

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п. Октябрьский, ул. Кочубина, д. 21

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.				Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	E58-17-3 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м <sup>2</sup> покрытия кровли	9,1	<u>191,31</u>	<u>1,07</u>	1 741	1 731		<u>10</u>	<u>24,39</u>	<u>221,949</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т		13,2							
<b>Объем: 9,1*1,45</b>										
3.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м <sup>2</sup> изолируемой поверхности	9,1	<u>40,13</u>	<u>12,72</u>	365	249	<u>116</u>	<u>3,136</u>	<u>28,5376</u>	
			27,41	0,70			6	0,052	0,4732	
<i>Начисления: Н3= 0,4, Н4= 0,4, Н5= 0,4, Н48= 0</i>										
4.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м <sup>2</sup> кровли	9,1	<u>160,11</u>	<u>39,74</u>	1 457	1 095	<u>362</u>	<u>15,16</u>	<u>137,956</u>	
			120,37	6,21			57	0,46	4,186	
5.	C509-9900 Строительный мусор, т		12,74							
<b>Объем: 9,1*1,4</b>										
6.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев, 100 м	1,11	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	8 229	1 421	<u>33</u>	<u>150,09</u>	<u>166,6</u>	
			1 280,27							
7.	C509-9900 Строительный мусор, т		1,077							
<b>Объем: 1,11*0,97</b>										
8.	E58-5-7 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоеч под стропильные ноги, 1 шт.	42	<u>126,01</u>	<u>30,71</u>	5 292	1 519	<u>1 290</u>	<u>4,24</u>	<u>178,08</u>	
			36,17							
9.	E58-12-3	-2,66	<u>1 330,47</u>	<u>14,66</u>	-3 539	-397	<u>-39</u>	<u>18,8</u>	<u>-50,008</u>	

Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м <sup>2</sup>	149,27	2,20		-6	0,19	-0,5054
---	--------	------	--	----	------	---------

---

10. Е58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м <sup>2</sup>	2,66	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,10	6 628	672	<u>108</u> 14	<u>31,83</u> 0,44	<u>84,6678</u> 1,1704
--	------	---------------------------	----------------------	-------	-----	------------------	----------------------	--------------------------

---

11. Е58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов на сухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м <sup>2</sup> кровли	6,43	<u>889,16</u> 36,25	<u>5,23</u>	5 718	233	<u>34</u>	<u>4,52</u>	<u>29,0636</u>
--	------	------------------------	-------------	-------	-----	-----------	-------------	----------------

---

12. С101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м <sup>2</sup>	-739,5	<u>7,15</u>		-5 287
--	--------	-------------	--	--------

**Объем: 6,43\*(-115,0)**

---

13. С101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан, м <sup>2</sup>	739,5	<u>5,70</u>		4 215
---	-------	-------------	--	-------

**Объем: 6,43\*(115,0)**

---

14. Е12-01-001-06 Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов в один слой (доп слой для свеса), 100 м <sup>2</sup> кровли	2,67	<u>5 418,60</u> 98,59	<u>30,54</u> 1,86	14 468	263	<u>82</u> 5	<u>10,488</u> 0,1375	<u>28,003</u> 0,36713
--	------	--------------------------	----------------------	--------	-----	----------------	-------------------------	--------------------------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

15. С101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м <sup>2</sup>	-307,1	<u>45,20</u>		-13 879
--	--------	--------------	--	---------

**Объем: 2,67\*(-115,0)**

---

16. С101-6079 Стеклоизол ТПП, м <sup>2</sup>	307,1	<u>17,76</u>		5 453
---	-------	--------------	--	-------

**Объем: 2,67\*(115,0)**

---

17. Е12-01-007-01 Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обычновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством, 100 м <sup>2</sup> кровли	8,17	<u>5 008,94</u> 476,03	<u>195,88</u> 18,74	40 923	3 889	<u>1 600</u> 153	<u>55,0965</u> 1,3875	<u>450,138</u> 11,3359
--	------	---------------------------	------------------------	--------	-------	---------------------	--------------------------	---------------------------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

---

18. С101-0059 Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2, 100 пар	-0,817	<u>486,00</u>		-397
---	--------	---------------	--	------

**Объем: 8,17\*(-0,1)**

---

19. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	0,316	<u>11 200,00</u>		3 536				
<b>Объем: 8,17*1,13*0,6*5,7/1000*10</b>								
20. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м <sup>2</sup> покрытия	0,94	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	9 422	1 040	<u>27</u> 3	<u>129,663</u> 0,25	<u>121,883</u> 0,235
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
21. Е12-01-009-02 Устройство желобов подвесных, 100 м желобов	1,335	<u>6 709,05</u> 267,93	<u>22,95</u> 2,16	8 957	358	<u>31</u> 3	<u>31,41</u> 0,16	<u>41,9324</u> 0,2136
22. Е58-22-1 Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	0,53	<u>863,90</u> 308,83	<u>0,87</u>	458	164		<u>37,8</u>	<u>20,034</u>
23. С509-9900 Строительный мусор, т		0,005						
<b>Объем: 0,53*0,01</b>								
24. Е58-10-1 Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	0,8	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	5 437	251	<u>9</u>	<u>36,8</u>	<u>29,44</u>
25. Е58-10-3 Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.	0,16	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	645	87	<u>1</u>	<u>63,9</u>	<u>10,224</u>
26. Е58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,08	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	324	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4,248</u>
27. Е58-10-6 Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.	0,08	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	580	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4,248</u>
28. Х03-1050 Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч	21,3	<u>142,70</u>	<u>142,70</u> 13,50	3 040			<u>3 040</u> 288	1 21,3
29. Е53-16-1 Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами, 1 м <sup>3</sup> кладки	0,5	<u>1 102,29</u> 283,83	<u>29,59</u> 5,37	551	142	<u>15</u> 3	<u>35,39</u> 0,43	<u>17,695</u> 0,215
30. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности	0,61	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	1 117	478	<u>47</u> 27	<u>81,512</u> 3,475	<u>49,7223</u> 2,11975

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*



*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

42. Е16-04-001-02 Прокладка трубопроводов (фановые трубы) диаметром 110 мм, 100 м трубопровода	0,315	14 246,74 702,73	8,23 0,85	4 488	221	3	70,84 0,0625	22,3146 0,01969
---	-------	---------------------	--------------	-------	-----	---	-----------------	--------------------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

43. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> , 100 м <sup>2</sup> проемов	0,03	1 948,66 965,66	983,00 117,94	58	29	29 4	114,144 8,736	3,42432 0,26208
--	------	--------------------	------------------	----	----	---------	------------------	--------------------

*Начисления: Н3= 0,8, Н4= 0,8, Н5= 0,8, Н48= 0*

44. Е10-01-039-05 Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> , 100 м <sup>2</sup> проемов	0,03	51 218,85 1 388,13	1 535,94 184,28	1 537	42	46 6	164,082 13,65	4,92246 0,4095
---	------	-----------------------	--------------------	-------	----	---------	------------------	-------------------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

45. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	3	<u>74,21</u>		223				
---	---	--------------	--	-----	--	--	--	--

46. Е46-04-008-01 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м <sup>2</sup> покрытия	0,055	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u>	8	6	2	<u>14,38</u>	0,7909
--	-------	-------------------------	--------------	---	---	---	--------------	--------

47. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м <sup>2</sup> стяжки	0,055	<u>1 234,73</u> 270,46	<u>281,25</u> 27,33	68	15	15 2	<u>31,303</u> 2,425	1,72167 0,13338
--	-------	---------------------------	------------------------	----	----	---------	------------------------	--------------------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

48. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-01, 100 м <sup>2</sup> стяжки	0,055	<u>1 967,04</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	108	19	6 1	<u>40,25</u> 1,3125	2,21375 0,07219
---	-------	---------------------------	------------------------	-----	----	--------	------------------------	--------------------

*Начисления: Н3= 1.25\*35, Н4= 1.25\*35, Н5= 1.15\*35, Н48= 35*

49. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м <sup>2</sup> кровли	0,055	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u>	7	2		<u>3,22</u>	0,1771
--	-------	------------------------	-------------	---	---	--	-------------	--------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

50. Е12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м <sup>2</sup> кровли	0,055	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	551	9	3	<u>16,514</u> 0,25	0,90827 0,01375
--	-------	----------------------------	----------------------	-----	---	---	-----------------------	--------------------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

51. С101-1962 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м <sup>2</sup>	-6,38	<u>38,42</u>		-245				
---	-------	--------------	--	------	--	--	--	--

**Объем: 0,055\*(-116,0)**

52. С101-4249	6,38	<u>26,16</u>	167
Рулонный наплавляемый материал ТПП, м2			

**Объем: 0,055\*(116,0)**

53. С101-1961	-6,27	<u>45,20</u>	-283
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2			

**Объем: 0,055\*(-114,0)**

54. С101-3358	6,27	<u>30,11</u>	189
Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2			

**Объем: 0,055\*(114,0)**

55. Е12-01-010-01	0,037	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	371	41	<u>1</u>	<u>129,663</u>	<u>4,79751</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			0,25	0,00925	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

56. Е12-01-004-04	0,069	<u>12 296,99</u>	<u>119,24</u>	848	26	<u>8</u>	<u>40,825</u>	<u>2,81693</u>
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий		374,77	11,99			1	0,8875	0,06124

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

57. С101-1961	-17,39	<u>45,20</u>	-786
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2			

**Объем: 0,069\*(-252,0)**

58. С101-3358	17,39	<u>30,11</u>	524
Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2			

**Объем: 0,069\*(252,0)**

59. Е26-02-018-02	9,1	<u>190,30</u>	<u>92,58</u>	1 732	873	<u>842</u>	<u>10,2005</u>	<u>92,8246</u>
Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251, 100 м2 обрабатываемой поверхности		95,89	1,30			12	0,1125	1,02375

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

60. С113-8052	182	<u>17,90</u>	3 258
Покрытие огнезащитное <ВУПРОТЕК-1>, для древесины, кг			

**Объем: 9,1\*20**

61. Е10-01-052-02 Устройство внутриквартирных лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции	6	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>	2 700	271	<u>39</u>	<u>4,692</u>	<u>28,152</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
62. Е10-01-023-01 Укладка ходовых досок, 100 м ходов	0,5	<u>1 059,33</u> 36,62	<u>15,56</u> 1,35	530	18	<u>8</u> 1	<u>4,37</u> 0,1	<u>2,185</u> 0,05
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
63. Е12-01-012-01 Демонтаж ограждения кровель, 100 м ограждения	1,335	<u>80,14</u> 41,37	<u>38,77</u> 2,74	107	55	<u>52</u> 4	<u>4,669</u> 0,203	<u>6,23312</u> 0,27101
<i>Начисления: Н3= 0,7, Н4= 0,7, Н5= 0,7, Н48= 0</i>								
64. Е12-01-012-01 Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения	1,335	<u>3 169,96</u> 67,97	<u>69,22</u> 4,90	4 232	91	<u>92</u> 7	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>10,2401</u> 0,48394
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
65. Е15-04-030-04 Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество красок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,836	<u>1 175,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,15	982	605	<u>3</u>	<u>81,719</u> 0,0125	<u>68,3171</u> 0,01045
<b>Объем: 80,1+3,5</b> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
66. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	28,42	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	928	118	<u>810</u>	<u>0,5777</u>	<u>16,4182</u>
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>								
67. X403-1-7; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 7 км. (класс груза 1), т	28,42	<u>9,48</u>	<u>9,48</u>	269			<u>269</u>	

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>149 380</b>	<b>18 448</b>	<b><u>9 429</u></b>	<b><u>2166,5</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>131 944</b>	<b>16 528</b>	<b><u>9 204</u></b>	<b><u>45,104</u></b>
				<b><u>1945</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>		<b>18 791</b>		<b>603</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (% = 83 - по стр. 1, 4, 6, 8-11, 22, 24-27, 32; % = 108 - по стр. 3, 14, 17, 20, 21, 47-50, 55, 56, 63, 64; % = 86 - по стр. 29; % = 94,5 - по стр. 30, 31, 65; % = 106,2 - по стр. 34, 41, 43, 44, 61, 62; % = 99 - по стр. 46; % = 90 - по стр. 59; % = 100 - по стр. 66)		<b>16 038</b>		<b>44,785</b>

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		9 941	
(% = 65 - по стр. 1, 4, 6, 8-11, 22, 24-27, 32; % = 55.25 - по стр. 3, 14, 17, 20, 21, 47-50, 55, 56, 63, 64; % = 70 - по стр. 29; % = 46.75 - по стр. 30, 31, 65; % = 53.55 - по стр. 34, 41, 43, 44, 61, 62; % = 59.5 - по стр. 46, 59; % = 60 - по стр. 66)			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>157 923</b>		
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>17 436</b>	<b>1 920</b>	<b><u>225</u></b>
			<b><u>221,48</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>	<b>2 217</b>		
(% = 115.2 - по стр. 38, 39, 42)			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>1 357</b>		
(% = 70.55 - по стр. 38, 39, 42)			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>21 010</b>		
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>178 933</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>18 255</b>		
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>11 298</b>		
<b>Итого</b>	<b>178 933</b>		
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>1 243 544,92</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>223 838,08</b>	
<b>Всего по объекту</b>		<b>1 467 383</b>	

Составил: \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, Ф.И.О.)