

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский р-н, п. Змеинка, ул. Береговая, д. 15

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>ФАСАД</b>									
14.	E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,29	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79	115	107	<u>8</u> 3	<u>46,11</u> 0,93	<u>13</u>
15.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,992							
<b>Объем: 0,29*3,42</b>									
16.	E56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,12	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 22,70	145	126	<u>19</u> 3	<u>128,73</u> 2,15	<u>15</u>
17.	C509-9900 Строительный мусор, т	1,279							
<b>Объем: 0,12*10,66</b>									
21.	E10-01-034-04 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых, 100 м2 проемов <i>Вычт.ресурсы: C101-2052:[ M-(2060.74=6.38*323) ]; C101-2054:[ M-(532.65=7.95*67) ]; C101-2789:[ M-(1282.00=6.4. Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,29	<u>306 648,66</u> 1 621,52	<u>533,14</u> 9,57	88 928	470	<u>155</u> 3	<u>185,53</u> 0,825	<u>54</u>
51.	E53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу, 100 м восстановленной герметизации стыков	0,11	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>	58	56		<u>49,69</u>	<u>5</u>
52.	E53-14-1 Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин	0,5	<u>32,75</u> 24,31		16	12		<u>2,71</u>	<u>1</u>
53.	E15-02-001-01	0,04	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	73	31	<u>3</u>	<u>81,512</u>	<u>3</u>

Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (карнизные плиты), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	784,15	43,61	2	3,475
---	--------	-------	---	-------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

54. X03-1050	9	<u>142,70</u>	<u>142,70</u>	1 284		<u>1 284</u>		
Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч			13,50			122	1	9

#### ОТКОСЫ

60. E15-02-031-01	0,1	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	431	218	<u>8</u>	<u>234,669</u>	<u>23</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			3	2,575	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

61. E15-04-019-05	0,12	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	87	18	<u>1</u>	<u>15,87</u>	<u>2</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

#### ЦОКОЛЬ

70. E15-02-001-01	0,08	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	147	63	<u>6</u>	<u>81,512</u>	<u>7</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			3	3,475	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

73. E15-04-019-06	0,84	<u>738,71</u>	<u>53,63</u>	620	101	<u>45</u>	<u>12,121</u>	<u>10</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		120,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

#### БАЛКОНЫ

82. E12-01-010-01	0,91	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	9 121	1 006	<u>27</u>	<u>129,663</u>	<u>118</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			3	0,25	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

83. E61-10-1	0,21	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	607	370		<u>201,84</u>	<u>42</u>
--------------	------	-----------------	-------------	-----	-----	--	---------------	-----------

Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	1 764,08							
84. С509-9900 Строительный мусор, т	1,016							
<b>Объем: 0,21*4,84</b>								
<i>ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</i>								
126 Е15-04-019-06 . Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,077	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u>	56	9	<u>4</u>	<u>12,121</u>	<u>1</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
127 Е46-04-008-01 . Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия	0,077	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u>	12	9	<u>3</u>	<u>14,38</u>	<u>1</u>
128 Е12-01-017-01 . Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки	0,077	<u>1 234,73</u> 270,46	<u>281,25</u> 27,33	96	21	<u>22</u> 2	<u>31,303</u> 2,425	<u>2</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
129 Е12-01-017-02 . Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 см, 100 м2 стяжки	0,077	<u>1 967,04</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	152	27	<u>9</u> 1	<u>40,25</u> 1,313	<u>3</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35</i>								
130 Е12-01-016-02 . Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли	0,077	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u>	9	2		<u>3,22</u>	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
131 Е12-01-002-09 . Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли	0,077	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	770	12	<u>4</u>	<u>16,514</u> 0,25	<u>1</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
132 С101-1961 . Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2	-8,778	<u>45,20</u>		-397				
<b>Объем: 0,077*(-114,0)</b>								
133 С101-3358	8,778	<u>30,11</u>		264				

. Рулонный наплавляемый  
материал ТКП, м2

**Объем: 0,077\*(114,0)**

134 С101-1962 -8,932 38,42 -343

. Материалы рулонные  
кровельные для нижних слоев,  
изопласт ЭПП-4, м2

**Объем: 0,077\*(-116,0)**

135 С101-4249 8,932 26,16 234

. Рулонный наплавляемый  
материал ТПП, м2

**Объем: 0,077\*(116,0)**

136 Е12-01-010-01 0,038 10 023,19 29,23 381 42 1 129,663 5  
. Устройство мелких покрытий 1 106,02 3,38 0,25

(свесы) из листовой  
оцинкованной стали, 100 м2  
покрытия

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

139 Е12-01-004-04 0,095 12 296,99 119,24 1 168 36 11 40,825 4  
. Устройство примыканий 374,77 11,99 1 0,888

кровель из наплавляемых  
материалов к стенам и  
парапетам высотой до 600 мм  
без фартуков, 100 м  
примыканий

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

140 С101-1961 -23,94 45,20 -1 082

. Материалы рулонные  
кровельные для верхнего слоя,  
изопласт ЭКП-4.5, м2

**Объем: 0,095\*(-252,0)**

141 С101-3358 23,94 30,11 721

. Рулонный наплавляемый  
материал ТКП, м2

**Объем: 0,095\*(252,0)**

142 Е12-01-010-01 0,019 10 023,19 29,23 191 21 1 129,663 2  
. Устройство мелких покрытий 1 106,02 3,38 0,25

(фартук) из листовой  
оцинкованной стали, 100 м2  
покрытия

**Объем: 9,5\*0,2**

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

152 Е06-01-005-01 0,005 66 853,93 4 432,63 334 21 22 507,472 3  
. Устройство бетонной площадки 4 293,21 582,24 3 43,225

входа, 100 м3 бетона и  
железобетона в деле

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

175 Е56-10-1 0,089 288,06 26 26 36,28 3  
. Снятие дверных полотен, 100 288,06  
м2 дверных полотен

176 С509-9900 0,105

. Строительный мусор, т

**Объем: 0,089\*1,18**

177	E56-9-1 . Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,03	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	54	43	<u>11</u> 1	<u>179,3</u> 3,97	5
178	C509-9900 . Строительный мусор, т <b>Объем: 0,03*10,5</b>	0,315							
179	E09-04-012-01 . Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема  <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	8,9	<u>78,06</u> 27,38	<u>23,84</u>	695	244	<u>212</u>	<u>2.76</u>	25
180	C101-0888 . Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.	3	<u>168,30</u>		505				
183	C203-8125 . Дверь противопожарная металлическая двупольная, шт.	3	<u>4 355,88</u>		13 068				
200	E311-01-146-1; . Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т <i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>	3,71	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	121	15	<u>106</u>	<u>0,578</u>	2
202	X403-1-7; . Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т	3,71	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	35		<u>35</u>		
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>					<b>118 702</b>	<b>3 106</b>	<b><u>1 997</u></b>		<b><u>350</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ</b>					<b>118 007</b>	<b>2 862</b>	<b><u>150</u></b>		<b><u>9</u></b>
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>									
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ</b>					<b>14 792</b>		<b>150</b>		<b>9</b>
<b>УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>									
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>					<b>2 843</b>				
<b>(%=82 - по стр. 14, 16, 175, 177; %=106.2 - по стр. 21; %=86 - по стр. 51, 52; %=94.5 - по стр. 53, 60, 61, 70, 73, 126, 152; %=108 - по стр. 82, 128-131, 136, 139, 142; %=79 - по стр. 83; %=99 - по стр. 127; %=100 - по стр. 200)</b>									

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=62 - по стр. 14, 16, 175, 177; %=53.55 - по стр. 21; %=70 - по стр. 51, 52; %=46.75 - по стр. 53, 60, 61, 70, 73, 126; %=55.25 - по стр. 82, 128-131, 136, 139, 142, 152; %=50 - по стр. 83; %=59.5 - по стр. 127; %=60 - по стр. 200)		1 559			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		122 409			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		695	244	212	25
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 179)		198			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 179)		176			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		1 069			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		123 478			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		3 041			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 735			
Расчетная стоимость		303 167,80			
НДС	18	54 570,20			
Всего по объекту		357 738			

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)