

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Старожиловский район, п. Рязанские сады, ул. Новая, д. 9

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E58-17-1 Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м2 покрытия кровли	1,183	<u>82,25</u> 81,82	<u>0,43</u>	98	97	<u>1</u>	<u>10,49</u>	<u>12,4097</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 1,183*0,51	0,603							
3.	E58-17-3 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия кровли	2,366	<u>191,31</u> 190,24	<u>1,07</u>	453	450	<u>3</u>	<u>24,39</u>	<u>57,7067</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 2,366*1,45	3,431							
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности <i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>	3,549	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	142	97	<u>45</u> 2	<u>3,136</u> 0,052	<u>11,1297</u> 0,18455
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	3,549	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	568	427	<u>141</u> 22	<u>15,16</u> 0,46	<u>53,8028</u> 1,63254
7.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 3,549*1,4	4,969							
8.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев, 100 м	0,16	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	1 187	205	<u>5</u>	<u>150,09</u>	<u>24,0144</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,16*0,97	0,155							
10.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,045	<u>4 567,71</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	205	61	<u>3</u>	<u>160,21</u>	<u>7,20945</u>

22. E58-12-2	3,549	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	5 923	301	<u>47</u>	<u>10,675</u>	<u>37,8856</u>
Устройство контробрешетки, 100 м2		84,76	1,86			7	0,16	0,56784
Начисления: H3= 0.5, H4= 0.5, H5= 0.5								
23. C102-0077	-6,388	<u>832,70</u>		-5 319				
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3								
Объем: 3,549*(-1,8)								
24. C102-0024	1,633	<u>1 601,00</u>		2 614				
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м3								
Объем: 3,549*(0,46)								
25. E09-04-002-01	3,549	<u>1 110,10</u>	<u>600,64</u>	3 940	1 266	<u>2 132</u>	<u>40,825</u>	<u>144,888</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		356,81	46,79			166	3,2625	11,5786
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
26. C101-3842	2,261	<u>11 320,50</u>		25 600				
Профилированный лист оцинкованный, т								
Объем: 3,549*100*1,08*5,9/1000								
27. C101-4645	212,9	<u>3,41</u>		726				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 10 шт.								
Объем: 3,549*60								
28. E12-01-010-01	0,32	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	3 207	354	<u>9</u>	<u>129,663</u>	<u>41,492</u>
Устройство мелких покрытий (примыкания к в/каналам+конек) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			1	0,25	0,08
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
29. E53-16-1	0,8	<u>1 102,29</u>	<u>29,59</u>	882	227	<u>24</u>	<u>35,39</u>	<u>28,312</u>
Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами, 1 м3 кладки		283,83	5,37			4	0,43	0,344
30. E15-02-001-01	0,065	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	119	51	<u>5</u>	<u>81,512</u>	<u>5,29828</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			3	3,475	0,22588
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
31. E15-04-019-05	0,09	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	65	13	<u>1</u>	<u>15,87</u>	<u>1,4283</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								

32. E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,02	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	54	54		<u>341,3</u>	<u>6,826</u>
33. C509-9900 Строительный мусор, т	0,112							
Объем: 0,02*5,6								
34. E10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно	2	<u>389,27</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	778	130	<u>55</u> 4	<u>7,6245</u> 0,1375	<u>15,249</u> 0,275
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
35. C203-0251 Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2	-1	<u>147,00</u>		-147				
Объем: 2*-0,5								
36. C203-0256 Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2	2,4	<u>161,47</u>		388				
Объем: 2*(1,2)								
37. C101-0941 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.	2	<u>10,57</u>		21				
Объем: 2*(1)								
38. E10-01-044-12 Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов	0,054	<u>8 593,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	463	40	<u>1</u>	<u>91,7585</u> 0,0875	<u>4,95496</u> 0,00473
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
39. E20-02-010-07 Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 3600 мм, 1 зонт	2	<u>47,76</u> 30,36	<u>9,01</u> 0,18	96	61	<u>18</u>	<u>3,427</u> 0,0125	<u>6,854</u> 0,025
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
40. C301-0294 Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 3600 мм, шт.	2	<u>588,00</u>		1 176				
Объем: 2*1								
41. E16-04-001-02 Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода	0,104	<u>14 246,74</u> 702,73	<u>8,23</u> 0,85	1 482	73	<u>1</u>	<u>70,84</u> 0,0625	<u>7,36736</u> 0,0065
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
42. E56-1-3 Демонтаж оконных коробок в рубленых стенах, 100	0,02	<u>594,69</u> 594,69		12	12		<u>72,79</u>	<u>1,4558</u>
43. C509-9900 Строительный мусор, т	0,051							
Объем: 0.02*2.57								

44. E56-2-2	0,022	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	9	8	<u>1</u>	<u>46,11</u>	<u>1,01442</u>
Снятие оконных переплетов		369,80	10,79				0,93	0,02046
остекленных, 100 м2								
оконных переплетов								
45. C509-9900	0,075							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,022*3,42								
46. E10-01-027-05	0,022	<u>58 063,19</u>	<u>618,94</u>	1 277	128	<u>14</u>	<u>613,64</u>	<u>13,5001</u>
Установка в жилых и		5 835,72						
общественных зданиях								
блоков оконных с								
переплетами спаренными в								
стенах деревянных рубленых								
площадью проема до 2 м2,								
100 м2 проемов								
Начисления: H3= 1.25*1.25, H4= 1.25*1.25, H5= 1.15*1.15								
47. C101-0924	2	<u>26,45</u>		53				
Скобяные изделия для								
оконных блоков								
общественных зданий при								
заполнении отдельными								
элементами одностворных								
высотой до 1,2 м, компл.								
48. E10-01-039-05	0,02	<u>1 948,66</u>	<u>983,00</u>	39	19	<u>20</u>	<u>114,144</u>	<u>2,28288</u>
Демонтаж люков в		965,66	117,94			2	8,736	0,17472
перекрытиях, площадь								
проема до 2 м2, 100 м2								
Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8, H48= 0								
49. E10-01-039-05	0,02	<u>51 218,85</u>	<u>1 535,94</u>	1 025	28	<u>31</u>	<u>164,082</u>	<u>3,28164</u>
Установка люков в		1 388,13	184,28			4	13,65	0,273
перекрытиях, площадь								
проема до 2 м2, 100 м2								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
50. C101-0889	2	<u>74,21</u>		148				
Скобяные изделия для								
блоков входных дверей в								
помещение однопольных,								
51. E46-01-008-02	0,05	<u>1 176,24</u>	<u>38,21</u>	59	10	<u>2</u>	<u>22,94</u>	<u>1,147</u>
Обетонирование балок и		190,63	1,62				0,12	0,006
прогонов, 1 м3								
52. E15-04-019-05	0,052	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	37	8		<u>15,87</u>	<u>0,82524</u>
Окраска фасадов		147,43						
акриловыми составами с								
лесов вручную с подготовкой								
поверхности, 100 м2								
окрашиваемой поверхности								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
53. E46-04-008-01	0,052	<u>153,59</u>	<u>41,43</u>	8	6	<u>2</u>	<u>14,38</u>	<u>0,74776</u>
Разборка покрытий кровель		112,16						
из рулонных материалов, 100								
м2 покрытия								
54. E12-01-017-01	0,052	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	65	14	<u>15</u>	<u>31,303</u>	<u>1,62776</u>
Устройство выравнивающих		270,46	27,33			1	2,425	0,1261
стяжек цементно-песчаных								
толщиной 15 мм, 100 м2								
стяжки								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
55. E12-01-017-02	0,052	<u>1 967,04</u>	<u>116,38</u>	102	18	<u>6</u>	<u>40,25</u>	<u>2,093</u>

Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50мм, 100 м2 стяжки	347,76	14,88			1	1,3125	0,06825		
<i>Начисления: H3= 35*1.25, H4= 35*1.25, H5= 35*1.15, H48= 35</i>									
56. E12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли	0,052	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u>	6	1		<u>3,22</u>	<u>0,16744</u>	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
57. E12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли	0,052	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	520	8	<u>3</u>	<u>16,514</u> 0,25	<u>0,85873</u> 0,013	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
58. C101-1962 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2	-6,032	<u>38,42</u>		-232					
Объем: 0,052*(-116,0)									
59. C101-4249 Рулонный наплавляемый материал ТПП, м2	6,032	<u>26,16</u>		158					
Объем: 0,052*(116,0)									
60. C101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2	-5,928	<u>45,20</u>		-268					
Объем: 0,052*(-114,0)									
61. C101-3358 Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2	5,928	<u>30,11</u>		178					
Объем: 0,052*(114,0)									
62. E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,03	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	301	33	<u>1</u>	<u>129,663</u> 0,25	<u>3,88988</u> 0,0075	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
63. E12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий	0,065	<u>12 296,99</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	799	24	<u>8</u> 1	<u>40,825</u> 0,8875	<u>2,65363</u> 0,05769	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
64. C101-8050 Герметик-клей ТИХОPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л	0,436	<u>66,11</u>		29					
Объем: 0,065*6,7									
65. C101-1961	-16,38	<u>45,20</u>		-740					

Материалы рулонные
кровельные для верхнего
слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2
Объем: 0,065*(-252,0)

66. С101-3358	16,38	<u>30,11</u>		493
Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2				

Объем: 0,065*(252,0)

67. Е12-01-010-01	0,008	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	80	9	<u>129,663</u>	<u>1,0373</u>
		1 106,02	3,38			0,25	0,002
Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия							

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

68. Е10-01-091-01	4,161	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	1 169	229	<u>207</u>	<u>5,865</u>	<u>24,4043</u>
		55,13	0,58			2	0,05	0,20805
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности								

Объем: 12,6+403,5

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

69. С113-8070	-47,85	<u>15,16</u>		-725
Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС СС-2> для древесины, кг				

Объем: 4,161*(-11,5)

70. С113-8052	83,22	<u>17,90</u>		1 490
Покрытие огнезащитное <ВУПРОТЕК-1>, для древесины, кг				

Объем: 4,161*20

71. Е10-01-052-02	5,2	<u>449,97</u>	<u>6,54</u>	2 340	235	<u>34</u>	<u>4,692</u>	<u>24,3984</u>
		45,14						
Устройство внутриквартирных лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

72. Е10-01-023-01	0,76	<u>1 059,33</u>	<u>15,56</u>	805	28	<u>12</u>	<u>4,37</u>	<u>3,3212</u>
		36,62	1,35			1	0,1	0,076
Укладка ходовых досок, 100								

Объем: 69+7

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

73. Е12-01-012-01	0,54	<u>3 169,96</u>	<u>69,22</u>	1 712	37	<u>37</u>	<u>7,6705</u>	<u>4,14207</u>
		67,97	4,90			3	0,3625	0,19575
Устройство снегозадержателей, 100 м ограждения								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

74. Е311-01-146-1;	9,45	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	308	39	<u>269</u>	<u>0,5777</u>	<u>5,45927</u>
		4,15						
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т								

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;

75. Х403-1-7;	9,45	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	90		<u>90</u>		
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	68 439	6 331	<u>3 502</u>	<u>749,74</u>
			238	17,33
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	61 745	4 931	<u>1 351</u>	<u>590,63</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	34 195		72	5,7203
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=83 - по стр. 1, 3, 6, 8, 10, 12, 13, 17-19, 22, 32; %=108 - по стр. 5, 28, 54- 57, 62, 63, 67, 73; %=106.2 - по стр. 14, 15, 34, 38, 46, 48, 49, 68, 71, 72; %=94.5 - по стр. 16, 30, 31, 52; %=86 - по стр. 29; %=82 - по стр. 42, 44; %=99 - по стр. 51, 53; %=100 - по стр. 74)	4 654			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=65 - по стр. 1, 3, 6, 8, 10, 12, 13, 17-19, 22, 32; %=55.25 - по стр. 5, 28, 54-57, 62, 63, 67, 73; %=53.55 - по стр. 14, 15, 34, 38, 46, 48, 49, 68, 71, 72; %=46.75 - по стр. 16, 30, 31, 52; %=70 - по стр. 29; %=62 - по стр. 42, 44; %=59.5 - по стр. 51, 53; %=60 - по стр. 74)	3 006			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	69 405			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	3 940	1 266	<u>2 132</u>	<u>144,89</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 25)	1 160		166	11,579
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 25)	1 035			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	6 135			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	2 754	134	<u>19</u>	<u>14,221</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=115.2 - по стр. 39, 41)	154			0,0315
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 39, 41)	95			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	3 003			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	78 543			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	5 968			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	4 136			
Итого	78 543			
Расчетная стоимость	490 983,05			
НДС	88 376,95			
Итого с НДС	579 360			

Проектные работы
Всего по смете

15 000
594 360

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)