

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п. Октябрьский, ул. Красный Октябрь, д. 6

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	14	<u>790,06</u> 432,22	<u>7,63</u>	11 061	6 051	<u>107</u>	<u>50,025</u>	<u>700</u>
2.	E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,2	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79	80	74	<u>6</u> 2	<u>46,11</u> 0,93	<u>9</u>
3.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,2*3,42</b>	0,684							
4.	E56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,06	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 22,70	72	63	<u>9</u> 1	<u>128,73</u> 2,15	<u>8</u>
5.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,06*10,66</b>	0,64							
6.	E10-01-034-06 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов <i>Вычт.ресурсы: C101-2052:[ М-(1556.72=6.38*244) ]; C101-2054:[ М-(445.20=7.95*56) ]; C101-2789:[ М-(999.96=</i> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,2	<u>254 218,66</u> 1 464,63	<u>511,53</u> 9,57	50 844	293	<u>102</u> 2	<u>167,578</u> 0,825	<u>34</u>
7.	E15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	1	<u>6 064,85</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 20,61	6 065	1 372	<u>67</u> 21	<u>149,443</u> 1,8	<u>149</u> 2

10. Е62-41-1	7,5	<u>162,24</u>		1 217	1 217		<u>20,8</u>	<u>156</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						
11. Е15-04-027-05	11,5	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	6 130	1 508	<u>42</u>	<u>13,789</u>	<u>159</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15			2	0,013	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
12. Е15-04-019-07	11,5	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	6 947	1 590	<u>77</u>	<u>14,881</u>	<u>171</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
13. Е62-9-11	2,427	<u>1 900,99</u>	<u>5,23</u>	4 614	2 569	<u>13</u>	<u>122,5</u>	<u>297</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		1 058,40						
14. Е15-04-029-04	0,06	<u>192,00</u>	<u>13,86</u>	12	11	<u>1</u>	<u>19,861</u>	<u>1</u>
Армирование фасада сеткой, 100 м2 отделяваемой поверхности		178,15	0,29				0,025	
Вычт.ресурсы: С101-0622:[ М-(915.82=69.75*13.13) ]; С101-1814:[ М-(8.48=16.95*0.5) ]; С101-2135:[ М-(24.00=								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
15. С101-2615	7,878	<u>11,61</u>		91				
Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная, м2								
<b>Объем: 0,06*131,3</b>								
16. Е53-14-1	4	<u>32,75</u>		131	97		<u>2,71</u>	<u>11</u>
Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин		24,31						
ОТКОСЫ								
17. Е15-02-031-01	1,126	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	4 855	2 455	<u>91</u>	<u>234,669</u>	<u>264</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			34	2,575	3
<b>Объем: 106+6,6</b>								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
18. Е15-04-027-05	1,126	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	600	148	<u>4</u>	<u>13,789</u>	<u>16</u>

Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	131,12	0,15					0,013	
<b>Объем: 106+6,6</b>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
19. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	1,06	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	641	147	<u>7</u>	<u>14,881</u>	<u>16</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
20. Е15-04-005-03 Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,066	<u>1 734,45</u> 442,53	<u>17,13</u> 0,29	114	29	<u>1</u>	<u>49,335</u> 0,025	<u>3</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
21. Е58-20-1 Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м	0,066	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 0,93	165	23		<u>41,41</u> 0,08	<u>3</u>
22. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,012	<u>11 200,00</u>		-136				
<b>Объем: 0,066*(-0,184)</b>								
23. С101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	6,6	<u>26,41</u>		174				
<b>Объем: 0,066*100</b>								
24. С509-9900 Строительный мусор, т	0,015							
<b>Объем: 0,066*0,224</b>								
<b>ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>								
25. Е09-03-014-01 Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций	0,182	<u>1 466,71</u> 636,03	<u>596,48</u> 64,70	268	116	<u>109</u> 12	<u>72,772</u> 4,775	<u>13</u> 1
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
26. С201-0843 Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т	0,182	<u>11 500,00</u>		2 093				
<b>Объем: 0,182*1</b>								
27. Е15-04-030-04	0,234	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	275	169	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>19</u>

Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	724,03	0,15	0,013
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	------	-------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

28. E58-12-3 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2	0,18	<u>1 330,47</u> 149,27	<u>14,66</u> 2,20	240	27	<u>3</u>	<u>18,8</u> 0,19	<u>3</u>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	---------------------------	----------------------	-----	----	----------	---------------------	----------

29. E12-01-007-01 Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли	0,204	<u>5 008,94</u> 476,03	<u>195,88</u> 18,74	1 022	97	<u>40</u> 4	<u>55,097</u> 1,388	<u>11</u>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	---------------------------	------------------------	-------	----	----------------	------------------------	-----------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

30. C101-0059 Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар	-0,02	<u>486,00</u>		-10				
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	---------------	--	-----	--	--	--	--

**Объем: 0,204\*(-0,1)**

31. C101-1875 Сталь листовая оцинкованная, т	0,008	<u>11 200,00</u>		88				
----------------------------------------------------	-------	------------------	--	----	--	--	--	--

**и: 0,204\*1,13\*0,6\*5,7/1000\*10**

32. E56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен	0,145	<u>288,06</u> 288,06		42	42		<u>36,28</u>	<u>5</u>
-------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------	--	----	----	--	--------------	----------

33. C509-9900 Строительный мусор, т	0,171							
----------------------------------------	-------	--	--	--	--	--	--	--

**Объем: 0,145\*1,18**

34. E56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,06	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	108	86	<u>22</u> 2	<u>179,3</u> 3,97	<u>11</u>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	-----------------------------	------------------------	-----	----	----------------	----------------------	-----------

35. C509-9900 Строительный мусор, т	0,63							
----------------------------------------	------	--	--	--	--	--	--	--

**Объем: 0,06\*10,5**

36. E09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема	14,5	<u>78,06</u> 27,38	<u>23,84</u>	1 132	397	<u>346</u>	<u>2,76</u>	<u>40</u>
-------------------------------------------------------------------------------------------------	------	-----------------------	--------------	-------	-----	------------	-------------	-----------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

37. C101-0888 Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.	6	<u>168,30</u>		1 010				
-----------------------------------------------------------------------------------------------	---	---------------	--	-------	--	--	--	--

38. C203-8125	6	<u>4 355,88</u>		26 135				
---------------	---	-----------------	--	--------	--	--	--	--

Дверь металлическая  
двупольная, шт.

39. Е06-01-001-15	0,001	<u>57 980,21</u>	<u>2 208,03</u>	81	2	<u>3</u>	<u>134,343</u>	
Устройство фундаментных плит бетонных плоских (бетонная площадка), 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле		1 145,94	326,84				24,3	
<b>Объем: 7*0,02</b>								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
40. Е311-01-146-1;	19,08	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	623	79	<u>544</u>	<u>0,578</u>	<u>11</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15						
Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;								
41. Х403-1-7;	19,08	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	181		<u>181</u>		
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т								
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>								
				<b>126 965</b>	<b>18 662</b>	<b><u>1 776</u></b>		<b><u>2110</u></b>
						<b>80</b>		<b>6</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>123 472</b>	<b>18 149</b>	<b><u>1 321</u></b>		<b><u>2057</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>								
				<b>30 458</b>				
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>				<b>17 594</b>				
(%=109.8 - по стр. 1; %=82 - по стр. 2, 4, 32, 34; %=106.2 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 7, 11, 12, 14, 17-20, 27, 39; %=80 - по стр. 10, 13; %=86 - по стр. 16; %=83 - по стр. 21, 28; %=108 - по стр. 29; %=100 - по стр. 40)								
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>				<b>10 040</b>				
(%=68 - по стр. 1; %=62 - по стр. 2, 4, 32, 34; %=53.55 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 7, 11, 12, 14, 17-20, 27; %=50 - по стр. 10, 13; %=70 - по стр. 16; %=65 - по стр. 21, 28; %=55.25 - по стр. 29, 39; %=60 - по стр. 40)								
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>151 106</b>				
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>				<b>3 493</b>	<b>513</b>	<b><u>455</u></b>		<b><u>53</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>				<b>426</b>				
(%=81 - по стр. 25, 36)								
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>				<b>379</b>				
(%=72.25 - по стр. 25, 36)								
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>				<b>4 298</b>				
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>				<b>155 404</b>				
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>				<b>18 020</b>				

<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>10 419</b>
<b>Итого</b>		<b>155 404</b>
<b>Расчетная стоимость</b>		<b>955 298,31</b>
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>171 953,69</b>
<b>Итого с НДС</b>		<b>1 127 252</b>
<b>Проектные работы</b>		<b>15 000</b>
<b>Всего по смете</b>		<b>1 142 252</b>

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)