

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА
(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский р-н, п. Змеинка, ул. Береговая, д. 15

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

| № поз | Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения | Колич е-ство | Стоим. ед., руб. | | Общая стоимость, руб. | | | Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч | | |
|----------|--|-----------------|------------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------------|---------------------------|---|-------|----|
| | | | всего | ЭКС. маш. | всего | оплата труда осн. раб. | ЭКС. маш. | обслуж. машины | | |
| | | | оплата труда осн. раб. | в т.ч. опл. труда мех. | | | в т.ч. опл. труда мех. | на ед. | всего | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |

ФАСАД

| | | | | | | | | |
|---|------|-------------------------|-----------------------|-----|-----|---------------|----------------------|-----------|
| 14. Е56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м ² оконных переплетов | 0,29 | <u>398,87</u> 369,80 | <u>29,07</u> 10,79 | 115 | 107 | <u>8</u> 3 | <u>46,11</u> 0,93 | <u>13</u> |
|---|------|-------------------------|-----------------------|-----|-----|---------------|----------------------|-----------|

| | |
|--|-------|
| 15. С509-9900 Строительный мусор, т | 0,992 |
|--|-------|

Объем: 0,29*3,42

| | | | | | | | | |
|---|------|-----------------------------|------------------------|-----|-----|----------------|-----------------------|-----------|
| 16. Е56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок | 0,12 | <u>1 208,52</u> 1 051,72 | <u>156,80</u> 22,70 | 145 | 126 | <u>19</u> 3 | <u>128,73</u> 2,15 | <u>15</u> |
|---|------|-----------------------------|------------------------|-----|-----|----------------|-----------------------|-----------|

| | |
|--|-------|
| 17. С509-9900 Строительный мусор, т | 1,279 |
|--|-------|

Объем: 0,12*10,66

| | | | | | | | | |
|--|------|-------------------------------|-----------------------|--------|-----|-----------------|------------------------|-----------|
| 21. Е10-01-034-04 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проема более 2 м ² одностворчатых, 100 м ² проемов | 0,29 | <u>306 648,66</u> 1 621,52 | <u>533,14</u> 9,57 | 88 928 | 470 | <u>155</u> 3 | <u>185,53</u> 0,825 | <u>54</u> |
|--|------|-------------------------------|-----------------------|--------|-----|-----------------|------------------------|-----------|

*Вычт.ресурсы: С101-2052:[M-(2060.74=6.38*323)]; С101-2054:[M-(532.65=7.95*67)]; С101-2789:[M-(1282.00=6.4.*
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | | |
|--|------|-------------------------|-------------|----|----|--|--------------|----------|
| 51. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу, 100 м восстановленной герметизации стыков | 0,11 | <u>529,42</u> 507,33 | <u>0,87</u> | 58 | 56 | | <u>49,69</u> | <u>5</u> |
|--|------|-------------------------|-------------|----|----|--|--------------|----------|

| | | | | | | | | |
|--|-----|-----------------------|--|----|----|--|-------------|----------|
| 52. Е53-14-1 Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин | 0,5 | <u>32,75</u> 24,31 | | 16 | 12 | | <u>2,71</u> | <u>1</u> |
|--|-----|-----------------------|--|----|----|--|-------------|----------|

| | | | | | | | | |
|-------------------|------|-----------------|--------------|----|----|----------|---------------|----------|
| 53. Е15-02-001-01 | 0,04 | <u>1 831,93</u> | <u>77,36</u> | 73 | 31 | <u>3</u> | <u>81,512</u> | <u>3</u> |
|-------------------|------|-----------------|--------------|----|----|----------|---------------|----------|

| | | | | |
|---|--------|-------|---|-------|
| Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (карнизные плиты), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 784,15 | 43,61 | 2 | 3,475 |
|---|--------|-------|---|-------|

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | |
|---|---|---------------|------------------------|-------|---------------------|---|---|
| 54. Х03-1050 Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч | 9 | <u>142,70</u> | <u>142,70</u> 13,50 | 1 284 | <u>1 284</u> 122 | 1 | 9 |
|---|---|---------------|------------------------|-------|---------------------|---|---|

ОТКОСЫ

| | | | | | | | | |
|---|-----|-----------------------------|-----------------------|-----|-----|---------------|-------------------------|----|
| 60. Е15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,1 | <u>4 311,38</u> 2 180,08 | <u>80,50</u> 29,88 | 431 | 218 | <u>8</u> 3 | <u>234,669</u> 2,575 | 23 |
|---|-----|-----------------------------|-----------------------|-----|-----|---------------|-------------------------|----|

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | | |
|---|------|-------------------------|-------------|----|----|----------|--------------|---|
| 61. Е15-04-019-05 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,12 | <u>721,18</u> 147,43 | <u>8,91</u> | 87 | 18 | <u>1</u> | <u>15,87</u> | 2 |
|---|------|-------------------------|-------------|----|----|----------|--------------|---|

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

ЦОКОЛЬ

| | | | | | | | | |
|--|------|---------------------------|-----------------------|-----|----|---------------|------------------------|---|
| 70. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,08 | <u>1 831,93</u> 784,15 | <u>77,36</u> 43,61 | 147 | 63 | <u>6</u> 3 | <u>81,512</u> 3,475 | 7 |
|--|------|---------------------------|-----------------------|-----|----|---------------|------------------------|---|

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | | |
|---|------|-------------------------|--------------|-----|-----|-----------|---------------|----|
| 73. Е15-04-019-06 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,84 | <u>738,71</u> 120,24 | <u>53,63</u> | 620 | 101 | <u>45</u> | <u>12,121</u> | 10 |
|---|------|-------------------------|--------------|-----|-----|-----------|---------------|----|

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

БАЛКОНЫ

| | | | | | | | | |
|--|------|------------------------------|----------------------|-------|-------|----------------|------------------------|-----|
| 82. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия | 0,91 | <u>10 023,19</u> 1 106,02 | <u>29,23</u> 3,38 | 9 121 | 1 006 | <u>27</u> 3 | <u>129,663</u> 0,25 | 118 |
|--|------|------------------------------|----------------------|-------|-------|----------------|------------------------|-----|

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | | |
|--------------|------|-----------------|-------------|-----|-----|--|---------------|----|
| 83. Е61-10-1 | 0,21 | <u>2 894,74</u> | <u>1,21</u> | 607 | 370 | | <u>201,84</u> | 42 |
|--------------|------|-----------------|-------------|-----|-----|--|---------------|----|

Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м² толщиной слоя до 20 мм, 100 м² отремонтированной поверхности

84. С509-9900 1,016
Строительный мусор, т
Объем: 0,21*4,84

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

126 Е15-04-019-06 0,077 738,71 53,63 56 9 4 12,121 1
. Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м² окрашиваемой поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

127 Е46-04-008-01 0,077 153,59 41,43 12 9 3 14,38 1
. Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м² покрытия

128 Е12-01-017-01 0,077 1 234,73 281,25 96 21 22 31,303 2
. Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м² стяжки

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

129 Е12-01-017-02 0,077 1 967,04 116,38 152 27 9 40,25 3
. Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 см, 100 м² стяжки

*Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35*

130 Е12-01-016-02 0,077 119,35 4,36 9 2 3,22
. Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м² кровли

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

131 Е12-01-002-09 0,077 10 000,21 53,13 770 12 4 16,514 1
. Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м² кровли

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

132 С101-1961 -8,778 45,20 -397
. Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м²

Объем: 0,077*(-114,0)

133 С101-3358 8,778 30,11 264

. Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2

Объем: 0,077*(114,0)

| | | | | | | | | |
|---------------|--------|--------------|--|------|--|--|--|--|
| 134 С101-1962 | -8,932 | <u>38,42</u> | | -343 | | | | |
| | | | | | | | | |

Объем: 0,077*(-116,0)

| | | | | | | | | |
|---------------|-------|--------------|--|-----|--|--|--|--|
| 135 С101-4249 | 8,932 | <u>26,16</u> | | 234 | | | | |
| | | | | | | | | |

Объем: 0,077*(116,0)

| | | | | | | | | |
|-------------------|-------|------------------|--------------|-----|----|----------|----------------|---|
| 136 Е12-01-010-01 | 0,038 | <u>10 023,19</u> | <u>29,23</u> | 381 | 42 | <u>1</u> | <u>129,663</u> | 5 |
| | | | | | | | | |

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | | |
|-------------------|-------|------------------|---------------|-------|----|-----------|---------------|---|
| 139 Е12-01-004-04 | 0,095 | <u>12 296,99</u> | <u>119,24</u> | 1 168 | 36 | <u>11</u> | <u>40,825</u> | 4 |
| | | | | | | | | |

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | | |
|---------------|--------|--------------|--|--------|--|--|--|--|
| 140 С101-1961 | -23,94 | <u>45,20</u> | | -1 082 | | | | |
| | | | | | | | | |

Объем: 0,095*(-252,0)

| | | | | | | | | |
|---------------|-------|--------------|--|-----|--|--|--|--|
| 141 С101-3358 | 23,94 | <u>30,11</u> | | 721 | | | | |
| | | | | | | | | |

Объем: 0,095*(252,0)

| | | | | | | | | |
|-------------------|-------|------------------|--------------|-----|----|----------|----------------|---|
| 142 Е12-01-010-01 | 0,019 | <u>10 023,19</u> | <u>29,23</u> | 191 | 21 | <u>1</u> | <u>129,663</u> | 2 |
| | | | | | | | | |

Объем: 9,5*0,2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | | |
|-------------------|-------|------------------|-----------------|-----|----|-----------|----------------|---|
| 152 Е06-01-005-01 | 0,005 | <u>66 853,93</u> | <u>4 432,63</u> | 334 | 21 | <u>22</u> | <u>507,472</u> | 3 |
| | | | | | | | | |

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | | |
|--------------|-------|---------------|--|----|----|--|--------------|---|
| 175 Е56-10-1 | 0,089 | <u>288,06</u> | | 26 | 26 | | <u>36,28</u> | 3 |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---------------|-------|--|--|--|--|--|--|--|
| 176 С509-9900 | 0,105 | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Объем: 0,089*1,18

| | | | | | | | | |
|--|-------|-----------------|----------------|--------------|--------------|------------|--------------|------------|
| 177 Е56-9-1 | 0,03 | <u>1 807,42</u> | <u>369,43</u> | 54 | 43 | <u>11</u> | <u>179,3</u> | 5 |
| . Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок | | 1 437,99 | 39,94 | | | 1 | 3,97 | |
| 178 С509-9900 | 0,315 | | | | | | | |
| . Строительный мусор, т | | | | | | | | |
| Объем: 0,03*10,5 | | | | | | | | |
| 179 Е09-04-012-01 | 8,9 | <u>78,06</u> | <u>23,84</u> | 695 | 244 | <u>212</u> | <u>2,76</u> | <u>25</u> |
| . Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м ² проема | | 27,38 | | | | | | |
| <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> | | | | | | | | |
| 180 С101-0888 | 3 | <u>168,30</u> | | 505 | | | | |
| . Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл. | | | | | | | | |
| 183 С203-8125 | 3 | <u>4 355,88</u> | | 13 068 | | | | |
| . Дверь противопожарная металлическая двупольная, шт. | | | | | | | | |
| 200 Е311-01-146-1; | 3,71 | <u>32,64</u> | <u>28,49</u> | 121 | 15 | <u>106</u> | <u>0,578</u> | 2 |
| . Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т | | 4,15 | | | | | | |
| <i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i> | | | | | | | | |
| 202 Х403-1-7; | 3,71 | <u>9,48</u> | <u>9,48</u> | 35 | | <u>35</u> | | |
| . Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т | | | | | | | | |
| ИТОГО ПО СМЕТЕ | | | | | | | | |
| СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | | | | | | | | |
| . МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ - | | | 118 702 | 3 106 | 1 997 | 150 | 350 | 9 |
| . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - | | | 118 007 | 2 862 | 1 785 | | | 325 |
| . % = 82 - по стр. 14, 16, 175, 177; % = 106.2 - по стр. 21; % = 86 - по стр. 51, 52; % = 94.5 - по стр. 53, 60, 61, 70, 73, 126, 152; % = 108 - по стр. 82, 128-131, 136, 139, 142; % = 79 - по стр. 83; % = 99 - по стр. 127; % = 100 - по стр. 200) | | | 14 792 | | | 150 | | 9 |
| | | | 2 843 | | | | | |

| | | | | | |
|--|-------------------|------------|------------|--|-----------|
| . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=62 - по стр. 14, 16, 175, 177; %=53.55 - по стр. 21; %=70 - по стр. 51, 52; %=46.75 - по стр. 53, 60, 61, 70, 73, 126; %=55.25 - по стр. 82, 128-131, 136, 139, 142, 152; %=50 - по стр. 83; %=59.5 - по стр. 127; %=60 - по стр. 200) | 1 559 | | | | |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | 122 409 | | | | |
| СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ - | 695 | 244 | 212 | | 25 |
| . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 179) | 198 | | | | |
| . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 179) | 176 | | | | |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ - | 1 069 | | | | |
| . ВСЕГО ПО СМЕТЕ | 123 478 | | | | |
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | 3 041 | | | | |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ | 1 735 | | | | |
| Расчетная стоимость | 303 167,80 | | | | |
| НДС | 54 570,20 | | | | |
| Всего по объекту | 357 738 | | | | |

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)