

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п. Октябрьский, ул. 1 Мая, д.4

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

ФАСАД

1. E08-07-001-02	5,7	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	4 503	2 464	<u>43</u>	<u>50,025</u>	<u>285</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м ² вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. E56-2-2	0,033	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	13	12	<u>1</u>	<u>46,11</u>	2
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м ² оконных переплетов		369,80	10,79				0,93	

Удал песчаны. С509-9900

3. С509-9900 0,113
Строительный мусор, т

Мусор, 1

4. E56-1-1 0,02 1 208,52 156,80 24 21 3 128,73
Демонтаж оконных коробок в 1 051,72 22,70 2,15
каменных стенах с отбивкой
штукатурки в откосах. 100 коробок

Удал ресурсы: С509-9900

5. C509-9900 0,213
Строительный мусор, т

Объем: 0,02*10,66

6. E10-01-034-05 0,035 307 188,01 609,94 10 812 66 21 215,68 8
 Установка в жилых и
 общественных зданиях оконных
 блоков из ПВХ профилей
 поворотных (откидных, поворотно-
 откидных) с площадью проема до
 2 м² двухстворчатых, 100 м²
 проемов

Объем: 1,76*2

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=6.41*

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

7. E61-10-3	2	<u>2 775,97</u>	<u>1,21</u>	5 552	3 291	<u>2 188,25</u>	<u>377</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м ² толщиной слоя до 20 мм, 100 м ² отремонтированной поверхности		1 645,31					

8. C509-9900 Строительный мусор, т		9,68						
Объем: 2*4,84								
9. E15-04-029-04 Армирование стеклотканной штукатурной армирующей сеткой стен фасада, 100 м2 отделяемой поверхности	2	<u>192,00</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,29	384	356	<u>28</u> 1	<u>19,861</u> 0,025	40
<i>Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(915.82=69.75*13.13)]; C101-1814:[M-(8.48=16.95*0.5)]; C101-2135:[M-(24.00=1.00* Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
10. C101-2615 Сетка стеклотканная, штукатурная, армирующая, фасадная, м2		262,6	<u>11,61</u>		3 049			
Объем: 2,0*131,3								
11. E62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности		3,357	<u>162,24</u> 162,24		545	545	<u>20,8</u>	70
12. E15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4,21	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	2 244	552	<u>15</u> 1	<u>13,789</u> 0,013	58
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
13. E15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4,21	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	2 543	582	<u>28</u>	<u>14,881</u>	63
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
14. C101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,16	<u>6 865,00</u>		-1 098				
Объем: 4,21*(-0,038)								
15. C101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,16	<u>27 369,80</u>		4 379				
16. E62-9-8 Улучшенная масляная краска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,855	<u>1 555,16</u> 843,26	<u>5,23</u>	1 329	721	<u>4</u>	<u>97,6</u>	83
17. E53-14-1 Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором (по сетке), 10 м трещин	4	<u>32,75</u> 24,31		131	97		<u>2,71</u>	11
18. E15-04-029-04 Армирование стеклотканной штукатурной армирующей сеткой стен фасада (трещин), 100 м2 отделяемой поверхности	0,06	<u>192,00</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,29	12	11	<u>1</u> 1	<u>19,861</u> 0,025	1

Объем: 40*0,15*Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(915.82=69.75*13.13)]; C101-1814:[M-(8.48=16.95*0.5)]; C101-2135:[M-(24.00=1.00* Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

19. С101-2615	7,878	<u>11,61</u>		91			
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2							

Объем: 0,06*131,3

20. Е61-20-1	0,24	<u>5 264,75</u>	<u>2,31</u>	1 264	721	<u>1</u>	<u>323,4</u>	<u>78</u>
Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов (поясков, сандриков) по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м2 отремонтированной поверхности		3 004,39						

Объем: 80*0,3

Удал.ресурсы: С509-9900

21. С509-9900	2,323							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,24*9,68

22. Е15-04-029-04	0,24	<u>192,00</u>	<u>13,86</u>	46	43	<u>3</u>	<u>19,861</u>	<u>5</u>
Армирование стеклотканной штукатурной армирующей сеткой стен фасада (трещин), 100 м2 отдельываемой поверхности		178,15	0,29				0,025	

Вычт.ресурсы: С101-0622:[M-(915.82=69.75*13.13)]; С101-1814:[M-(8.48=16.95*0.5)]; С101-2135:[M-(24.00=1.00*1.25)]; Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

23. С101-2615	31,51	<u>11,61</u>		366				
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2								

Объем: 0,24*131,3

ОТКОСЫ

Внутренние откосы

24. Е61-20-1	0,054	<u>5 264,75</u>	<u>2,31</u>	284	162	<u>323,4</u>	<u>17</u>
Ремонт штукатурки внутренних прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м2 отремонтированной поверхности		3 004,39					

Удал.ресурсы: С509-9900

25. С509-9900	0,523							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,054*9,68

26. Е15-04-005-03	0,054	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	94	24	<u>1</u>	<u>49,335</u>	<u>3</u>
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Наружные откосы

27. Е61-20-1	0,588	<u>5 264,75</u>	<u>2,31</u>	3 096	1 767	<u>1</u>	<u>323,4</u>	<u>190</u>
Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м2 отремонтированной поверхности		3 004,39						

Удал.ресурсы: С509-9900

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

40. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т Объем: 0,13375*(-0,782)	-0,105	<u>11 200,00</u>		-1 171				
41. С101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	53,5	<u>26,41</u>		1 413				
42. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (отлив по цоколю.) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия Объем: 77,3*0,15	0,116	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	1 162	128	<u>3 129,66</u> 0,25	<u>15</u>	

ЦОКОЛЬ

43. Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	0,543	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	1 572	958	<u>1 201,84</u>	<u>110</u>	
--	-------	-----------------------------	-------------	-------	-----	-----------------	------------	--

Удал.ресурсы: С509-9900

44. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,543*4,84		2,628						
45. Е15-04-029-04 Армирование стеклотканной штукатурной армирующей сеткой стен фасада, 100 м2 отделяемой поверхности	0,543	<u>192,00</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,29	105	97	<u>8 19,861</u> 0,025	<u>11</u>	

Вычт.ресурсы: С101-0622:[M-(915,82=69,75*13,13)]; С101-1814:[M-(8,48=16,95*0,5)]; С101-2135:[M-(24,00=1,00*
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

46. С101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2	71,3	<u>11,61</u>		828				
---	------	--------------	--	-----	--	--	--	--

Объем: 0,543*131,3

47. Е15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,543	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	289	71	<u>2 13,789</u> 0,013	<u>7</u>	
---	-------	-------------------------	---------------------	-----	----	--------------------------	----------	--

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

48. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,543	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	328	75	<u>4 14,881</u>	<u>8</u>	
---	-------	-------------------------	-------------	-----	----	-----------------	----------	--

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

49. С101-3469	-0,021	<u>6 865,00</u>		-142				
---------------	--------	-----------------	--	------	--	--	--	--

Краска фактурная ВД-АК-1180,
фасадная ВГТ, т

Объем: 0,543*(-0,038)

50. С101-4418	0,021	<u>27 369,80</u>		565				
Краска фасадная, акриловая, т								

БАЛКОНЫ

51. Е07-05-030-06	0,18	<u>13 791,53</u>	<u>9 621,00</u>		2 483	751	<u>1 732</u>	<u>459,82</u>	<u>83</u>
Демонтаж плит балконов и козырьков площадью до 5 м ² в зданиях кирпичных и блочных (плиты с консолями), 100 шт. сборных конструкций		4 170,53	1 477,34			266	109,43		20

Начисления: Н3= 0,8, Н4= 0,8, Н5= 0,8, Н48= 0

52. С509-9900		2,34							
Строительный мусор, т									

Объем: 1,3*1,8

53. Е46-03-017-06	0,42	<u>1 766,73</u>	<u>35,26</u>		743	207	<u>15</u>	<u>60,8</u>	<u>26</u>
Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,2 м ² , 1 м ³ заделки		491,87							

54. Е07-05-016-04	0,396	<u>476,43</u>	<u>176,05</u>		189	119	<u>70</u>	<u>31,955</u>	<u>13</u>
Демонтаж ограждений (чугунного), 100 м ограждения		300,38	3,09			1	0,266		

Начисления: Н3= 0,7, Н4= 0,7, Н5= 0,7, Н48= 0

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

55. Е06-01-005-01	0,003	<u>66 853,93</u>	<u>4 432,63</u>		187	12	<u>12</u>	<u>507,47</u>	<u>1</u>
Устройство бетонной площадки, 100 м ³ бетона и железобетона в деле		4 293,21	582,24			2	2	43,225	

Объем: 4*0,07

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

56. Е58-17-1	0,02	<u>82,25</u>	<u>0,43</u>		2	2			<u>10,49</u>
Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м ² покрытия кровли		81,82							

Удал.ресурсы: С509-9900

57. С509-9900		0,01							
Строительный мусор, т									

Объем: 0,02*0,51

58. Е12-01-017-01	0,02	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>		25	5	<u>6</u>	<u>31,303</u>	<u>1</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м ² стяжки		270,46	27,33			1	2,425		

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

59. Е12-01-017-02	0,02	<u>1 967,04</u>	<u>116,38</u>		39	7	<u>2</u>	<u>40,25</u>	<u>1</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 мм, 100 м ² стяжки		347,76	14,88			1	3,13		

*Начисления: Н3= 1,25*35, Н4= 1,25*35, Н5= 1,15*35, Н48= 35*

60. Е12-01-010-01	0,02	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>		201	22	<u>1</u>	<u>129,66</u>	<u>3</u>
-------------------	------	------------------	--------------	--	-----	----	----------	---------------	----------

Устройство мелких покрытий (козырьки входа) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1 106,02	3,38		0,25				
<u>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</u>								
61. Е46-03-001-01 Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм, 100 отверстий	0,72	<u>1 962,04</u> 166,43	<u>723,53</u> 190,24	1 413	120	<u>521</u> 137	<u>17,3</u> 16,4	<u>12</u> 12
<u>Объем: 10/1000</u>								
<u>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</u>								
62. Е06-01-015-01 Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м, 1 т	0,01	<u>13 388,41</u> 3 209,64	<u>75,31</u> 4,23	134	32	<u>1 362,26</u> 0,313		<u>4</u> 4
<u>Объем: 10/1000</u>								
<u>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</u>								
63. Е06-01-015-07 Установка закладных деталей весом до 4 кг, 1 т	0,01	<u>11 680,45</u> 2 251,11	<u>43,88</u> 2,54	117	23	<u>248,19</u> 0,188		<u>2</u> 2
<u>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</u>								
64. Е09-03-014-01 Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций	0,23	<u>1 466,71</u> 636,03	<u>596,48</u> 64,70	337	146	<u>137 72,772</u> 15 4,775		<u>17</u> 1
<u>Объем: 135*1,7/1000</u>								
<u>Удал.ресурсы: С201-9002</u>								
<u>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</u>								
65. С201-0843 Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т	0,23	<u>11 500,00</u>		2 639				
<u>Объем: 5*0,4</u>								
<u>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</u>								
66. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (примыканий) из листовой оцинкованной стали с герметизацией, 100 м2 покрытия	0,02	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	201	22	<u>1 129,66</u> 0,25		<u>3</u> 3
<u>Объем: 5*0,4</u>								
<u>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</u>								
67. С101-8077 Герметик силиконовый Universal белый, (для герметизации примыканий), л	0,335	<u>70,44</u>		24				
<u>Объем: 0,05*6,7</u>								
68. Е56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен	0,042	<u>288,06</u> 288,06		12	12	<u>36,28</u>		<u>2</u> 2
<u>Удал.ресурсы: С509-9900</u>								
69. С509-9900 Строительный мусор, т	0,05							
<u>Объем: 0,042*1,18</u>								
70. Е56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,02	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	36	29	<u>7 179,3</u> 1 3,97		<u>4</u> 4
<u>Удал.ресурсы: С509-9900</u>								
71. С509-9900 Строительный мусор, т	0,21							

Объем: 0,02*10,5

72. Е10-04-013-01 Установка деревянных дверных блоков, 100 м ² проемов	0,053	<u>28 392,11</u> 735,13	<u>416,25</u> 23,13	1 499	39	<u>22 84,111</u> 1 1,713	4
<i>Удал.ресурсы: C101-9411 Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
73. С203-0223 Блоки дверные с рамочными полотнами однопольные ДН 21-10, площадь 2,05 м ² ; ДН 24-10, площадь 2,35 м ² , м ²	-5,28	<u>272,00</u>		-1 436			
Объем: 0,0528*(-100,0)							
74. С203-8103 Блоки дверные двупольные глухие шлифованные, из массива сосны, без покрытия, м ²	5,28	<u>995,65</u>		5 257			
75. С101-0888 Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.	2	<u>168,30</u>		337			
76. Е15-04-025-04 Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений дверных проемов с двух сторон, 100 м ² окрашиваемой поверхности	0,127	<u>1 629,53</u> 967,22	<u>10,20</u> 0,15	207	123	<u>1 106,64</u> 0,013	14
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
77. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	26,41	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	862	110	<u>752</u> <u>0,578</u>	15
Объем: 23,79+2,62							
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>							
78. X403-1-7; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т	26,41	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	250		<u>250</u>	
Объем: 23,79+2,62							
. ИТОГО ПО СМЕТЕ			63 927	14 965	3 718	1697	
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			427		3581	1680	
					412		32
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -			17 886				
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -			14 095				
(% = 109.8 - по стр. 1; % = 82 - по стр. 2, 4, 68, 70; % = 106.2 - по стр. 6, 72; % = 79 - по стр. 7, 20, 24, 27, 43; % = 94.5 - по стр. 9, 12, 13, 18, 22, 26, 29, 31, 32, 45, 47, 48, 55, 62, 63, 76; % = 80 - по стр. 11, 16; % = 86 - по стр. 17; % = 83 - по стр. 35, 56; % = 108 - по стр. 39, 42, 58-60, 66; % = 139.5 - по стр. 51, 54; % = 99 - по стр. 53, 61; % = 100 - по стр. 77)							

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=62 - по стр. 2, 4, 68, 70; %=53.55 - по стр. 6, 72; %=50 - по стр. 7, 11, 16, 20, 24, 27, 43; %=46.75 - по стр. 9, 12, 13, 18, 22, 26, 29, 31, 32, 45, 47, 48, 76; %=70 - по стр. 17; %=65 - по стр. 35, 56; %=55.25 - по стр. 39, 42, 55, 58- 60, 62, 63, 66; %=85 - по стр. 51, 54; %=59.5 - по стр. 53, 61; %=60 - по стр. 77)	8 498				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	83 544				
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	2 976	146	<u>137</u>		<u>17</u>
				15	1
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 64)	130				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 64)	116				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	3 222				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	86 766				
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	14 225				
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	8 614				
Итого	86 766				
Расчетная стоимость	719 835,59				
НДС	129 570,41				
Итого	849 406				
Проектные работы (в т.ч. НДС)	20 000				
Всего по смете с НДС	869 406				

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)