

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома №50 по ул. Гоголя, г. Рязань

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

## ФАСАД

1. Е08-07-001-02	23,75	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	18 763	10 265	<u>181</u>	<u>50,025</u>	<u>1188</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. Е53-21-6	9,025	<u>840,79</u>	<u>554,24</u>	7 588	2 586	<u>5 002</u>	<u>29,36</u>	<u>265</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	57,64			520	5,73	52

Удал.ресурсы: С101-9108

Вычт.ресурсы: Х03-1005:[ ЭМ-(2742.15=478.56\*5.73), ЗПМ-(88.36=15.42\*5.73) ]

3. С101-2388	112,8	<u>72,80</u>		8 213				
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.								

**Объем: 9,025\*100/8**

4. Е53-21-7	9,025	<u>1 285,28</u>	<u>975,60</u>	11 600	2 795	<u>8 805</u>	<u>31,73</u>	<u>286</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	105,73			954	10,51	95

**Объем: 1805-902,5**

Удал.ресурсы: С101-9091

Вычт.ресурсы: Х03-1005:[ ЭМ-(5029.67=478.56\*10.51), ЗПМ-(162.06=15.42\*10.51) ]

5. C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг <b>Объем: 9,025*0,76*100</b>	685,9	<u>54,22</u>		37 189				
6. E07-05-039-07 Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей , 100 м шва  <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	9,025	<u>3 018,17</u> 209,97	<u>1 498,86</u> 84,63	27 239	1 895	<u>13 527</u> 764	<u>23,15</u> 8,413	<u>209</u> 76
7. C101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т <b>Объем: 9,025*(-0,0762)</b>	-0,688	<u>17 183,00</u>		-11 817				
8. C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная <b>Объем: 9,025*(0,0762)*1000</b>	687,7	<u>54,22</u>		37 287				
9. E15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия  <i>Удал.ресурсы: C101-9732</i> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	1,81	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	134	131	<u>3</u>	<u>7,533</u> 0,013	<u>14</u>
10. C101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т <b>Объем: 1,81*0,015</b>	0,027	<u>11 594,98</u>		315				
11. E15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м  <i>Вычт.ресурсы: C113-0003:[ М-(5.40=7716.70*0.0007) ]</i> <i>Начисления: Н5= 1.15</i>	36,1	<u>1 037,86</u> 25,04		37 467	904		<u>2,76</u>	<u>100</u>
12. C101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м <b>Объем: 36,1*(-100,0)</b>	-3610	<u>10,11</u>		-36 497				
13. C101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м	361	<u>6,45</u>		2 328				
14. E56-3-2 Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2  <i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>	0,026	<u>761,66</u> 761,66		20	20		<u>94,97</u>	<u>2</u>

15. С509-9900	0,091							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,026*3,5</b>								
16. Е56-2-2	0,159	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	64	59	<u>5</u>	<u>46,11</u>	<u>7</u>
Снятие оконных переплетов		369,80	10,79			2	0,93	
остекленных, 100 м2 оконных переплетов								
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>								
17. С509-9900	0,542							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,1586*3,42</b>								
18. Е56-1-1	0,1	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	121	105	<u>16</u>	<u>128,73</u>	<u>13</u>
Демонтаж оконных коробок в		1 051,72	22,70			2	2,15	
каменных стенах с отбивкой								
штукатурки в откосах, 100								
коробок								
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>								
19. С509-9900	1,066							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,1*10,66</b>								
20. Е10-01-034-01	0,013	<u>168 390,87</u>	<u>533,86</u>	2 189	22	<u>7</u>	<u>196,363</u>	<u>3</u>
Установка в жилых и		1 716,21	25,53				2,2	
общественных зданиях								
оконных блоков из ПВХ								
профилей глухих с площадью								
проема до 2 м2, 100 м2								
проемов								
<i>Вычт.ресурсы: С101-2052:[ М-(2213.86=6.38*347) ]; С101-2054:[ М-(564.45=7.95*71) ]; С101-2789:[ М-(1371.74=6.4</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
21. Е10-01-034-05	0,146	<u>307 188,01</u>	<u>609,94</u>	44 726	274	<u>89</u>	<u>215,683</u>	<u>31</u>
Установка в жилых и		1 885,07	25,53			4	2,2	
общественных зданиях								
оконных блоков из ПВХ								
профилей поворотных								
(откидных, поворотно-								
откидных) с площадью проема								
до 2 м2 двухстворчатых, 100								
м2 проемов								
<i>Вычт.ресурсы: С101-2052:[ М-(2213.86=6.38*347) ]; С101-2054:[ М-(564.45=7.95*71) ]; С101-2789:[ М-(1371.74=6.4</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
22. Е10-01-035-02	0,104	<u>3 729,05</u>	<u>22,66</u>	388	22	<u>2</u>	<u>24,449</u>	<u>3</u>
Установка подоконных досок из		208,55	0,73				0,063	
ПВХ в панельных стенах, 100 п.								
м								
<i>Удал.ресурсы: С101-9138</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
23. С101-2905	10,4	<u>157,73</u>		1 640				
Доски подоконные ПВХ,								
шириной 250 мм, м								
24. Е58-20-1	0,13	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	327	46	<u>1</u>	<u>41,41</u>	<u>5</u>
Смена обделок из листовой		353,23	0,93				0,08	
стали (оконные отливы)								
шириной до 0,4 м, 100 м								
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>								
25. С101-1875	-0,024	<u>11 200,00</u>		-268				

Сталь листовая оцинкованная  
толщиной листа 0,7 мм, т

**Объем: 0,13\*(-0,184)**

26. С101-2411	13	<u>26,41</u>		343				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								

**Объем: 0,13\*100**

27. С509-9900	0,029							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,13\*0,224**

28. Е62-41-1	5,6	<u>162,24</u>		909	909		<u>20,8</u>	<u>116</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности								

29. Е15-04-027-05	13,98	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	7 451	1 833	<u>51</u>	<u>13,789</u>	<u>193</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

30. Е15-04-019-07	13,98	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	8 446	1 933	<u>94</u>	<u>14,881</u>	<u>208</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

31. С101-3469	-0,531	<u>6 865,00</u>		-3 647				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

**Объем: 13,98\*(-0,038)**

32. С101-4418	0,531	<u>27 369,80</u>		14 540				
Краска фасадная акриловая, т								

33. Е62-9-8	1,74	<u>1 555,16</u>	<u>5,23</u>	2 706	1 467	<u>9</u>	<u>97,6</u>	<u>170</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

#### ОТКОСЫ

##### Внутренний откос

34. Е15-04-006-03	0,08	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	6	6		<u>7,533</u>	<u>1</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия								

Удал.ресурсы: С101-9732

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. С101-3451	0,001	<u>11 594,98</u>		12				
Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т								

**Объем: (0,08)\*0,013**

36. Е15-02-031-01	0,08	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	344	174	<u>6</u>	<u>234,669</u>	<u>19</u>
		2 180,08	29,88			2	2,575	
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. Е15-04-005-03	0,08	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	138	35	<u>1</u>	<u>49,335</u>	<u>4</u>
		442,53	0,29				0,025	
Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Наружный откос

38. Е15-02-031-01	0,08	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	344	174	<u>6</u>	<u>234,669</u>	<u>19</u>
		2 180,08	29,88			2	2,575	
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

39. Е15-04-027-05	0,08	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	42	10		<u>13,789</u>	<u>1</u>
		131,12	0,15				0,013	
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

40. Е15-04-019-07	0,08	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	49	11	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>1</u>
		138,24						
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

41. С101-3469	-0,003	<u>6 865,00</u>		-21				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

**Объем: 0,08\*(-0,038)**

42. С101-4418	0,003	<u>27 369,80</u>		83				
Краска фасадная акриловая, т								

ЦОКОЛЬ

43. Е53-21-15	1,69	<u>529,42</u>	<u>0,87</u>	894	857	<u>1</u>	<u>49,69</u>	<u>84</u>
---------------	------	---------------	-------------	-----	-----	----------	--------------	-----------

Устройство промазки и расшивка швов раствором - ремонт вертикальных и горизонтальных швов, 100 м восстановленной герметизации стыков	507,33							
44. Е46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2	0,507	<u>178,00</u> 178,00		90	90		<u>22,82</u>	<u>12</u>
45. С509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 50,7*0,018*1,8</b>	1,643							
46. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,69	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	3 096	1 325	<u>131</u> 74	<u>81,512</u> 3,475	<u>138</u> 6
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
47. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	1,69	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	125	122	<u>3</u>	<u>7,533</u> 0,013	<u>13</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
48. Е15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	1,69	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	901	222	<u>6</u>	<u>13,789</u> 0,013	<u>23</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
49. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	1,69	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	1 021	234	<u>11</u>	<u>14,881</u>	<u>25</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
50. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т <b>Объем: 1,69*(-0,038)</b>	-0,064	<u>6 865,00</u>		-441				
51. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,064	<u>27 369,80</u>		1 758				
<b>БАЛКОНЫ</b>								
52. Е07-07-001-03 Демонтаж ограждений балконов из асбестоцементных листов, 100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,68	<u>261,99</u> 233,66	<u>28,33</u> 1,57	178	159	<u>19</u> 1	<u>28,6</u> 0,116	<u>19</u>

Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0

53. С509-9900 0,645

Строительный мусор, т

**Объем: 68\*9,49/1000**

54. Е09-02-028-02	1,28	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	6 293	1 150	<u>3 372</u>	<u>96,727</u>	<u>124</u>
Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа (прим), 100 м2		898,59	255,68			327	18,925	24

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

55. С101-4645 76,8 3,41 262

Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.

**Объем: 1,28\*600**

56. С101-3031 0,712 12 408,44 8 834

Профилированный настил окрашенный, т

**Объем: 1,28\*1,08\*5,15/1000\*100**

57. Е12-01-010-01	0,448	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	4 490	495	<u>13</u>	<u>129,663</u>	<u>58</u>
Устройство мелких покрытий (свесы балконов) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			2	0,25	

**Объем: 128\*0,35**

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

#### ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

58. Е62-29-2	0,132	<u>577,56</u>	<u>0,87</u>	77	22		<u>18,72</u>	<u>2</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности		163,61						

59. Е311-01-146-1;	4,01	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	131	17	<u>114</u>	<u>0,578</u>	<u>2</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15						

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;

60. Х403-1-14;	4,01	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	68		<u>68</u>		
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т								

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>248 538</b>	<b>30 369</b>	<b><u>31 544</u></b>	<b><u>3358</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ</b>			<b><u>2 656</u></b>	<b><u>253</u></b>
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>242 245</b>	<b>29 219</b>	<b><u>28 172</u></b>	<b><u>3234</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>	<b>112 804</b>		<b>2 329</b>	<b>229</b>

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=86 - по стр. 2, 4, 43; %=139.5 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 9, 11, 29, 30, 34, 36-40, 46-49; %=82 - по стр. 14, 16, 18; %=106.2 - по стр. 20-22; %=83 - по стр. 24; %=80 - по стр. 28, 33, 58; %=99 - по стр. 44; %=117 - по стр. 52; %=108 - по стр. 57; %=100 - по стр. 59)		31 691			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=70 - по стр. 2, 4, 43; %=85 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 9, 11, 29, 30, 34, 36-40, 46-49; %=62 - по стр. 14, 16, 18; %=53.55 - по стр. 20-22; %=65 - по стр. 24; %=50 - по стр. 28, 33, 58; %=59.5 - по стр. 44; %=72.25 - по стр. 52; %=55.25 - по стр. 57; %=60 - по стр. 59)		19 975			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>293 911</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>6 293</b>	<b>1 150</b>	<b><u>3 372</u></b>	<b><u>124</u></b>
				<b>327</b>	<b>24</b>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 54)		1 196			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 54)		1 067			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>8 556</b>			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		302 467			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		32 887			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		21 042			
Проверка сметной документации	0,1	302			
Итого		21 344			
Расчетная стоимость		1 809 252,54			
НДС	18	325 665,46			
<b>ИТОГО</b>		<b>2 134 918</b>			
Проектные работы (в т.ч. НДС )		5 000			
<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ С НДС</b>		<b>2 139 918</b>			

Составил:

(должность, подпись, Ф.И.О)