

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п. Октябрьский, ул. Красный Октябрь, д. 19

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич- е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч			
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины			
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ФАСАД											
1. E08-07-001-02		5,2	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	4 109	2 248	<u>40</u>	<u>50,025</u>	<u>260</u>		
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м ² вертикальной проекции для наружных лесов			432,22								
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>											
2. E56-2-2		0,029	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	12	11	<u>1</u>	<u>46,11</u>	<u>1</u>		
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м ² оконных переплетов			369,80	10,79							
3. C509-9900			0,1								
Строительный мусор, т											
Объем: 0,0292*3,42											
4. E56-1-1		0,02	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	24	21	<u>3</u>	<u>128,73</u>	<u>3</u>		
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок			1 051,72	22,70							
5. C509-9900			0,213								
Строительный мусор, т											
Объем: 0,02*10,66											
6. E10-01-034-03		0,029	<u>310 472,13</u>	<u>635,31</u>	9 066	63	<u>19</u>	<u>248,492</u>	<u>1</u>		
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проема до 2 м ² одностворчатых, 100 м ² проеемов			2 171,82	25,53							
<i>Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2737.02=6.38*429)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1737.11=</i>											
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>											
7. E62-41-1		4,42	<u>162,24</u>		717	717			<u>20,8</u>	<u>92</u>	
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м ² расчищенной поверхности			162,24								
8. E15-04-029-04		2,409	192,00	13,86	462	429	33	19,861	48		

Армирование фасада сеткой, 100 м2 отделяемой поверхности	178,15	0,29		1	0,025
Объем: 221+19,9					
Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(915.82=69.75*13.13)]; C101-1814:[M-(8.48=16.95*0.5)]; C101-2135:[M-(24.00=1.					

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

9. С101-2615	316,3	<u>11,61</u>	3 672
Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная, м2			

Объем: 2,409*131,3

10. Е15-02-001-01	2,409	<u>1 831,93</u>	77,36	4 413	1 889	<u>186</u>	<u>81,512</u>	<u>196</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Объем: 221+19,9

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

11. Е15-04-027-05	4,42	<u>533,01</u>	3,66	2 356	580	<u>16</u>	<u>13,789</u>	<u>61</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

12. Е15-04-019-07	4,42	<u>604,07</u>	6,69	2 670	611	<u>30</u>	<u>14,881</u>	<u>66</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

13. Е62-9-11	0,1	<u>1 900,99</u>	5,23	191	106	<u>1</u>	<u>122,5</u>	<u>12</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

ОТКОСЫ

14. Е15-02-031-01	0,012	<u>4 311,38</u>	80,50	52	26	<u>1</u>	<u>234,669</u>	<u>3</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

15. Е15-04-027-05	0,252	<u>533,01</u>	3,66	134	33	<u>1</u>	<u>13,789</u>	<u>3</u>
-------------------	-------	---------------	------	-----	----	----------	---------------	----------

Шпатлевка при
высококачественной окраске
по штукатурке и сборным
конструкциям стен,
подготовленных под окраску,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

16. Е15-04-019-07	0,24	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	145	33	<u>2</u>	<u>14.881</u>	4
<i>Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м² окрашиваемой поверхности</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

17. Е15-04-005-03	0,012	<u>1 734,45</u> 442,53	<u>17,13</u> 0,29	20	5		<u>49,335</u> 0,025	1
<i>Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м² окрашиваемой поверхности</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

18. Е58-20-1	0,12	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 0,93	302	42	<u>1</u>	<u>41,41</u> 0,08	5
<i>Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м</i>								

19. С101-1875	-0,022	<u>11 200,00</u>		-247
<i>Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т</i>				

Объем: 0,12*(-0,184)

20. С101-2411	12	<u>26,41</u>		317
<i>Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м</i>				

Объем: 0,12*100

21. С509-9900	0,027		
<i>Строительный мусор, т</i>			

Объем: 0,12*0,224

БАЛКОНЫ

22. Е46-01-008-02	0,3	<u>1 176,24</u> 190,63	<u>38,21</u> 1,62	352	57	<u>11</u>	<u>22,94</u> 0,12	7
<i>Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м³</i>								

23. Е46-02-009-02	0,078	<u>178,00</u> 178,00		14	14		<u>22,82</u>	2
<i>Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м²</i>								

24. Е15-04-029-04	0,078	<u>192,00</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,29	15	14	<u>1</u>	<u>19,861</u> 0,025	2
<i>Армирование фасада сеткой, 100 м² отделяемой поверхности</i>								

*Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(915,82=69,75*13,13)]; C101-1814:[M-(8,48=16,95*0,5)]; C101-2135:[M-(24,00=1.*
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

25. С101-2615	10,24	<u>11,61</u>		119
<i></i>				

Сетка стеклотканная SSA
1364 4 SM, 4x4 мм,
штукатурная, армирующая,
фасадная, м2

Объем: 0,078*131,3

26. Е15-02-001-01	0,078	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	143	61	<u>6</u> <u>3</u>	<u>81,512</u> 3,475	<u>6</u>
<i>Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
27. Е15-04-027-05	0,078	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	41	10		<u>13,789</u> 0,013	<u>1</u>
<i>Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
28. Е15-04-019-07	0,078	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	48	11	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>1</u>
<i>Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
29. Е12-01-010-01	0,04	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	401	44	<u>1</u>	<u>129,663</u> 0,25	<u>5</u>
<i>Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
30. Е12-01-017-01	0,054	<u>1 234,73</u> 270,46	<u>281,25</u> 27,33	67	15	<u>15</u> <u>1</u>	<u>31,303</u> 2,425	<u>2</u>
<i>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
31. Е12-01-017-02	0,054	<u>281,01</u> 49,68	<u>16,63</u> 2,13	16	3	<u>1</u>	<u>5,75</u> 0,188	
<i>Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 20 мм, 100 м2 стяжки</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25*5, Н4= 1.25*5, Н5= 1.15*5, Н48= 5</i>								
32. Е62-35-2	0,115	<u>1 038,18</u> 697,51	<u>0,87</u>	119	80		<u>80,73</u>	<u>9</u>
<i>Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности</i>								

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

33. Е01-02-058-02	0,005	<u>2 511,60</u>		13	13		<u>322</u>	<u>2</u>
-------------------	-------	-----------------	--	----	----	--	------------	----------

Копание ям вручную без
креплений для стоек и
столбов без откосов глубиной
до 0,7 м, группа грунтов 2,
100 м³ грунта

Начисления: Н5= 1.15

34. Е01-02-061-01	0,005	<u>763,31</u>		4	4	<u>101,775</u>	1
Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1, 100 м ³ грунта		763,31					

Начисления: Н5= 1.15

35. Е06-01-005-01	0,003	<u>66 853,93</u>	<u>4 432,63</u>		221	14	<u>15</u>	<u>507,472</u>	2
Устройство бетонной площадки входа, 100 м ³ бетона и железобетона в деле		4 293,21	582,24				2	43,225	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

36. Е46-03-001-01	0,12	<u>1 962,04</u>	<u>723,53</u>		236	20	<u>87</u>	<u>17,3</u>	2
Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм, 100 отверстий		166,43	190,24				23	16,4	

37. Е09-03-012-12	0,087	<u>532,64</u>	<u>342,43</u>		47	6	<u>30</u>	<u>7,579</u>	1
Монтаж опорных стоек козырька входа, 1 т		67,98	37,39				3	2,613	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

38. С201-0843	0,087	<u>11 500,00</u>			1 001				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т									

Объем: 0,087*1

39. Е09-03-014-01	0,053	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>		78	34	<u>32</u>	<u>72,772</u>	4
Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций		636,03	64,70				3	4,775	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

40. С201-0843	0,053	<u>11 500,00</u>			610				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т									

Объем: 0,053*1

41. Е15-04-030-03	0,09	<u>865,19</u>	<u>3,66</u>		77	37		<u>46,678</u>	4
Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество красок 2, 100 м ² окрашиваемой поверхности		413,57	0,15					0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

42. Е58-12-2	0,058	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>		103	10	2	<u>21,35</u>	1
--------------	-------	-----------------	--------------	--	-----	----	---	--------------	---

Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м ²		169,52	3,71				0,32
43. E09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м ² покрытия	0,058	<u>1 110,10</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	65	21	<u>35</u> 3	<u>40,825</u> 3,263
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
44. C101-3842 Профилированный лист оцинкованный, т	0,037	<u>11 320,50</u>		418			
总计: 0,058*1,08*5,9/1000*100							
45. C101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 10 шт.	3,48	<u>3,41</u>		12			
Объем: 0,058*60							
46. E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия	0,01	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	100	11		<u>129,663</u> 0,25
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
47. E56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м ² дверных полотен	0,05	<u>288,06</u> 288,06		14	14		<u>36,28</u>
48. C509-9900 Строительный мусор, т	0,059						
Объем: 0,05*1,18							
49. E56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,02	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	36	29	<u>7</u> 1	<u>179,3</u> 3,97
50. C509-9900 Строительный мусор, т	0,21						
Объем: 0,02*10,5							
51. E09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м ² проема	5	<u>78,06</u> 27,38	<u>23,84</u>	390	137	<u>119</u>	<u>2,76</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
52. C203-8125 Дверь металлическая двупольная, шт.	2	<u>4 355,88</u>		8 712			
53. E311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	0,61	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	20	3	<u>17</u>	<u>0,578</u>
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>							
54. X403-1-7; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т	0,61	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	6		<u>6</u>	

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	41 913	7 476	<u>720</u>	<u>837</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	39 722	7 278	<u>504</u>	<u>10</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -		138		10
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 109.8 - по стр. 1; %= 82 - по стр. 2, 4, 47, 49 ; %= 106.2 - по стр. 6; %= 80 - по стр. 7, 13, 32; %= 94.5 - по стр. 8, 10-12, 14-17 , 24, 26-28, 35, 41; %= 83 - по стр. 18, 42; %= 99 - по стр. 22, 23, 36; %= 108 - по стр. 29-31, 46; %= 72 - по стр. 33, 34; %= 100 - по стр. 53)	9 459			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 68 - по стр. 1; %= 62 - по стр. 2, 4, 47, 49; %= 53.55 - по стр. 6; %= 50 - по стр. 7, 13, 32; %= 46.75 - по стр. 8, 10- 12 , 14-17, 24, 26-28, 41; %= 65 - по стр. 18, 42; %= 59.5 - по стр. 22, 23, 36 ; %= 55.25 - по стр. 29- 31 , 35, 46; %= 38.25 - по стр. 33, 34; %= 60 - по стр. 53)	7 222	4 023		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	50 967			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	2 191	198	<u>216</u>	<u>21</u>
			9	
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 81 - по стр. 37, 39, 43, 51)	167			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 72.25 - по стр. 37, 39, 43, 51)	150			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	2 508			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	53 475			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	7 389			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	4 173			
Итого	53 475			
Расчетная стоимость	379 610,17			
НДС	18	68 329,83		
Итого с НДС		447 940		
Строительный контроль	2,14	9 586		
Итого		457 526		
Проектные работы		24 000		
Всего по смете		481 526		

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Цыплокова Н.Н.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил:

(должность, подпись, Ф.И.О.)