

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора)**

идентификационный номер отбора № 33

г. Рязань

«27» июля 2015г.

**Организатор отбора** – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – [mail@fondkr62.ru](mailto:mail@fondkr62.ru)

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

**Предмет проводимого отбора** – право заключения договора на выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 1,2,3,4,5,6), право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах (лот №7,8), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот №9)

**Извещение о проведении отбора** – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 14.07.2015г. на официальном сайте организатора отбора [www.fondkr62.ru](http://www.fondkr62.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 33 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от**

**13.07.2015 № 1307/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:**  
На заседании по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

**Председатель комиссии:**

Квашин Игорь Васильевич – Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Заместитель председателя комиссии:**

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам.

**Члены конкурсной комиссии:**

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Карасева Елена Юрьевна – начальник проектно-сметного отдела;

Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией.

**Секретарь комиссии:**

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 7 (семь) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

**Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):**

27 июля 2015г. в 11 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «Промышленные коммуникации» – представитель Бабошкин Александр Витальевич

Отозванных заявок не имеется.

**Представлено заявок на участие в отборе:**

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 10 (десять) запечатанных конверта:

- 1) «15» июля 2015г. в 15 ч. 38 мин. (Заявка №1) МП «УКС г. Рязани» по лоту №9;
- 2) «22» июля 2015г. в 15 ч. 18 мин. (Заявка №2) ООО «Промышленные коммуникации» по лоту №5;
- 3) «23» июля 2015г. в 11 ч. 38 мин. (Заявка №3) ООО «Опора Плюс» по лоту №1;
- 4) «23» июля 2015г. в 14 ч. 25 мин. (Заявка №4) ООО «Центр исследований строительных конструкций и материалов» по лоту №7;
- 5) «23» июля 2015г. в 14 ч. 26 мин. (Заявка №5) ООО «Центр исследований строительных конструкций и материалов» по лоту №8;
- 6) «23» июля 2015г. в 15 ч. 23 мин. (Заявка №6) ЗАО «Рязанский центр аттестации сварки» по лоту №9;
- 7) «24» июля 2015г. в 12 ч. 14 мин. (Заявка №7) ООО «Строй – Буд 62» по лоту №2;
- 8) «24» июля 2015г. в 15 ч. 04 мин. (Заявка №8) ООО «Класс - Р» по лоту №2;
- 9) «24» июля 2015г. в 15 ч. 46 мин. (Заявка №9) ООО «ЛеАндр» по лоту №5;
- 10) «24» июля 2015г. в 15 ч. 50 мин. (Заявка №10) ООО «Олимп» по лоту №4.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка

1, лот № 9	МП «УКС города Рязань»	390048, г. Рязань, ул. Введенская, д. 107	Представлены
2, лот № 5	ООО «Промышленные коммуникации»	390011, г. Рязань, ул. Южный промузел, д. 10А	Представлены
3, лот № 1	ООО «Опора Плюс»	390029, г. Рязань, ул. Строителей, д.17Б	Представлены
4, лот № 7	ООО «Центр исследований строительных конструкций и материалов»	390528, п. г. т. Мурмино, ул. Лесная	Представлены
5, лот № 8	ООО «Центр исследований строительных конструкций и материалов»	390528, п. г. т. Мурмино, ул. Лесная	Представлены
6, лот № 9	ЗАО «Рязанский центр аттестации сварки»	390035, г. Рязань, ул. Чернышевского, д.20	Представлены
7, лот № 2	ООО «Строй - Буд 62»	391110, г. Рыбное, ул. Советская, д. 2Б	Не представлены сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ, по форме, утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору, с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности
8, лот № 2	ООО «Класс-Р»	390007, г. Рязань, ул. Керамзавод, д. 28А	Представлены
9, лот № 5	ООО «Леандр»	390027, г. Рязань, ул. Куйбышевское шоссе, д. 25, стр. 17	Представлены
10, лот № 4	ООО «Олимп»	390039, г. Рязань, ул. Бирюзова, д.31, корп. 1	Не представлена копия свидетельства о допуске к определенному виду

		или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие, Не представлены сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора)
--	--	---

**Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):**

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 10 (десять) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 12 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин

В 16 ч. 00 мин. 27.07.2015г. комиссия преступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе, представленных в таблице №1 к настоящему протоколу.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот №9	МП «УКС города Рязань»	390048, г. Рязань, ул. Введенская, д. 107	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
2, лот №5	ООО «Промышленные коммуникации»	390011, г. Рязань, ул. Южный промузел, д. 10А	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
3, лот № 1	ООО «Опора Плюс»	390029, г. Рязань, ул. Строителей, д.17Б	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот № 7	ООО «Центр исследований строительных конструкций и материалов»	390528, п. г. т. Мурмино, ул. Лесная	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
5, лот №8	ООО «Центр исследований строительных конструкций и материалов»	390528, п. г. т. Мурмино, ул. Лесная	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
6, лот №9	ЗАО «Рязанский центр аттестации сварки»	390035, г. Рязань, ул. Чернышевского, д.20	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
7, лот №2	ООО «Строй - Буд 62»	391110, г. Рыбное, ул. Советская, д. 2Б	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии

			«Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
8, лот № 2	ООО «Класс-Р»	390007, г. Рязань, ул. Керамзавод, д. 28А	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
9, лот № 5	ООО «Леандр»	390027, г. Рязань, ул. Куйбышевское шоссе, д. 25, стр. 17	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
10, лот №4	ООО «Олимп»	390039, г. Рязань, ул. Бирюзова, д.31, корп. 1	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе

Претендентом ООО «Олимп» к заявке №10 по лоту №4 не предоставлено свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие. Не предоставлены сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в соответствии с требованиями, предусмотренными п. 4.1 Порядка и документации по отбору №33.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Олимп» к заявке №10 не допускается к участию в отборе №33 по лоту №4.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «Олимп» (Заявка №10) признается не допущенным к участию в отборе №33 по лоту № 4.

Претендентом ООО «Строй-Буд 62» к заявке №7 по лоту №2 не представлены сведения об образовании и (или) квалификации специалистов квалифицированных специалистов (рабочих), заявленных претендентом ООО «Строй-Буд 62» заявка № 7 на участие в отборе №33, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ в количестве 5

человек, согласно требованиям, установленным организатором отбора в документации по отбору № 33 и п. 4.1 Порядка.

Претендентом ООО «Строй-Буд 62» к заявке №7 по лоту №2 не представлены сведения об образовании и (или) квалификации инженерно-технического персонала, заявленных претендентом ООО «Строй-Буд 62» заявка № 7 на участие в отборе №33, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ в количестве 2 человек, согласно требованиям, установленным организатором отбора в документации по отбору № 33 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Строй-Буд 62» к заявке №7 не допускается к участию в отборе №33 по лоту №2.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «Строй-Буд 62» (Заявка №7) признается не допущенным к участию в отборе №33 по лоту № 2.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №33 по лоту № 1 ООО «Опора Плюс» (Заявка №3)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Опора Плюс» признается победителем отбора №33 заявка № 3 по лоту № 1.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №33 по лоту № 7 ООО «Центр исследований строительных конструкций и материалов» (Заявка №5)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Центр исследований строительных конструкций и материалов» признается победителем отбора №33 заявка № 5 по лоту № 7.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №33 по лоту № 8 ООО «Центр исследований строительных конструкций и материалов» (Заявка №5)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Центр исследований строительных конструкций и материалов» признается победителем отбора №33 заявка № 5 по лоту № 8.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №33 по лоту № 2 ООО «Класс-Р» (Заявка №8)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Класс-Р» признается победителем отбора №33 заявка № 8 по лоту № 2.

**Дата, время и место проведения отбора и подведения итогов:**

03 августа 2015г. в 12 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу:  
г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса [www.fondkr62](http://www.fondkr62) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии - Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

Председатель комиссии: Квашнин И.В.

Заместитель председателя комиссии: Бондарева М.В.

Члены комиссии: Жукова С.В.

Дунтау Т.Ф.

Иванова С.В.

Карасева Е.Ю.

Секретарь комиссии: Ханахмедова А.М.

№ п/п	Данные	Наименование претендентов								
		1	2	3	4,5	6	7	8	9	10
1	Время и дата поступления заявки на участие в отборе	15.07.2015 15:38	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Лот не допущенный №	9	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Лот допущенный №	5	-	22.07.2015 15:16	-	-	-	-	-	-
2	Наименование претендента на участие в отборе ИНН/КПП, юридический адрес	ООО "УКС города Рязани", 390048, г.Рязань, ул. Введенская, д.107	ООО «Промышленные коммуникации»,390011, г. Рязань, ул. Южный промузел, д. 10А	ООО "Опора Плюс", 390029, г.Рязань, ул. Строителей, д.17Б	ООО «Центр исследований строительных конструкций и материалов», 390528, п. г.т. Мурmino, ул. Лесная	ЗАО «Рязанский центр аттестации сварки»,390015, г. Рязань, ул. Чернышевского, д.20	ООО «Строй-Буд 62»,391110, г. Рыбное, ул. Советская, д.2Б	ООО «Класс-Р»,390007, г. Рязань,ул. Керамзвод, д. 28А	ООО «ЛедАйр»,390047, г. Рязань,ул. Куйбышевское шоссе, д.25, стр. 17	ООО «Олимп»,390039, г. Рязань,ул. Бирюзова, д. 31, корп. 1
3	Наличие документов, предусмотренных п.4.1. Постановления Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372:	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено
a	заявка, составленная по форме, установленной организатором отбора, с приложением описи документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено
6	выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено
b	сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора)	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	не предоставлено

г	сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ, по форме, утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору, с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности		предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено
д	копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие		предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено
е	копии исполненных контрактов (договоров) и актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма N КС-2), подтверждающих осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов		предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено
ж	Наличие подписи лица, уполномоченного подписывать заявку;		имеется	имеется	имеется	имеется	имеется	имеется
з	Превышение начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы, указанной в извещении о проведении отбора	соответствует требованиям	не превышена	соответствует требованиям	не превышена	соответствует требованиям	не превышена	не соответствует требованиям
4	Отметка о соблюдении требований к допуску на участие в отборе	соответствует требованиям	не превышена	соответствует требованиям	не превышена	соответствует требованиям	не превышена	не соответствует требованиям

Приложение № 1  
к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 9  
от «07» июль 2015 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для  
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Алабин Петр Константинович	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Козлов Александр Сергеевич	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	<i>Жукова</i>
6	Квашнин Игорь Васильевич	<i>Квашнин</i>
7	Бондарева Марина Васильевна	<i>Бондарева</i>
8	Карасева Елена Юрьевна	<i>Карасева</i>
9	Дунтау Таисия Феликовна	<i>Дунтау</i>
10	Иванова Светлана Викторовна	<i>Иванова</i>
11	Ханахмедова Аида Мирзалиевна	<i>Ханахмедова</i>

Приложение № 2  
к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 1  
от «27» июня 2015 г.

**Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)