

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п. Октябрьский,
ул. 1 Мая, д.2

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

ФАСАД

1. E08-07-001-02	6,08	<u>790,06</u> 432,22	<u>7,63</u>	4 803	2 628	<u>46</u>	<u>50,025</u>	<u>304</u>
------------------	------	-------------------------	-------------	-------	-------	-----------	---------------	------------

Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. E56-2-2	0,033	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79	13	12	<u>1</u>	<u>46,11</u> 0,93	<u>2</u>
------------	-------	-------------------------	-----------------------	----	----	----------	----------------------	----------

Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов

Удал.ресурсы: C509-9900

3. C509-9900	0,1129
--------------	--------

Строительный мусор, т

Объем: 0,033*3,42

4. E56-1-1	0,02	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 22,70	24	21	<u>3</u>	<u>128,73</u> 2,15	<u>3</u>
------------	------	-----------------------------	------------------------	----	----	----------	-----------------------	----------

Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок

Удал.ресурсы: C509-9900

5. C509-9900	0,2132
--------------	--------

Строительный мусор, т

Объем: 0,02*10,66

6. E10-01-034-05	0,0352	<u>307 188,01</u> 1 885,07	<u>609,94</u> 25,53	10 812	66	<u>21</u>	<u>215,683</u> 2,2	<u>8</u>
------------------	--------	-------------------------------	------------------------	--------	----	-----------	-----------------------	----------

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов

Объем: 1,76*2

*Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=6*

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

7. E15-04-029-04	2,4	<u>192,00</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,29	461	428	<u>33</u>	<u>19,861</u> 0,025	<u>48</u>
------------------	-----	-------------------------	----------------------	-----	-----	-----------	------------------------	-----------

Армирование стеклотканной штукатурной армирующей сеткой стен фасада, 100 м2 отделяемой поверхности

Объем: 200+40

*Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(915.82=69.75*13.13)]; C101-1814:[M-(8.48=16.95*0.5)]; C101-2135:[M-(24.00=1.*

8. С101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2 Объем: 2,4*105	252	<u>11,61</u>		2 926				
9. Е61-24-1 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью, 100 м2 отремонтированной поверхности Объем: 200,0+40	2,4	<u>4 984,01</u> 669,99	<u>87,70</u> 63,34	11 961	1 608	<u>210</u> 152	<u>62,91</u> 6,21	<u>151</u> 15
10. С101-1749 Латекс СКС-65 ГП, т Объем: 2,4*(-0,01)	-0,024	<u>13 673,00</u>		-328				
11. С402-0419 Штукатурка влагостойкая и морозостойкая марки WEBER STUK CEMENT, т Объем: 2,4*(-0,54)	-1,296	<u>7 303,61</u>		-9 465				
12. С402-0063 Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Севенер", КНАУФ, кг Объем: 240*7	1680	<u>2,64</u>		4 435				
13. Е62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности	1,828	<u>162,24</u> 162,24		297	297		<u>20,8</u>	<u>38</u>
14. Е62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	4,628	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	4 865	932	<u>9</u>	<u>23,6</u>	<u>109</u>
15. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4,628	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	2 796	640	<u>31</u>	<u>14,881</u>	<u>69</u>
<p>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</p>								
16. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т Объем: 4,628*(-0,038)	-0,176	<u>6 865,00</u>		-1 207				
17. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,1759	<u>27 369,80</u>		4 813				
18. Е62-9-8 Улучшенная масляная краска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,322	<u>1 555,16</u> 843,26	<u>5,23</u>	502	272	<u>2</u>	<u>97,6</u>	<u>31</u>
19. Е53-14-1	4	<u>32,75</u>		131	97		<u>2,71</u>	<u>11</u>

Заделка трещин в кирпичных
стенах цементным раствором, 10
м трещин

24,31

20. Е15-04-029-04	0,06	<u>192,00</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,29	12	11	<u>1</u> 0,025	<u>19,861</u> 1
Армирование стеклотканной штукатурной армирующей сеткой стен фасада (трещин), 100 м ² отделываемой поверхности							

Объем: 40*0,15

Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(915.82=69.75*13.13)]; C101-1814:[M-(8.48=16.95*0.5)]; C101-2135:[M-(24.00=1.

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

21. С101-2615	6,3	<u>11,61</u>	73
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м ²			

Объем: 0,06*105

22. Е61-20-1	0,1	<u>5 264,75</u> 3 004,39	<u>2,31</u>	526	300	<u>323,4</u>	<u>32</u>
Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов (карнизов) по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м ² отремонтированной поверхности							

Удал.ресурсы: C509-9900

23. С509-9900	0,968
Строительный мусор, т	

Объем: 0,1*9,68

ОТКОСЫ

Внутренние откосы

24. Е61-20-1	0,054	<u>5 264,75</u> 3 004,39	<u>2,31</u>	284	162	<u>323,4</u>	<u>17</u>
Ремонт штукатурки внутренних прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м ² отремонтированной поверхности							

Удал.ресурсы: C509-9900

25. С509-9900	0,5227
Строительный мусор, т	

Объем: 0,054*9,68

26. Е15-04-005-03	0,054	<u>1 734,45</u> 442,53	<u>17,13</u> 0,29	94	24	<u>1</u> 0,025	<u>49,335</u> 3
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м ² окрашиваемой поверхности							

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

Наружные откосы

27. Е61-20-1	0,56	<u>5 264,75</u> 3 004,39	<u>2,31</u>	2 948	1 682	<u>1</u> 1	<u>323,4</u> 181
Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м ² отремонтированной поверхности							

Удал.ресурсы: C509-9900

28. C509-9900 Строительный мусор, т		5,4208							
Объем: 0,56*9,68									
29. E62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	0,56	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	589	113	1	<u>23,6</u>		<u>13</u>
30. E15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,56	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	338	77	4	<u>14,881</u>		<u>8</u>
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
31. C101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,021	<u>6 865,00</u>			-146				
Объем: 0,56*(-0,038)									
32. C101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,0213	<u>27 369,80</u>		582					
33. E58-20-1 Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м	0,026	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 0,93	65	9		<u>41,41</u> 0,08		<u>1</u>
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>									
34. C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,005	<u>11 200,00</u>			-54				
Объем: 0,026*(-0,184)									
35. C101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	2,6	<u>26,41</u>		69					
Объем: 0,026*100									
36. C509-9900 Строительный мусор, т	0,0058								
Объем: 0,026*0,224									
ЦОКОЛЬ									
37. E15-04-029-04 Армирование стеклотканной штукатурной армирующей сеткой стен фасада, 100 м2 отделяемой поверхности	0,35	<u>192,00</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,29	67	62	5	<u>19,861</u> 0,025		<u>7</u>
<i>Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(915,82=69,75*13,13)]; C101-1814:[M-(8,48=16,95*0,5)]; C101-2135:[M-(24,00=1,15)] Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
38. C101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2	36,75	<u>11,61</u>		427					
Объем: 0,35*105									
39. E61-24-1 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью, 100 м2 отремонтированной поверхности	0,35	<u>4 984,01</u> 669,99	<u>87,70</u> 63,34	1 744	234	31 22	<u>62,91</u> 6,21		<u>22</u>

40. С101-1749 Латекс СКС-65 ГП, т	-0,004	<u>13 673,00</u>	-48					
Объем: 0,35*(-0,01)								
41. С402-0419 Штукатурка влагостойкая и морозостойкая марки WEBER STUK CEMENT, т	-0,189	<u>7 303,61</u>	-1 380					
Объем: 0,35*(-0,54)								
42. С402-0063 Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Севенер", КНАУФ, кг	245	<u>2,64</u>	647					
Объем: 35*7								
43. Е62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	0,543	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	570	109	<u>1</u>	<u>23,6</u>	<u>13</u>
44. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,543	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	328	75	<u>4</u>	<u>14,881</u>	<u>8</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
45. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,021	<u>6 865,00</u>	-142					
Объем: 0,543*(-0,038)								
46. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,0206	<u>27 369,80</u>	565					
ВХОДНЫЕ ГРУППЫ								
47. Е06-01-001-16 Устройство фундаментных плит железобетонных плоских (площадки), 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0027	<u>114 733,70</u> 2 164,56	<u>3 211,60</u> 459,84	314	6	<u>9</u>	<u>253,759</u> 1 34,138	<u>1</u>
Объем: 3,9*0,07								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
48. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (козырьки входа) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,068	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	681	75	<u>2</u>	<u>129,663</u> 0,25	<u>9</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
49. Е09-03-014-01 Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций	0,051	<u>1 466,71</u> 636,03	<u>596,48</u> 64,70	74	32	<u>30</u>	<u>72,772</u> 3 4,775	<u>4</u>
Объем: 30*1,7/1000								
<i>Удал.ресурсы: С201-9002</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
50. С201-0843 Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т	0,051	<u>11 500,00</u>	587					

51. E15-04-030-03	0,078	<u>865,19</u>	<u>3,66</u>	67	32	<u>46,678</u>	4
Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		413,57	0,15			0,013	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>							
52. E58-12-3	0,064	<u>1 330,47</u>	<u>14,66</u>	86	10	<u>1</u>	<u>18,8</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2		149,27	2,20			0,19	1
53. E12-01-007-01	0,068	<u>5 008,94</u>	<u>195,88</u>	340	32	<u>13</u>	<u>55,097</u>
Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обычного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли		476,03	18,74			1,388	4
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>							
54. C101-0059	-0,007	<u>486,00</u>			-3		
Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар							
Объем: 0,068*(-0,1)							
55. C101-1875	0,0026	<u>11 200,00</u>		29			
Сталь листовая оцинкованная , т							
Объем: 0,068*1,13*0,6*5,7/1000*10							
56. E12-01-010-01	0,064	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	642	71	<u>2</u>	<u>129,663</u>
Устройство мелких покрытий (примыкания, конек) из листовой оцинкованной стали с герметизацией, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			0,25	8
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>							
57. E56-10-1	0,042	<u>288,06</u>		12	12		<u>36,28</u>
Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен		288,06					2
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>							
58. C509-9900	0,0496						
Строительный мусор, т							
Объем: 0,042*1,18							
59. E56-9-1	0,02	<u>1 807,42</u>	<u>369,43</u>	36	29	<u>7</u>	<u>179,3</u>
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 437,99	39,94			1	3,97
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>							
60. C509-9900	0,21						
Строительный мусор, т							
Объем: 0,02*10,5							
61. E09-04-012-01	5,28	<u>78,06</u>	<u>23,84</u>	413	145	<u>126</u>	<u>2,76</u>
Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема		27,38					15

62. С101-0888 Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.	2	<u>168,30</u>		337				
63. С203-8125 Дверь металлическая распашная утепленная, шт.	2	<u>4 355,88</u>		8 712				
64. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	7,5	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	245	31	<u>214</u>	<u>0,578</u>	<u>4</u>
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>								

65. Х403-1-7; Перевозка грузов автомобилями- самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т	7,5	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	71		<u>71</u>		
--	-----	-------------	-------------	----	--	-----------	--	--

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	58 640	10 334	<u>880</u>	<u>1136</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	57 566	10 157	<u>182</u>	<u>17</u>
			<u>724</u>	<u>1117</u>
				179
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	23 615			17
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=82 - по стр. 2, 4, 57, 59; %=106.2 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 7, 15, 20, 26, 30, 37, 44, 47, 51; %=79 - по стр. 9, 22, 24, 27, 39; %=80 - по стр. 13, 14, 18, 29, 43; %=86 - по стр. 19; %=83 - по стр. 33, 52; %=108 - по стр. 48, 53, 56; %=100 - по стр. 64)	9 290			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=62 - по стр. 2, 4, 57, 59; %=53.55 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 7, 15, 20, 26, 30, 37, 44, 51; %=50 - по стр. 9, 13, 14, 18, 22, 24, 27, 29, 39, 43; %=70 - по стр. 19; %=65 - по стр. 33, 52; %=55.25 - по стр. 47, 48, 53, 56; %=60 - по стр. 64)	5 645			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	72 501			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	1 074	177	<u>156</u>	<u>19</u>
				3
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 49, 61)	145			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 49, 61)	130			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	1 349			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	73 850			

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	9 435
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	5 775
Итого	73 850
Расчетная стоимость	502 153,39
НДС	90 387,61
Всего по смете	592 541
Проектные работы (в т.ч. НДС)	15 000
Всего по смете с НДС	607 541

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О.)