

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА
 (Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п Октябрьский,
 ул. Красный Октябрь, д. 2

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

ФАСАД

1. E08-07-001-02	12,19	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	9 631	5 269	<u>93</u>	<u>50,025</u>	610
------------------	-------	---------------	-------------	-------	-------	-----------	---------------	-----

Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м² вертикальной проекции для наружных лесов

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. E56-3-2	0,025	<u>761,66</u>		19	19		<u>94,97</u>	2
------------	-------	---------------	--	----	----	--	--------------	---

Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м²

Удал.ресурсы: C509-9900

3. C509-9900	0,0875									
--------------	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

Объем: 0,025*3,5

4. E56-2-2	0,1512	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	60	56	<u>4</u>	<u>46,11</u>	7
------------	--------	---------------	--------------	----	----	----------	--------------	---

Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м² оконных переплетов

Удал.ресурсы: C509-9900

5. C509-9900	0,5171									
--------------	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

Объем: 0,1512*3,42

6. E56-1-1	0,06	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	72	63	<u>9</u>	<u>128,73</u>	8
------------	------	-----------------	---------------	----	----	----------	---------------	---

Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок

Объем: 3+3

Удал.ресурсы: C509-9900

7. C509-9900	0,6396									
--------------	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

Объем: 0,06*10,66

8. E10-01-034-05	0,0512	<u>307 188,01</u>	<u>609,94</u>	15 728	97	<u>31</u>	<u>215,68</u>	11
------------------	--------	-------------------	---------------	--------	----	-----------	---------------	----

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м² двухстворчатых, 100 м² проемов

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

9. E10-01-034-06	0,1	<u>254 218,66</u>	<u>511,53</u>	25 421	146	<u>51</u>	<u>167,58</u>	17
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м ² двухстворчатых, 100 м ² проемов		1 464,63	9,57			1	0,825	

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(1556.72=6.38*244)]; C101-2054:[M-(445.20=7.95*56)]; C101-2789:[M-(999.96-
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

10. E10-01-035-02	0,066	<u>3 729,05</u>	<u>22,66</u>	246	14	<u>1</u>	<u>24,449</u>	2
Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах, 100 п. м		208,55	0,73				0,063	

Удал.ресурсы: C101-9138

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

11. С101-2909	6,6	<u>272,02</u>		1 795				
Доски подоконные ПВХ, шириной 450 мм, м								

12. Е56-10-1	0,072	<u>288,06</u>		21	21		<u>36,28</u>	3
Снятие дверных полотен, 100 м ² дверных полотен		288,06						

Удал.ресурсы: C509-9900

13. С509-9900	0,08496							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,072*1,18

14. Е56-9-1	0,03	<u>1 807,42</u>	<u>369,43</u>	54	43	<u>11</u>	<u>179,3</u>	5
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 437,99	39,94			1	3,97	

Удал.ресурсы: C509-9900

15. С509-9900	0,315							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,03*10,5

16. Е62-41-1	10,75	<u>162,24</u>		1 744	1 744		<u>20,8</u>	<u>224</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м ² расчищенной поверхности		162,24						

17. Е15-02-036-01	10,75	<u>6 064,85</u>	<u>66,55</u>	65 197	14 748	<u>715</u>	<u>149,44</u>	<u>1607</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м ² оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	20,61			222	1,8	19

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

18. С101-0874	-1161	<u>28,25</u>		-32 798				
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м ²								

Объем: 10,75*(-108,0)

19. С101-2615	1128,75	<u>11,61</u>		13 105				
Сетка стеклотканная, штукатурная, армирующая, фасадная, м ²								

Объем: 10,75*105

20. Е15-04-027-05	10,75	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	5 730	1 410	<u>39</u>	<u>13,789</u>	<u>148</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м ² окрашиваемой поверхности		131,12	0,15			2	0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

21. Е15-04-019-07	10,75	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	6 494	1 486	<u>72</u>	<u>14,881</u>	<u>160</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

22. С101-3469	-0,4085	<u>6 865,00</u>		-2 804
---------------	---------	-----------------	--	--------

Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 10,75*(-0,038)

23. С101-4418	0,4085	<u>27 369,80</u>		11 181
---------------	--------	------------------	--	--------

24. Е62-9-8	1,29	<u>1 555,16</u>	<u>5,23</u>	2 007	1 088	<u>7</u>	<u>97,6</u>	<u>126</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м ² окрашиваемой поверхности		843,26						

25. Е15-04-025-01	0,575	<u>1 430,07</u>	<u>9,11</u>	822	351	<u>5</u>	<u>67,298</u>	<u>39</u>
Улучшенная окраска масляными составами по дереву (ветровая доска, карниз), 100 м ² окрашиваемой поверхности		610,40	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

ОТКОСЫ

Внутренние откосы

26. Е61-20-1	0,186	<u>5 264,75</u>	<u>2,31</u>	979	559		<u>323,4</u>	<u>60</u>
Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м ² отремонтированной поверхности		3 004,39						

27. Е15-04-005-03	0,186	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	322	82	<u>3</u>	<u>49,335</u>	<u>9</u>
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м ² окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Наружные откосы

28. Е62-41-1	0,382	<u>162,24</u>		62	62		<u>20,8</u>	<u>8</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м ² расчищенной поверхности		162,24						

29. Е61-20-1	0,382	<u>5 264,75</u>	<u>2,31</u>	2 012	1 148	<u>1</u>	<u>323,4</u>	<u>124</u>
--------------	-------	-----------------	-------------	-------	-------	----------	--------------	------------

Ремонт штукатурки наружных
прямолинейных откосов по
камню и бетону цементно-
известковым раствором с земли
и лесов, 100 м²
отремонтированной поверхности

30. Е11-01-040-01 3,815 1 407,71 3,28 5 371 385 13 10,339 39
Устройство уголков
перфорированных, 100 м

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. С101-4852 -385,32 12,48 -4 809
Плинтуса для полов
пластиковые, 19x48 мм, м

Объем: 3,815*(-101,0)

32. С201-8262 385,315 4,76 1 834
Профиль угловой
перфорированный
оцинкованный, м

Объем: 381,5*1,01

33. Е62-25-7 0,382 1 051,07 1,91 402 77 1 23,6 9
Шпатлевка ранее окрашенных
фасадов под окраску
акриловыми красками простых с
земли и лесов, 100 м²
обработанной поверхности

34. Е15-04-019-07 0,382 604,07 6,69 231 53 3 14,881 6
Окраска фасадов акриловыми
составами с лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. С101-3469 -0,0145 6 865,00 -100
Краска фактурная ВД-АК-1180,
фасадная ВГТ, т

Объем: 0,382*(-0,038)

36. С101-4418 0,01452 27 369,80 397
Краска фасадная, акриловая, т

37. Е58-20-1 0,808 2 516,07 5,99 2 033 285 5 41,41 33
Смена обделок из листовой
стали (оконные отливы)
ширина до 0,4 м, 100 м

Объем: 6,6+74,2

Удал.ресурсы: C509-9900

38. С101-1875 -0,1487 11 200,00 -1 665
Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 0,808*(-0,184)

39. С101-2411 80,8 26,41 2 134
Водоотлив оконный шириной
планки 250 мм из оцинкованной
стали с полимерным покрытием,
п.м

Объем: 0,808*100

40. С509-9900 0,18099
Строительный мусор, т

Объем: 0,808*0,224

БАЛКОНЫ

41. E15-02-001-01	0,021	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	38	16	<u>2</u> <u>81,512</u>	<u>2</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (кромок нижней поверхности плиты и консолей), 100 м ² оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			1	3,475
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>							

42. E61-10-1	0,12	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	348	212	<u>201,84</u>	<u>24</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм (балконных плит снизу), 100 м ² отремонтированной поверхности		1 764,08					

Удал.ресурсы: C509-9900

43. С509-9900		0,5808					
Строительный мусор, т							

Объем: 0,12*4,84

44. E62-25-7	0,12	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	126	24	<u>23,6</u>	<u>3</u>
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м ² обработанной поверхности		201,31					

45. Е15-04-019-07	0,141	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	85	19	<u>1 14,881</u>	<u>2</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности		138,24					

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

46. С101-3469	-0,0054	<u>6 865,00</u>		-37			
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т							

Объем: 0,141*(-0,038)

47. С101-4418	0,00536	<u>27 369,80</u>		147			
Краска фасадная, акриловая, т							

48. Е09-03-014-01	0,0826	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	121	53	<u>49 72,772</u>	<u>6</u>
Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций балкона из профлиста, 1 т конструкций		636,03	64,70			5	4,775

Объем: 5,9*14/1000

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

49. С103-1754	57,82	<u>13,30</u>		769			
Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40x20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м							

Объем: 4,13*14

50. Е15-04-030-04	0,0224	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	26	16	<u>81,719</u>	<u>2</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество красок 2, 100 м ² окрашиваемой поверхности		724,03	0,15			0,013	

Объем: 14*0,16

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

51. Е09-05-001-01	0,14	<u>392,65</u>	<u>47,76</u>	55	46	<u>7</u>	<u>37,479</u>	5
Облицовка балконов стальным профилированным листом, 100 м2		332,06	2,03				0,15	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

52. С101-3031	0,07787	<u>12 408,44</u>	966
Профилированный настил окрашенный, т			

Объем: 0,14*1,08*5,15/1000*100

53. С101-4639	8,4	<u>4,17</u>	35
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.			

54. С101-2404	20	<u>7,50</u>	150
Угол наружный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м			

55. Е12-01-010-01	0,049	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	491	54	<u>1</u>	<u>129,66</u>	6
Устройство мелких покрытий (отливы и свесы) из листовой оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	

Объем: 14*0,35

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

56. Е06-01-001-16	0,007	<u>114 733,70</u>	<u>3 211,60</u>	803	15	<u>22</u>	<u>253,76</u>	2
Устройство фундаментных плит железобетонных плоских (площадки), 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле		2 164,56	459,84			3	34,138	

Объем: 3,5*0,2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

57. Е09-03-014-01	0,08235	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	120	52	<u>49</u>	<u>72,772</u>	6
Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций		636,03	64,70			5	4,775	

Объем: 45*1,83/1000

Удал.ресурсы: С201-9002

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

58. С201-0843	0,08235	<u>11 500,00</u>	947
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т			

Объем: 45*1,83/1000

59. Е15-04-030-03	0,117	<u>865,19</u>	<u>3,66</u>	100	48	<u>46,678</u>	5
Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество красок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		413,57	0,15			0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

60. Е58-12-2	0,09	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	158	15	<u>2</u>	<u>21,35</u>	2
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2		169,52	3,71				0,32	

61. Е09-04-002-01	0,102	<u>1 110,10</u>	<u>600,64</u>	113	36	<u>61</u>	<u>40,825</u>	4
-------------------	-------	-----------------	---------------	-----	----	-----------	---------------	---

Монтаж кровельного покрытия 356,81 46,79 5 3,263
из профилированного листа при
высоте здания до 25 м, 100 м²
покрытия

Удал.ресурсы: C101-9910; C101-9911
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

62. С101-3842 0,05673 11 320,50 642
Профилированный лист
оцинкованный т

Объем: 0,102*1,08*5,15/1000*100

63. С101-4645 6,12 3,41 21
Шурупы-саморезы кровельные
оцинкованные 4,8x29 мм, 10 шт.

Объем: 0,102*60

64. Е12-01-010-01 0,096 10 023,19 29,23 962 106 3 129,66 12
Устройство мелких покрытий
(конек+примыкания) из
листовой оцинкованной стали,
100 м² покрытия

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

65. Е10-04-013-01 0,0726 28 392,11 416,25 2 061 53 30 84,111 6
Установка деревянных дверных
блоков, 100 м² проемов

Удал.ресурсы: C101-9411

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

66. С203-0223 -7,26 272,00 -1 975
Блоки дверные с рамочными
полотнами однопольные ДН 21-
10, площадь 2,05 м²; ДН 24-10,
площадь 2,35 м², м²

Объем: 0,0726*(-100,0)

67. С203-8103 7,26 995,65 7 228
Блоки дверные двупольные
глухие шлифованные, из
массива сосны, без покрытия, м²

68. С101-0888 3 168,30 505
Скобяные изделия для блоков
входных дверей в здание
двупольных, компл.

69. Е15-04-025-04 0,1728 1 629,53 10,20 282 167 2 106,64 18
Улучшенная окраска масляными
составами по дереву заполнений
дверных проемов, 100 м²
окрашиваемой поверхности

Объем: 7,2*2,4

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

70. Е311-01-146-1; 8,3 32,64 28,49 270 34 236 0,578 5
Погрузка. Мусор строительный с
погрузкой вручную, т

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;

71. Х403-1-7; 8,3 9,48 9,48 79 79
Перевозка грузов автомобилями-
самосвалами (работающими вне
карьеров) на расстояние 7 км.
(класс груза 1), т

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	144 605	29 985	<u>1 442</u>	252	19
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				237	19
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -			38 306		
(%= 109.8 - по стр. 1; %= 82 - по стр. 2, 4, 6, 12, 14; %= 106.2 - по стр. 8-10, 65; %= 80 - по стр. 16, 24, 28, 33, 44; %= 94.5 - по стр. 17, 20, 21, 25, 27, 34, 41, 45, 50, 56, 59, 69; %= 79 - по стр. 26, 29, 42; %= 110.7 - по стр. 30; %= 83 - по стр. 37, 60; %= 108 - по стр. 55, 64; %= 100 - по стр. 70)			28 693		
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -				15 600	
(%= 68 - по стр. 1; %= 62 - по стр. 2, 4, 6, 12, 14; %= 53.55 - по стр. 8-10, 65; %= 50 - по стр. 16, 24, 26, 28, 29, 33, 42, 44; %= 46.75 - по стр. 17, 20, 21, 25, 27, 34, 41, 45, 50, 59, 69; %= 63.75 - по стр. 30; %= 65 - по стр. 37, 60; %= 55.25 - по стр. 55, 56, 64; %= 60 - по стр. 70)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			188 898		
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	3 190	187		<u>166</u>	21
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -			163		15
(%= 81 - по стр. 48, 51, 57, 61)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -			146		
(%= 72.25 - по стр. 48, 51, 57, 61)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -			3 499		
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -			769		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -			769		
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	193 166				
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		28 856			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			15 746		
Итого			193 166		
Расчетная стоимость			1 479 438,98		
НДС	18		266 299,02		
Итого с НДС			1 745 738		
Проектные работы (в т.ч. НДС)			5 000		
Всего по смете с НДС			1 750 738		

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)