

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п Октябрьский,
ул. Красный Октябрь, д. 2

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ФАСАД									
1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	12,19	<u>790,06</u> 432,22	<u>7,63</u>	9 631	5 269	<u>93</u>	<u>50,025</u>	<u>610</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
2.	E56-3-2 Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2	0,025	<u>761,66</u> 761,66		19	19		<u>94,97</u>	<u>2</u>
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>									
3.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,0875							
Объем: 0,025*3,5									
4.	E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,1512	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79	60	56	<u>4</u> 2	<u>46,11</u> 0,93	<u>7</u>
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>									
5.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,5171							
Объем: 0,1512*3,42									
6.	E56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,06	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 22,70	72	63	<u>9</u> 1	<u>128,73</u> 2,15	<u>8</u>
Объем: 3+3									
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>									
7.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,6396							
Объем: 0,06*10,66									
8.	E10-01-034-05 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов	0,0512	<u>307 188,01</u> 1 885,07	<u>609,94</u> 25,53	15 728	97	<u>31</u> 1	<u>215,68</u> 2,2	<u>11</u>

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

9. E10-01-034-06	0,1	<u>254 218,66</u>	<u>511,53</u>	25 421	146	<u>51</u>	<u>167,58</u>	<u>17</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов		1 464,63	9,57			1	0,825	

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(1556.72=6.38*244)]; C101-2054:[M-(445.20=7.95*56)]; C101-2789:[M-(999.96=
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

10. E10-01-035-02	0,066	<u>3 729,05</u>	<u>22,66</u>	246	14	<u>1</u>	<u>24,449</u>	<u>2</u>
Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах, 100 п. м		208,55	0,73				0,063	

Удал.ресурсы: C101-9138

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

11. C101-2909	6,6	<u>272,02</u>		1 795				
Доски подоконные ПВХ, шириной 450 мм, м								

12. E56-10-1	0,072	<u>288,06</u>		21	21		<u>36,28</u>	<u>3</u>
Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен		288,06						

Удал.ресурсы: C509-9900

13. C509-9900	0,08496							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,072*1,18

14. E56-9-1	0,03	<u>1 807,42</u>	<u>369,43</u>	54	43	<u>11</u>	<u>179,3</u>	<u>5</u>
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 437,99	39,94			1	3,97	

Удал.ресурсы: C509-9900

15. C509-9900	0,315							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,03*10,5

16. E62-41-1	10,75	<u>162,24</u>		1 744	1 744		<u>20,8</u>	<u>224</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						

17. E15-02-036-01	10,75	<u>6 064,85</u>	<u>66,55</u>	65 197	14 748	<u>715</u>	<u>149,44</u>	<u>1607</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	20,61			222	1,8	19

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

18. C101-0874	-1161	<u>28,25</u>		-32 798				
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2								

Объем: 10,75*(-108,0)

19. C101-2615	1128,75	<u>11,61</u>		13 105				
Сетка стеклотканная, штукатурная, армирующая, фасадная, м2								

Объем: 10,75*105

20. Е15-04-027-05	10,75	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	5 730	1 410	<u>39</u>	<u>13,789</u>	<u>148</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15			2	0,013	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
21. Е15-04-019-07	10,75	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	6 494	1 486	<u>72</u>	<u>14,881</u>	<u>160</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
22. С101-3469	-0,4085	<u>6 865,00</u>		-2 804				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
Объем: 10,75*(-0,038)								
23. С101-4418	0,4085	<u>27 369,80</u>		11 181				
Краска фасадная, акриловая, т								
24. Е62-9-8	1,29	<u>1 555,16</u>	<u>5,23</u>	2 007	1 088	<u>7</u>	<u>97,6</u>	<u>126</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		843,26						
25. Е15-04-025-01	0,575	<u>1 430,07</u>	<u>9,11</u>	822	351	<u>5</u>	<u>67,298</u>	<u>39</u>
Улучшенная окраска масляными составами по дереву (ветровая доска, карниз), 100 м2 окрашиваемой поверхности		610,40	0,15				0,013	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
ОТКОСЫ								
<i>Внутренние откосы</i>								
26. Е61-20-1	0,186	<u>5 264,75</u>	<u>2,31</u>	979	559		<u>323,4</u>	<u>60</u>
Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м2 отремонтированной поверхности		3 004,39						
27. Е15-04-005-03	0,186	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	322	82	<u>3</u>	<u>49,335</u>	<u>9</u>
Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
<i>Наружные откосы</i>								
28. Е62-41-1	0,382	<u>162,24</u>		62	62		<u>20,8</u>	<u>8</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						
29. Е61-20-1	0,382	<u>5 264,75</u>	<u>2,31</u>	2 012	1 148	<u>1</u>	<u>323,4</u>	<u>124</u>

Ремонт штукатурки наружных
прямолинейных откосов по
камню и бетону цементно-
известковым раствором с земли
и лесов, 100 м2
отремонтированной поверхности

3 004,39

30. E11-01-040-01	3,815	<u>1 407,71</u>	<u>3,28</u>	5 371	385	<u>13</u>	<u>10,339</u>	<u>39</u>
Устройство уголков перфорированных, 100 м		100,90						
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
31. C101-4852	-385,32	<u>12,48</u>		-4 809				
Плнтуса для полов пластиковые, 19x48 мм, м								
Объем: 3,815*(-101,0)								
32. C201-8262	385,315	<u>4,76</u>		1 834				
Профиль угловой перфорированный оцинкованный, м								
Объем: 381,5*1,01								
33. E62-25-7	0,382	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	402	77	<u>1</u>	<u>23,6</u>	<u>9</u>
Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности		201,31						
34. E15-04-019-07	0,382	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	231	53	<u>3</u>	<u>14,881</u>	<u>6</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
35. C101-3469	-0,0145	<u>6 865,00</u>		-100				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
Объем: 0,382*(-0,038)								
36. C101-4418	0,01452	<u>27 369,80</u>		397				
Краска фасадная, акриловая, т								
37. E58-20-1	0,808	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	2 033	285	<u>5</u>	<u>41,41</u>	<u>33</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93			1	0,08	
Объем: 6,6+74,2								
Удал.ресурсы: C509-9900								
38. C101-1875	-0,1487	<u>11 200,00</u>		-1 665				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
Объем: 0,808*(-0,184)								
39. C101-2411	80,8	<u>26,41</u>		2 134				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
Объем: 0,808*100								
40. C509-9900	0,18099							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,808*0,224								

БАЛКОНЫ

41. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (кромок нижней поверхности плиты и консолей), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15	0,021	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	38	16	<u>2</u> 1	<u>81,512</u> 3,475	<u>2</u>
42. Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (балконных плит снизу), 100 м2 отремонтированной поверхности Удал.ресурсы: С509-9900	0,12	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	348	212		<u>201,84</u>	<u>24</u>
43. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,12*4,84	0,5808							
44. Е62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	0,12	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	126	24		<u>23,6</u>	<u>3</u>
45. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15	0,141	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	85	19	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>2</u>
46. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т Объем: 0,141*(-0,038)	-0,0054	<u>6 865,00</u>		-37				
47. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,00536	<u>27 369,80</u>		147				
48. Е09-03-014-01 Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций балкона из профлиста, 1 т конструкций Объем: 5,9*14/1000 Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15	0,0826	<u>1 466,71</u> 636,03	<u>596,48</u> 64,70	121	53	<u>49</u> 5	<u>72,772</u> 4,775	<u>6</u>
49. С103-1754 Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40х20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м Объем: 4,13*14	57,82	<u>13,30</u>		769				
50. Е15-04-030-04 Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности Объем: 14*0,16 Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15	0,0224	<u>1 175,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,15	26	16		<u>81,719</u> 0,013	<u>2</u>

51. E09-05-001-01	0,14	<u>392,65</u>	<u>47,76</u>	55	46	<u>7</u>	<u>37,479</u>	<u>5</u>
Облицовка балконов стальным профилированным листом, 100 м2		332,06	2,03				0,15	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
52. C101-3031	0,07787	<u>12 408,44</u>		966				
Профилированный настил окрашенный, т								
Объем: 0,14*1,08*5,15/1000*100								
53. C101-4639	8,4	<u>4,17</u>		35				
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.								
54. C101-2404	20	<u>7,50</u>		150				
Угол наружный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
55. E12-01-010-01	0,049	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	491	54	<u>1</u>	<u>129,66</u>	<u>6</u>
Устройство мелких покрытий (отливы и свесы) из листовой оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	
Объем: 14*0,35								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
ВХОДНЫЕ ГРУППЫ								
56. E06-01-001-16	0,007	<u>114 733,70</u>	<u>3 211,60</u>	803	15	<u>22</u>	<u>253,76</u>	<u>2</u>
Устройство фундаментных плит железобетонных плоских (площадки), 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле		2 164,56	459,84			3	34,138	
Объем: 3,5*0,2								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
57. E09-03-014-01	0,08235	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	120	52	<u>49</u>	<u>72,772</u>	<u>6</u>
Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций		636,03	64,70			5	4,775	
Объем: 45*1,83/1000								
Удал.ресурсы: C201-9002								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
58. C201-0843	0,08235	<u>11 500,00</u>		947				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								
Объем: 45*1,83/1000								
59. E15-04-030-03	0,117	<u>865,19</u>	<u>3,66</u>	100	48		<u>46,678</u>	<u>5</u>
Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		413,57	0,15				0,013	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
60. E58-12-2	0,09	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	158	15	<u>2</u>	<u>21,35</u>	<u>2</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2		169,52	3,71				0,32	
61. E09-04-002-01	0,102	<u>1 110,10</u>	<u>600,64</u>	113	36	<u>61</u>	<u>40,825</u>	<u>4</u>

Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия <i>Удал.ресурсы: C101-9910; C101-9911</i> <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	356,81	46,79			5	3,263		
62. C101-3842 Профилированный лист оцинкованный т Объем: 0,102*1,08*5,15/1000*100	0,05673	<u>11 320,50</u>		642				
63. C101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт. Объем: 0,102*60	6,12	<u>3,41</u>		21				
64. E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,096	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	962	106	<u>3</u> 0,25	<u>129,66</u>	<u>12</u>
65. E10-04-013-01 Установка деревянных дверных блоков, 100 м2 проемов <i>Удал.ресурсы: C101-9411</i> <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,0726	<u>28 392,11</u> 735,13	<u>416,25</u> 23,13	2 061	53	<u>30</u> 2	<u>84,111</u> 1,713	<u>6</u>
66. C203-0223 Блоки дверные с рамочными полотнами однопольные ДН 21-10, площадь 2,05 м2; ДН 24-10, площадь 2,35 м2, м2 Объем: 0,0726*(-100,0)	-7,26	<u>272,00</u>		-1 975				
67. C203-8103 Блоки дверные двупольные глухие шлифованные, из массива сосны, без покрытия, м2	7,26	<u>995,65</u>		7 228				
68. C101-0888 Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.	3	<u>168,30</u>		505				
69. E15-04-025-04 Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений дверных проемов, 100 м2 окрашиваемой поверхности Объем: 7,2*2,4 <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,1728	<u>1 629,53</u> 967,22	<u>10,20</u> 0,15	282	167	<u>2</u> 0,013	<u>106,64</u>	<u>18</u>
70. E311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т <i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>	8,3	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	270	34	<u>236</u>	<u>0,578</u>	<u>5</u>
71. X403-1-7; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т	8,3	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	79		<u>79</u>		
. ИТОГО ПО СМЕТЕ				148 564	30 172	<u>1 608</u>		<u>3367</u>

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	144 605	29 985	252 <u>1 442</u>	19 <u>3346</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	38 306		237	19
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=82 - по стр. 2, 4, 6, 12, 14; %=106.2 - по стр. 8-10, 65; %=80 - по стр. 16, 24, 28, 33, 44; %=94.5 - по стр. 17, 20, 21, 25, 27, 34, 41, 45, 50, 56, 59, 69; %=79 - по стр. 26, 29, 42; %=110.7 - по стр. 30; %=83 - по стр. 37, 60; %=108 - по стр. 55, 64; %=100 - по стр. 70)	28 693			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=62 - по стр. 2, 4, 6, 12, 14; %=53.55 - по стр. 8-10, 65; %=50 - по стр. 16, 24, 26, 28, 29, 33, 42, 44; %=46.75 - по стр. 17, 20, 21, 25, 27, 34, 41, 45, 50, 59, 69; %=63.75 - по стр. 30; %=65 - по стр. 37, 60; %=55.25 - по стр. 55, 56, 64; %=60 - по стр. 70)	15 600			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	188 898			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	3 190	187	<u>166</u>	<u>21</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 48, 51, 57, 61)	163		15	
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 48, 51, 57, 61)	146			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	3 499			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	769			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	769			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	193 166			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	28 856			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	15 746			
Итого	193 166			
Расчетная стоимость	1 479 438,98			
НДС	18		266 299,02	
Итого с НДС	1 745 738			
Проектные работы (в т.ч. НДС)	5 000			
Всего по смете с НДС	1 750 738			

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)