

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п. Октябрьский, ул. Красный Октябрь, д. 16

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. Е08-07-001-02	5,2	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	4 109	2 248	<u>40</u>	<u>50,025</u>	<u>260</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. Е56-2-2	0,029	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	12	11	<u>1</u>	<u>46,11</u>	<u>1</u>
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369,80	10,79				0,93	

3. С509-9900	0,1							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,0292\*3,42**

4. Е56-1-1	0,02	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	24	21	<u>3</u>	<u>128,73</u>	<u>3</u>
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	22,70				2,15	

5. С509-9900	0,213							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,02\*10,66**

6. Е10-01-034-03	0,029	<u>310 472,13</u>	<u>635,31</u>	9 082	64	<u>19</u>	<u>248,492</u>	<u>7</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых, 100 м2 проемов		2 171,82	25,53			1	2,2	

Вычт.ресурсы: С101-2052:[ М-(2737.02=6.38\*429) ]; С101-2054:[ М-(564.45=7.95\*71) ]; С101-2789:[ М-(1737.11:

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

7. Е15-02-036-01	0,06	<u>6 064,85</u>	<u>66,55</u>	364	82	<u>4</u>	<u>149,443</u>	<u>9</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	20,61			1	1,8	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

8. Е61-10-3	1,54	<u>2 775,97</u>	<u>1,21</u>	4 275	2 534	<u>2</u>	<u>188,25</u>	<u>290</u>
-------------	------	-----------------	-------------	-------	-------	----------	---------------	------------

Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности		1 645,31						
9. C509-9900 Строительный мусор, т	7,454							
<b>Объем: 1,54*4,84</b>								
10. E61-13-1 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	0,199	<u>5 148,88</u> 2 888,52	<u>2,31</u>	1 024	575		<u>318,47</u>	<u>63</u>
11. C509-9900 Строительный мусор, т	1,93							
<b>Объем: 0,199*9,7</b>								
12. E62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности	2,621	<u>162,24</u> 162,24		425	425		<u>20,8</u>	<u>55</u>
13. E15-04-027-05 Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4,42	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	2 356	580	<u>16</u> 1	<u>13,789</u> 0,013	<u>61</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
14. E15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4,42	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	2 670	611	<u>30</u>	<u>14,881</u>	<u>66</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
15. E62-9-3 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	<u>1 853,92</u> 1 010,88	<u>8,36</u> 1,16	185	101	<u>1</u>	<u>117</u> 0,1	<u>12</u>
<i>ОТКОСЫ</i>								
16. E15-02-031-01	0,012	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	52	26	<u>1</u>	<u>234,669</u>	<u>3</u>

Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2 180,08	29,88				2,575	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
17. Е15-04-027-05	0,252	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	134	33	<u>1</u>	<u>13,789</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013
<b>Объем: 24+1,2</b>							
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
18. Е15-04-019-07	0,24	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	145	33	<u>2</u>	<u>14,881</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24					
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
19. Е15-04-005-03	0,012	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	20	5		<u>49,335</u>
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
20. Е58-20-1	0,12	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	302	42	<u>1</u>	<u>41,41</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93				0,08
21. С101-1875	-0,022	<u>11 200,00</u>		-247			
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т							
<b>Объем: 0,12*(-0,184)</b>							
22. С101-2411	12	<u>26,41</u>		317			
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м							
<b>Объем: 0,12*100</b>							
23. С509-9900	0,027						
Строительный мусор, т							
<b>Объем: 0,12*0,224</b>							
<b>БАЛКОНЫ</b>							
24. Е46-02-009-02	0,1	<u>178,00</u>		18	18		<u>22,82</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2		178,00					
25. Е15-02-036-01	0,1	<u>6 064,85</u>	<u>66,55</u>	607	137	<u>7</u>	<u>149,443</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	20,61			2	1,8

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

26. Е08-02-007-01	0,04	<u>7 840,53</u>	<u>58,61</u>	313	23	<u>2</u>	<u>73,29</u>	<u>3</u>
Армирование кладки стен и других конструкций, 1 т металлических изделий		581,92	3,89				0,288	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

27. Е12-01-010-01	0,046	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	461	51	<u>1</u>	<u>129,663</u>	<u>6</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. Е15-04-027-05	0,1	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	53	13		<u>13,789</u>	<u>1</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

29. Е15-04-019-07	0,1	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	61	14	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>1</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

30. Е12-01-017-01	0,054	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	67	15	<u>15</u>	<u>31,303</u>	<u>2</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки		270,46	27,33			1	2,425	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. Е12-01-017-02	0,054	<u>281,01</u>	<u>16,63</u>	16	3	<u>1</u>	<u>5,75</u>	
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 20 мм, 100 м2 стяжки		49,68	2,13				0,188	

Начисления: Н3= 1.25\*5, Н4= 1.25\*5, Н5= 1.15\*5, Н48= 5

32. Е62-35-2	0,115	<u>1 038,18</u>	<u>0,87</u>	119	80		<u>80,73</u>	<u>9</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности		697,51						

#### ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

33. Е01-02-058-02	0,005	<u>2 511,60</u>		13	13		<u>322</u>	<u>2</u>
Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2, 100 м3 грунта		2 511,60						

Начисления: Н5= 1.15

34. Е06-01-005-01	0,003	<u>66 853,93</u>	<u>4 432,63</u>	221	14	<u>15</u>	<u>507,472</u>	<u>2</u>
-------------------	-------	------------------	-----------------	-----	----	-----------	----------------	----------

Устройство бетонной площадки входа, 100 м3 бетона и железобетона в деле	4 293,21	582,24			2	43,225		
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
35. Е01-02-061-01 Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1, 100 м3 грунта	0,005	<u>763,31</u> 763,31		4	4	<u>101,775</u>		<u>1</u>
<i>Начисления: Н5= 1.15</i>								
36. Е46-03-001-01 Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм, 100 отверстий	0,12	<u>1 962,04</u> 166,43	<u>723,53</u> 190,24	236	20	<u>87</u> 23	<u>17,3</u> 16,4	<u>2</u> 2
37. Е09-03-012-12 Монтаж опорных стоек козырька входа, 1 т	0,087	<u>532,64</u> 67,98	<u>342,43</u> 37,39	47	6	<u>30</u> 3	<u>7,579</u> 2,613	<u>1</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
38. С201-0841 Стойки металлические со трубами из круглых труб и гнутосварных профилей массой отправочной марки до 0,1 т, кг	87	<u>11,83</u>		1 029				
<b>Объем: 0,087*1000</b>								
39. Е09-03-014-01 Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций	0,053	<u>1 466,71</u> 636,03	<u>596,48</u> 64,70	78	34	<u>32</u> 3	<u>72,772</u> 4,775	<u>4</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
40. С201-0843 Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т	0,053	<u>11 500,00</u>		610				
41. Е15-04-030-03 Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	<u>865,19</u> 413,57	<u>3,66</u> 0,15	77	37	<u>46,678</u> 0,013		<u>4</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
42. Е58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2	0,058	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 3,71	103	10	<u>2</u>	<u>21,35</u> 0,32	<u>1</u>
43. Е09-04-002-01	0,058	<u>1 110,10</u>	<u>600,64</u>	65	21	<u>35</u>	<u>40,825</u>	<u>2</u>

Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия	356,81	46,79		3	3,263			
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
44. С101-3842 Профилированный лист оцинкованный, т	0,037	<u>11 320,50</u>		418				
<b>Ъем: 0,058*1,08*5,9/1000*100</b>								
45. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.	3,48	<u>3,41</u>		12				
<b>Объем: 0,058*60</b>								
46. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,01	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	100	11	<u>129,663</u> 0,25		<u>1</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
47. Е56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен	0,05	<u>288,06</u> 288,06		14	14	<u>36,28</u>		<u>2</u>
48. С509-9900 Строительный мусор, т	0,059							
<b>Объем: 0,05*1,18</b>								
49. Е56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,02	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	36	29	<u>7</u> 1	<u>179,3</u> 3,97	<u>4</u>
50. С509-9900 Строительный мусор, т	0,21							
<b>Объем: 0,02*10,5</b>								
51. Е09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема	5	<u>78,06</u> 27,38	<u>23,84</u>	390	137	<u>119</u>	<u>2,76</u>	<u>14</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
52. С101-0888 Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.	2	<u>168,30</u>		337				
53. С203-8125 Дверь металлическая двупольная, шт.	2	<u>4 355,88</u>		8 712				
54. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	10	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	327	42	<u>285</u>	<u>0,578</u>	<u>6</u>
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;</i>								
55. Х403-1-7; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т	10	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	95		<u>95</u>		

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	39 888	8 137	<u>855</u>	<u>928</u>
			41	2
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	37 669	7 939	<u>639</u>	<u>907</u>
			32	2
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	9 796			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1, 26; %=82 - по стр. 2, 4, 47, 49; %=106.2 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 7, 13, 14, 16-19, 25, 28, 29, 34, 41; %=79 - по стр. 8, 10; %=80 - по стр. 12, 15, 32; %=83 - по стр. 20, 42; %=99 - по стр. 24, 36; %=108 - по стр. 27, 30, 31, 46; %=72 - по стр. 33, 35; %=100 - по стр. 54)	7 312			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1, 26; %=62 - по стр. 2, 4, 47, 49; %=53.55 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 7, 13, 14, 16-19, 25, 28, 29, 41; %=50 - по стр. 8, 10, 12, 15, 32; %=65 - по стр. 20, 42; %=59.5 - по стр. 24, 36; %=55.25 - по стр. 27, 30, 31, 34, 46; %=38.25 - по стр. 33, 35; %=60 - по стр. 54)	4 380			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	49 361			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	2 219	198	<u>216</u>	<u>21</u>
			9	
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 37, 39, 43, 51)	167			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 37, 39, 43, 51)	150			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	2 536			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	51 897			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	7 479			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	4 530			
Итого	51 897			
Расчетная стоимость	383 383,05			
НДС	69 008,95			
Всего по смете с НДС	452 392			
Проектные работы (в т.ч. НДС)	24 000			
Всего	476 392			

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)