

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Есенина, д. 59/12

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E58-17-3 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия кровли	28,1	<u>191,31</u> 190,24	<u>1,07</u>	5 376	5 346	<u>30</u>	<u>24,39</u>	<u>685,359</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 28,1*1,45</b>	40,75							
3.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности  <i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>	28,1	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	1 127	770	<u>357</u> 20	<u>3,136</u> 0,052	<u>88,1216</u> 1,4612
4.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	28,1	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	4 499	3 382	<u>1 117</u> 175	<u>15,16</u> 0,46	<u>425,996</u> 12,926
5.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 28,1*1,4</b>	39,34							
6.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев, 100 м	5	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	37 068	6 401	<u>150</u>	<u>150,09</u>	<u>750,45</u>
7.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 5*0,97</b>	4,85							
8.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,5	<u>4 567,71</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	2 284	683	<u>29</u>	<u>160,21</u>	<u>80,105</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,5*1,27</b>	0,635							
10.	E58-5-1	2	<u>3 598,85</u>	<u>31,60</u>	7 197	680	<u>63</u>	<u>39,87</u>	<u>79,74</u>

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м			340,09					
11. Е58-5-6	20	<u>79,70</u> 11,90	<u>24,40</u>	1 594	238	<u>488</u>	<u>1,42</u>	<u>28,4</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов, 1 шт.								
12. Е58-12-3	-13,25	<u>1 330,47</u> 149,27	<u>14,66</u> 2,20	-17 629	-1 978	<u>-194</u> -29	<u>18,8</u> 0,19	<u>-249,1</u> -2,5175
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2								
13. Е58-12-1	13,25	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,10	33 022	3 349	<u>540</u> 68	<u>31,83</u> 0,44	<u>421,748</u> 5,83
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2								
14. Е58-13-1	22,37	<u>889,16</u> 36,25	<u>5,23</u>	19 891	811	<u>117</u>	<u>4,52</u>	<u>101,112</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли								
15. С101-0852	-2573	<u>7,15</u>		-18 394				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2								
<b>Объем: 22,37*(-115,0)</b>								
16. С101-4134	2573	<u>5,70</u>		14 664				
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м2								
<b>Объем: 22,37*(115,0)</b>								
17. Е12-01-001-06	7,25	<u>5 418,60</u> 98,59	<u>30,54</u> 1,86	39 285	715	<u>221</u> 13	<u>10,488</u> 0,1375	<u>76,038</u> 0,99688
Устройство кровель скатных из наплавливаемых материалов в один слой (под свес), 100 м2 кровли								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
18. С101-1961	-833,8	<u>45,20</u>		-37 686				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								
<b>Объем: 7,25*(-115,0)</b>								
19. С101-6079	833,8	<u>17,76</u>		14 807				
Рулонный наплавливаемый материал ТПП, м2								
<b>Объем: 7,25*(115,0)</b>								
20. Е12-01-005-04	0,48	<u>6 929,22</u>	<u>47,26</u>	3 327	46	<u>23</u>	<u>10,1315</u>	<u>4,86312</u>

Защита ендов дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов, 100 м ендовы	95,23	2,88	1	0,2125	0,102
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
21. С101-1962 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2	-83,04	38,42	-3	190	
Объем: 0,48*(-173,0)					
22. С101-6079 Рулонный наплавляемы материал ТПП, м2	83,04	17,76	1	475	
Объем: 0,48*(173,0)					
23. E12-01-007-01 Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли	25,43	5 008,94 476,03	195,88 18,74	127 377	12 105
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
24. С101-0059 Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар	-2,543	486,00	-1	236	
Объем: 25,43*(-0,1)					
25. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная, т	0,983	11 200,00	11	007	
V: 25,43*1,13*0,6*5,7/1000*10					
26. E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	4,775	10 023,19 1 106,02	29,23 3,38	47 861	5 281
Объем: 382*1,25					
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
27. E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (ендовы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,8	10 119,37 1 202,20	29,23 3,38	8 095	962
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.25					
28. E12-01-009-02 Устройство желобов подвесных, 100 м желобов	3,82	6 709,05 267,93	22,95 2,16	25 628	1 023
29. E58-22-1 Установка ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	0,18	863,90 308,83	0,87	156	56
30. С509-9900 Строительный мусор, т	0,002				
Объем: 0.18*0.01					

31. E58-22-1 Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	2,36	<u>863,90</u> 308,83	<u>0,87</u>	2 039	729	<u>2</u>	<u>37,8</u>	<u>89,208</u>
32. C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 2,36*0,01</b>	0,024							
33. E58-10-1 Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	4,02	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	27 323	1 262	<u>46</u>	<u>36,8</u>	<u>147,936</u>
34. E58-10-1 Установка прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	0,308	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	2 093	97	<u>3</u>	<u>36,8</u>	<u>11,3344</u>
35. E58-10-3 Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.	1,17	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	4 720	638	<u>8</u>	<u>63,9</u>	<u>74,763</u>
36. E58-10-3 Установка колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.	0,12	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	484	65	<u>1</u>	<u>63,9</u>	<u>7,668</u>
37. E58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,26	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	1 054	118	<u>2</u>	<u>53,1</u>	<u>13,806</u>
38. E58-10-5 Установка отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,02	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	81	9		<u>53,1</u>	<u>1,062</u>
39. E58-10-6 Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.	0,28	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	2 028	127	<u>2</u>	<u>53,1</u>	<u>14,868</u>
40. E58-10-6 Установка воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100	0,02	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	145	9		<u>53,1</u>	<u>1,062</u>
41. X03-1050 Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч	75	<u>142,70</u>	<u>142,70</u> 13,50	10 703		<u>10 703</u> 1 013	1	75
42. E53-16-1 Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами, 1 м3 кладки <b>Объем: 2+0,5</b>	2,5	<u>1 102,29</u> 283,83	<u>29,59</u> 5,37	2 756	710	<u>74</u> 13	<u>35,39</u> 0,43	<u>88,475</u> 1,075
43. E61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	1,01	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	2 924	1 782	<u>1</u>	<u>201,84</u>	<u>203,858</u>

44. C509-9900	4,888							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 1,01*4,84</b>								
45. E15-04-019-06	1,01	<u>738,71</u>	<u>53,63</u>	745	121	<u>54</u>	<u>12,121</u>	<u>12,2422</u>
Окраска вентиляционных каналов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		120,24						
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
46. E58-2-1	0,1	<u>2 720,29</u>	<u>10,37</u>	272	271	<u>1</u>	<u>341,3</u>	<u>34,13</u>
Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон		2 709,92						
47. C509-9900	0,56							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,1*5,6</b>								
48. E10-01-003-01	10	<u>389,27</u>	<u>27,58</u>	3 893	650	<u>276</u>	<u>7,6245</u>	<u>76,245</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			19	0,1375	1,375
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
49. C203-0251	-6	<u>147,00</u>		-882				
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2								
<b>Объем: 10*-0,6</b>								
50. C203-0256	12	<u>161,47</u>		1 938				
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2								
<b>Объем: 10*(1,2)</b>								
51. C101-0941	10	<u>10,57</u>		106				
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.								
<b>Объем: 10*(1)</b>								
52. E10-01-044-12	0,4	<u>8 593,62</u>	<u>21,79</u>	3 438	300	<u>9</u>	<u>91,7585</u>	<u>36,7034</u>
Обивка стен оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов		749,66	1,19				0,0875	0,035
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
53. E10-01-010-01	0,2	<u>2 446,83</u>	<u>41,89</u>	489	43	<u>8</u>	<u>25,875</u>	<u>5,175</u>
Установка опор под фановые трубы, 1 м3 древесины в конструкции		216,83						
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
54. E16-04-001-02	1,4	<u>14 246,74</u>	<u>8,23</u>	19 946	984	<u>12</u>	<u>70,84</u>	<u>99,176</u>
Прокладка трубопроводов (фановые трубы) диаметром 110 мм, 100 м трубопровода		702,73	0,85			1	0,0625	0,0875
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
55. E58-20-3	0,32	<u>5 369,55</u>	<u>11,73</u>	1 719	192	<u>4</u>	<u>70,25</u>	<u>22,48</u>

Смена обделок из листовой стали (брендмауэров и парапетов) шириной до 1 м, 100 м	599,23	2,09	1	0,18	0,0576
56. C509-9900 Строительный мусор, т	0,157				
Объем: 0,32*0,492					
57. E56-9-3 Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах рубленых, 100 коробок	0,04	1 064,75 1 064,75	43	43	134,1 5,364
58. C509-9900 Строительный мусор, т	0,096				
Объем: 0,04*2,4					
59. E09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема	6,84	78,06 27,38	23,84	534	187 163 2,76 18,8784
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
60. C101-0887 Скобяные изделия для блоков входных	4	94,68	379		
61. C203-8120 Дверь металлическая однопольная, шт.	4	2 997,92	11 992		
62. E15-04-030-02 Масляная окраска металлических поверхностей больших (дверь), количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,136	629,37 124,41	3,66 0,15	85	17 14,0415 0,0125 1,90964 0,0017
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
63. E26-02-018-02 Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251, 100 м2 обрабатываемой поверхности	44,89	190,30 95,89	92,58 1,30	8 543	4 305 4 156 58 10,2005 0,1125 457,9 5,05013
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					
64. C113-8052 Покрытие огнезащитное <ВУПРОТЕК-1>, для древесины, кг	897,8	17,90	16 071		
Объем: 44,89*20					
65. E10-01-052-02 Устройство лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции	10	449,97 45,14	6,54	4 499	451 65 4,692 46,92
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15					

66. E12-01-012-01	3,82	<u>80,14</u>	<u>38,77</u>	306	158	<u>148</u>	<u>4,669</u>	<u>17,8356</u>
Демонтаж ограждения кровель, 100 м ограждения		41,37	2,74			10	0,203	0,77546

Начисления: H3= 0.7, H4= 0.7, H5= 0.7, H48= 0

67. E12-01-012-01	3,82	<u>3 169,96</u>	<u>69,22</u>	12 109	260	<u>264</u>	<u>7,6705</u>	<u>29,3013</u>
Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения		67,97	4,90			19	0,3625	1,38475

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

68. E15-04-030-04	0,955	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	1 122	691	<u>3</u>	<u>81,719</u>	<u>78,0416</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,0125	0,01194

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

69. E311-01-146-1;	91,38	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	2 982	379	<u>2 603</u>	<u>0,5777</u>	<u>52,7902</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15						

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;

70. X403-1-7;	91,38	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	866		<u>866</u>		
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т								

**. ИТОГО ПО СМЕТЕ**

**475 150    54 468    27 647    6401,7**  
**1 886    140,94**

**СТОИМОСТЬ  
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ  
РАБОТ -**

**454 670    53 297    27 472    6283,7**

**. МАТЕРИАЛЫ НЕ  
УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -**

**72 439    1 885    140,85**

**. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -  
(%=83 - по стр. 1, 4, 6, 8,  
10-14, 29, 31, 33-40, 46,  
55; %=108 - по стр. 3, 17,  
20, 23, 26-28, 66, 67;  
%=86 - по стр. 42; %=79 -  
по стр. 43; %=94.5 - по  
стр. 45, 62, 68; %=106.2 -  
по стр. 48, 52, 53, 65;  
%=82 - по стр. 57; %=90 -  
по стр. 63; %=100 - по  
стр. 69)**

**51 184**

**. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -  
(%=65 - по стр. 1, 4, 6, 8,  
10-14, 29, 31, 33-40, 46,  
55; %=55.25 - по стр. 3,  
17, 20, 23, 26-28, 66, 67;  
%=70 - по стр. 42; %=50 -  
по стр. 43; %=46.75 - по  
стр. 45, 62, 68; %=53.55 -  
по стр. 48, 52, 53, 65;  
%=62 - по стр. 57;  
%=59.5 - по стр. 63;  
%=60 - по стр. 69)**

**32 267**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		538 121			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		534	187	163	18,878
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 59)		151			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 59)		135			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		820			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		19 946	984	<u>12</u>	<u>99,176</u>
				1	0,0875
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=115.2 - по стр. 54)		1 135			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 54)		695			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		21 776			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		560 717			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		52 470			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		33 097			
Проверка сметной документации	0,1	561			
Итого		561 278			
Расчетная стоимость		3 879 370,34			
НДС	18	698 286,66			
Всего по смете с НДС		4 577 657			

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)