

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Пирогова, д. 5

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	Экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	Экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. E08-07-001-02	25,65	<u>733,68</u>	<u>7,63</u>	18 819	9 640	<u>196</u>	<u>43,5</u>	<u>1116</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ по балконам, 100 м ² вертикальной проекции для наружных лесов								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25

2. E53-21-6	7,435	<u>840,79</u>	<u>554,24</u>	6 251	2 130	<u>4 121</u>	<u>29,36</u>	<u>218</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...								

*Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(2742.15=478.56*5.73), ЗПМ-(88.36=15.42*5.73)]*

3. C101-2388	92,94	<u>72,80</u>	6 766
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.			

Объем: 7,435*100/8

4. E53-21-7	7,435	<u>1 285,28</u>	<u>975,60</u>	9 556	2 302	<u>7 254</u>	<u>31,73</u>	<u>236</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующейся нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков								

Объем: 1487-743,5

*Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(5029.67=478.56*10.51), ЗПМ-(162.06=15.42*10.51)]*

5. C101-5361	565,1	<u>54,22</u>	30 638
--------------	-------	--------------	--------

Мастика (герметик) типа
"ОКСИПЛАСТ"
двухкомпонентная
отверждающая, кг

Объем: 7,435*0,76*100

6. E07-05-039-07	7,435	<u>3 018,17</u> 209,97	<u>1 498,86</u> 84,63	22 440	1 561	<u>11 144</u> 629	<u>23,15</u> 8,413	<u>172</u> 63
<p>Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва</p>								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

7. C101-0605	-0,567	<u>17 183,00</u>	-9 735
<p>Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т</p>			

Объем: 7,435*(-0,0762)

8. C101-5361	566,5	<u>54,22</u>	30 718
<p>Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг</p>			

Объем: 7,435*(0,0762)*1000

9. E15-04-006-03	1,487	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	110	108	2	<u>7,533</u> 0,013	<u>11</u>
<p>Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м² покрытия</p>								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

10. C101-3451	0,019	<u>11 594,98</u>	224
<p>Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т</p>			

Объем: 1,487*0,013

11. E15-07-001-01	29,74	<u>1 037,86</u> 25,04	30 866	745	<u>2,76</u>	<u>82</u>
<p>Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м</p>						
<p>Вычт.ресурсы: C113-0003:[M-(5.40=7716.70*0.0007)]</p>						

Начисления: Н5= 1.15

12. C101-2779	-2974	<u>10,11</u>	-30 067
<p>Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м</p>			

Объем: 29,74*(-100,0)

13. C101-2951	297,4	<u>6,45</u>	1 918
<p>Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м</p>			

Объем: 29,74*(100,0)/10

14. E62-41-1	18,1	<u>162,24</u> 162,24	2 937	2 937	<u>20,8</u>	<u>376</u>
<p>Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м² расчищенной поверхности</p>						

15. E15-04-019-07	18,1	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	10 933	2 502	<u>121</u>	<u>14,881</u>	<u>269</u>
-------------------	------	---------------	-------------	--------	-------	------------	---------------	------------

Окраска фасадов 138,24

акриловыми составами с
лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

16. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т	-0,688	<u>6 865,00</u>	-4 722					
Объем: 18,1*(-0,038)								
17. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,688	<u>27 369,80</u>	18 825					
Объем: 18,1*(0,038)								
18. Е62-9-11 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м ² окрашиваемой поверхности	1,65	<u>1 900,99</u> 1 058,40	<u>5,23</u>	3 137	1 746	9	<u>122,5</u>	202

ЦОКОЛЬ

21. C509-9900 0,726

Строительный мусор, т

Объем: 0,15*4,84

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

23. Е15-04-019-07 1,64 604,07 6,69 991 227 11 14.881 24
Окраска фасадов
акриловыми составами с
лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

24. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т	-0,062	<u>6 865,00</u>		-428
Объем: 1,64*(-0,038)				
25. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,062	<u>27 369,80</u>		1 706
Объем: 1,64*(0,038)				

БАЛКОНЫ

26. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,331	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	607	260	<u>26</u> 14	<u>81.512</u> 3,475	<u>27</u> 1
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
27. Е61-4-1 Ремонт штукатурки плит снизу по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	0,85	<u>3 158,37</u> 2 060,86	<u>22,51</u> 8,35	2 685	1 752	<u>19</u> 7	<u>229,75</u> 0,72	<u>195</u> 1

28. С509-9900 Строительный мусор, т	2,873
Объем: 0,85*3,38	

29. Е15-04-027-05 Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,85	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	452	111	<u>3</u> 3	<u>13.789</u> 0,013	<u>12</u> 12
--	------	-------------------------	---------------------	-----	-----	---------------	------------------------	-----------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

30. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,85	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	514	118	<u>6</u> 6	<u>14.881</u>	<u>13</u> 13
---	------	-------------------------	-------------	-----	-----	---------------	---------------	-----------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т	-0,032	<u>6 865,00</u>		-222
Объем: 0,85*(-0,038)				

32. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,032	<u>27 369,80</u>		884
Объем: 0,85*(0,038)				

33. Е07-07-001-03 Демонтаж ограждения балконов из асбестоцементных листов, 100 м2 стен (за вычетом проемов)	2,25	<u>261,99</u> 233,66	<u>28,33</u> 1,57	590	526	<u>64</u> 4	<u>28,6</u> 0,116	<u>64</u> 64
--	------	-------------------------	----------------------	-----	-----	----------------	----------------------	-----------------

Начисления: Н3= 0,4, Н4= 0,4, Н5= 0,4, Н48= 0

34. Е09-03-014-01	1,327	<u>1 383,75</u>	<u>596,48</u>	1 837	734	<u>792</u>	<u>63,28</u>	<u>84</u>
Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций из профлиста, 1 т конструкций		553,07	64,70			86	4,775	6

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

35. С103-1754	929	<u>13,30</u>	12 356					
Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645- 86) размером 40х20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м								
36. Е09-02-028-02	2,25	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	11 062	2 022	<u>5 927</u>	<u>96,727</u>	<u>218</u>
Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа прим., 100 м2		898,59	255,68			575	18,925	43

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

37. С101-2404	123,8	<u>7,50</u>	928
Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м			

Объем: 2,25*1,1*2/4*100

38. С101-4639	135	<u>4,17</u>	563
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.			

Объем: 2,25*60

39. С101-3031	1,251	<u>12 408,44</u>	15 529
Профилированный настил окрашенный, т			

Объем: 2,25*1,08*5,15/1000*100

40. Е15-04-030-04	0,36	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	423	261	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>29</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,013	

Объем: 225*0,16

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

41. Е12-01-010-01	0,43	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	4 311	476	<u>13</u>	<u>129,663</u>	<u>56</u>
Устройство мелких покрытий (свесы с полимерным покрытием) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			1	0,25	

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

42. Е61-4-1	0,198	<u>3 158,37</u>	<u>22,51</u>	625	408	<u>4</u>	<u>229,75</u>	<u>45</u>
-------------	-------	-----------------	--------------	-----	-----	----------	---------------	-----------

Ремонт штукатурки плит снизу по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм, 100 м ² отремонтированной поверхности	2 060,86	8,35		2	0,72
43. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,198*3,38	0,669				
44. Е15-04-027-05 Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м ² окрашиваемой поверхности	0,198	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	106	26
				<u>1</u>	<u>13.789</u> 0,013
					3
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>					
45. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности	0,198	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	119	27
				<u>1</u>	<u>14.881</u>
					3
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>					
46. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т Объем: 0,198*(-0,038)	-0,008	<u>6 865,00</u>		-52	
47. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т Объем: 0,198*(0,038)	0,008	<u>27 369,80</u>		206	
48. Е46-04-008-01 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м ² покрытия	0,198	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u>	30	22
				<u>8</u>	<u>14,38</u>
					3
49. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м ² стяжки	0,198	<u>1 234,73</u> 270,46	<u>281,25</u> 27,33	245	54
				<u>56</u>	<u>31.303</u> 5 2,425
					6
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>					
50. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 мм, 100 м ² стяжки	0,198	<u>1 967,04</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	390	69
				<u>23</u>	<u>40,25</u> 3 1,313
					8
<i>Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35</i>					
51. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмulsionией битумной, 100 м ² кровли	0,198	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u>	24	6
				<u>1</u>	<u>3,22</u>
					1
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>					

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

63. Е06-01-005-01 Устройство бетонной площадки входа, 100 м ² бетона и железобетона в деле	0,006	66 853,93 4 293,21	4 432,63 582,24	402	26	27 3	507,472 43,225	3
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
64. Е62-35-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м ² окрашиваемой поверхности	0,037	1 038,18 697,51	0,87	39	26		80,73	3
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
65. Е62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза, 100 м ² окрашиваемой поверхности	0,3	577,56 163,61	0,87	173	49		18,72	6
66. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором карнизные ж/б свесы, 100 м восстановленной герметизации стыков	0,25	529,42 507,33	0,87	132	127		49,69	12
67. Е58-22-1 Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	0,1	863,90 308,83	0,87	86	31		37,8	4
68. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,1*0,01	0,001							
69. Е58-10-1 Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	0,1	6 796,71 313,90	11,33	679	31	1	36,8	4
70. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т <i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>	4,27	32,64 4,15	28,49	140	18	122	0,578	2
71. X403-1-14; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	4,27	17,04	17,04	73			73	
<hr/>								
. ИТОГО ПО СМЕТЕ			214 254	32 190	30 062		3633	
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			2 546		23 343		235	
			188 071	29 434	23 343		3331	
						1 885		186

**. МАТЕРИАЛЫ НЕ
УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -**

110 169

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -
(%=**109.8** - по стр. 1;
%=**86** - по стр. 2, 4, 66;
%=**139.5** - по стр. 6;
%=**94.5** - по стр. 9, 11, 15,
22, 23, 26, 29, 30, 40, 44,
45, 63; %=**80** - по стр. 14,
18, 19, 64, 65; %=**79** - по
стр. 20, 27, 42; %=**117** -
по стр. 33; %=**108** - по
стр. 41, 49-52, 57, 58, 62;
%=**99** - по стр. 48; %=**83** -
по стр. 67, 69; %=**100** - по
стр. 70)

30 658

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -
(%=**68** - по стр. 1; %=**70** -
по стр. 2, 4, 66; %=**85** - по
стр. 6; %=**46.75** - по стр.
9, 11, 15, 22, 23, 26, 29,
30, 40, 44, 45; %=**50** - по
стр. 14, 18-20, 27, 42, 64,
65; %=**72.25** - по стр. 33;
%=**55.25** - по стр. 41, 49-
52, 57, 58, 62, 63; %=**59.5** -
по стр. 48; %=**65** - по стр.
67, 69; %=**60** - по стр. 70)

19 343

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ
РАБОТ -**

238 072

**СТОИМОСТЬ
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ
РАБОТ -**

13 827 2 756 6 719 302

661 49

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -
(%=**81** - по стр. 34, 36)

2 768

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -
(%=**72.25** - по стр. 34, 36)

2 468

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ
РАБОТ -**

19 063

**СТОИМОСТЬ
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -**

12 356

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -**

12 356

**. ВСЕГО ПО СМЕТЕ
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ
РАСХОДЫ
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**

269 491

33 426

21 811

**Проверка сметной
документации** **0,1**

269

Итого **269 760**

1 895 811,02

Расчетная стоимость **18**

341 245,98

НДС **в т.ч.НДС**

2 237 057

Итого с НДС **5 000**

Проектные работы **Всего по смете**

2 242 057

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Цыплокова Н.Н.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)