

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п. Октябрьский, ул. 1 Мая, д.2

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. Е08-07-001-02	6,08	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	4 803	2 628	<u>46</u>	<u>50,025</u>	<u>304</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

Начисления:  $H3 = 1.25$ ,  $H4 = 1.25$ ,  $H5 = 1.15$

2. Е56-2-2	0,033	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	13	12	<u>1</u>	<u>46,11</u>	<u>2</u>
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369,80	10,79				0,93	

Удал.ресурсы: C509-9900

3. С509-9900	0,113
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,033\*3,42**

4. Е56-1-1	0,02	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	24	21	<u>3</u>	<u>128,73</u>	<u>3</u>
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	22,70				2,15	

Удал.ресурсы: C509-9900

5. C509-9900	0,213
Строительный мусор, т	

**Объем:  $0,02 \cdot 10,66$**

6. Е10-01-034-05	0,035	<u>307 188,01</u>	<u>609,94</u>	10 812	66	<u>21</u>	<u>215,683</u>	<u>8</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов		1 885,07	25,53			1	2,2	

**Объем: 1,76\*2**

Вычт.ресурсы: C101-2052:[ M-(2213.86=6.38\*347) ]; C101-2054:[ M-(564.45=7.95\*71) ]; C101-2789:[ M-(1371.74=6.38\*215) ]

Начисления:  $H3 = 1.25$ ,  $H4 = 1.25$ ,  $H5 = 1.15$

7. Е15-04-029-04	2,4	<u>192,00</u>	<u>13,86</u>	461	428	<u>33</u>	<u>19,861</u>	<u>48</u>
Армирование стеклотканной штукатурной армирующей сеткой стен фасада, 100 м2 отделяваемой поверхности		178,15	0,29			1	0,025	

**Объем: 200+40**

Вычт.ресурсы: C101-0622:[ M-(915.82=69.75\*13.13) ]; C101-1814:[ M-(8.48=16.95\*0.5) ]; C101-2135:[ M-(24.00=1.0

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

8. С101-2615	315,1	<u>11,61</u>		3 659				
Сетка стеклотканная, штукатурная, армирующая, фасадная, м2								
<b>Объем: 2,4*131,3</b>								
9. Е61-24-1	2,4	<u>4 984,01</u>	<u>87,70</u>	11 961	1 608	<u>210</u>	<u>62,91</u>	<u>151</u>
Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью, 100 м2 отремонтированной поверхности		669,99	63,34			152	6,21	15
<b>Объем: 200,0+40</b>								
10. С101-1749	-0,024	<u>13 673,00</u>		-328				
Латекс СКС-65 ГП, т								
<b>Объем: 2,4*(-0,01)</b>								
11. С402-0419	-1,296	<u>7 303,61</u>		-9 465				
Штукатурка влагостойкая и морозостойкая марки WEBER STUK CEMENT, т								
<b>Объем: 2,4*(-0,54)</b>								
12. С402-0063	1680	<u>2,64</u>		4 435				
Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Северен", КНАУФ, кг								
<b>Объем: 240*7</b>								
13. Е62-41-1	1,828	<u>162,24</u>		297	297		<u>20,8</u>	<u>38</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						
<b>Объем: 2,4*11,61</b>								
14. Е15-04-027-05	4,628	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	2 467	607	<u>17</u>	<u>13,789</u>	<u>64</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15			1	0,013	
<b>Объем: 2,4*11,61</b>								
Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
15. Е15-04-019-07	4,628	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	2 796	640	<u>31</u>	<u>14,881</u>	<u>69</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						
<b>Объем: 2,4*11,61</b>								
Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
16. С101-3469	-0,176	<u>6 865,00</u>		-1 207				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
<b>Объем: 4,628*(-0,038)</b>								
17. С101-4418	0,176	<u>27 369,80</u>		4 813				
Краска фасадная, акриловая, т								
<b>Объем: 2,4*11,61</b>								
18. Е62-9-8	0,322	<u>1 555,16</u>	<u>5,23</u>	502	272	<u>2</u>	<u>97,6</u>	<u>31</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		843,26						

19. E53-14-1	4	<u>32,75</u>		131	97		<u>2,71</u>	<u>11</u>
Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин		24,31						
20. E15-04-029-04	0,06	<u>192,00</u>	<u>13,86</u>	12	11	<u>1</u>	<u>19,861</u>	<u>1</u>
Армирование стеклотканной штукатурной армирующей сеткой стен фасада (трещин), 100 м2 отделяваемой поверхности		178,15	0,29				0,025	
<b>Объем: 40*0,15</b>								
Вычт.ресурсы: C101-0622:[ M-(915.82=69.75*13.13) ]; C101-1814:[ M-(8.48=16.95*0.5) ]; C101-2135:[ M-(24.00=1.0								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
21. C101-2615	7,878	<u>11,61</u>		91				
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2								
<b>Объем: 0,06*131,3</b>								
22. E61-20-1	0,1	<u>5 264,75</u>	<u>2,31</u>	526	300		<u>323,4</u>	<u>32</u>
Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов (карнизов) по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м2 отремонтированной поверхности		3 004,39						
Удал.ресурсы: C509-9900								
23. C509-9900	0,968							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,1*9,68</b>								
ОТКОСЫ								
Внутренние откосы								
24. E61-20-1	0,054	<u>5 264,75</u>	<u>2,31</u>	284	162		<u>323,4</u>	<u>17</u>
Ремонт штукатурки внутренних прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м2 отремонтированной поверхности		3 004,39						
Удал.ресурсы: C509-9900								
25. C509-9900	0,523							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,054*9,68</b>								
26. E15-04-005-03	0,054	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	94	24	<u>1</u>	<u>49,335</u>	<u>3</u>
Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
Наружные откосы								
27. E61-20-1	0,56	<u>5 264,75</u>	<u>2,31</u>	2 948	1 682	<u>1</u>	<u>323,4</u>	<u>181</u>
Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м2 отремонтированной поверхности		3 004,39						
Удал.ресурсы: C509-9900								

28. C509-9900	5,421							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,56*9,68</b>								
29. E15-04-027-05	0,56	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	298	73	<u>2</u>	<u>13,789</u>	<u>8</u>
Шпатлевка при окраске по		131,12	0,15				0,013	
штукатурке и сборным								
конструкциям стен,								
подготовленных под окраску, 100								
м2 окрашиваемой поверхности								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
30. E15-04-019-07	0,56	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	338	77	<u>4</u>	<u>14,881</u>	<u>8</u>
Окраска фасадов акриловыми		138,24						
составами с лесов вручную по								
подготовленной поверхности, 100								
м2 окрашиваемой поверхности								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
31. C101-3469	-0,021	<u>6 865,00</u>		-146				
Краска фактурная ВД-АК-1180,								
фасадная ВГТ, т								
<b>Объем: 0,56*(-0,038)</b>								
32. C101-4418	0,021	<u>27 369,80</u>		582				
Краска фасадная, акриловая, т								
33. E58-20-1	0,026	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	65	9		<u>41,41</u>	<u>1</u>
Смена обделок из листовой стали		353,23	0,93				0,08	
(оконные отливы) шириной до								
0,4 м, 100 м								
Удал.ресурсы: C509-9900								
34. C101-1875	-0,005	<u>11 200,00</u>		-54				
Сталь листовая оцинкованная								
толщиной листа 0,7 мм, т								
<b>Объем: 0,026*(-0,184)</b>								
35. C101-2411	2,6	<u>26,41</u>		69				
Водоотлив оконный шириной								
планки 250 мм из оцинкованной								
стали с полимерным покрытием,								
п.м								
<b>Объем: 0,026*100</b>								
36. C509-9900	0,006							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,026*0,224</b>								
ЦОКОЛЬ								
37. E15-04-029-04	0,35	<u>192,00</u>	<u>13,86</u>	67	62	<u>5</u>	<u>19,861</u>	<u>7</u>
Армирование стеклотканной		178,15	0,29				0,025	
штукатурной армирующей сеткой								
стен фасада, 100 м2								
отделяемой поверхности								
Вычт.ресурсы: C101-0622:[ M-(915.82=69.75*13.13) ]; C101-1814:[ M-(8.48=16.95*0.5) ]; C101-2135:[ M-(24.00=1.0								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
38. C101-2615	45,96	<u>11,61</u>		534				
Сетка стеклотканная,								
штукатурная, армирующая,								
фасадная, м2								
<b>Объем: 0,35*131,3</b>								
39. E61-24-1	0,35	<u>4 984,01</u>	<u>87,70</u>	1 744	234	<u>31</u>	<u>62,91</u>	<u>22</u>

Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью, 100 м2 отремонтированной поверхности	669,99	63,34	22	6,21	2
40. С101-1749 Латекс СКС-65 ГП, т	-0,004	13 673,00		-48	
Объем: 0,35*(-0,01)					
41. С402-0419 Штукатурка влагостойкая и морозостойкая марки WEBER STUK CEMENT, т	-0,189	7 303,61		-1 380	
Объем: 0,35*(-0,54)					
42. С402-0063 Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Севенер", КНАУФ, кг	245	2,64		647	
Объем: 35*7					
43. Е15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,543	533,01 131,12	3,66 0,15	289	71
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
44. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,543	604,07 138,24	6,69	328	75
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
45. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,021	6 865,00		-142	
Объем: 0,543*(-0,038)					
46. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,021	27 369,80		565	
ВХОДНЫЕ ГРУППЫ					
47. Е06-01-005-01 Устройство бетонной площадки, 100 м3 бетона и железобетона в деле	0,003	66 853,93 4 293,21	4 432,63 582,24	183	12
Объем: 3,9*0,07					
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
48. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (козырьки входа) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,068	10 023,19 1 106,02	29,23 3,38	681	75
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
49. Е09-03-014-01 Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций	0,051	1 466,71 636,03	596,48 64,70	74	32
Объем: 30*1,7/1000					
Удал.ресурсы: С201-9002					

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

50. С201-0843	0,051	<u>11 500,00</u>		587				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								

51. Е15-04-030-03	0,078	<u>865,19</u>	<u>3,66</u>	67	32		<u>46,678</u>	<u>4</u>
Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		413,57	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

52. Е58-12-3	0,064	<u>1 330,47</u>	<u>14,66</u>	86	10	<u>1</u>	<u>18,8</u>	<u>1</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2		149,27	2,20				0,19	

53. Е12-01-007-01	0,068	<u>5 008,94</u>	<u>195,88</u>	340	32	<u>13</u>	<u>55,097</u>	<u>4</u>
Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м2 кровли		476,03	18,74			1	1,388	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

54. С101-0059	-0,007	<u>486,00</u>		-3				
Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрывающиеся и перекрывающие (пара) КС-1 и КС- 2, 100 пар								

**Объем: 0,068\*(-0,1)**

55. С101-1875	0,003	<u>11 200,00</u>		29				
Сталь листовая оцинкованная , т								

**бъем: 0,068\*1,13\*0,6\*5,7/1000\*10**

56. Е12-01-010-01	0,064	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	642	71	<u>2</u>	<u>129,663</u>	<u>8</u>
Устройство мелких покрытий (примыкания, конек) из листовой оцинкованной стали с герметизацией, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

57. С101-8077	0,429	<u>70,44</u>		30				
Герметик силиконовый Universal белый, (для герметизации примыканий), л								

**Объем: 0,064\*6,7**

58. Е56-10-1	0,042	<u>288,06</u>		12	12		<u>36,28</u>	<u>2</u>
Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен		288,06						

Удал.ресурсы: С509-9900

59. С509-9900	0,05							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,042\*1,18**

60. Е56-9-1	0,02	<u>1 807,42</u>	<u>369,43</u>	36	29	<u>7</u>	<u>179,3</u>	<u>4</u>
-------------	------	-----------------	---------------	----	----	----------	--------------	----------

Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	1 437,99	39,94		1	3,97			
Удал.ресурсы: C509-9900								
61. C509-9900	0,21							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,02*10,5								
62. E09-04-012-01	5,28	<u>78,06</u>	<u>23,84</u>	413	145	<u>126</u>	<u>2,76</u>	<u>15</u>
Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема		27,38						
Удал.ресурсы: C101-9411; C203-9066								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
63. C101-0888	2	<u>168,30</u>		337				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.								
64. C203-8125	2	<u>4 355,88</u>		8 712				
Дверь металлическая распашная утепленная, шт.								
65. E311-01-146-1;	7,5	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	245	31	<u>214</u>	<u>0,578</u>	<u>4</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15						
Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;								
66. X403-1-7;	7,5	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	71		<u>71</u>		
Перевозка грузов автомобилями- самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т								
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>								
				<b>56 427</b>	<b>9 937</b>	<b><u>893</u></b>		<b><u>1080</u></b>
						<b>184</b>		<b>17</b>
<b>СТОИМОСТЬ</b>				<b>55 353</b>	<b>9 760</b>	<b><u>737</u></b>		<b><u>1061</u></b>
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>								
						<b>181</b>		<b>17</b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ</b>				<b>24 503</b>				
<b>В РАСЦЕНКАХ -</b>								
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>				<b>9 084</b>				
(%=109.8 - по стр. 1; %=82 - по стр. 2, 4, 58, 60; %=106.2 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 7, 14, 15, 20, 26, 29, 30, 37, 43, 44, 47, 51; %=79 - по стр. 9, 22, 24, 27, 39; %=80 - по стр. 13, 18; %=86 - по стр. 19; %=83 - по стр. 33, 52; %=108 - по стр. 48, 53, 56; %=100 - по стр. 65)								
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>				<b>5 422</b>				
(%=68 - по стр. 1; %=62 - по стр. 2, 4, 58, 60; %=53.55 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 7, 14, 15, 20, 26, 29, 30, 37, 43, 44, 51; %=50 - по стр. 9, 13, 18, 22, 24, 27, 39; %=70 - по стр. 19; %=65 - по стр. 33, 52; %=55.25 - по стр. 47, 48, 53, 56; %=60 - по стр. 65)								

<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>69 859</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ</b>	<b>1 074</b>	<b>177</b>	<b><u>156</u></b>	<b><u>19</u></b>
-				
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 49, 62)	<b>145</b>		<b>3</b>	
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 49, 62)	<b>130</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ</b>	<b>1 349</b>			
-				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	<b>71 208</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>9 229</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>5 552</b>			
<b>Итого</b>	<b>71 208</b>			
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>502 153,39</b>			
<b>НДС</b>	<b>90 387,61</b>			
<b>Итого</b>	<b>592 541</b>			
<b>Проектные работы (в т.ч.НДС)</b>	<b>15 000</b>			
<b>Всего по смете с НДС</b>	<b>607 541</b>			

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)