

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Есенина, д. 59/12

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.				Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	E58-17-3	28,1	191,31	1,07	5 376	5 346	30	24,39	685,359	
	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м ² покрытия кровли		190,24							
2.	C509-9900		40,75							
	Строительный мусор, т									
	Объем: 28,1*1,45									
3.	E12-01-015-03	28,1	40,13	12,72	1 127	770	357	3,136	88,1216	
	Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м ² изолируемой поверхности		27,41	0,70			20	0,052	1,4612	
	<i>Начисления: Н3= 0,4, Н4= 0,4, Н5= 0,4, Н48= 0</i>									
4.	E58-1-1	28,1	160,11	39,74	4 499	3 382	1 117	15,16	425,996	
	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м ² кровли		120,37	6,21			175	0,46	12,926	
5.	C509-9900		39,34							
	Строительный мусор, т									
	Объем: 28,1*1,4									
6.	E58-5-3	5	7 413,53	29,90	37 068	6 401	150	150,09	750,45	
	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев, 100 м		1 280,27							
7.	C509-9900		4,85							
	Строительный мусор, т									
	Объем: 5*0,97									
8.	E58-5-5	0,5	4 567,71	57,99	2 284	683	29	160,21	80,105	
	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей маузерлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м		1 366,59							
9.	C509-9900		0,635							
	Строительный мусор, т									
	Объем: 0,5*1,27									
10.	E58-5-1	2	3 598,85	31,60	7 197	680	63	39,87	79,74	

Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м		340,09						
11. Е58-5-6 Ремонт деревянных элементов конструкций крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов, 1 шт.	20	<u>79,70</u> 11,90	<u>24,40</u>	1 594	238	488	<u>1,42</u>	<u>28,4</u>
12. Е58-12-3 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м ²	-13,25	<u>1 330,47</u> 149,27	<u>14,66</u> 2,20	-17 629	-1 978	<u>-194</u> -29	<u>18,8</u> 0,19	<u>-249,1</u> -2,5175
13. Е58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м ²	13,25	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,10	33 022	3 349	<u>540</u> 68	<u>31,83</u> 0,44	<u>421,748</u> 5,83
14. Е58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насыхо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м ² кровли	22,37	<u>889,16</u> 36,25	<u>5,23</u>	19 891	811	<u>117</u>	<u>4,52</u>	<u>101,112</u>
15. С101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м ²	-2573	<u>7,15</u>		-18 394				
Объем: 22,37*(-115,0)								
16. С101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан Д, м ²	2573	<u>5,70</u>		14 664				
Объем: 22,37*(115,0)								
17. Е12-01-001-06 Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов в один слой (под свес), 100 м ² кровли	7,25	<u>5 418,60</u> 98,59	<u>30,54</u> 1,86	39 285	715	<u>221</u> 13	<u>10,488</u> 0,1375	<u>76,038</u> 0,99688
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
18. С101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м ²	-833,8	<u>45,20</u>		-37 686				
Объем: 7,25*(-115,0)								
19. С101-6079 Рулонный наплавляемый материал ТПП, м ²	833,8	<u>17,76</u>		14 807				
Объем: 7,25*(115,0)								
20. Е12-01-005-04	0,48	<u>6 929,22</u>	<u>47,26</u>	3 327	46	<u>23</u>	<u>10,1315</u>	<u>4,86312</u>

Защита ендов дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов, 100 м ендovy	95,23	2,88	1	0,2125	0,102			
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
21. С101-1962 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2	-83,04	<u>38,42</u>	-3	190				
Объем: 0,48*(-173,0)								
22. С101-6079 Рулонный наплавляемы материал ТПП, м2	83,04	<u>17,76</u>	1	475				
Объем: 0,48*(173,0)								
23. Е12-01-007-01 Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли	25,43	<u>5 008,94</u> 476,03	<u>195,88</u> 18,74	127 377	12 105	<u>4 981</u> 477	<u>55.0965</u> 1,3875	<u>1401,1</u> 35,2841
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
24. С101-0059 Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар	-2,543	<u>486,00</u>	-1	236				
Объем: 25,43*(-0,1)								
25. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная, т	0,983	<u>11 200,00</u>		11 007				
Ит: 25,43*1,13*0,6*5,7/1000*10								
26. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	4,775	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	47 861	5 281	<u>140</u> 16	<u>129.663</u> 0,25	<u>619.138</u> 1,19375
Объем: 382*1,25								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
27. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (ендовы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,8	<u>10 119,37</u> 1 202,20	<u>29,23</u> 3,38	8 095	962	<u>23</u> 3	<u>140.938</u> 0,25	<u>112,75</u> 0,2
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.25</i>								
28. Е12-01-009-02 Устройство желобов подвесных, 100 м желобов	3,82	<u>6 709,05</u> 267,93	<u>22,95</u> 2,16	25 628	1 023	<u>88</u> 8	<u>31,41</u> 0,16	<u>119.986</u> 0,6112
29. Е58-22-1 Установка ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	0,18	<u>863,90</u> 308,83	<u>0,87</u>	156	56		<u>37,8</u>	<u>6,804</u>
30. С509-9900 Строительный мусор, т	0,002							
Объем: 0,18*0,01								

31. Е58-22-1 Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	2,36	<u>863,90</u> 308,83	<u>0,87</u>	2 039	729	2	<u>37,8</u>	<u>89,208</u>
32. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 2,36*0,01	0,024							
33. Е58-10-1 Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	4,02	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	27 323	1 262	46	<u>36,8</u>	<u>147,936</u>
34. Е58-10-1 Установка прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	0,308	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	2 093	97	3	<u>36,8</u>	<u>11,3344</u>
35. Е58-10-3 Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.	1,17	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	4 720	638	8	<u>63,9</u>	<u>74,763</u>
36. Е58-10-3 Установка колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.	0,12	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	484	65	1	<u>63,9</u>	<u>7,668</u>
37. Е58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,26	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	1 054	118	2	<u>53,1</u>	<u>13,806</u>
38. Е58-10-5 Установка отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,02	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	81	9		<u>53,1</u>	<u>1,062</u>
39. Е58-10-6 Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.	0,28	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	2 028	127	2	<u>53,1</u>	<u>14,868</u>
40. Е58-10-6 Установка воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100	0,02	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	145	9		<u>53,1</u>	<u>1,062</u>
41. Х03-1050 Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч	75	<u>142,70</u> 13,50	<u>142,70</u> 13,50	10 703			<u>10 703</u> 1 013	1 75
42. Е53-16-1 Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами, 1 м3 кладки	2,5	<u>1 102,29</u> 283,83	<u>29,59</u> 5,37	2 756	710	74 13	<u>35,39</u> 0,43	<u>88,475</u> 1,075
Объем: 2+0,5								
43. Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	1,01	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	2 924	1 782	1	<u>201,84</u>	<u>203,858</u>

44. C509-9900 Строительный мусор, т		4,888							
Объем: 1,01*4,84									
45. E15-04-019-06 Окраска вентиляционных каналов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности	1,01	738,71 120,24	53,63	745	121	54	12,121	12,2422	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
46. E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,1	2 720,29 2 709,92	10,37	272	271	1	341,3	34,13	
47. C509-9900 Строительный мусор, т		0,56							
Объем: 0,1*5,6									
48. E10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно	10	389,27 65,03	27,58 1,86	3 893	650	276 19	7,6245 0,1375	76,245 1,375	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
49. C203-0251 Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м ² , м ²	-6	147,00		-882					
Объем: 10*-0,6									
50. C203-0256 Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м ² , м ²	12	161,47		1 938					
Объем: 10*(1,2)									
51. C101-0941 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворочных высотой до 1,2 м, компл.	10	10,57		106					
Объем: 10*(1)									
52. E10-01-044-12 Обивка стен оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м ² проемов	0,4	8 593,62 749,66	21,79 1,19	3 438	300	9 0,0875	91,7585 0,035	36,7034 0,035	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
53. E10-01-010-01 Установка опор под фановые трубы, 1 м ³ древесины в конструкции	0,2	2 446,83 216,83	41,89	489	43	8	25,875	5,175	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
54. E16-04-001-02 Прокладка трубопроводов (фановые трубы) диаметром 110 мм, 100 м трубопровода	1,4	14 246,74 702,73	8,23 0,85	19 946	984	12 1	70,84 0,0625	99,176 0,0875	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
55. E58-20-3	0,32	5 369,55	11,73	1 719	192	4	70,25	22,48	

66. Е12-01-012-01	3,82	<u>80,14</u>	<u>38,77</u>	306	158	<u>148</u>	<u>4,669</u>	<u>17,8356</u>
Демонтаж ограждения		41,37	2,74			10	0,203	0,77546
кровель, 100 м ограждения								

Начисления: Н3= 0,7, Н4= 0,7, Н5= 0,7, Н48= 0

67. Е12-01-012-01	3,82	<u>3 169,96</u>	<u>69,22</u>	12 109	260	<u>264</u>	<u>7,6705</u>	<u>29,3013</u>
Ограждение кровель		67,97	4,90			19	0,3625	1,38475
перилами, 100 м ограждения								

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

68. Е15-04-030-04	0,955	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	1 122	691	<u>3</u>	<u>81,719</u>	<u>78,0416</u>
Масляная окраска		724,03	0,15				0,0125	0,01194
металлических поверхностей								
решеток, переплетов, труб								
диаметром менее 50 мм и								
т.п., количество окрасок 2,								
100 м ² окрашиваемой								
поверхности								

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

69. Е311-01-146-1;	91,38	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	2 982	379	<u>2 603</u>	<u>0,5777</u>	<u>52,7902</u>
Погрузка. Мусор		4,15						
строительный с погрузкой								
вручную, т								

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;

70. X403-1-7;	91,38	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	866		<u>866</u>		
Перевозка грузов								
автомобилями-самосвалами								
(работающими вне карьеров)								
на расстояние 7 км. (класс								
груза 1), т								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	475 150	54 468	<u>27 647</u>	<u>6401,7</u>
СТОИМОСТЬ			1 886	140,94
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ				
РАБОТ -	454 670	53 297	<u>27 472</u>	<u>6283,7</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ				
УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -			1 885	140,85
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		72 439		
(%=83 - по стр. 1, 4, 6, 8,				
10-14, 29, 31, 33-40, 46,				
55; %=108 - по стр. 3, 17,				
20, 23, 26-28, 66, 67;				
%=86 - по стр. 42; %=79 -				
по стр. 43; %=94.5 - по				
стр. 45, 62, 68; %=106.2 -				
по стр. 48, 52, 53, 65;				
%=82 - по стр. 57; %=90 -				
по стр. 63; %=100 - по				
стр. 69)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		51 184		
(%=65 - по стр. 1, 4, 6, 8,				
10-14, 29, 31, 33-40, 46,				
55; %=55.25 - по стр. 3,				
17, 20, 23, 26-28, 66, 67;				
%=70 - по стр. 42; %=50 -				
по стр. 43; %=46.75 - по				
стр. 45, 62, 68; %=53.55 -				
по стр. 48, 52, 53, 65;				
%=62 - по стр. 57;				
%=59.5 - по стр. 63;				
%=60 - по стр. 69)				
		32 267		

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	538 121			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	534	187	163	18,878
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	151			
(% = 81 - по стр. 59)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	135			
(% = 72.25 - по стр. 59)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	820			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	19 946	984	12	<u>99,176</u>
			1	0,0875
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	1 135			
(% = 115.2 - по стр. 54)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	695			
(% = 70.55 - по стр. 54)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	21 776			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	560 717			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	52 470			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	33 097			
Проверка сметной документации	0,1	561		
Итого		561 278		
Расчетная стоимость		3 879 370,34		
НДС	18	698 286,66		
Всего по смете с НДС		4 577 657		

Составил: _____
 (должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: _____
 (должность, подпись, Ф.И.О.)