

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу:  
Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, ул. Юбилейная, д.9

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.				Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	E46-04-008-01 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов с примыканиями, 100 м <sup>2</sup> покрытия	10,374	153,59	41,43	1 593,34	1 163,55	429,79	14,38	149,178	
	<i>Всего с НР и СП</i>				3 437,56					
2.	E12-01-017-01 Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м <sup>2</sup> стяжки	3,11	368,14	180,00	1 144,92	585,12	559,80	21,776	67,7234	
	<i>Начисления: Н3= 0,8, Н4= 0,8, Н5= 0,8, Н48= 0</i>				188,14	17,49	54,39	1,552	4,82672	
	<i>Всего с НР и СП</i>				2 188,92					
3.	E12-01-017-02 Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-01 (до 50 мм), 100 м <sup>2</sup> стяжки	3,11	316,40	74,48	984,00	752,37	231,63	28	87,08	
	<i>Начисления: Н3= 0,8*35, Н4= 0,8*35, Н5= 0,8*35, Н48= 0*35</i>				241,92	9,52	29,61	0,84	2,6124	
	<i>Всего с НР и СП</i>				2 260,58					
4.	E65-6-23 Смена водосточных воронок, 100 приборов	0,04	31 339,98	65,14	1 253,60	178,28	2,61	491,4	19,656	
	<i>Всего с НР и СП</i>		4 457,00	6,38			0,26	0,55	0,022	
5.	E12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м <sup>2</sup> кровли	8,044	119,35	4,36	960,05	226,36	35,07	3,22	25,9017	
	<i>Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15</i>		28,14							
	<i>Всего с НР и СП</i>				1 329,58					
6.	E12-01-017-03 Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных толщиной 15 мм, 100 м <sup>2</sup> стяжки	7,964	1 842,13	139,76	14 670,73	1 334,13	1 113,05	18,676	148,736	
	<i>Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15</i>		167,52	17,74			141,28	1,575	12,5433	
	<i>Всего с НР и СП</i>				17 079,33					
7.	C410-0021 Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т	-27,31652	434,00		-11 855,37					
	<b>Объем: 7,964*(-3,43)</b>									
8.	C410-0011	27,31652	425,16		11 613,89					

Асфальтобетонные смеси  
дорожные, аэродромные и  
асфальтобетон (горячие и  
теплые для плотного  
асфальтобетона мелко и  
крупнозернистые, песчаные),  
марка III, тип В, т

**Объем: 7,964\*(3,43)**

9. E12-01-017-04	7,964	<u>4 418,11</u>	<u>541,63</u>	35 185,83	3 048,46	<u>4 313,54</u>	<u>42,665</u>	<u>339,784</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-03 (до 50 мм), 100 м2 стяжки		382,78	70,44			560,98	6,125	48,7795
<i>Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35</i>								
<i>Всего с НР и СП</i>								
<i>41 078,25</i>								

10. C410-0021	-64,1102	<u>434,00</u>	-27 823,83
Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т			

**Объем: 7,964\*(-0,23)**

*Начисления: Н48= 35*

11. C410-0011	64,1102	<u>425,16</u>	27 257,09
Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т			

**Объем: 7,964\*(0,23)**

*Начисления: Н48= 35*

12. E12-01-002-09	8,044	<u>10 000,21</u>	<u>53,13</u>	80 441,69	1 248,67	<u>427,38</u>	<u>16,514</u>	<u>132,839</u>
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

*Всего с НР и СП*

*82 524,53*

13. C101-1962	-933,104	<u>38,42</u>	-35 849,86
Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2			
<b>Объем: 8,044*(-116,0)</b>			

14. C101-4249	933,104	<u>26,16</u>	24 410,00
Рулонный наплавляемый материал ТПП, м2			
<b>Объем: 8,044*(116,0)</b>			

15. C101-1961	-917,016	<u>45,20</u>	-41 449,12
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2			
<b>Объем: 8,044*(-114,0)</b>			

16. C101-3358	917,016	<u>30,11</u>	27 611,35
Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2			
<b>Объем: 8,044*(114,0)</b>			

17. E12-01-017-01	1	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	1 234,73	270,46	<u>281,25</u>	<u>31,303</u>	<u>31,303</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (по парапетным плитам), 100 м2 стяжки								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

*Всего с НР и СП*

*1 720,87*

18. E12-01-017-02	1	<u>281,01</u>	<u>16,63</u>	281,01	49,68	<u>16,63</u>	<u>5,75</u>	<u>5,75</u>
-------------------	---	---------------	--------------	--------	-------	--------------	-------------	-------------

Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-01(до 20 мм), 100 м2 стяжки	49,68	2,13			2,13	0,1875	0,1875
<i>Начисления: Н3= 1.25*5, Н4= 1.25*5, Н5= 1.15*5, Н48= 5</i>							
<i>Всего с НР и СП</i>			365,59				
19. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной по парапетным плитам, 100 м2 кровли	1	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u>	119,35	28,14	<u>4,36</u>	<u>3,22</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
<i>Всего с НР и СП</i>			165,29				
20. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	10 023,19	1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	<u>129,663</u> 0,25
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
<i>Всего с НР и СП</i>			11 834,28				
21. Е53-15-10 Стесывание неровностей вентканалов, 100 м2 отремонтированной поверхности стен	0,1	<u>3 561,93</u> 3 315,69	<u>246,24</u>	356,19	331,57	<u>24,62</u>	<u>399</u>
<i>Всего с НР и СП</i>			873,44				
22. С509-9900 Строительный мусор, т		0,23					
<b>Объем: 0,1*2,3</b>							
23. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной (примыкания), 100 м2 кровли	0,735	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u>	87,71	20,68	<u>3,20</u>	<u>3,22</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
<i>Всего с НР и СП</i>			121,47				
24. Е12-01-004-05 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам надстройки над люками выхода на кровлю и вентканалам более 600 мм с одним фартуком, 100 м примыканий	0,95	<u>12 456,66</u> 551,18	<u>115,81</u> 11,31	11 833,83	523,62	<u>110,02</u> 10,74	<u>60,0415</u> 0,8375
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
<i>Всего с НР и СП</i>			12 706,17				
25. С101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2	-179,55	<u>45,20</u>		-8 115,66			
<b>Объем: 0,95*(-189,0)</b>							
26. С101-3358 Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2	179,55	<u>30,11</u>		5 406,25			
<b>Объем: 0,95*(189,0)</b>							
27. С101-0618 Мастика тиоколовая строительного назначения, марки АМ-0,5, кг	-6,365	<u>74,58</u>		-474,70			
<b>Объем: 0,95*(-6,7)</b>							
28. С101-8050	6,365	<u>66,11</u>		420,79			

Герметик-клей TIXOPLAST,  
битумный, кровельный, черный,  
DEN BRAVEN, л

**Объем: 0,95\*(6,7)**

29. E12-01-004-04	1,57	<u>12 296,99</u>	<u>119,24</u>	19 306,28	588,39	<u>187,21</u>	<u>40,825</u>	<u>64,0953</u>
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к парапетам без фартука, 100 м примыканий		374,77	11,99			18,82	0,8875	1,39338
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
<i>Всего с HP и СП</i>								
<i>20 297,55</i>								

30. C101-1961	-395,64	<u>45,20</u>	-17 882,93
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2			

**Объем: 1,57\*(-252,0)**

31. C101-3358	395,64	<u>30,11</u>	11 912,72
Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2			

**Объем: 1,57\*(252,0)**

32. C101-8050	10,519	<u>66,11</u>	695,41
Герметик-клей TIXOPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л			

**Объем: 1,57\*(6,7)**

33. E12-01-017-01	0,08	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	98,78	21,64	<u>22,50</u>	<u>31,303</u>	<u>2,50424</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м2 стяжки								
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								

<i>Всего с HP и СП</i>			<i>137,69</i>
------------------------	--	--	---------------

34. E12-01-017-02	0,08	<u>1 967,04</u>	<u>116,38</u>	157,36	27,82	<u>9,31</u>	<u>40,25</u>	<u>3,22</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-01 (до 50 мм), 100 м2 стяжки								
<i>Начисления: H3= 1.25*35, H4= 1.25*35, H5= 1.15*35, H48= 35</i>								

<i>Всего с HP и СП</i>			<i>204,72</i>
------------------------	--	--	---------------

35. E12-01-010-01	0,048	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	481,11	53,09	<u>1,40</u>	<u>129,663</u>	<u>6,2238</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия								
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								

<i>Всего с HP и СП</i>			<i>568,04</i>
------------------------	--	--	---------------

36. E53-16-1	1,5	<u>1 102,29</u>	<u>29,59</u>	1 653,45	425,75	<u>44,39</u>	<u>35,39</u>	<u>53,085</u>
Ремонт кирпичной кладки отдельными местами вентиляционных каналов и надстройки над люками выхода на кровлю, 1 м3 кладки								
<i>Всего с HP и СП</i>								

<i>Всего с HP и СП</i>			<i>2 330,20</i>
------------------------	--	--	-----------------

37. E15-02-001-01	1,16	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	2 125,04	909,61	<u>89,74</u>	<u>81,512</u>	<u>94,5539</u>
Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен парапета, вентиляционных каналов и надстройки над люками выхода на кровлю, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								

<i>Всего с HP и СП</i>			<i>3 481,32</i>
------------------------	--	--	-----------------

38. E15-04-019-06	0,99	<u>738,71</u>	<u>53,63</u>	731,32	119,04	<u>53,09</u>	<u>12,121</u>	<u>11,9998</u>
-------------------	------	---------------	--------------	--------	--------	--------------	---------------	----------------



49. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	24,8	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	809,47	102,92	706,55	0,5777	14,327
<i>Всего с НР и СП</i>				974,14				
50. X403-1-14; Перевозка грузов автомобилями- самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	24,8	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	422,59		422,59		
<i>ИТОГО ПО СМЕТЕ</i>				<b>155 769</b>	<b>13 406</b>	<b><u>9 204</u></b>	<b><u>949</u></b>	<b><u>1 523</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</b>				<b>152 718</b>	<b>13 056</b>	<b><u>9 200</u></b>	<b><u>82</u></b>	<b><u>1 485</u></b>
-						<b>948</b>		<b>82</b>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				<b>109 624</b>				
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=99 - по стр. 1; %=108 - по стр. 2, 3, 5, 6, 9, 12, 17-20, 23, 24, 29, 33-35; %=86 - по стр. 21, 36; %=94.5 - по стр. 37, 38; %=82 - по стр. 41, 42; %=106.2 - по стр. 43, 45- 47; %=100 - по стр. 49)				<b>14 687</b>				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1; %=55.25 - по стр. 2, 3, 5, 6, 9, 12, 17-20, 23, 24, 29, 33- 35; %=70 - по стр. 21, 36; %=46.75 - по стр. 37, 38; %=62 - по стр. 41, 42; %=53.55 - по стр. 43, 45-47; %=60 - по стр. 49)				<b>7 814</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</b>				<b>175 218</b>				
-								
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				<b>3 051</b>	<b>349</b>	<b><u>5</u></b>	<b><u>38</u></b>	
						<b>1</b>		<b>0</b>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=103 - по стр. 4; %=74 - по стр. 39; %=115.2 - по стр. 40)				<b>346</b>				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 4; %=50 - по стр. 39; %=70.55 - по стр. 40)				<b>210</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				<b>3 607</b>				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ				<b>178 825</b>				
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>				<b>15 033</b>				
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>				<b>8 024</b>				
<b>Итого</b>				<b>178 825</b>				
<b>Расчетная стоимость</b>				<b>1 175 172,03</b>				
<b>НДС</b>	<b>18</b>			<b>211 530,97</b>				
<b>Всего по смете с НДС</b>				<b>1 386 703,00</b>				

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О.)