

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, проезд Гоголя, д. 7
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стойм. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. E53-21-6	9,25	<u>3 582,94</u>	<u>3 296,39</u>		33 143	2 651	<u>30 492</u>	<u>29,36</u>	<u>272</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	146,00				1 351	11,46	106

Удал.ресурсы: C101-9108

2. C101-2388	115,6	<u>72,80</u>		8 418
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.				

Объем: 9,25*100/8

3. E53-21-7	9,25	<u>6 314,95</u>	<u>6 005,27</u>		58 414	2 865	<u>55 549</u>	<u>31,73</u>	<u>294</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	267,79				2 477	21,02	194

Удал.ресурсы: C101-9091

4. C101-5361	703	<u>54,22</u>		38 117
Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двуихкомпонентная				

Объем: 9,25*0,76*100

5. E07-05-039-07	9,25	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>		27 917	1 942	<u>13 864</u>	<u>23,15</u>	<u>214</u>
Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва		209,97	84,63				783	8,413	78

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

6. C101-0605	-0,705	<u>17 183,00</u>		-12 111
--------------	--------	------------------	--	---------

Мастика герметизирующая
нетвердеющая <Гэлан>, т

Объем: 9,25*(-0,0762)

7. С101-5361 704,9 54,22 38 217

Мастика (герметик) типа
"ОКСИПЛАСТ"
двуихкомпонентная

Объем: 9,25*(0,0762)*1000

8. Е15-04-006-03 1,85 74,12 1,48 137 134 3 7,533 14
Покрытие поверхностей
грунтовкой глубокого
проникновения за 1 раз стен,
100 м² покрытия

Удал.ресурсы: С101-9732

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

9. С101-3451 0,028 11 594,98 322
Грунтовка акриловая ВД-АК-
133, т

Объем: 1,85*0,015

10. Е15-07-001-01 37 1 037,86 38 400 926 2,76 102
Наклейка ограничительной
ленты в зоне стыка
(применительно), 100 м

Вычт.ресурсы: С113-0003:[М-(5.40=7716.70*0.0007)]

Начисления: Н5= 1.15

11. С101-2779 -3700 10,11 -37 407
Лента термоуплотнительная
самоклеющаяся ЛТСМ-1, м

Объем: 37*(-100,0)

12. С101-2951 370 6,45 2 387
Лента малярная (скотч),
ширина 50 мм, 10 м

Объем: 37*(100,0)/10

13. Е56-3-2 0,065 761,66 50 50 94,97 6
Снятие подоконных досок
деревянных в каменных
зданиях, 100 м²

Удал.ресурсы: С509-9900

14. С509-9900 0,228
Строительный мусор, т

Объем: 0,065*3,5

15. Е56-2-2 0,397 398,87 29,07 159 147 12 46,11 18
Снятие оконных переплетов
остекленных, 100 м² оконных
переплетов

Удал.ресурсы: С509-9900

16. С509-9900 1,356
Строительный мусор, т

Объем: 0,3965*3,42

17. Е56-1-1 0,25 1 208,52 156,80 302 263 39 128,73 32
Демонтаж оконных коробок в
каменных стенах с отшивкой
штукатурки в откосах, 100
коробок

Удал.ресурсы: С509-9900

18. С509-9900 2,665

Строительный мусор, т

Объем: 0,25*10,66

19. Е10-01-034-01	0,033	<u>168 390,87</u>	<u>533,86</u>	5 473	56	<u>17</u>	<u>196,363</u>	6
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м ² , 100 м ² проемов		1 716,21	25,53			1	2,2	

Объем: (1,3*0,5)*5Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=6.38*215.683)]
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

20. Е10-01-034-05	0,364	<u>307 188,01</u>	<u>609,94</u>	111 816	686	<u>222</u>	<u>215,683</u>	79
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м ² двухстворчатых, 100 м ² проемов		1 885,07	25,53			9	2,2	1

Объем: (1,3*1,4)*20Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=6.38*215.683)]
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

21. Е10-01-035-02	0,26	<u>3 729,05</u>	<u>22,66</u>	969	54	<u>6</u>	<u>24,449</u>	6
Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах, 100 п. м		208,55	0,73				0,063	

Удал.ресурсы: C101-9138

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

22. С101-2905	26	<u>157,73</u>	4 101
Доски подоконные ПВХ, шириной 250 мм, м			

ОТКОСЫ**Откосы внутренние**

23. Е15-04-006-03	0,205	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	15	15	<u>7,533</u>	2
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен (внутренних), 100 м ² покрытия		72,46	0,15			0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

24. С101-4163	2,665	<u>15,25</u>	41
Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ, кг			

Объем: 0,205*0,013*1000

25. Е15-02-031-01	0,205	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	884	447	<u>17</u>	<u>234,669</u>	48
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских (внутренних), 100 м ² оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			6	2,575	1

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

26. Е15-04-006-03	0,205	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	15	15	<u>7,533</u>	2
-------------------	-------	--------------	-------------	----	----	--------------	---

Покрытие поверхностей
грунтовкой глубокого
проникновения за 1 раз стен,
100 м² покрытия

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

27. С101-4163	2,665	<u>15,25</u>	41						
Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ, кг									
		Объем: 0,205*0,013*1000							
28. Е15-04-005-03	0,205	<u>1 734,45</u> 442,53	<u>17,13</u> 0,29	356	91	4	<u>49,335</u> 0,025		<u>10</u>

Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен (откосы внутренние), 100 м² окрашиваемой поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Откосы наружные

29. Е15-02-031-01	0,205	<u>4 311,38</u> 2 180,08	<u>80,50</u> 29,88	884	447	<u>17</u> 6	<u>234,669</u> 2,575	<u>48</u> 1
-------------------	-------	-----------------------------	-----------------------	-----	-----	----------------	-------------------------	----------------

Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских (наружных), 100 м² оштукатуриваемой поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

30. Е15-04-027-05	0,205	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	110	27	<u>1</u>	<u>13,789</u> 0,013	<u>3</u>
-------------------	-------	-------------------------	---------------------	-----	----	----------	------------------------	----------

Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м² окрашиваемой поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. Е15-04-019-07	0,205	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	123	28	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>3</u>
-------------------	-------	-------------------------	-------------	-----	----	----------	---------------	----------

Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м² окрашиваемой поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

32. С101-3469	-0,008	<u>6 865,00</u>	-53					
---------------	--------	-----------------	-----	--	--	--	--	--

Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 0,205*(-0,038)

33. С101-4418	0,008	<u>27 369,80</u>	213					
---------------	-------	------------------	-----	--	--	--	--	--

Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ,

Объем: 0,205*0,038

34. Е58-20-1	0,325	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 0,93	818	115	<u>2</u>	<u>41,41</u> 0,08	<u>13</u>
--------------	-------	---------------------------	---------------------	-----	-----	----------	----------------------	-----------

Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м

Удал.ресурсы: С509-9900

35. С101-1875	-0,06	<u>11 200,00</u>	-670					
---------------	-------	------------------	------	--	--	--	--	--

Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 0,325*(-0,184)

36. С101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	32,5	<u>26,41</u>		858				
Объем: 0,325*100								
37. С509-9900 Строительный мусор, т	0,073							
Объем: 0,325*0,224								
ЦОКОЛЬ								
38. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов раствором, 100 м восстановленной герметизации стыков	1,66	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>	878	842	<u>1</u>	<u>49,69</u>	<u>82</u>
39. Е61-10-3 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м ² толщиной слоя до 20 мм, 100 м ² отремонтированной поверхности	1,32	<u>2 775,97</u> 1 645,31	<u>1,21</u>	3 665	2 172	<u>2</u>	<u>188,25</u>	<u>248</u>
40. Е61-10-4 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61- 10-3, 100 м ² отремонтированной поверхности	1,32	<u>846,16</u> 281,25	<u>0,61</u>	1 117	371	<u>1</u>	<u>32,18</u>	<u>42</u>
41. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м ² покрытия	1,32	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	98	96	<u>2</u>	<u>7,533</u> 0,013	<u>10</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
42. С101-4163 Грунтовка акриловая НОРТЕКС- ГРУНТ, кг	17,16	<u>15,25</u>		262				
Объем: 1,32*0,013*1000								
43. Е15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м ² окрашиваемой поверхности	1,32	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	704	173	<u>5</u>	<u>13,789</u> 0,013	<u>18</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
44. Е15-04-019-07	1,32	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	797	182	<u>9</u>	<u>14,881</u>	<u>20</u>

Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м² окрашиваемой поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

45. С101-3469 -0,05 6 865,00 -344
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 1,32*(-0,038)

46. С101-4418 0,05 27 369,80 1 373
Краска фасадная, акриловая, т

Объем: 1,32*0,038

БАЛКОНЫ

47. Е08-07-001-02 8,7 790,06 7,63 6 873 3 760 66 50,025 435
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м² вертикальной проекции для наружных лесов

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

48. Е46-01-008-02 0,1 1 176,24 38,21 118 19 4 22,94 0,12 2
Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м³

49. Е12-01-010-01 0,455 10 023,19 29,23 4 560 503 13 129,663 59
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м² покрытия

Объем: 130*0,35

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

50. Е09-03-014-01 0,767 1 466,71 596,48 1 126 488 458 72,772 56
Монтаж ограждения балконов металлического, 1 т конструкций

Объем: 130*5,9/1000

Удал.ресурсы: С201-9002

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

51. С103-1754 536,9 13,30 7 141
Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40x20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м

Объем: 130*4,13

52. Е15-04-030-04 0,208 1 175,65 3,66 245 151 1 81,719 17
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м² окрашиваемой поверхности

Объем: 130*0,16

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

53. Е09-02-028-02 1,3 4 916,32 2 634,05 6 391 1 168 3 424 96,727 126

Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированных листов, 100 м2	898,59	255,68	332	18,925	25
---	--------	--------	-----	--------	----

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

54. С101-3031 Профицированный настил окрашенный, т	0,723	<u>12 408,44</u>	8 972
--	-------	------------------	-------

Объем: 1,3*1,08*5,15/1000*100

55. С101-4639 Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.	78	<u>4,17</u>	325
---	----	-------------	-----

Объем: 1,3*60

56. С101-2404 Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	57,2	<u>7,50</u>	429
--	------	-------------	-----

Объем: 130/5*2,2

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

57. Е15-04-030-04 Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество красок 2 (каркасы козырьков входных групп), 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	<u>1 175,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,15	105	65	<u>81,719</u> 0,013	<u>7</u>
---	------	---------------------------	---------------------	-----	----	------------------------	----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

58. Е62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза (с двух сторон), 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,33	<u>577,56</u> 163,61	<u>0,87</u>	190	54	<u>18,72</u>	<u>6</u>
---	------	-------------------------	-------------	-----	----	--------------	----------

Объем: 16,5*2

59. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	14	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	457	58	<u>399</u> 0,578	<u>8</u>
--	----	----------------------	--------------	-----	----	---------------------	----------

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;

60. Х403-1-14; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	14	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	239	<u>239</u>		
--	----	--------------	--------------	-----	------------	--	--

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	368 180	21 061	<u>104 870</u>	<u>2308</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	353 522	19 405	<u>100 988</u>	<u>411</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -			4 645	<u>2126</u>
		104 076		<u>382</u>

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		23 354		
(% = 86 - по стр. 1, 3, 38;				
% = 139.5 - по стр. 5; % = 94.5				
- по стр. 8, 10, 23, 25, 26, 28-				
31, 41, 43, 44, 52, 57; % = 82 -				
по стр. 13, 15, 17; % = 106.2 -				
по стр. 19-21; % = 83 - по				
стр. 34; % = 79 - по стр. 39,				
40; % = 109.8 - по стр. 47;				
% = 99 - по стр. 48; % = 108 -				
по стр. 49; % = 80 - по стр.				
58; % = 100 - по стр. 59)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		15 740		
(% = 70 - по стр. 1, 3, 38;				
% = 85 - по стр. 5; % = 46.75 -				
по стр. 8, 10, 23, 25, 26, 28-				
31, 41, 43, 44, 52, 57; % = 62 -				
по стр. 13, 15, 17; % = 53.55 -				
по стр. 19-21; % = 65 - по				
стр. 34; % = 50 - по стр. 39,				
40, 58; % = 68 - по стр. 47;				
% = 59.5 - по стр. 48;				
% = 55.25 - по стр. 49; % = 60 -				
по стр. 59)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		392 616		
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ				
РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ		7 517	1 656	3 882
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ				
РАБОТ -				182
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		1 651		
(% = 81 - по стр. 50, 53)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		1 473		
(% = 72.25 - по стр. 50, 53)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		10 641		
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ				
РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ		7 141		
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		7 141		
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		410 398		
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ		25 005		
РАСХОДЫ				
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		17 213		
ПРОВЕРКА СМЕТНОЙ	0,1		410	
ДОКУМЕНТАЦИИ				
Итого		410 808		
Расчетная стоимость		2076502,54		
НДС	18		373770,46	
Всего по объекту			2 450 273	
Проектные работы			5000	
Всего с НДС			2455273	

Составил: _____
 (должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: _____
 (должность, подпись, Ф.И.О.)