	
	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724.03	0.15			0.0125		
	Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
	Накладные расходы	94.5 %			13				
	Сметная прибыль	46.75 %			7				
46.	E62-35-2	0.035	<u>1 038.18</u>	<u>0.87</u>	36	24	<u>80.73</u>	<u>2.83</u>	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности		697.51						
	Накладные расходы	80%			19				
	Сметная прибыль	50%			12				
47.	E58-12-2	0.045	<u>1 766.82</u>	<u>26.57</u>	80	8	<u>1 21.35</u>	<u>0.96</u>	
	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2		169.52	3.71			0.32	0.01	
	Накладные расходы	83%			7				
	Сметная прибыль	65%			5				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
48. Е09-04-002-01		0.045	<u>1 110.10</u>	<u>600.64</u>	50	16	<u>27</u>	<u>40.825</u>	<u>1.84</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия			356.81	46.79			2	3.2625	0.15
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
Накладные расходы		81%				15			
Сметная прибыль		72.25 %				13			
49. С101-3842		0.029	<u>11 320.50</u>		328				
Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6, т									
50. С101-4645		2.7	<u>3.41</u>		9				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.									
51. Е12-01-010-01		0.02	<u>10 023.19</u>	<u>29.23</u>	200	22	<u>1 129.6625</u>	<u>2.59</u>	<u>0.01</u>
Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия			1 106.02	3.38			0.25		
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
Накладные расходы		108%				24			
Сметная прибыль		55.25 %				12			
52. Х403-1-14;		1.56	<u>17.04</u>	<u>17.04</u>	27		<u>27</u>		
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т									
53. Е311-01-146-1;		1.56	<u>32.64</u>	<u>28.49</u>	51	6	<u>44</u>	<u>0.5777</u>	<u>0.9</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т			4.15						
Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;									
Накладные расходы		100%				6			
Сметная прибыль		60%				4			
. ИТОГО ПО СМЕТЕ					92 910	19 170	<u>1 497</u>		<u>2124</u>
							447		35.7
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -					18 920				
(%=109.8 - по стр. 1; %=82 - по стр. 2-4; %=106.2 - по стр. 5-7; %=80 - по стр. 9, 16, 17, 46; %=99 - по стр. 10, 40; %=94.5 - по стр. 11-13, 21-23, 31, 32, 41, 45; %=83 - по стр. 18, 26-30, 39, 47; %=108 - по стр. 35, 51; %=100 - по стр. 53)									
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68					10 422				
- по стр. 1; %=62 - по стр. 2-4; %=53.55 - по стр. 5-7; %=50 - по стр. 9, 16, 17, 46; %=59.5 - по стр. 10, 40; %=46.75 - по стр. 11-13, 21-23, 31, 32, 45; %=65 - по стр. 18, 26-30, 39, 47; %=55.25 - по стр. 35, 41, 51; %=60 - по стр. 53)									
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -					147				
(%=81 - по стр. 36, 42, 43, 48)									
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -					131				
(%=72.25 - по стр. 36, 42, 43, 48)									
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ					122 530				
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					19 067				
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					10 553				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Проверка сметной документации	0.1			123				
	Итого				122 653				
	Расчетная стоимость				927 655,93				
	НДС	18			166978,07				
	Всего с НДС				1 094 634,00				
	Проектные работы	2,14			5 000				
	Всего				1 099 634,00				

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)