

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**  
(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу : Пронский район, с. Кисьва, ул. Новая, д. 19  
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

**ФАСАД**

2. E53-21-6	2,95	<u>3 582,94</u>	<u>3 296,39</u>		10 569	845	<u>9 724</u>	<u>29,36</u>	<u>87</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	146,00				431	11,46	34

3. C101-2388	36,88	<u>72,80</u>			2 685				
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.									

**Объем: 2,95\*100/8**

4. E53-21-7	2,95	<u>6 314,95</u>	<u>6 005,27</u>		18 630	914	<u>17 716</u>	<u>31,73</u>	<u>94</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующейся нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	267,79				790	21,02	62

5. C101-5361	224,2	<u>54,22</u>			12 156				
Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг									

**Объем: 2,95\*0,76\*100**

6. E07-05-039-07	2,95	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>		8 904	619	<u>4 422</u>	<u>23,15</u>	<u>68</u>
Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующейся нетвердеющей, 100 м шва		209,97	84,63				250	8,413	25

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

7. C101-0605	-0,225	<u>17 183,00</u>			-3 863				
Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т									

**Объем: 2,95\*(-0,0762)**

8. С101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг <b>Объем: 2,95*(0,0762)*1000")</b>	224,8	<u>54,22</u>		12 188				
9. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м <sup>2</sup> покрытия <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,59	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	44	43	<u>1</u> 0,013	<u>7,533</u> 4	
10. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т <b>Объем: 0,59*0,015</b>	0,009	<u>11 594,98</u>		103				
11. Е15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м <i>Вычт.ресурсы: С113-0003:[ М-(5.40=7716.70*0.0007) ] Начисления: Н5= 1.15</i>	11,8	<u>1 037,86</u> 25,04		12 246	295		<u>2,76</u> 33	
12. С101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м <b>Объем: 11,8*(-100,0)</b>	-1180	<u>10,11</u>		-11 930				
13. С101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м <b>Объем: 11,8*(100,0)/10</b>	118	<u>6,45</u>		761				
16. Е56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м <sup>2</sup> оконных переплетов	0,153	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79	61	57	<u>4</u> 2	<u>46,11</u> 0,93	<u>7</u>
17. С509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,153*3,42</b>	0,523							
18. Е56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,06	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 22,70	72	63	<u>9</u> 1	<u>128,73</u> 2,15	<u>8</u>
19. С509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,06*10,66</b>	0,64							
23. Е10-01-034-04 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проема более 2 м <sup>2</sup> одностворчатых, 100 м <sup>2</sup> проемов <i>Вычт.ресурсы: С101-2052:[ М-(2060.74=6.38*323) ]; С101-2054:[ М-(532.65=7.95*67) ]; С101-2789:[ М-(1282.00=6.38*203) ] Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,153	<u>306 648,66</u> 1 621,52	<u>533,14</u> 9,57	46 918	248	<u>82</u> 1	<u>185,53</u> 0,825	<u>28</u>

### ОТКОСЫ

59. Е15-02-031-01	0,113	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	488	247	<u>9</u>	<u>234,669</u>	<u>27</u>
-------------------	-------	-----------------	--------------	-----	-----	----------	----------------	-----------

Штукатурка поверхностей  
оконных и дверных откосов по  
бетону и камню плоских, 100  
м<sup>2</sup> оштукатуриваемой  
поверхности

**Объем: 6,9+4,41**

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

60. Е15-04-019-05	0,044	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	32	7	<u>15,87</u>	<u>1</u>
-------------------	-------	-------------------------	-------------	----	---	--------------	----------

Окраска фасадов акриловыми  
составами с лесов вручную с  
подготовкой поверхности, 100  
м<sup>2</sup> окрашиваемой поверхности

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

61. Е15-04-005-03	0,069	<u>1 734,45</u> 442,53	<u>17,13</u> 0,29	120	31	<u>1</u> <u>49,335</u> 0,025	<u>3</u>
-------------------	-------	---------------------------	----------------------	-----	----	---------------------------------	----------

Окраска поливинилацетатными  
водоэмульсионными составами  
улучшенная по штукатурке  
стен, 100 м<sup>2</sup> окрашиваемой  
поверхности

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

62. Е58-20-1	0,022	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 0,93	55	8	<u>41,41</u> 0,08	<u>1</u>
--------------	-------	---------------------------	---------------------	----	---	----------------------	----------

Смена обделок из листовой  
стали (оконные отливы)  
шириной до 0,4 м, 100 м

63. С101-1875	-0,004	<u>11 200,00</u>		-45
---------------	--------	------------------	--	-----

Сталь листовая оцинкованная  
толщиной листа 0,7 мм, т

**Объем: 0,0216\*(-0,184)**

64. С101-2411	2,16	<u>26,41</u>		57
---------------	------	--------------	--	----

Водоотлив оконный шириной  
планки 250 мм из  
оцинкованной стали с  
полимерным покрытием, п.м

**Объем: 0,0216\*100**

65. С509-9900	0,005			
---------------	-------	--	--	--

Строительный мусор, т

**Объем: 0,0216\*0,224**

#### ЦОКОЛЬ

73. Е15-04-019-04	0,085	<u>1 116,65</u> 153,53	<u>503,98</u>	95	13	<u>43</u> <u>15,261</u>	<u>1</u>
-------------------	-------	---------------------------	---------------	----	----	-------------------------	----------

Окраска фасадов акриловыми  
составами с люлек  
краскопультом по  
подготовленной поверхности,  
100 м<sup>2</sup> окрашиваемой  
поверхности

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

#### БАЛКОНЫ

80. Е15-02-001-01	0,385	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	706	302	<u>30</u> <u>81,512</u> 17 3,475	<u>31</u> 1
-------------------	-------	---------------------------	-----------------------	-----	-----	-------------------------------------	----------------

Улучшенная штукатурка  
фасадов цементно-известковым  
раствором по камню стен, 100  
м<sup>2</sup> оштукатуриваемой  
поверхности

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

81. Е12-01-010-01	0,276	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	2 766	305	<u>8</u> <u>129,663</u>	<u>36</u>
-------------------	-------	------------------	--------------	-------	-----	-------------------------	-----------

Устройство мелких покрытий  
(свесы) из листовой  
оцинкованной стали, 100 м2  
покрытия

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

82. Е61-10-1	0,666	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	1 928	1 175	<u>1</u>	<u>201,84</u>	<u>134</u>
<p>Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности</p>								

83. С509-9900	3,223
<p>Строительный мусор, т</p>	

**Объем: 0,666\*4,84**

84. Е15-04-019-06	0,666	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u>	492	80	<u>36</u>	<u>12,121</u>	<u>8</u>
<p>Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности</p>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

85. Е15-04-019-04	1,842	<u>1 116,65</u> 153,53	<u>503,98</u>	2 057	283	<u>928</u>	<u>15,261</u>	<u>28</u>
<p>Окраска фасадов акриловыми составами с люлек краскопультом по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности</p>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

112 Е62-35-2	0,042	<u>1 038,18</u> 697,51	<u>0,87</u>	43	29		<u>80,73</u>	<u>3</u>
<p>. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности</p>								

#### **ВХОДНЫЕ ГРУППЫ**

122 Е61-10-1	0,18	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	521	318		<u>201,84</u>	<u>36</u>
<p>. Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности</p>								

123 С509-9900	0,871
<p>. Строительный мусор, т</p>	

**Объем: 0,18\*4,84**

126 Е15-04-019-06	0,18	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u>	134	22	<u>10</u>	<u>12,121</u>	<u>2</u>
<p>. Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности</p>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

127 Е46-04-008-01 . Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м <sup>2</sup> покрытия	0,18	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u>	27	20	<u>7</u>	<u>14,38</u>	<u>3</u>
128 Е12-01-017-01 . Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м <sup>2</sup> стяжки <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,18	<u>1 234,73</u> 270,46	<u>281,25</u> 27,33	223	49	<u>51</u> 5	<u>31,303</u> 2,425	<u>6</u>
129 Е12-01-017-02 . Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 мм, 100 м <sup>2</sup> стяжки <i>Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35</i>	0,18	<u>1 967,04</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	355	63	<u>21</u> 3	<u>40,25</u> 1,313	<u>7</u>
130 Е12-01-016-02 . Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м <sup>2</sup> кровли <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,18	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u>	22	5	<u>1</u>	<u>3,22</u>	<u>1</u>
131 Е12-01-002-09 . Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м <sup>2</sup> кровли <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,18	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	1 801	28	<u>10</u> 1	<u>16,514</u> 0,25	<u>3</u>
132 С101-1961 . Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м <sup>2</sup> <b>Объем: 0,18*(-114,0)</b>	-20,52	<u>45,20</u>		-928				
133 С101-3358 . Рулонный наплавляемый материал ТКП, м <sup>2</sup> <b>Объем: 0,18*(114,0)</b>	20,52	<u>30,11</u>		618				
134 С101-1962 . Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м <sup>2</sup> <b>Объем: 0,18*(-116,0)</b>	-20,88	<u>38,42</u>		-802				
135 С101-4249 . Рулонный наплавляемый материал ТПП, м <sup>2</sup> <b>Объем: 0,18*(116,0)</b>	20,88	<u>26,16</u>		546				
136 Е12-01-010-01 . Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м <sup>2</sup> покрытия <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,063	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	632	70	<u>2</u> 0,25	<u>129,663</u> 4,06	<u>8</u>
137 Е46-03-011-01 . Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см <sup>2</sup> для крепления фартука, 100 м борозд	0,104	<u>562,04</u> 143,58	<u>418,46</u> 40,84	59	15	<u>44</u> 4	<u>15,64</u> 4,06	<u>2</u>
138 Е10-01-010-01	0,01	<u>2 489,83</u>	<u>52,36</u>	25	2	<u>1</u>	<u>29,756</u>	



180 С101-0888	3	<u>168,30</u>	505
. Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.			
181 С101-0887	3	<u>94,68</u>	284
. Скобяные изделия для блоков входных однопольных, компл.			
182 С203-8120	3	<u>2 997,92</u>	8 994
. Дверь металлическая однопольная, шт.			
183 С203-8125	3	<u>4 355,88</u>	13 068
. Дверь металлическая двупольная, шт.			
200 Е311-01-146-1;	6,05	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>
. Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т			
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0; X40-0051-Ф;</i>			
202 Х403-1-7;	6,05	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>
. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т			
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>147 568</b>	<b>6 903</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>33 767</b>	<b>752</b>
		<b>1 515</b>	<b>122</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>33 452</b>	<b>716</b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>		<b>52 754</b>	<b>122</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>		<b>7 570</b>	
(% = 86 - по стр. 2, 4; % = 139.5 - по стр. 6; % = 94.5 - по стр. 9, 11, 59-61, 73, 80, 84, 85, 126, 152; % = 82 - по стр. 16, 18, 175, 177; % = 106.2 - по стр. 23, 138; % = 83 - по стр. 62; % = 108 - по стр. 81, 128-131, 136, 139, 142; % = 79 - по стр. 82, 122; % = 80 - по стр. 112, 169; % = 99 - по стр. 127, 137; % = 100 - по стр. 200)			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>		<b>4 965</b>	
(% = 70 - по стр. 2, 4; % = 85 - по стр. 6; % = 46.75 - по стр. 9, 11, 59-61, 73, 80, 84, 85, 126; % = 62 - по стр. 16, 18, 175, 177; % = 53.55 - по стр. 23, 138; % = 65 - по стр. 62; % = 55.25 - по стр. 81, 128- 131, 136, 139, 142, 152; % = 50 - по стр. 82, 112, 122, 169; % = 59.5 - по стр. 127, 137; % = 60 - по стр. 200)			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>159 073</b>	

<b>СТОИМОСТЬ</b>	<b>1 030</b>	<b>361</b>	<b>315</b>	<b>36</b>
<b>МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ</b>				
<b>РАБОТ -</b>				
. <b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>	<b>292</b>			
(%=81 - по стр. 179)				
. <b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>261</b>			
(%=72.25 - по стр. 179)				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ</b>	<b>1 583</b>			
<b>МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ</b>				
<b>РАБОТ -</b>				
. <b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>160 656</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ</b>	<b>7 862</b>			
<b>РАСХОДЫ</b>				
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>5 226</b>			
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>666 914,41</b>			
<b>НДС</b>	<b>120 044,59</b>			
<b>Всего по объекту</b>	<b>786 959</b>			

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)