

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора)**

идентификационный номер отбора №34

г. Рязань

«03» августа 2015г.

**Организатор отбора** – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – [mail@fondkr62.ru](mailto:mail@fondkr62.ru)

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

**Предмет проводимого отбора** – право заключения договора на выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот № 12)

**Извещение о проведении отбора** – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 17.07.2015г. на официальном сайте организатора отбора [www.fondkr62.ru](http://www.fondkr62.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 34 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 16.07.2015 №1607/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора**

**подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:**  
На заседании по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

**Председатель комиссии:**

Квашнин Игорь Васильевич – Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Заместитель председателя комиссии:**

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам.

**Члены конкурсной комиссии:**

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;  
Карасева Елена Юрьевна – Начальник проектно-сметного отдела;  
Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела;  
Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ;  
Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией.

**Секретарь комиссии:**

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 7 (семь) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

**Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):**

03 августа 2015г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу:  
г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

**Представлено заявок на участие в отборе:**

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 16 (шестнадцать) запечатанных конвертов:

- 1) «21» июля 2015г. в 10 ч. 12 мин. (Заявка №1) ИП Задубровский С.В. по лоту №1;
- 2) «24» июля 2015г. в 15 ч. 06 мин. (Заявка №2) ООО «Класс-Р» по лоту №3;
- 3) «27» июля 2015г. в 10 ч. 20 мин. (Заявка №3) ИП Задубровский С.В. по лоту №6;
- 4) «27» июля 2015г. в 11 ч. 38 мин. (Заявка №4) ООО «Ростехсервис» по лоту №9;
- 5) «28» июля 2015г. в 15 ч. 47 мин. (Заявка №5) МУП «Михайловская МСО Плюс» по лоту №5;
- 6) «28» июля 2015г. в 15 ч. 49 мин. (Заявка №6) МУП «Михайловская МСО Плюс» по лоту №6;
- 7) «28» июля 2015г. в 15 ч. 50 мин. (Заявка №7) МУП «Михайловская МСО Плюс» по лоту №7;
- 8) «28» июля 2015г. в 15 ч. 51 мин. (Заявка №8) МУП «Михайловская МСО Плюс» по лоту №8;
- 9) «30» июля 2015г. в 11 ч. 21 мин. (Заявка №9) ООО «ЭталонСтрой» по лоту №1;
- 10) «30» июля 2015г. в 11 ч. 22 мин. (Заявка №10) ООО «ЭталонСтрой» по лоту №3;
- 11) «30» июля 2015г. в 15 ч. 28 мин. (Заявка №11) ЗАО «Рязанский центр аттестации сварки» по лоту №12;
- 12) «31» июля 2015г. в 11 ч. 30 мин. (Заявка №12) ООО «Класс-Р» по лоту №3;
- 13) «31» июля 2015г. в 14 ч. 08 мин. (Заявка №13) ООО «Гамбит» по лоту №3
- 14) «31» июля 2015г. в 14 ч. 10 мин. (Заявка №14) ООО «Гамбит» по лоту №1
- 15) «31» июля 2015г. в 15 ч. 50 мин. (Заявка №15) ООО «Строй – Буд 62» по лоту №1;
- 16) «31» июля 2015г. в 15 ч. 51 мин. (Заявка №16) ООО «Строй – Буд 62» по лоту №3.

**Из них отозванная заявка:**

- 1) «31» июля 2015г. в 11 ч. 26 мин. (Заявка №2) ООО «Класс-Р» по лоту №3;

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки,	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п.
-----------	--------------------------	------------------------------	--

№ лота			4.1 Порядка
1, лот №1	ИП Задубровский С.В.	390048, г. Рязань, ул. Новосёлов, д. 48, кв. 41	Представлены
3, лот №6	ИП Задубровский С.В.	390048, г. Рязань, ул. Новосёлов, д. 48, кв. 41	Представлены
4, лот № 9	ООО «Ростехсервис»	390000, г. Рязань, ул. Есенина, д. 9	Представлены
5, лот №5	МУП «Михайловская МСО Плюс»	391710, Рязанская область, г. Михайлов, ул. Зеленая, д.20	Представлены
6, лот №6	МУП «Михайловская МСО Плюс»	391710, Рязанская область, г. Михайлов, ул. Зеленая, д.20	Представлены
7, лот №7	МУП «Михайловская МСО Плюс»	391710, Рязанская область, г. Михайлов, ул. Зеленая, д.20	Представлены
8, лот №8	МУП «Михайловская МСО Плюс»	391710, Рязанская область, г. Михайлов, ул. Зеленая, д.20	Представлены
9, лот №1	ООО «ЭталонСтрой»	390023, г. Рязань, Есенина, д.29	Представлены в нарушение п.1.4 и п. 4.1 Порядка
10, лот №3	ООО «ЭталонСтрой»	390023, г. Рязань, Есенина, д.29	Представлены в нарушение п.1.4 и п. 4.1 Порядка
11, лот № 12	ЗАО «Рязанский центр аттестации сварки»	390035, г. Рязань, ул. Чернышевского, д.20	Представлены
12, лот №3	ООО «Класс-Р»	390007, г. Рязань, ул. Керамзавод, д. 28А	Представлены
13, лот №3	ООО «Гамбит»	390044, г. Рярань, ул. Станкозаводская, д.21, кв.109	Представлены в нарушение п.1.4 и п. 4.1 Порядка
14, лот №1	ООО «Гамбит»	390044, г. Рярань, ул. Станкозаводская, д.21, кв.109	Представлены в нарушение п.1.4 и п. 4.1 Порядка
15, лот № 1	ООО «Строй – Буд 62»	391110, г. Рыбное, ул. Советская, д.2Б	Документы оформлены в нарушение требований п. 4.2 Порядка
16, лот № 3	ООО «Строй – Буд 62»	391110, г. Рыбное, ул. Советская, д.2Б	Документы оформлены в нарушение требований п. 4.2 Порядка

**Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):**

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 15(пятнадцать) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 11 ч. 30 мин. до 15 ч. 00 мин

В 15 ч. 00 мин. 03.08.2015г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот №1	ИП Задубровский С.В.	390048, г. Рязань, ул. Новосёлов, д. 48, кв. 41	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
3, лот №6	ИП Задубровский С.В.	390048, г. Рязань, ул. Новосёлов, д. 48, кв. 41	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот № 9	ООО «Ростехсервис»	390000, г. Рязань, ул. Есенина, д. 9	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
5, лот №5	МУП «Михайловская МСО Плюс»	391710, Рязанская область, г. Михайлов, ул. Зеленая, д.20	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет

			«Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
6, лот №6	МУП «Михайловская МСО Плюс»	391710, Рязанская область, г. Михайлов, ул. Зеленая, д.20	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
7, лот №7	МУП «Михайловская МСО Плюс»	391710, Рязанская область, г. Михайлов, ул. Зеленая, д.20	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
8, лот №8	МУП «Михайловская МСО Плюс»	391710, Рязанская область, г. Михайлов, ул. Зеленая, д.20	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
9, лот №1	ООО «ЭталонСтрой»	390023, г. Рязань, Есенина, д.29	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
10, лот №3	ООО «ЭталонСтрой»	390023, г. Рязань, Есенина, д.29	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
11, лот №12	ЗАО «Рязанский центр аттестации сварки»	390035, г. Рязань, ул. Чернышевского, д.20	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
12, лот №3	ООО «Класс-Р»	390007, г. Рязань, ул. Керамзавод, д. 28А	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
13, лот	ООО «Гамбит»	390044, г. Рязань,	«За» - нет

№3		ул. Станкозаводская, д.21, кв.109	«Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
13, лот №1	ООО «Гамбит»	390044, г. Рярань, ул. Станкозаводская, д.21, кв.109	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
15, лот № 1	ООО «Строй – Буд 62»	391110, г. Рыбное, ул. Советская, д.2Б	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
16, лот № 3	ООО «Строй – Буд 62»	391110, г. Рыбное, ул. Советская, д.2Б	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе

Претендентом ООО «ЭталонСтрой» к заявке № 9 по лоту № 1 заявлен срок осуществления деятельности от 2х до 3х лет, документы, подтверждающие срок осуществления деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов, представлены на 1 год.

Претендентом ООО «ЭталонСтрой» к заявке № 9 по лоту № 1 в отборе №34 не представлены копии трудовых книжек (в полном объеме) на заявленных претендентом ООО «ЭталонСтрой» квалифицированных специалистов (рабочих) и инженерно-технического персонала, согласно требованиям, установленным организатором отбора в документации по отбору № 34 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «ЭталонСтрой» заявка № 9 не допускается к участию в отборе №34 по лоту №1.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «ЭталонСтрой» (заявка № 9) признается не допущенным к участию в отборе №34 по лоту № 1.

Претендентом ООО «ЭталонСтрой» к заявке № 10 по лоту № 3 заявлен срок осуществления деятельности от 2х до 3х лет, документы, подтверждающие срок осуществления деятельности претендента в сфере

строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов, представлены на 1 год.

Претендентом ООО «ЭталонСтрой» к заявке № 10 по лоту № 3 в отборе №34 не представлены копии трудовых книжек (в полном объеме) на заявленных претендентом ООО «ЭталонСтрой» квалифицированных специалистов (рабочих) и инженерно-технического персонала, согласно требованиям, установленным организатором отбора в документации по отбору № 34 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «ЭталонСтрой» заявка № 10 не допускается к участию в отборе №34 по лоту №3.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «ЭталонСтрой» (заявка № 10) признается не допущенным к участию в отборе №34 по лоту № 3.

Претендентом ООО «Гамбит» к заявке № 13 по лоту № 1 не предоставлены сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ, заявленных претендентом ООО «Гамбит» квалифицированных специалистов (рабочих) и инженерно-технического персонала, по форме, утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору, согласно требованиям, установленным организатором отбора в документации по отбору № 34 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Гамбит» заявка № 13 не допускается к участию в отборе №34 по лоту №1.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «Гамбит» (заявка № 13) признается не допущенным к участию в отборе №34 по лоту № 1.

Претендентом ООО «Гамбит» к заявке № 14 по лоту № 3 не предоставлены сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ, заявленных претендентом ООО «Гамбит» квалифицированных специалистов (рабочих) и инженерно-технического персонала, по форме, утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору, согласно требованиям, установленным организатором отбора в документации по отбору № 34 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Гамбит» заявка № 14 не допускается к участию в отборе №34 по лоту №3.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «Гамбит» (заявка № 14) признается не допущенным к участию в отборе №34 по лоту № 3.

Претендентом ООО «Строй – Буд 62» заявка № 15 по лоту №1 оформлены документы, предусмотренные п. 4.1 Порядка с нарушением требований п. 4.2 Порядка.

Претендентом ООО «Строй – Буд 62» заявка № 16 по лоту №3 оформлены документы, предусмотренные п. 4.1 Порядка с нарушением требований п. 4.2 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Строй – Буд 62» заявка №15 по лоту №1, заявка № 16 по лоту №3 не допускается к участию в отборе №34.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «Строй – Буд 62» заявка №15 по лоту №1, заявка № 16 по лоту №3 признается не допущенным к участию в отборе №34.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №34 по лоту № 1:

– ИП Задубровский С.В. (Заявка №1)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ИП Задубровский С.В. признается победителем отбора №34 по лоту № 1.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №34 по лоту № 9:

– ООО «Ростехсервис» (Заявка №4)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Ростехсервис» признается победителем отбора №34 по лоту № 9.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №34 по лоту № 5:

- МУП «Михайловская МСО Плюс» (Заявка №5)
  - «За» - 7 членов комиссии
  - «Против» - нет
  - «Воздержались» - нет

**Решение:** МУП «Михайловская МСО Плюс» признается победителем отбора №34 по лоту № 5.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №34 по лоту № 7:

- МУП «Михайловская МСО Плюс» (Заявка №7)
  - «За» - 7 членов комиссии
  - «Против» - нет
  - «Воздержались» - нет

**Решение:** МУП «Михайловская МСО Плюс» признается победителем отбора №34 по лоту № 7.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №34 по лоту № 8:

- МУП «Михайловская МСО Плюс» (Заявка №8)
  - «За» - 7 членов комиссии
  - «Против» - нет
  - «Воздержались» - нет

**Решение:** МУП «Михайловская МСО Плюс» признается победителем отбора №34 по лоту № 8.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №34 по лоту № 12:

- ЗАО «Рязанский центр аттестации сварки» (Заявка №11)
  - «За» - 7 членов комиссии
  - «Против» - нет
  - «Воздержались» - нет

**Решение:** ЗАО «Рязанский центр аттестации сварки» признается победителем отбора №34 по лоту № 12.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №34 по лоту № 3:

– ООО «Класс - Р» (Заявка №12)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Класс - Р» признается победителем отбора №34 по лоту № 3.

**Дата, время и место проведения отбора и подведения итогов:**

11 августа 2015г. в 11 ч. 30 мин. по московскому времени, по адресу:  
г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса [www.fondkr62](http://www.fondkr62) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии - Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

Председатель комиссии:  / Квашнин И.В.

Заместитель председателя комиссии:  /Бондарева М.В.

Члены комиссии:  /Жукова С.В.

 /Дунтау Т.Ф.

 /Иванова С.В.

 /Карасева Е.Ю.

Секретарь комиссии:  /Ханахмедова А.М.

Приложение № 1  
 к Протоколу вскрытия  
 конвертов с заявками на  
 участие в отборе подрядных  
 организаций для оказания услуг  
 и (или) выполнения работ по  
 капитальному ремонту общего  
 имущества в многоквартирном  
 доме № 1  
 от «03» августа 2015 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для  
 оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего  
 имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Алабин Петр Константинович	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Козлов Александр Сергеевич	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	<i>Жукова</i>
6	Квашнин Игорь Васильевич	<i>Квашнин</i>
7	Бондарева Марина Васильевна	<i>Бондарева</i>
8	Карасева Елена Юрьевна	<i>Карасева</i>
9	Дунтау Таисия Феликсовна	<i>Дунтау</i>
10	Иванова Светлана Викторовна	<i>Иванова</i>
11	Ханахмедова Аида Мирзалиевна	<i>Ханахмедова</i>