

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п. Октябрьский, ул. Кочубина, 23  
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. облс. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E58-17-3 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия кровли	9,9	<u>191,31</u> 190,24	<u>1,07</u>	1 894	1 883	<u>11</u>	<u>24,39</u>	<u>241,461</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 9,9*1,45</b>	14,36							
3.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности	9,9	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	397	271	<u>126</u> 7	<u>3,136</u> 0,052	<u>31,0464</u> 0,5148
Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0									
4.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	9,9	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	1 585	1 192	<u>393</u> 61	<u>15,16</u> 0,46	<u>150,084</u> 4,554
5.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 9,9*1,4</b>	13,86							
6.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев, 100 м	0,93	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	6 895	1 191	<u>28</u>	<u>150,09</u>	<u>139,584</u>
7.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,93*0,97</b>	0,902							
8.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,1	<u>4 567,71</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	457	137	<u>6</u>	<u>160,21</u>	<u>16,021</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,127							

**Объем: 0,1\*1,27**

10. E58-5-6	10	<u>79,70</u>	<u>24,40</u>	797	119	<u>244</u>	<u>1,42</u>	<u>14,2</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов, 1 шт.		11,90						
11. E58-12-3	-2,704	<u>1 330,47</u>	<u>14,66</u>	-3 598	-404	<u>-40</u>	<u>18,8</u>	<u>-50,835</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2		149,27	2,20			-6	0,19	-0,5138
12. E58-12-1	2,704	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	6 738	683	<u>110</u>	<u>31,83</u>	<u>86,0683</u>
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2		252,73	5,10			14	0,44	1,18976
13. E58-13-1	7,196	<u>889,16</u>	<u>5,23</u>	6 399	261	<u>38</u>	<u>4,52</u>	<u>32,5259</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли		36,25						
14. C101-0852	-827,5	<u>7,15</u>		-5 917				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2								
<b>Объем: 7,196*(-115,0)</b>								
15. C101-4134	827,5	<u>5,70</u>		4 717				
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан, м2								
<b>Объем: 7,196*(115,0)</b>								
16. E12-01-001-06	2,57	<u>5 418,60</u>	<u>30,54</u>	13 925	253	<u>78</u>	<u>10,488</u>	<u>26,9542</u>
Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов в один слой (усиление свеса), 100 м2 кровли		98,59	1,86			5	0,1375	0,35338
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
17. C101-1961	-295,6	<u>45,20</u>		-13 359				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								
<b>Объем: 2,57*(-115,0)</b>								
18. C101-6079	295,6	<u>17,76</u>		5 249				
Стеклоизол ТПП, м2								
<b>Объем: 2,57*(115,0)</b>								
19. E12-01-007-01	8,955	<u>5 008,94</u>	<u>195,88</u>	44 855	4 263	<u>1 754</u>	<u>55,0965</u>	<u>493,389</u>
Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли		476,03	18,74			168	1,3875	12,4251

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

20. С101-0059	-0,896	<u>486,00</u>		-435					
Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар									
<b>Объем: 8,955*(-0,1)</b>									
21. С101-1875	0,346	<u>11 200,00</u>		3 876					
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т									
<b>Объем: 8,955*1,13*0,6*5,7/1000*10</b>									
22. Е12-01-010-01	1,352	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	13 551	1 495	<u>40</u>	<u>129,663</u>	<u>175,304</u>	
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
23. Е12-01-009-02	1,352	<u>6 709,05</u>	<u>22,95</u>	9 070	362	<u>31</u>	<u>31,41</u>	<u>42,4663</u>	
Устройство желобов подвесных, 100 м желобов									
24. Е58-22-1	0,56	<u>863,90</u>	<u>0,87</u>	483	173		<u>37,8</u>	<u>21,168</u>	
Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.									
25. С509-9900	0,006								
Строительный мусор, т									
<b>Объем: 0,56*0,01</b>									
26. Е58-10-1	1,1	<u>6 796,71</u>	<u>11,33</u>	7 476	345	<u>12</u>	<u>36,8</u>	<u>40,48</u>	
Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м									
27. Е58-10-3	0,24	<u>4 033,82</u>	<u>6,97</u>	969	131	<u>2</u>	<u>63,9</u>	<u>15,336</u>	
Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.									
28. Е58-10-5	0,08	<u>4 051,69</u>	<u>6,97</u>	324	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4,248</u>	
Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.									
29. Е58-10-6	0,08	<u>7 241,69</u>	<u>6,97</u>	580	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4,248</u>	
Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.									
30. Х03-1050	21,3	<u>142,70</u>	<u>142,70</u>	3 040		<u>3 040</u>			
Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч									
			13,50			288	1	21,3	

31. E53-16-1	1,5	<u>1 102,29</u>	<u>29,59</u>	1 653	426	<u>44</u>	<u>35,39</u>	<u>53,085</u>
Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами, 1 м3 кладки		283,83	5,37			8	0,43	0,645
<hr/>								
32. E15-02-001-01	0,6	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	1 098	470	<u>46</u>	<u>81,512</u>	<u>48,9072</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			26	3,475	2,085
<hr/>								
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
33. E15-04-019-06	0,6	<u>738,71</u>	<u>53,63</u>	443	72	<u>32</u>	<u>12,121</u>	<u>7,2726</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		120,24						
<hr/>								
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
34. E58-2-1	0,02	<u>2 720,29</u>	<u>10,37</u>	54	54		<u>341,3</u>	<u>6,826</u>
Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон		2 709,92						
<hr/>								
35. C509-9900	0,112							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,02*5,6</b>								
<hr/>								
36. E10-01-003-01	2	<u>389,27</u>	<u>27,58</u>	778	130	<u>55</u>	<u>7,6245</u>	<u>15,249</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			4	0,1375	0,275
<hr/>								
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
37. C203-0251	-1,2	<u>147,00</u>		-176				
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2								
<b>Объем: 2*-0,6</b>								
<hr/>								
38. C203-0256	2,4	<u>161,47</u>		388				
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2								
<b>Объем: 2*(1,2)</b>								
<hr/>								
39. C101-0941	2	<u>10,57</u>		21				
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.								
<b>Объем: 2*(1)</b>								
<hr/>								
40. E20-02-012-01	6	<u>11,13</u>	<u>1,17</u>	67	60	<u>7</u>	<u>1,168</u>	<u>7,008</u>
Демонтаж дефлекторов диаметром патрубка 280 мм, 1 дефлектор		9,96						
<hr/>								
<i>Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0</i>								
41. E20-02-012-05	6	<u>127,89</u>	<u>13,62</u>	768	620	<u>82</u>	<u>12,11</u>	<u>72,66</u>

Установка дефлекторов диаметром патрубка 710 мм, 1 дефлектор		103,30	0,27			2	0,02	0,12
<hr/>								
42. С301-0266 Дефлекторы вытяжные цилиндрические типа ЦАГИ № 7, диаметр патрубка 710 мм, шт.	6	<u>724,10</u>		4 345				
<b>Объем: 6*1</b>								
<hr/>								
43. Е10-01-010-01 Установка элементов каркаса из брусев, 1 м3 древесины в конструкции	0,22	<u>2 410,17</u> 188,55	<u>33,51</u>	529	41	<u>7</u>	<u>22,5</u>	<u>4,95</u>
<hr/>								
44. Е10-01-012-01 Обшивка каркасных стен досками обшивки, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,274	<u>6 013,36</u> 360,67	<u>61,45</u>	1 648	99	<u>17</u>	<u>41,745</u>	<u>11,4381</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
<hr/>								
45. Е10-01-044-12 Обивка стен оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов	0,314	<u>8 593,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	2 698	235	<u>7</u>	<u>91,7585</u> 0,0875	<u>28,8122</u> 0,02748
<b>Объем: 27,4+4</b>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
<hr/>								
46. Е20-02-010-08 Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм, 1 зонт	9	<u>55,34</u> 37,19	<u>9,66</u> 0,18	498	335	<u>87</u> 2	<u>4,1975</u> 0,0125	<u>37,7775</u> 0,1125
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
<hr/>								
47. С301-0295 Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм, шт.	9	<u>656,40</u>		5 908				
<b>Объем: 9*1</b>								
<hr/>								
48. Е16-04-001-02 Прокладка трубопроводов (фановые трубы) диаметром 110 мм, 100 м трубопровода	0,3	<u>14 246,74</u> 702,73	<u>8,23</u> 0,85	4 274	211	<u>2</u>	<u>70,84</u> 0,0625	<u>21,252</u> 0,01875
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
<hr/>								
49. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов	0,04	<u>1 948,66</u> 965,66	<u>983,00</u> 117,94	77	38	<u>39</u> 5	<u>114,144</u> 8,736	<u>4,5201</u> 0,34595
<i>Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0</i>								
<hr/>								
50. Е10-01-039-05	0,04	<u>51 218,85</u>	<u>1 535,94</u>	2 028	55	<u>61</u>	<u>164,082</u>	<u>6,49765</u>

Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов	1 388,13	184,28	7	13,65	0,54054
---	----------	--------	---	-------	---------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

51. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	2	<u>74,21</u>		148
---	---	--------------	--	-----

52. E26-02-018-02 Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251, 100 м2 обрабатываемой поверхности	9,9	<u>190,30</u> 95,89	<u>92,58</u> 1,30	1 884	949	<u>917</u> 13	<u>10,2005</u> 0,1125	<u>100,985</u> 1,11375
--	-----	------------------------	----------------------	-------	-----	------------------	--------------------------	---------------------------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

53. С113-8052 Покрытие огнезащитное <ВУПРОТЕК-1>, для древесины, кг	198	<u>17,90</u>		3 544
--	-----	--------------	--	-------

**Объем: 9,9\*20**

54. E10-01-052-02 Устройство внутриквартирных лестниц без подшивки, 1 м2	1,5	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>	675	68	<u>10</u>	<u>4,692</u>	<u>7,038</u>
--	-----	------------------------	-------------	-----	----	-----------	--------------	--------------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

55. E12-01-012-01 Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения	1,352	<u>3 169,96</u> 67,97	<u>69,22</u> 4,90	4 286	92	<u>94</u> 7	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>10,3705</u> 0,4901
---	-------	--------------------------	----------------------	-------	----	----------------	-------------------------	--------------------------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

56. E15-04-030-04 Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,306	<u>1 175,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,15	360	222	<u>1</u>	<u>81,719</u> 0,0125	<u>25,006</u> 0,00383
---	-------	---------------------------	---------------------	-----	-----	----------	-------------------------	--------------------------

**Объем: 27,1+3,5**

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

57. E311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	29,36	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	958	122	<u>836</u>	<u>0,5777</u>	<u>16,9613</u>
--	-------	----------------------	--------------	-----	-----	------------	---------------	----------------

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;

58. X403-1-7; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т	29,36	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	278		<u>278</u>
--	-------	-------------	-------------	-----	--	------------

**. ИТОГО ПО СМЕТЕ**

<b>149 200</b>	<b>16 726</b>	<b><u>8 497</u></b>	<b><u>1970,4</u></b>
----------------	---------------	---------------------	----------------------

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	133 340	15 500	619 <u>8 319</u>	46,155 <u>1831,7</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	17 943		615	45,904
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=83 - по стр. 1, 4, 6, 8, 10- 13, 24, 26-29, 34; %=108 - по стр. 3, 16, 19, 22, 23, 55; %=86 - по стр. 31; %=94.5 - по стр. 32, 33, 56; %=106.2 - по стр. 36, 43-45, 49, 50, 54; %=90 - по стр. 52; %=100 - по стр. 57)	15 223			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=65 - по стр. 1, 4, 6, 8, 10- 13, 24, 26-29, 34; %=55.25 - по стр. 3, 16, 19, 22, 23, 55; %=70 - по стр. 31; %=46.75 - по стр. 32, 33, 56; %=53.55 - по стр. 36, 43-45, 49, 50, 54; %=59.5 - по стр. 52; %=60 - по стр. 57)	9 351			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	157 914			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	15 860	1 226	<u>178</u>	<u>138,7</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=115.2 - по стр. 40, 41, 46, 48)	1 417		4	0,2513
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 40, 41, 46, 48)	868			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	18 145			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	176 059			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	16 640			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	10 219			
Итого	176 059			
Расчетная стоимость	1 158 437,29			
НДС	208 518,71			
Всего по объекту	1 366 956			

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)