

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома №37/2 по ул. Есенина, г. Рязань

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

ФАСАД

1. Е08-07-001-02	18,75	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	14 813	8 104	<u>143</u>	<u>50,025</u>	<u>938</u>
------------------	-------	---------------	-------------	--------	-------	------------	---------------	------------

Установка и разборка
наружных инвентарных лесов
высотой до 16 м трубчатых для
прочих отделочных работ, 100
м² вертикальной проекции для
наружных лесов

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. Е53-23-2	4	<u>198,69</u>	<u>1,82</u>	794	217	<u>7</u>	<u>6,36</u>	<u>25</u>
-------------	---	---------------	-------------	-----	-----	----------	-------------	-----------

Перекладка кирпичного
карниза при высоте (в рядах) в
6 кирпичей, 1 м карниза

3. Е53-14-1	4	<u>32,75</u>		131	97		<u>2,71</u>	<u>11</u>
-------------	---	--------------	--	-----	----	--	-------------	-----------

Заделка трещин в кирпичных
стенах цементным раствором,
10 м трещин

4. Е56-2-2	0,283	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	113	105	<u>8</u>	<u>46,11</u>	<u>13</u>
------------	-------	---------------	--------------	-----	-----	----------	--------------	-----------

Снятие оконных переплетов
остекленных, 100 м² оконных
переплетов

5. С509-9900	0,968							
--------------	-------	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

Объем: 0,283*3,42

6. Е56-1-1	0,12	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	145	126	<u>19</u>	<u>128,73</u>	<u>15</u>
------------	------	-----------------	---------------	-----	-----	-----------	---------------	-----------

Демонтаж оконных коробок в
каменных стенах с отшивкой
штукатурки в откосах, 100
коробок

7. С509-9900	1,279							
--------------	-------	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

Объем: 0,12*10,66

8. Е10-01-034-01	0,055	<u>168 390,87</u>	<u>533,86</u>	9 194	94	<u>29</u>	<u>196,363</u>	<u>11</u>
------------------	-------	-------------------	---------------	-------	----	-----------	----------------	-----------

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м², 100 м² проемов

1 716,21 25,53

1 2,2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

9. E10-01-034-03	0,06	<u>310 472,13</u>	<u>635,31</u>	18 628	130	<u>38</u>	<u>248,492</u>	<u>15</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м ² одностворчатых, 100 м ² проемов		2 171,82	25,53			2	2,2	

Начисления: $H3 = 1.25$, $H4 = 1.25$, $H5 = 1.15$

10. E10-01-034-06	0,168	<u>254 218,66</u>	<u>511,53</u>	42 709	246	<u>86</u>	<u>167,578</u>	<u>28</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м ² двухстворчатых, 100 м ² проемов		1 464,63	9,57			2	0,825	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

11. E46-02-009-02 6,5 178,00 1 157 1 157 22,82 148
Отбивка штукатурки с
поверхностей стен и потолков
кирпичных, 100 м²

12. E15-04-006-03 17,5 74,12 1,48 1 297 1 268 26 7,533 132
Покрытие поверхностей
грунтовкой глубокого
проникновения за 1 раз стен,
100 м² покрытия
72,46 0,15 3 0,013

Объем: (650+950+150)

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

13. С101-2416 227,5 15,09 3 433
Грунтовка <Бетоконтакт>,
КНАУФ, кг

Объем: 17,5*0,013*1000

14. E15-02-001-01	6,5	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	11 908	5 097	<u>503</u>	<u>81,512</u>	<u>530</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м ² оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			283	3,475	23

Начисления: $H3 = 1.25$, $H4 = 1.25$, $H5 = 1.15$

15. E61-10-1 9,5 2 894,74 1,21 27 500 16 759 11 201,84 1917

Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м² толщиной слоя до 20 мм, 100 м² отремонтированной поверхности

16. С509-9900 45,98

Строительный мусор, т

Объем: 9,5*4,84

17. Е61-22-1 1,5 8 084,60 3,03 12 127 7 658 5 549,55 824

Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте до 5 м с земли и лесов, 100 м² отремонтированной площади развернутой поверхности тяг

Объем: 110,0+40

18. С509-9900 19,2

Строительный мусор, т

Объем: 1,5*12,8

19. Е64-41-5 0,5 2 348,08 2 348,08 1 174 1 174 280,2 140

Ремонт погонных лепных изделий высотой до 200 мм с догипсовкой и расчисткой от покрасок легкоудаляемых, 100 п. м изделий

20. Е15-04-019-05 17,5 721,18 8,91 12 621 2 580 156 15,87 278

Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м² окрашиваемой поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

21. С101-3469 -0,665 6 865,00 -4 565

Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 17,5*(-0,038)

22. С101-4418 0,655 27 369,80 17 927

Краска фасадная акриловая, т

23. Е62-9-8 1,13 1 555,16 5,23 1 758 953 6 97,6 110

Улучшенная масляная краска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м² окрашиваемой поверхности

ОТКОСЫ

24. Е15-02-031-01	0,75	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	3 233	1 635	<u>60</u>	<u>234,669</u>	<u>176</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			22	2,575	2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

25. Е15-04-019-05	1,3	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	938	192	<u>12</u>	<u>15,87</u>	<u>21</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

26. С101-3469	-0,049	<u>6 865,00</u>		-339
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т				

Объем: 1,3*(-0,038)

27. С101-4418	0,049	<u>27 369,80</u>		1 352
Краска фасадная акриловая, т				

28. Е15-04-005-03	0,25	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	434	111	<u>4</u>	<u>49,335</u>	<u>12</u>
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

29. Е58-20-1	2,352	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	5 918	831	<u>14</u>	<u>41,41</u>	<u>97</u>
Смена отделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93			2	0,08	

Объем: 15,2+220

30. С101-1875	-0,433	<u>11 200,00</u>		-4 847
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т				

Объем: 2,352*(-0,184)

31. С101-2411	235,2	<u>26,41</u>		6 212
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м				

Объем: 2,352*100

32. С509-9900	0,527
Строительный мусор, т	

Объем: 2,352*0,224**БАЛКОНЫ**

33. Е46-01-008-02	0,7	<u>1 176,24</u>	<u>38,21</u>	823	133	<u>27</u>	<u>22,94</u>	<u>16</u>
-------------------	-----	-----------------	--------------	-----	-----	-----------	--------------	-----------

Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м3		190,63	1,62		1	0,12	
34. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,128	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	1 284	142	<u>4</u> <u>129,663</u> 0,25	<u>17</u>
Объем: 32*0,4							
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
35. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,08	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	147	63	<u>6</u> <u>81,512</u> 3 3,475	<u>7</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
36. Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	0,35	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	1 012	617	<u>201,84</u>	<u>71</u>
37. С509-9900 Строительный мусор, т		1,694					
Объем: 0,35*4,84							
38. Е15-04-019-05 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,35	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	253	52	<u>3</u> <u>15,87</u>	<u>6</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
39. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,013	<u>6 865,00</u>		91			
Объем: 0,35*(-0,038)							
40. С101-4418 Краска фасадная акриловая, т	0,013	<u>27 369,80</u>		364			
41. Е09-02-028-02 Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа прим., 100 м2	0,35	<u>4 272,30</u> 781,38	<u>2 107,24</u> 204,54	1 495	273	<u>738</u> 72 <u>84,11</u> 15,14	<u>29</u> 5
42. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 10 шт.	21	<u>3,41</u>		72			

Объем: 0,35*6043. С101-3031 0,223 12 408,44 2 767Профилированный настил
окрашенный С8-1000-0,5, т**Объем: 0,35*1,08*5,9/1000*100****ВХОДНЫЕ ГРУППЫ**

44. Е46-03-001-01	0,48	<u>1 962,04</u>	<u>723,53</u>	942	80	<u>347</u>	<u>17,3</u>	8
Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм, 100 отверстий		166,43	190,24			91	16,4	

45. Е06-01-015-01	0,007	<u>13 388,41</u>	<u>75,31</u>	94	22	<u>1</u>	<u>362,262</u>	3
Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м, 1 т		3 209,64	4,23				0,313	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

46. Е09-03-014-01	0,02	<u>721,18</u>	<u>334,03</u>	15	8	<u>7</u>	<u>44,296</u>	1
Демонтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций		387,15	36,23			1	2,674	

Начисления: Н3= 0.7, Н4= 0.7, Н5= 0.7, Н48= 0

47. Е09-03-014-01	0,076	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	111	48	<u>45</u>	<u>72,772</u>	6
Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций		636,03	64,70			5	4,775	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

48. С201-0843	0,076	<u>11 500,00</u>		874				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								

49. Е15-04-030-04	0,054	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	63	39	<u>81,719</u>	<u>0,013</u>	4
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м ² окрашиваемой поверхности		724,03	0,15					

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

50. Е62-35-2	0,045	<u>1 038,18</u>	<u>0,87</u>	46	31	<u>80,73</u>		4
Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м ² окрашиваемой поверхности		697,51						

51. Е58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м ²	0,06	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 3,71	106	10	<u>2</u> 2	<u>21,35</u> 0,32	<u>1</u>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	---------------------------	----------------------	-----	----	---------------	----------------------	----------

52. Е09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м ² покрытия	0,08	<u>1 110,10</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	89	29	<u>48</u> 4	<u>40,825</u> 3,263	<u>3</u>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	---------------------------	------------------------	----	----	----------------	------------------------	----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

53. С101-3842 Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6, Объем: 0,08*1,08*5,9/1000*100	0,051	<u>11 320,50</u>		577				
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------------------	--	-----	--	--	--	--

54. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 10 шт.	4,8	<u>3,41</u>		16				
----------------------------------------------------------------------------------	-----	-------------	--	----	--	--	--	--

Объем: 0,08*60

55. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия	0,03	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	301	33	<u>1</u> 1	<u>129,663</u> 0,25	<u>4</u>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	------------------------------	----------------------	-----	----	---------------	------------------------	----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

56. Е62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза, 100 м ² окрашиваемой поверхности	0,063	<u>577,56</u> 163,61	<u>0,87</u>	36	10		<u>18,72</u>	<u>1</u>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------	-------------	----	----	--	--------------	----------

57. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором карнизные ж/б плиты, 100 м восстановленной герметизации стыков	0,826	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>	438	419	<u>1</u> 1	<u>49,69</u>	<u>41</u>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------	-------------	-----	-----	---------------	--------------	-----------

58. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	70	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	2 285	291	<u>1 994</u>	<u>0,578</u>	<u>40</u>
------------------------------------------------------------------------------	----	----------------------	--------------	-------	-----	--------------	--------------	-----------

59. Х403-1-14; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	70	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	1 193			<u>1 193</u>	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------------	--------------	-------	--	--	--------------	--

ИТОГО ПО СМЕТЕ

201 077 50 834 5 544 5703
499 38

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	198 493	50 476	4 706	5664
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	32 720		417	33
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	45 038			
(% = 109,8 - по стр. 1; % = 86 - по стр. 2, 3, 57; % = 82 - по стр. 4, 6; % = 106,2 - по стр. 8· 10; % = 99 - по стр. 11, 33, 44; % = 94,5 - по стр. 12, 14, 20, 24, 25, 28, 35, 38, 45, 49; % = 79 - по стр. 15, 17, 36; % = 74 - по стр. 19; % = 80 - по стр. 23, 50, 56; % = 83 - по стр. 29, 51; % = 108 - по стр. 34, 55; % = 100 - по стр. 58)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	27 036			
(% = 68 - по стр. 1; % = 70 - по стр. 2, 3, 57; % = 62 - по стр. 4, 6; % = 53,55 - по стр. 8· 10; % = 59,5 - по стр. 11, 33, 44; % = 46,75 - по стр. 12, 14, 20, 24, 25, 28, 35, 38, 49; % = 50 - по стр. 15, 17, 19, 23, 36, 50, 56; % = 65 - по стр. 29, 51; % = 55,25 - по стр. 34, 45, 55; % = 60 - по стр. 58)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	270 567			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	2 584	358	838	39
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	356		82	5
(% = 81 - по стр. 41, 46, 47, 52)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	318			
(% = 72,25 - по стр. 41, 46, 47, 52)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	3 258			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	273 825			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	45 394			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	27 354			
Проверка сметной документации	0,1	274		
Итого		274 099		
Расчетная стоимость		2 190 688,98		
НДС	18	394 324,02		
Всего по смете		2 585 013,00		

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О.)