

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

« 30 » июня 2015 год

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту			
1.	Идентификацион- ный номер отбора	№ 28			
2.	Номер лота	№ 1			
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Почтовая, д. 8	капитальный ремонт крыши	1313561,00
		2.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Почтовая, д. 17	капитальный ремонт крыши	1289202,00
		3.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, пер. Свободы, д. 1	капитальный ремонт крыши	861309,00
		4.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, Ленина пл., д. 19	капитальный ремонт крыши	507368,00
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 3 971 440,00 руб. (Три миллиона девятьсот семьдесят одна тысяча четыреста сорок рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
3.	Номер лота	№ 2			
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, г. Скопин, ул. М. Горького, д. 76	капитальный ремонт крыши	897828,00
		2.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Морской Пехоты, д.1	капитальный ремонт крыши	678751,00

		3.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Морской Пехоты, д.1	капитальный ремонт фасада	665379,00
		4.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Морской Пехоты, д.1	капитальный ремонт системы водоснабжения	90937,00
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 2 332 895,00 руб. (Два миллиона триста тридцать две тысячи восемьсот девяносто пять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
4	Номер лота	№ 3			
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Юбилейная, д. 9	капитальный ремонт крыши	1386703,00
		2.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Юбилейная, д. 11	капитальный ремонт крыши	1492150,00
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 2 878 853,00 руб. (Два миллиона восемьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят три рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
5.	Номер лота	№ 4			
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Калинина, д. 3	капитальный ремонт крыши	568572,00
		2.	Рязанская область, Скопинский район, г. Скопин, ул. Калинина, д. 3	капитальный ремонт фасада	473657,00
		3.	Рязанская область, г. Скопин, ул. К. Маркса, д. 166	капитальный ремонт крыши	711887,00
5.2.	Начальная (максимальная)	Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 1 754 116,00 руб. (Один миллион семьсот пятьдесят четыре тысячи сто шестнадцать рублей).			

	стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>		
6.	Номер лота	№ 5		
6.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах		
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Михайловский район, п. Змеинка, ул. Береговая, д. 15	капитальный ремонт фасада 357738,00
		2.	Рязанская область, Михайловский район, п. Змеинка, ул. Береговая, д. 15	капитальный ремонт подвала 191456,00
		3.	Рязанская область, Михайловский район, п. Первомайский, ул. Молодежная, д. 3	капитальный ремонт фасада 2310621,00
		4.	Рязанская область, Михайловский район, п. Первомайский, ул. Молодежная, д. 3	капитальный ремонт подвала 336817,00
6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 3 196 632,00 руб. (Три миллиона сто девяносто шесть тысяч шестьсот тридцать два рубля).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>		
7.	Номер лота	№ 6		
7.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах		
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Михайловский район, р. п. Октябрьский, ул. Кочубина, д. 21	капитальный ремонт крыши 1467383,00
		2.	Рязанская область, Михайловский район, р. п. Октябрьский, ул. Кочубина, д. 23	капитальный ремонт крыши 1366956,00
7.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 2 834 339,00 руб. (Два миллиона восемьсот тридцать четыре тысячи триста тридцать девять рублей).</p>		

	порядок оплаты работ	<p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>		
8.		№ 7		
8.1.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области</p>		
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	<p>Наименование услуги и (или) работы</p> <p>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</p>
		1.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Почтовая, д. 8	<p>строительный контроль (крыша)</p> <p>20807,00</p>
		2.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Почтовая, д. 17	<p>строительный контроль (крыша)</p> <p>20421,00</p>
		3.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, пер. Свободы, д. 1	<p>строительный контроль (крыша)</p> <p>13643,00</p>
		4.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, Ленина пл., д. 19	<p>строительный контроль (крыша)</p> <p>8037,00</p>
		5.	Рязанская область, г. Скопин, ул. М. Горького, д. 7б	<p>строительный контроль (крыша)</p> <p>14222,00</p>
		6.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Морской Пехоты, д.1	<p>строительный контроль (крыша)</p> <p>10751,00</p>
		7.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Морской Пехоты, д.1	<p>строительный контроль (фасад)</p> <p>10540,00</p>
		8.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Морской Пехоты, д.1	<p>строительный контроль (холодное водоснабжение)</p> <p>1440,00</p>
		9.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Юбилейная, д. 9	<p>строительный контроль (крыша)</p> <p>21965,00</p>
		10.	Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Юбилейная, д. 11	<p>строительный контроль (крыша)</p> <p>23636,00</p>
		11.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Калинина, д. 3	<p>строительный контроль (крыша)</p> <p>9006,00</p>
		12.	Рязанская область, г. Скопин, ул. Калинина, д. 3	<p>строительный контроль (фасад)</p> <p>7503,00</p>
		13.	Рязанская область, г. Скопин, ул. К. Маркса, д. 166	<p>строительный контроль (крыша)</p> <p>11276,00</p>
		14.	Рязанская область, Михайловский район, п. Змеинка,	<p>строительный контроль (фасад)</p> <p>5667,00</p>

		ул. Береговая, д. 15		
		15. Рязанская область, Михайловский район, п. Змеинка, ул. Береговая, д. 15	строительный контроль (подвал)	3033,00
		16. Рязанская область, Михайловский район, п. Первомайский, ул. Молодежная, д. 3	строительный контроль (фасад)	36600,00
		17. Рязанская область, Михайловский район, п. Первомайский, ул. Молодежная, д. 3	строительный контроль (подвал)	5335,00
		18. Рязанская область, Михайловский район, р. п. Октябрьский, ул. Кочубина, д. 21	строительный контроль (крыша)	23243,00
		19. Рязанская область, Михайловский район, р. п. Октябрьский, ул. Кочубина, д. 23	строительный контроль (крыша)	21653,00
8.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 7 – 268 778,00 руб. (Двести шестьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят восемь рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>		
9.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов	<p>Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>mail@fondkr62.ru,</p> <p>телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.</p>		
10.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе	<p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «01» июля 2015г.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «13» июля 2015 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского,</p>		

		<p>д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков.
11.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками	<p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «14» июля 2015 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p>
12.	Форма заявки на участие в отборе	<p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>
13.	Перечень документов прилагаемых к заявке	<ol style="list-style-type: none"> 1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом; 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия; 3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора); 4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности; 5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие; 6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие; 7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов. <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>

14.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	<p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p>
15.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 14 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>