

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 20

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. E53-21-6	9,02	<u>3 582,94</u>	<u>3 296,39</u>	32 318	2 585	<u>29 733</u>	<u>29,36</u>	<u>265</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	146,00			1 317	11,46	103

Удал.ресурсы: C101-9108

2. C101-2388	112,8	<u>72,80</u>		8 208				
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.								

Объем: 9,02*100/8

3. E53-21-7	9,02	<u>6 314,95</u>	<u>6 005,27</u>	56 961	2 793	<u>54 168</u>	<u>31,73</u>	<u>286</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	267,79			2 415	21,02	190

Объем: 1804-902

Удал.ресурсы: C101-9091

4. C101-5361	685,5	<u>54,22</u>		37 169				
Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная								

Объем: 9,02*0,76*100

5. E07-05-039-07	9,02	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>	27 224	1 894	<u>13 520</u>	<u>23,15</u>	<u>209</u>
------------------	------	-----------------	-----------------	--------	-------	---------------	--------------	------------

Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	209,97	84,63		763	8,413	76
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
6. С101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,687	<u>17 183,00</u>		-11 810		
Объем: 9,02*(-0,0762)						
7. С101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная	687,3	<u>54,22</u>		37 267		
Объем: 9,02*(0,0762)*1000						
8. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	1,804	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	134	131	<u>3</u> <u>7,533</u> 0,013
<i>Удал.ресурсы: С101-9732</i>						
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
9. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т	0,027	<u>11 594,98</u>		314		
Объем: 1,804*0,015						
10. Е15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м	36,08	<u>1 037,86</u> 25,04		37 446	903	<u>2,76</u> <u>100</u>
<i>Вычт.ресурсы: С113-0003:[М-(5.40=7716.70*0.0007)]</i>						
<i>Начисления: Н5= 1.15</i>						
11. С101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м	-3608	<u>10,11</u>		-36 477		
Объем: 36,08*(-100,0)						
12. С101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м	360,8	<u>6,45</u>		2 327		
Объем: 36,08*(100,0)/10						
13. Е56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,364	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79	146	135	<u>11</u> 4 <u>46,11</u> 0,93
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>						
14. С509-9900 Строительный мусор, т	1,245					
Объем: 0,364*3,42						
15. Е56-1-1	0,2	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	241	210	<u>31</u> <u>128,73</u> <u>26</u>

Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	1 051,72	22,70	5	2,15
--------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------	---	------

Удал.ресурсы: C509-9900

16. C509-9900	2,132
Строительный мусор, т	

Объем: 0,2*10,66

17. E10-01-034-05	0,364	<u>307 188,01</u>	<u>609,94</u>	111 816	686	<u>222</u>	<u>215,683</u>	<u>79</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов		1 885,07	25,53			9	2,2	1

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=6.4
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

ОТКОСЫ

18. E58-20-1	0,28	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	705	99	<u>2</u>	<u>41,41</u>	<u>12</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93				0,08	

Удал.ресурсы: C509-9900

19. C101-1875	-0,052	<u>11 200,00</u>		-577
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т				

Объем: 0,28*(-0,184)

20. C101-2411	28	<u>26,41</u>		739
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м				

Объем: 0,28*100

21. C509-9900	0,063
Строительный мусор, т	

Объем: 0,28*0,224

Откосы внутренние

22. E15-02-031-01	0,216	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	931	471	<u>17</u>	<u>234,669</u>	<u>51</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			6	2,575	1

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

23. E15-04-006-03	0,216	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	16	16	<u>7,533</u>	<u>2</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15			0,013	

Удал.ресурсы: С101-9732

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

24. С101-3451	0,003	<u>11 594,98</u>		33				
Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т								

Объем: 0,216*0,013

25. Е15-04-005-03	0,216	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	375	96	4	<u>49,335</u>	<u>11</u>
		442,53	0,29				0,025	
Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Откосы наружные

26. Е15-02-031-01	0,216	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	931	471	<u>17</u>	<u>234,669</u>	<u>51</u>
		2 180,08	29,88			6	2,575	1
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

27. Е15-04-027-05	0,216	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	115	28	<u>1</u>	<u>13,789</u>	<u>3</u>
		131,12	0,15				0,013	
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. Е15-04-019-07	0,216	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	130	30	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>3</u>
		138,24						
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

29. С101-3469	-0,008	<u>6 865,00</u>		-56				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,216*(-0,038)

30. С101-4418	0,008	<u>27 369,80</u>		225				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т								

Объем: 0,216*0,038

ЦОКОЛЬ

31. Е53-21-15	1,686	<u>529,42</u>	<u>0,87</u>	892	855	<u>1</u>	<u>49,69</u>	<u>84</u>
		507,33						
Устройство промазки и расшивка швов раствором, 100 м восстановленной герметизации стыков								

32. Е46-02-009-02	0,48	<u>178,00</u>		85	85		<u>22,82</u>	<u>11</u>
-------------------	------	---------------	--	----	----	--	--------------	-----------

Отбивка штукатурки с
поверхностей стен и потолков
кирпичных, 100 м2

178,00

33. E15-02-001-01	0,48	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	879	376	<u>37</u>	<u>81,512</u>	<u>39</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			21	3,475	2

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

34. E15-04-006-03	1,516	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	112	110	<u>2</u>	<u>7,533</u>	<u>11</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15				0,013	

Удал.ресурсы: C101-9732

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

35. C101-3451	0,02	<u>11 594,98</u>		229				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

Объем: 1,516*0,013

36. E15-04-027-05	1,516	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	809	199	<u>6</u>	<u>13,789</u>	<u>21</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

37. E15-04-019-07	1,516	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	916	210	<u>10</u>	<u>14,881</u>	<u>23</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

38. C101-3469	-0,058	<u>6 865,00</u>		-395				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 1,516*(-0,038)

39. C101-4418	0,058	<u>27 369,80</u>		1 577				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т								

Объем: 1,516*0,038

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

40. E61-10-1	0,324	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	938	572		<u>201,84</u>	<u>65</u>
--------------	-------	-----------------	-------------	-----	-----	--	---------------	-----------

Ремонт штукатурки по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (штукатурка козырьков), 100 м2 отремонтированной поверхности

1 764,08

Удал.ресурсы: C509-9900

41. E15-04-027-05	0,324	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	172	42	<u>1</u>	<u>13,789</u>	<u>4</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

42. E15-04-019-07	0,32	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	193	44	<u>2</u>	<u>14,881</u>	<u>5</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

43. C101-3469	-0,012	<u>6 865,00</u>		-83				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,32*(-0,038)

44. C101-4418	0,012	<u>27 369,80</u>		333				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т								

Объем: 0,32*0,038

45. E46-01-008-02	1,5	<u>1 176,24</u>	<u>38,21</u>	1 764	286	<u>57</u>	<u>22,94</u>	<u>34</u>
Обетонирование балок и прогонов (ремонт и восстановление плит козырьков с устройством опалубки), 1 м3		190,63	1,62			2	0,12	

46. E46-04-008-01	0,324	<u>153,59</u>	<u>41,43</u>	49	36	<u>13</u>	<u>14,38</u>	<u>5</u>
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия		112,16						

47. C509-9900	0,51							
Строительный мусор, т								

48. E12-01-017-01	0,324	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	400	88	<u>91</u>	<u>31,303</u>	<u>10</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки		270,46	27,33			9	2,425	1

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

49. E12-01-017-02	0,324	<u>1 967,04</u>	<u>116,38</u>	638	113	<u>38</u>	<u>40,25</u>	<u>13</u>
-------------------	-------	-----------------	---------------	-----	-----	-----------	--------------	-----------

Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-01 до 50 мм, 100 м2 стяжки	347,76	14,88			5	1,313		
<i>Начисления: H3= 1.25*35, H4= 1.25*35, H5= 1.15*35, H48= 35</i>								
50. E12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли	0,324	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u>	38	9	<u>1</u>	<u>3,22</u>	<u>1</u>
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
51. E12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя (козырьки входа), 100 м2 кровли	0,324	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	3 240	50	<u>17</u> 1	<u>16,514</u> 0,25	<u>5</u>
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
52. C101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2 Объем: 0,324*(-114,0)	-36,94	<u>45,20</u>		-1 670				
53. C101-3358 Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2 Объем: 0,324*(114,0)	36,94	<u>30,11</u>		1 112				
54. C101-1962 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2 Объем: 0,324*(-116,0)	-37,58	<u>38,42</u>		-1 444				
55. C101-4249 Рулонный наплавляемый материал ТПП, м2 Объем: 0,324*(116,0)	37,58	<u>26,16</u>		983				
56. E12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий	0,12	<u>12 296,99</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	1 475	45	<u>14</u> 1	<u>40,825</u> 0,888	<u>5</u>
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
57. C101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2 Объем: 0,12*(-252,0)	-30,24	<u>45,20</u>		-1 367				
58. C101-3358 Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2 Объем: 0,12*(252,0)	30,24	<u>30,11</u>		911				

59. С101-8050	0,804	<u>66,11</u>		53				
Герметик-клей ТИХОPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л								
Объем: 0,12*6,7								
60. Е12-01-010-01	0,014	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	144	16	<u>129,663</u>	<u>2</u>	
Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия								
Объем: 12*0,12								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
61. Е15-04-030-03	0,06	<u>865,19</u>	<u>3,66</u>	52	25	<u>46,678</u>	<u>3</u>	
Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
62. Е15-04-030-02	0,27	<u>629,37</u>	<u>3,66</u>	170	34	<u>1</u> <u>14,042</u>	<u>4</u>	
Масляная окраска металлических поверхностей больших (дверь с двух сторон), количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
Объем: 13,5*2								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
63. Е311-01-146-1;	3,95	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	129	16	<u>113</u> <u>0,578</u>	<u>2</u>	
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т								
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; Х40-0051-Ф;</i>								
64. Х403-1-14;	3,95	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	67		<u>67</u>		
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т								
. ИТОГО ПО СМЕТЕ								
				320 252	13 759	<u>98 201</u>	<u>1476</u>	
СТОИМОСТЬ						<u>4 564</u>	<u>375</u>	
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				320 252	13 759	<u>98 201</u>	<u>1476</u>	
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				91 480		4 564	375	

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		17 666
(%=86 - по стр. 1, 3, 31; %=139.5 - по стр. 5; %=94.5 - по стр. 8, 10, 22, 23, 25-28, 33, 34, 36, 37, 41, 42, 61, 62; %=82 - по стр. 13, 15; %=106.2 - по стр. 17; %=83 - по стр. 18; %=99 - по стр. 32, 45, 46; %=79 - по стр. 40; %=108 - по стр. 48-51, 56, 60; %=100 - по стр. 63)		
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		12 119
(%=70 - по стр. 1, 3, 31; %=85 - по стр. 5; %=46.75 - по стр. 8, 10, 22, 23, 25-28, 33, 34, 36, 37, 41, 42, 61, 62; %=62 - по стр. 13, 15; %=53.55 - по стр. 17; %=65 - по стр. 18; %=59.5 - по стр. 32, 45, 46; %=50 - по стр. 40; %=55.25 - по стр. 48-51, 56, 60; %=60 - по стр. 63)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		350 037
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		350 037
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		17 666
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		12 119
Проверка сметной документации	0,1	350
Итого		350 387
Расчетная стоимость		1 602 933,90
НДС	18	288 528,10
Всего по смете с НДС		1 891 462

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.

(должность, подпись, Ф.И.О)