

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Циолковского, д. 18/6

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E58-17-1 Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м2 покрытия кровли	11,62	<u>82,25</u> 81,82	<u>0,43</u>	956	951	5	<u>10,49</u>	<u>121,894</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 11,62*0,51	5,926							
3.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности <i>Начисления: НЗ= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>	11,62	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	467	319	<u>148</u> 8	<u>3,136</u> 0,052	<u>36,4403</u> 0,60424
4.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	11,62	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	1 861	1 399	<u>462</u> 72	<u>15,16</u> 0,46	<u>176,159</u> 5,3452
5.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 11,62*1,4	16,27							
6.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев, 100 м	0,84	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	6 227	1 075	<u>25</u>	<u>150,09</u>	<u>126,076</u>
7.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,84*0,97	0,815							
8.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,13	<u>4 567,71</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	595	178	<u>8</u>	<u>160,21</u>	<u>20,8273</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,13*1,27	0,165							
10.	E58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	0,84	<u>3 598,85</u> 340,09	<u>31,60</u>	3 024	286	<u>27</u>	<u>39,87</u>	<u>33,4908</u>

11. E58-5-6	10	79,70	24,40	797	119	244	1,42	14,2
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов, 1 шт.								
12. E58-12-2	7,62	1 766,82	26,57	13 463	1 292	202	21,35	162,687
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2								
13. E58-12-1	4	2 492,19	40,78	9 969	1 011	163	31,83	127,32
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2								
14. E58-13-1	11,62	889,16	5,23	10 332	421	61	4,52	52,5224
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли								
15. C101-0852	-1336	7,15		-9 555				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2								
Объем: 11,62*(-115,0)								
16. C101-4134	1336	5,70		7 617				
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан, м2								
Объем: 11,62*(115,0)								
17. E58-12-2	11,62	1 668,78	13,29	19 391	985	154	10,675	124,044
Устройство контробрешетки, 100 м2								
Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5								
18. C102-0077	-20,92	832,70		-17 417				
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3								
Объем: 11,62*(-1,8)								
19. C102-0024	5,345	1 601,00		8 558				
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м3								
Объем: 11,62*0,46								
20. E12-01-001-06	3,458	5 418,60	30,54	18 738	341	106	10,488	36,2675
Устройство кровель скатных из наплавливаемых материалов в один слой (под свес), 100 м2 кровли								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
21. C101-1961	-397,7	45,20		-17 975				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								

Объем: 3,458*(-115,0)

22. С101-6079	397,7	<u>17,76</u>		7 063
Рулонный наплавляемый материал ТПП, м2				

Объем: 3,458*(115,0)

23. Е12-01-005-04	0,17	<u>6 929,22</u>	<u>47,26</u>	1 178	16	8	<u>10,1315</u>	<u>1,72236</u>
Защита ендов		95,23	2,88				0,2125	0,03613
дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов, 100 м ендовы								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

24. С101-1962	-29,41	<u>38,42</u>		-1 130
Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2				

Объем: 0,17*(-173,0)

25. С101-6079	29,41	<u>17,76</u>		522
Рулонный наплавляемый материал ТПП, м2				

Объем: 0,17*(173,0)

26. Е09-04-002-01	10,89	<u>943,43</u>	<u>480,51</u>	10 276	3 379	<u>5 234</u>	<u>35,5</u>	<u>386,666</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		310,27	37,43			408	2,61	28,4281

27. С101-3842	7,529	<u>11 320,50</u>		85 227
Профилированный лист оцинкованный, т				

Объем: 10,892*108*6,4/1000

28. С101-4645	653,5	<u>3,41</u>		2 229
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.				

Объем: 10,892*60

29. Е12-01-010-01	2,275	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	22 802	2 516	<u>66</u>	<u>129,663</u>	<u>294,982</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			8	0,25	0,56875

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

30. Е12-01-010-01	0,952	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	9 537	1 052	<u>28</u>	<u>129,663</u>	<u>123,374</u>
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			3	0,25	0,23788

Объем: 59,35+35,8

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. Е12-01-010-01	0,176	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	1 764	195	<u>5</u>	<u>129,663</u>	<u>22,8206</u>
Устройство мелких покрытий (ендовы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			1	0,25	0,044

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

32. Е12-01-009-02	2,275	<u>6 754,98</u>	<u>28,69</u>	15 367	701	<u>65</u>	<u>36,1215</u>	<u>82,1764</u>
Устройство желобов подвесных, 100 м желобов		308,12	2,70			6	0,2	0,455

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

33. E58-22-1 Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	0,9	<u>863,90</u> 308,83	<u>0,87</u>	778	278	<u>1</u>	<u>37,8</u>	<u>34,02</u>
34. C509-9900 Строительный мусор, т	0,009							
Объем: 0,9*0,01								
35. E58-10-1 Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	1,4	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	9 515	439	<u>16</u>	<u>36,8</u>	<u>51,52</u>
36. E58-10-3 Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.	0,5	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	2 017	273	<u>3</u>	<u>63,9</u>	<u>31,95</u>
37. E58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,1	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	405	45	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>5,31</u>
38. E58-10-6 Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.	0,1	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	724	45	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>5,31</u>
39. X03-1050 Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч	24	<u>142,70</u>	<u>142,70</u> 13,50	3 425		<u>3 425</u> 324	1	24
40. E53-16-1 Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами, 1 м3 кладки	0,36	<u>1 102,29</u> 283,83	<u>29,59</u> 5,37	397	102	<u>11</u> 2	<u>35,39</u> 0,43	<u>12,7404</u> 0,1548
41. E15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,367	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	672	288	<u>28</u> 16	<u>81,512</u> 3,475	<u>29,9149</u> 1,27533
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
42. E15-04-019-05 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,367	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	264	54	<u>3</u>	<u>15,87</u>	<u>5,82429</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
43. E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,03	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	81	81		<u>341,3</u>	<u>10,239</u>
44. C509-9900 Строительный мусор, т	0,168							
Объем: 0,03*5,6								
45. E10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно	3	<u>389,27</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	1 168	195	<u>83</u> 6	<u>7,6245</u> 0,1375	<u>22,8735</u> 0,4125
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

46. C203-0251	-1,5	<u>147,00</u>		-221					
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2									
Объем: 3*-0,5									
47. C203-0256	3,6	<u>161,47</u>		581					
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2									
Объем: 3*(1,2)									
48. C101-0941	3	<u>10,57</u>		32					
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.									
Объем: 3*(1)									
49. E10-01-044-12	0,531	<u>8 593,62</u>	<u>21,79</u>	4 564	398	<u>12</u>	<u>91,7585</u>	<u>48,7238</u>	
Обивка стен оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов									
		749,66	1,19			1	0,0875	0,04646	
Объем: 7,5+45,6									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
50. E20-02-010-03	19	<u>19,01</u>	<u>2,74</u>	361	201	<u>52</u>	<u>1,15</u>	<u>21,85</u>	
Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 1600 мм, 1 зонт									
		10,56							
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
51. C301-0290	19	<u>200,00</u>		3 800					
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 1600 мм, шт.									
Объем: 19*1									
52. E16-04-001-02	0,43	<u>14 246,74</u>	<u>8,23</u>	6 126	302	<u>4</u>	<u>70,84</u>	<u>30,4612</u>	
Прокладка фановых трруб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода									
		702,73	0,85				0,0625	0,02688	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
53. E10-01-039-05	0,03	<u>1 948,66</u>	<u>983,00</u>	58	29	<u>29</u>	<u>114,144</u>	<u>3,42432</u>	
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2									
		965,66	117,94			4	8,736	0,26208	
Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0									
54. E10-01-039-05	0,03	<u>51 218,85</u>	<u>1 535,94</u>	1 537	42	<u>46</u>	<u>164,082</u>	<u>4,92246</u>	
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2									
		1 388,13	184,28			6	13,65	0,4095	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
55. C101-0889	3	<u>74,21</u>		223					
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных,									
56. E10-01-091-01	11,62	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	3 265	641	<u>577</u>	<u>5,865</u>	<u>68,1513</u>	

Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности	55,13	0,58		7	0,05	0,581		
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
57. С113-8070 Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС СС-2> для древесины, кг	-133,6	<u>15,16</u>		-2 026				
Объем: 11,62*(-11,5)								
58. С113-8052 Покрытие огнезащитное <ВУПРОТЕК-1>, для древесины, кг	133,6	<u>17,90</u>		2 392				
Объем: 11,62*(11,5)								
59. Е10-01-052-02 Устройство внутриквартирных лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции	3	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>	1 350	135	<u>20</u>	<u>4,692</u>	<u>14,076</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
60. Е12-01-012-01 Демонтаж ограждения кровель перилами, 100 м ограждения	1,82	<u>45,79</u> 23,64	<u>22,15</u> 1,57	83	43	<u>40</u> 3	<u>2,668</u> 0,116	<u>4,85576</u> 0,21112
<i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>								
61. Е12-01-012-01 Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения	1,82	<u>3 169,96</u> 67,97	<u>69,22</u> 4,90	5 770	124	<u>126</u> 9	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>13,9603</u> 0,65975
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
62. Е15-04-030-04 Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,91	<u>1 175,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,15	1 070	659	<u>3</u>	<u>81,719</u> 0,0125	<u>74,3643</u> 0,01138
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
63. Е12-01-012-01 Устройство снегозадержателей, 100 м ограждения	1,4	<u>3 169,96</u> 67,97	<u>69,22</u> 4,90	4 438	95	<u>97</u> 7	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>10,7387</u> 0,5075
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
64. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	36	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	1 175	149	<u>1 026</u>	<u>0,5777</u>	<u>20,7972</u>
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;</i>								
65. Х403-1-14; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	36	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	613		<u>613</u>		
. ИТОГО ПО СМЕТЕ								
				266 520	20 854	<u>13 228</u>		<u>2469,7</u>

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	245 957	16 972	967 <u>7 938</u>	70,811 <u>2030,7</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	114 444		559	42,356
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=83 - по стр. 1, 4, 6, 8, 10-14, 17, 33, 35-38, 43; %=108 - по стр. 3, 20, 23, 29-32, 60, 61, 63; %=86 - по стр. 40; %=94.5 - по стр. 41, 42, 62; %=106.2 - по стр. 45, 49, 53, 54, 56, 59; %=100 - по стр. 64)	16 129			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=65 - по стр. 1, 4, 6, 8, 10-14, 17, 33, 35-38, 43; %=55.25 - по стр. 3, 20, 23, 29-32, 60, 61, 63; %=70 - по стр. 40; %=46.75 - по стр. 41, 42, 62; %=53.55 - по стр. 45, 49, 53, 54, 56, 59; %=60 - по стр. 64)	10 298			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	272 384			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	10 276	3 379	<u>5 234</u>	<u>386,67</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 26)	3 067		408	28,428
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 26)	2 736			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	16 079			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	10 287	503	<u>56</u>	<u>52,311</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=115.2 - по стр. 50, 52)	580			0,0269
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 50, 52)	355			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	11 222			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	299 685			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	19 776			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	13 389			
Проверка сметной документации	0,1	300		
Итого	299 985			
Расчетная стоимость	1 761 390,68			
НДС	317 050,32			
Итого с НДС	2 078 441			
Проектные работы (в т.ч. НДС)	15 000			
Всего по смете с НДС	2 093 441			

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)