

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п. Октябрьский, ул. Красный Октябрь, д. 19

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1.	E08-07-001-02	5,2	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	4 109	2 248	<u>40</u>	<u>50,025</u>	<u>260</u>
	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2.	E56-2-2	0,029	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	12	11	<u>1</u>	<u>46,11</u>	<u>1</u>
	Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369,80	10,79				0,93	

3.	C509-9900	0,1							
	Строительный мусор, т								

Объем: 0,0292*3,42

4.	E56-1-1	0,02	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	24	21	<u>3</u>	<u>128,73</u>	<u>3</u>
	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	22,70				2,15	

5.	C509-9900	0,213							
	Строительный мусор, т								

Объем: 0,02*10,66

6.	E10-01-034-03	0,029	<u>310 472,13</u>	<u>635,31</u>	9 066	63	<u>19</u>	<u>248,492</u>	<u>7</u>
	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых, 100 м2 проемов		2 171,82	25,53			1	2,2	

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2737.02=6.38*429)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1737.11=

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

7.	E62-41-1	4,42	<u>162,24</u>		717	717		<u>20,8</u>	<u>92</u>
	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						

8. E15-04-029-04	2,409	<u>192,00</u>	<u>13,86</u>	462	429	<u>33</u>	<u>19,861</u>	<u>48</u>
Армирование фасада сеткой, 100 м2 отделяваемой поверхности		178,15	0,29			1	0,025	
Объем: 221+19,9								
Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(915.82=69.75*13.13)]; C101-1814:[M-(8.48=16.95*0.5)]; C101-2135:[M-(24.00=1								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
9. C101-2615	252,9	<u>11,61</u>		2 937				
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, (2,409*105) м2								
10. E15-02-001-01	2,409	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	4 413	1 889	<u>186</u>	<u>81,512</u>	<u>196</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			105	3,475	8
Объем: 221+19,9								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
11. E15-04-027-05	4,42	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	2 356	580	<u>16</u>	<u>13,789</u>	<u>61</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15			1	0,013	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
12. E15-04-019-07	4,42	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	2 670	611	<u>30</u>	<u>14,881</u>	<u>66</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
13. E62-9-11	0,1	<u>1 900,99</u>	<u>5,23</u>	191	106	<u>1</u>	<u>122,5</u>	<u>12</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		1 058,40						
ОТКОСЫ								
14. E15-02-031-01	0,012	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	52	26	<u>1</u>	<u>234,669</u>	<u>3</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88				2,575	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
15. E15-04-027-05	0,252	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	134	33	<u>1</u>	<u>13,789</u>	<u>3</u>

Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013		
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
16.	E15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,24	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	145	33	<u>2</u>	<u>14,881</u>	4
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
17.	E15-04-005-03 Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,012	<u>1 734,45</u> 442,53	<u>17,13</u> 0,29	20	5		<u>49,335</u> 0,025	<u>1</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
18.	E58-20-1 Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м	0,12	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 0,93	302	42	<u>1</u>	<u>41,41</u> 0,08	<u>5</u>
19.	C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,022	<u>11 200,00</u>		-247				
Объем: 0,12*(-0,184)									
20.	C101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	12	<u>26,41</u>		317				
Объем: 0,12*100									
21.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,027							
Объем: 0,12*0,224									
БАЛКОНЫ									
22.	E46-01-008-02 Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м3	0,3	<u>1 176,24</u> 190,63	<u>38,21</u> 1,62	352	57	<u>11</u>	<u>22,94</u> 0,12	<u>7</u>
23.	E46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2	0,078	<u>178,00</u> 178,00		14	14		<u>22,82</u>	<u>2</u>
24.	E15-04-029-04 Армирование фасада сеткой, 100 м2 отделываемой поверхности	0,078	<u>192,00</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,29	15	14	<u>1</u>	<u>19,861</u> 0,025	<u>2</u>
Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(915.82=69.75*13.13)]; C101-1814:[M-(8.48=16.95*0.5)]; C101-2135:[M-(24.00=16.95*1.42)]									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									

25. С101-2615	8,19	<u>11,61</u>		95				
Сетка стеклотканная , штукатурная, армирующая, фасадная (0,078*105), м2								
26. E15-02-001-01	0,078	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	143	61	<u>6</u>	<u>81,512</u>	<u>6</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
27. E15-04-027-05	0,078	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	41	10		<u>13,789</u>	<u>1</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
28. E15-04-019-07	0,078	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	48	11	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>1</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
29. E12-01-010-01	0,04	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	401	44	<u>1</u>	<u>129,663</u>	<u>5</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
30. E12-01-017-01	0,054	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	67	15	<u>15</u>	<u>31,303</u>	<u>2</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
31. E12-01-017-02	0,054	<u>281,01</u>	<u>16,63</u>	16	3	<u>1</u>	<u>5,75</u>	
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 20 мм, 100 м2 стяжки								
Начисления: Н3= 1.25*5, Н4= 1.25*5, Н5= 1.15*5, Н48= 5								
32. E62-35-2	0,115	<u>1 038,18</u>	<u>0,87</u>	119	80		<u>80,73</u>	<u>9</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

33. E01-02-058-02	0,005	<u>2 511,60</u>		13	13		<u>322</u>	<u>2</u>
-------------------	-------	-----------------	--	----	----	--	------------	----------

Копание ям вручную без
креплений для стоек и
столбов без откосов глубиной
до 0,7 м, группа грунтов 2,
100 м3 грунта

2 511,60

Начисления: H5= 1.15

34. E01-02-061-01	0,005	<u>763,31</u>		4	4	<u>101,775</u>	<u>1</u>
Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1, 100 м3 грунта		763,31					

Начисления: H5= 1.15

35. E06-01-005-01	0,003	<u>66 853,93</u>	<u>4 432,63</u>	221	14	<u>15 507,472</u>	<u>2</u>
Устройство бетонной площадки входа, 100 м3 бетона и железобетона в деле		4 293,21	582,24			2 43,225	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

36. E46-03-001-01	0,12	<u>1 962,04</u>	<u>723,53</u>	236	20	<u>87 17,3</u>	<u>2</u>
Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм, 100 отверстий		166,43	190,24			23 16,4	2

37. E09-03-012-12	0,087	<u>532,64</u>	<u>342,43</u>	47	6	<u>30 7,579</u>	<u>1</u>
Монтаж опорных стоек козырька входа, 1 т		67,98	37,39			3 2,613	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

38. C201-0843	0,087	<u>11 500,00</u>		1 001			
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т							

Объем: 0,087*1

39. E09-03-014-01	0,053	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	78	34	<u>32 72,772</u>	<u>4</u>
Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций		636,03	64,70			3 4,775	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

40. C201-0843	0,053	<u>11 500,00</u>		610			
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т							

Объем: 0,053*1

41. E15-04-030-03	0,09	<u>865,19</u>	<u>3,66</u>	77	37	<u>46,678</u>	<u>4</u>
Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		413,57	0,15			0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

42. E58-12-2	0,058	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	103	10	<u>2 21,35</u>	<u>1</u>
--------------	-------	-----------------	--------------	-----	----	----------------	----------

Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2		169,52	3,71				0,32	
43. E09-04-002-01	0,058	<u>1 110,10</u>	<u>600,64</u>	65	21	<u>35</u>	<u>40,825</u>	<u>2</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		356,81	46,79			3	3,263	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
44. C101-3842	0,037	<u>11 320,50</u>		418				
Профилированный лист оцинкованный, т								
Ъем: 0,058*1,08*5,9/1000*100								
45. C101-4645	3,48	<u>3,41</u>		12				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.								
Объем: 0,058*60								
46. E12-01-010-01	0,01	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	100	11	<u>129,663</u>		<u>1</u>
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			0,25		
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
47. E56-10-1	0,05	<u>288,06</u>		14	14	<u>36,28</u>		<u>2</u>
Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен		288,06						
48. C509-9900	0,059							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,05*1,18								
49. E56-9-1	0,02	<u>1 807,42</u>	<u>369,43</u>	36	29	<u>7</u>	<u>179,3</u>	<u>4</u>
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 437,99	39,94			1	3,97	
50. C509-9900	0,21							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,02*10,5								
51. E09-04-012-01	5	<u>78,06</u>	<u>23,84</u>	390	137	<u>119</u>	<u>2,76</u>	<u>14</u>
Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема		27,38						
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
52. C203-8125	2	<u>4 355,88</u>		8 712				
Дверь металлическая двупольная, шт.								
53. E311-01-146-1;	0,61	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	20	3	<u>17</u>	<u>0,578</u>	
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15						
Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;								
54. X403-1-7;	0,61	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	6		<u>6</u>		

Перевозка грузов
автомобилями-самосвалами
(работающими вне карьеров)
на расстояние 7 км. (класс
груза 1), т

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	41 154	7 476	<u>720</u>	<u>837</u>
СТОИМОСТЬ	38 963	7 278	<u>147</u>	<u>10</u>
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			<u>504</u>	<u>816</u>
			138	10
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	9 459			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	7 222			
(%=109.8 - по стр. 1; %=82 - по стр. 2, 4, 47, 49; %=106.2 - по стр. 6; %=80 - по стр. 7, 13, 32; %=94.5 - по стр. 8, 10-12, 14-17, 24, 26-28, 35, 41; %=83 - по стр. 18, 42; %=99 - по стр. 22, 23, 36; %=108 - по стр. 29-31, 46; %=72 - по стр. 33, 34; %=100 - по стр. 53)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	4 023			
(%=68 - по стр. 1; %=62 - по стр. 2, 4, 47, 49; %=53.55 - по стр. 6; %=50 - по стр. 7, 13, 32; %=46.75 - по стр. 8, 10-12, 14-17, 24, 26-28, 41; %=65 - по стр. 18, 42; %=59.5 - по стр. 22, 23, 36; %=55.25 - по стр. 29-31, 35, 46; %=38.25 - по стр. 33, 34; %=60 - по стр. 53)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	50 208			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	2 191	198	<u>216</u>	<u>21</u>
			9	
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	167			
(%=81 - по стр. 37, 39, 43, 51)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	150			
(%=72.25 - по стр. 37, 39, 43, 51)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	2 508			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	52 716			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	7 389			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	4 173			
Итого	52 716			
Расчетная стоимость НДС	387 733,90			
Итого с НДС	69 792,10			
Проектные работы (в т.ч. НДС)	457 526			
Всего по смете с НДС	24 000			
	481 526			

Составил:

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)