

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома №50 по ул. Гоголя, г. Рязань

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич- е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	ЭКС. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	ЭКС. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

ФАСАД

1. E08-07-001-02	23,75	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	18 763	10 265	<u>181</u>	<u>50,025</u>	<u>1188</u>
------------------	-------	---------------	-------------	--------	--------	------------	---------------	-------------

Установка и разборка
наружных инвентарных лесов
высотой до 16 м трубчатых для
прочих отделочных работ, 100
м2 вертикальной проекции для
наружных лесов

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. E53-21-6	9,025	<u>840,79</u>	<u>554,24</u>	7 588	2 586	<u>5 002</u>	<u>29,36</u>	<u>265</u>
-------------	-------	---------------	---------------	-------	-------	--------------	--------------	------------

Ремонт и восстановление
герметизации горизонтальных и
вертикальных стыков стеновых
панелей мастикой
вулканизирующейся
тиоколовой или монтажной
пеной типа <Makroflex>,
<Soudal>, <Neo Flex>,
<Chemlux>, <Paso> и т.п., 100
м восстановленной гермет...

Удал.ресурсы: С101-9108

*Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(2742.15=478.56*5.73), ЗПМ-(88.36=15.42*5.73)]*

3. С101-2388	112,8	<u>72,80</u>		8 213				
--------------	-------	--------------	--	-------	--	--	--	--

Герметик пенополиуретановый
(пена монтажная) типа
Makrofleks, Soudal в баллонах
по 750 мл, шт.

Объем: 9,025*100/8

4. E53-21-7	9,025	<u>1 285,28</u>	<u>975,60</u>	11 600	2 795	<u>8 805</u>	<u>31,73</u>	<u>286</u>
-------------	-------	-----------------	---------------	--------	-------	--------------	--------------	------------

Ремонт и восстановление
герметизации горизонтальных и
вертикальных стыков стеновых
панелей мастикой
герметизирующей
нетвердеющей или
силиконовыми и акриловыми
герметиками, 100 м
восстановленной герметизации
стыков

Объем: 1805-902,5

Удал.ресурсы: С101-9091

*Вычт.ресурсы: X03-1005:[ЭМ-(5029.67=478.56*10.51), ЗПМ-(162.06=15.42*10.51)]*

5. С101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	685,9	<u>54,22</u>	37 189
Объем: 9,025*0,76*100			
6. Е07-05-039-07 Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	9,025	<u>3 018,17</u> <u>1 498,86</u> 209,97 84,63	27 239 1 895 <u>13 527</u> 764 <u>23,15</u> 8,413 <u>209</u> 76
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>			
7. С101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,688	<u>17 183,00</u>	-11 817
Объем: 9,025*(-0,0762)			
8. С101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная	687,7	<u>54,22</u>	37 287
Объем: 9,025*(0,0762)*1000			
9. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	1,81	<u>74,12</u> <u>1,48</u> 72,46 0,15	134 131 <u>3</u> <u>7,533</u> 0,013 <u>14</u>
<i>Удал.ресурсы: С101-9732 Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>			
10. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т	0,027	<u>11 594,98</u>	315
Объем: 1,81*0,015			
11. Е15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м	36,1	<u>1 037,86</u> 25,04	37 467 904 <u>2,76</u> <u>100</u>
<i>Вычт.ресурсы: С113-0003:[M-(5.40=7716.70*0.0007)] Начисления: Н5= 1.15</i>			
12. С101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м	-3610	<u>10,11</u>	-36 497
Объем: 36,1*(-100,0)			
13. С101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м	361	<u>6,45</u>	2 328
14. Е56-3-2 Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2	0,026	<u>761,66</u> 761,66	20 20 <u>94,97</u> <u>2</u>
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>			

15. С509-9900 Строительный мусор, т	0,091								
Объем: 0,026*3,5									
16. Е56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м ² оконных переплетов	0,159	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79		64	59	<u>5</u> 2	<u>46,11</u> 0,93	<u>7</u>
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>									
17. С509-9900 Строительный мусор, т	0,542								
Объем: 0,1586*3,42									
18. Е56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,1	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 22,70		121	105	<u>16</u> 2	<u>128,73</u> 2,15	<u>13</u>
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>									
19. С509-9900 Строительный мусор, т	1,066								
Объем: 0,1*10,66									
20. Е10-01-034-01 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м ² , 100 м ² проемов	0,013	<u>168 390,87</u> 1 716,21	<u>533,86</u> 25,53		2 189	22	<u>7</u> 2,2	<u>196,363</u> 2,2	<u>3</u>
<i>Вычт.ресурсы: С101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; С101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; С101-2789:[M-(1371.74=6.4</i>									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
21. Е10-01-034-05 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проема до 2 м ² двухстворчатых, 100 м ² проемов	0,146	<u>307 188,01</u> 1 885,07	<u>609,94</u> 25,53		44 726	274	<u>89</u> 4	<u>215,683</u> 2,2	<u>31</u>
<i>Вычт.ресурсы: С101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; С101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; С101-2789:[M-(1371.74=6.4</i>									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
22. Е10-01-035-02 Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах, 100 п. м	0,104	<u>3 729,05</u> 208,55	<u>22,66</u> 0,73		388	22	<u>2</u> 2	<u>24,449</u> 0,063	<u>3</u>
<i>Удал.ресурсы: С101-9138</i>									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
23. С101-2905 Доски подоконные ПВХ, ширина 250 мм, м	10,4	<u>157,73</u>			1 640				
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>									
25. С101-1875	-0,024	<u>11 200,00</u>			-268				

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 0,13*(-0,184)

26. С101-2411 13 26,41 343
Водоотлив оконный шириной
планки 250 мм из
оцинкованной стали с
полимерным покрытием, п.м

Объем: 0,13*100

27. C509-9900 0,029
Строительный мусор, т
Объем: 0.13*0.224

Объем: 0,13*0,224

28. E62-41-1	5,6	<u>162,24</u>	909	909	<u>20,8</u>	<u>116</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м ² расчищенной поверхности		162,24				

29. E15-04-027-05 13,98 533,01 3,66 7 451 1 833 51 13,789 193
 Шпатлевка при окраске по
 штукатурке и сборным
 конструкциям стен,
 подготовленных под окраску,
 100 м² окрашиваемой
 поверхности
 131,12 0,15 2 0,013

Начисления: $H3 = 1.25$, $H4 = 1.25$, $H5 = 1.15$

30. E15-04-019-07	13,98	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	8 446	1 933	<u>94</u>	<u>14,881</u>	<u>208</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

31. С101-3469 -0,531 6 865,00 -3 647
Краска фактурная ВД-АК-1180,
фасадная ВГТ, т

Объем: 13,98*(-0,038)

32. С101-4418 0,531 27 369,80 14 540
Краска фасадная акриловая, т

33. Е62-9-8	1,74	<u>1 555,16</u>	<u>5,23</u>	2 706	1 467	<u>9</u>	<u>97,6</u>	<u>170</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м ² окрашиваемой поверхности		843,26						

ОТКОСЫ

Внутренний откос

34. E15-04-006-03 0,08 74,12 1,48 6 6 7,533 1
Покрытие поверхностей
грунтовкой глубокого
проникновения за 1 раз стен,
100 м² покрытия 72,46 0,15 0,013

35. С101-3451	0,001	<u>11 594,98</u>		12				
Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т								

Объем: (0,08)*0,013

36. Е15-02-031-01	0,08	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>		344	174	<u>6</u>	<u>234,669</u>	19
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88				2	2,575	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. Е15-04-005-03	0,08	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>		138	35	<u>1</u>	<u>49,335</u>	4
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025		

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Наружний откос

38. Е15-02-031-01	0,08	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>		344	174	<u>6</u>	<u>234,669</u>	19
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88				2	2,575	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

39. Е15-04-027-05	0,08	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>		42	10	<u>13,789</u>		1
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013		

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

40. Е15-04-019-07	0,08	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>		49	11	<u>1</u>	<u>14,881</u>	1
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24							

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

41. С101-3469	-0,003	<u>6 865,00</u>		-21					
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т									

Объем: 0,08*(-0,038)

42. С101-4418	0,003	<u>27 369,80</u>		83					
Краска фасадная акриловая, т									

ЦОКОЛЬ

43. Е53-21-15	1,69	<u>529,42</u>	<u>0,87</u>		894	857	<u>1</u>	<u>49,69</u>	84
---------------	------	---------------	-------------	--	-----	-----	----------	--------------	----

Устройство промазки и расшивка швов раствором - ремонт вертикальных и горизонтальных швов, 100 м восстановленной герметизации стыков		507,33						
44. Е46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м ²	0,507	<u>178,00</u> 178,00		90	90		<u>22,82</u>	<u>12</u>
45. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 50,7*0,018*1,8		1,643						
46. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м ² оштукатуриваемой поверхности	1,69	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61		3 096	1 325	<u>131</u> 74	<u>81,512</u> 3,475
								<u>138</u> 6
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
47. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м ² покрытия	1,69	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15		125	122	<u>3</u> 0,013	<u>7,533</u>
								<u>13</u>
48. Е15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м ² окрашиваемой поверхности	1,69	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15		901	222	<u>6</u> 0,013	<u>13,789</u>
								<u>23</u>
49. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности	1,69	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>		1 021	234	<u>11</u> 14,881	<u>25</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
50. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т Объем: 1,69*(-0,038)	-0,064	<u>6 865,00</u>			-441			
51. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,064	<u>27 369,80</u>			1 758			

БАЛКОНЫ

52. Е07-07-001-03 Демонтаж ограждений балконов из асбестоцементных листов, 100 м ² стен (за вычетом проемов)	0,68	<u>261,99</u> 233,66	<u>28,33</u> 1,57		178	159	<u>19</u> 1	<u>28,6</u> 0,116	<u>19</u>
---	------	-------------------------	----------------------	--	-----	-----	----------------	----------------------	-----------

Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0

53. С509-9900 Строительный мусор, т	0,645							
Объем: 68*9,49/1000								
54. Е09-02-028-02 Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа (прим), 100 м2	1,28	4 916,32 898,59	2 634,05 255,68	6 293	1 150	3 372 327	96,727 18,925	124 24

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

55. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 10 шт.	76,8	3,41		262				
Объем: 1,28*600								
56. С101-3031 Профилированный настил окрашенный, т	0,712	12 408,44		8 834				
Объем: 1,28*1,08*5,15/1000*100								
57. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы балконов) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,448	10 023,19 1 106,02	29,23 3,38	4 490	495	13 2	129,663 0,25	58

Объем: 128*0,35

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

58. Е62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,132	577,56 163,61	0,87	77	22		18,72	2
59. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	4,01	32,64 4,15	28,49	131	17	114	0,578	2

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;

60. X403-1-14; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	4,01	17,04	17,04	68		68		
--	------	-------	-------	----	--	----	--	--

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	248 538	30 369	31 544	3358
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	242 245	29 219	28 172	3234
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	112 804		2 329	229

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 109.8 - по стр. 1; %= 86 - по стр. 2, 4, 43; %= 139.5 - по стр. 6; %= 94.5 - по стр. 9, 11, 29, 30, 34, 36-40, 46-49; %= 82 - по стр. 14, 16, 18; %= 106.2 - по стр. 20-22; %= 83 - по стр. 24; %= 80 - по стр. 28, 33, 58; %= 99 - по стр. 44; %= 117 - по стр. 52; %= 108 - по стр. 57; %= 100 - по стр. 59)	31 691
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 68 - по стр. 1; %= 70 - по стр. 2, 4, 43; %= 85 - по стр. 6; %= 46.75 - по стр. 9, 11, 29, 30, 34, 36-40, 46-49; %= 62 - по стр. 14, 16, 18; %= 53.55 - по стр. 20-22; %= 65 - по стр. 24; %= 50 - по стр. 28, 33, 58; %= 59.5 - по стр. 44; %= 72.25 - по стр. 52; %= 55.25 - по стр. 57; %= 60 - по стр. 59)	19 975
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	293 911
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	6 293 1 150 <u>3 372</u> <u>124</u>
	327 24
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 81 - по стр. 54)	1 196
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 72.25 - по стр. 54)	1 067
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	8 556
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	302 467
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	32 887
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	21 042
Проверка сметной документации	0,1
Итого	21 344
Расчетная стоимость	1 809 252,54
НДС	325 665,46
ИТОГО	2 134 918
Проектные работы (в т.ч.НДС)	5 000
ВСЕГО ПО СМЕТЕ С НДС	2 139 918

Составил:

(должность, подпись, Ф.И.О.)