

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п. Октябрьский, ул. 1 Мая, д.2

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

**ФАСАД**

1. E08-07-001-02	6,08	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	4 803	2 628	<u>46</u>	<u>50,025</u>	<u>304</u>
------------------	------	---------------	-------------	-------	-------	-----------	---------------	------------

Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м<sup>2</sup> вертикальной проекции для наружных лесов

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

2. E56-2-2	0,033	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	13	12	<u>1</u>	<u>46,11</u>	<u>2</u>
------------	-------	---------------	--------------	----	----	----------	--------------	----------

Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м<sup>2</sup> оконных переплетов

*Удал.ресурсы: C509-9900*

3. C509-9900	0,113
--------------	-------

Строительный мусор, т

**Объем: 0,033\*3,42**

4. E56-1-1	0,02	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	24	21	<u>3</u>	<u>128,73</u>	<u>3</u>
------------	------	-----------------	---------------	----	----	----------	---------------	----------

Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок

*Удал.ресурсы: C509-9900*

5. C509-9900	0,213
--------------	-------

Строительный мусор, т

**Объем: 0,02\*10,66**

6. E10-01-034-05	0,035	<u>307 188,01</u>	<u>609,94</u>	10 812	66	<u>21</u>	<u>215,683</u>	<u>8</u>
------------------	-------	-------------------	---------------	--------	----	-----------	----------------	----------

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м<sup>2</sup> двухстворчатых, 100 м<sup>2</sup> проемов

**Объем: 1,76\*2**

*Вычт.ресурсы: C101-2052:[ M-(2213.86=6.38\*347) ]; C101-2054:[ M-(564.45=7.95\*71) ]; C101-2789:[ M-(1371.74=6.*

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

7. E15-04-029-04	2,4	<u>192,00</u>	<u>13,86</u>	461	428	<u>33</u>	<u>19,861</u>	<u>48</u>
------------------	-----	---------------	--------------	-----	-----	-----------	---------------	-----------

Армирование стеклотканной штукатурной армирующей сеткой стен фасада, 100 м<sup>2</sup> отделяемой поверхности

**Объем: 200+40**

*Вычт.ресурсы: C101-0622:[ M-(915.82=69.75\*13.13) ]; C101-1814:[ M-(8.48=16.95\*0.5) ]; C101-2135:[ M-(24.00=1.0*

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

8. С101-2615 Сетка стеклотканная, штукатурная, армирующая, фасадная, м2	315,1	<u>11,61</u>		3 659					
<b>Объем: 2,4*131,3</b>									
9. Е61-24-1 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью, 100 м2 отремонтированной поверхности	2,4	<u>4 984,01</u> 669,99	<u>87,70</u> 63,34	11 961	1 608	<u>210</u> 152	<u>62,91</u> 6,21	<u>151</u> 15	
<b>Объем: 200,0+40</b>									
10. С101-1749 Латекс СКС-65 ГП, т	-0,024	<u>13 673,00</u>		-328					
<b>Объем: 2,4*(-0,01)</b>									
11. С402-0419 Штукатурка влагостойкая и морозостойкая марки WEBER STUK CEMENT, т	-1,296	<u>7 303,61</u>		-9 465					
<b>Объем: 2,4*(-0,54)</b>									
12. С402-0063 Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Севенер", КНАУФ, кг	1680	<u>2,64</u>		4 435					
<b>Объем: 240*7</b>									
13. Е62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности	1,828	<u>162,24</u> 162,24		297	297		<u>20,8</u>	<u>38</u>	
<hr/>									
14. Е15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4,628	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	2 467	607	<u>17</u> 1	<u>13,789</u> 0,013	<u>64</u>	
<hr/>									
15. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4,628	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	2 796	640	<u>31</u>	<u>14,881</u>	<u>69</u>	
<hr/>									
<b>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</b>									
16. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,176	<u>6 865,00</u>		-1 207					
<b>Объем: 4,628*(-0,038)</b>									
17. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,176	<u>27 369,80</u>		4 813					
<hr/>									
18. Е62-9-8 Улучшенная масляная краска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,322	<u>1 555,16</u> 843,26	<u>5,23</u>	502	272	<u>2</u>	<u>97,6</u>	<u>31</u>	



28. C509-9900 Строительный мусор, т		5,421							
<b>Объем: 0,56*9,68</b>									
29. E15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,56	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15		298	73	<u>2</u>	<u>13,789</u> 0,013	<u>8</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
30. E15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,56	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>		338	77	<u>4</u>	<u>14,881</u>	<u>8</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
31. C101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,021	<u>6 865,00</u>			-146				
<b>Объем: 0,56*(-0,038)</b>									
32. C101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,021	<u>27 369,80</u>			582				
33. E58-20-1 Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м	0,026	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 0,93		65	9		<u>41,41</u> 0,08	<u>1</u>
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>									
34. C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,005	<u>11 200,00</u>			-54				
<b>Объем: 0,026*(-0,184)</b>									
35. C101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, П.М	2,6	<u>26,41</u>			69				
<b>Объем: 0,026*100</b>									
36. C509-9900 Строительный мусор, т	0,006								
<b>Объем: 0,026*0,224</b>									
<i>ЦОКОЛЬ</i>									
37. E15-04-029-04 Армирование стеклотканной штукатурной армирующей сеткой стен фасада, 100 м2 отделяемой поверхности	0,35	<u>192,00</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,29		67	62	<u>5</u>	<u>19,861</u> 0,025	<u>7</u>
<i>Вычт.ресурсы: C101-0622:[ M-(915,82=69,75*13,13) ]; C101-1814:[ M-(8,48=16,95*0,5) ]; C101-2135:[ M-(24,00=1,0</i>									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
38. C101-2615 Сетка стеклотканная, штукатурная, армирующая, фасадная, м2	45,96	<u>11,61</u>			534				
<b>Объем: 0,35*131,3</b>									
39. E61-24-1	0,35	<u>4 984,01</u>	<u>87,70</u>		1 744	234	<u>31</u>	<u>62,91</u>	<u>22</u>

Ремонт штукатурки фасадов  
сухой растворной смесью, 100 м<sup>2</sup>  
отремонтированной поверхности

40. С101-1749 -0,004 13 673,00 -48  
Латекс СКС-65 ГП, т  
**Объем: 0,35\*(-0,01)**

41. С402-0419 -0,189 7 303,61 -1 380  
Штукатурка влагостойкая и  
морозостойкая марки WEBER  
STUK CEMENT, т

**Объем: 0,35\*(-0,54)**

42. С402-0063 245 2,64 647  
Смесь штукатурно-клеевая на  
цементной основе "Севенер",  
КНАУФ, кг

**Объем: 35\*7**

43. Е15-04-027-05 0,543 533,01 3,66 289 71 2 13 789 0,013 7  
Шпатлевка при окраске по  
штукатурке и сборным  
конструкциям стен,  
подготовленных под окраску, 100  
м<sup>2</sup> окрашиваемой поверхности

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

44. Е15-04-019-07 0,543 604,07 6,69 328 75 4 14 881 8  
Окраска фасадов акриловыми  
составами с лесов вручную по  
подготовленной поверхности, 100  
м<sup>2</sup> окрашиваемой поверхности

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

45. С101-3469 -0,021 6 865,00 -142  
Краска фактурная ВД-АК-1180,  
фасадная ВГТ, т  
**Объем: 0,543\*(-0,038)**

46. С101-4418 0,021 27 369,80 565  
Краска фасадная, акриловая, т

#### ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

47. Е06-01-005-01 0,003 66 853,93 4 432,63 183 12 12 507 472 1  
Устройство бетонной площадки,  
100 м<sup>3</sup> бетона и железобетона в  
деле

**Объем: 3,9\*0,07**

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

48. Е12-01-010-01 0,068 10 023,19 29,23 681 75 2 129,663 9  
Устройство мелких покрытий  
(козырьки входа) из листовой  
оцинкованной стали, 100 м<sup>2</sup>  
покрытия

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

49. Е09-03-014-01 0,051 1 466,71 596,48 74 32 30 72,772 4  
Монтаж связей и распорок  
металлоконструкций козырька, 1  
т конструкций

**Объем: 30\*1,7/1000**

Удал.ресурсы: C201-9002

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

50. С201-0843 Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т	0,051	<u>11 500,00</u>		587					
51. Е15-04-030-03 Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,078	<u>865,19</u> 413,57	<u>3,66</u> 0,15	67	32		<u>46,678</u> 0,013		4

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

52. Е58-12-3 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м <sup>2</sup>	0,064	<u>1 330,47</u> 149,27	<u>14,66</u> 2,20	86	10	<u>1</u>	<u>18,8</u> 0,19		1
--	-------	---------------------------	----------------------	----	----	----------	---------------------	--	---

53. Е12-01-007-01 Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м <sup>2</sup> кровли	0,068	<u>5 008,94</u> 476,03	<u>195,88</u> 18,74	340	32	<u>13</u> 1	<u>55,097</u> 1,388		4
--	-------	---------------------------	------------------------	-----	----	----------------	------------------------	--	---

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

54. С101-0059 Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС- 2, 100 пар	-0,007	<u>486,00</u>		-3
---	--------	---------------	--	----

**Объем: 0,068\*(-0,1)**

55. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная , т	0,003	<u>11 200,00</u>		29
--	-------	------------------	--	----

**бъем: 0,068\*1,13\*0,6\*5,7/1000\*10**

56. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (примыкания, конек) из листовой оцинкованной стали с герметизацией, 100 м <sup>2</sup> покрытия	0,064	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	642	71	<u>2</u>	<u>129,663</u> 0,25		8
--	-------	------------------------------	----------------------	-----	----	----------	------------------------	--	---

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

57. С101-8077 Герметик силиконовый Universal белый, (для герметизации примыканий), л	0,429	<u>70,44</u>		30
---	-------	--------------	--	----

**Объем: 0,064\*6,7**

58. Е56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м <sup>2</sup> дверных полотен	0,042	<u>288,06</u> 288,06		12	12		<u>36,28</u>		2
---	-------	-------------------------	--	----	----	--	--------------	--	---

*Удал.ресурсы: С509-9900*

59. С509-9900 Строительный мусор, т	0,05								
--	------	--	--	--	--	--	--	--	--

**Объем: 0,042\*1,18**

60. Е56-9-1	0,02	<u>1 807,42</u> 369,43		36	29	<u>7</u>	<u>179,3</u>		4
-------------	------	---------------------------	--	----	----	----------	--------------	--	---

Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	1 437,99	39,94	1	3,97
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>				
61. C509-9900 Строительный мусор, т	0,21			
<b>Объем: 0,02*10,5</b>				
62. E09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м <sup>2</sup> проема	5,28	78,06 27,38	23,84	413 145 <u>126</u> 2,76 15
<i>Удал.ресурсы: C101-9411; C203-9066 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>				
63. C101-0888 Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.	2	<u>168,30</u>	337	
64. C203-8125 Дверь металлическая распашная утепленная, шт.	2	<u>4 355,88</u>	8 712	
65. E311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	7,5	32,64 4,15	28,49	245 31 <u>214</u> 0,578 4
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>				
66. X403-1-7; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т	7,5	9,48	9,48	71 <u>71</u>
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>				
			<b>56 427</b>	<b>9 937</b>
				<b>893</b>
				<b>184</b>
				<b>17</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				
			<b>55 353</b>	<b>9 760</b>
				<b>737</b>
				<b>1061</b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>				
			<b>24 503</b>	<b>181</b>
				<b>17</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>				
			<b>9 084</b>	
(%=109.8 - по стр. 1; %=82 - по стр. 2, 4, 58, 60; %=106.2 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 7, 14, 15, 20, 26, 29, 30, 37, 43, 44, 47, 51; %=79 - по стр. 9, 22, 24, 27, 39; %=80 - по стр. 13, 18; %=86 - по стр. 19; %=83 - по стр. 33, 52; %=108 - по стр. 48, 53, 56; %=100 - по стр. 65)				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>				
			<b>5 422</b>	
(%=68 - по стр. 1; %=62 - по стр. 2, 4, 58, 60; %=53.55 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 7, 14, 15, 20, 26, 29, 30, 37, 43, 44, 51; %=50 - по стр. 9, 13, 18, 22, 24, 27, 39; %=70 - по стр. 19; %=65 - по стр. 33, 52; %=55.25 - по стр. 47, 48, 53, 56; %=60 - по стр. 65)				

<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>69 859</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ</b>	<b>1 074</b>	<b>177</b>	<b><u>156</u></b>	<b><u>19</u></b>
-			<b>3</b>	
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= <b>81</b> - по стр. 49, 62)	<b>145</b>			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= <b>72.25</b> - по стр. 49, 62)	<b>130</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ</b>	<b>1 349</b>			
-				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	<b>71 208</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>9 229</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>5 552</b>			
<b>Итого</b>	<b>71 208</b>			
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>502 153,39</b>			
<b>НДС</b>	<b>90 387,61</b>			
<b>Итого</b>	<b>592 541</b>			
<b>Проектные работы (в т.ч.НДС)</b>	<b>15 000</b>			
<b>Всего по смете с НДС</b>	<b>607 541</b>			

Составил: \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, Ф.И.О.)