

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА
(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 20

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	ЭКС. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	ЭКС. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

ФАСАД

1. Е53-21-6	9,02	<u>3 582,94</u>	<u>3 296,39</u>		32 318	2 585	<u>29 733</u>	<u>29,36</u>	<u>265</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	146,00		1 317		1 317	11,46	103

Удал.ресурсы: С101-9108

2. С101-2388	112,8	<u>72,80</u>		8 208
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.				

Объем: 9,02*100/8

3. Е53-21-7	9,02	<u>6 314,95</u>	<u>6 005,27</u>		56 961	2 793	<u>54 168</u>	<u>31,73</u>	<u>286</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	267,79		2 415		2 415	21,02	190

Объем: 1804-902

Удал.ресурсы: С101-9091

4. С101-5361	685,5	<u>54,22</u>		37 169
Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная				

Объем: 9,02*0,76*100

5. Е07-05-039-07	9,02	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>		27 224	1 894	<u>13 520</u>	<u>23,15</u>	<u>209</u>
------------------	------	-----------------	-----------------	--	--------	-------	---------------	--------------	------------

Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	209,97	84,63	763	8,413	76
---	--------	-------	-----	-------	----

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

6. С101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,687	<u>17 183,00</u>	-11 810
--	--------	------------------	---------

Объем: 9,02*(-0,0762)

7. С101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная	687,3	<u>54,22</u>	37 267
--	-------	--------------	--------

Объем: 9,02*(0,0762)*1000

8. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	1,804	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	134	131	<u>3</u> 0,013	<u>7,533</u> 14
--	-------	-----------------------	---------------------	-----	-----	-------------------	--------------------

Удал.ресурсы: С101-9732

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

9. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т	0,027	<u>11 594,98</u>	314
--	-------	------------------	-----

Объем: 1,804*0,015

10. Е15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м	36,08	<u>1 037,86</u> 25,04	37 446	903	<u>2,76</u> 100
---	-------	--------------------------	--------	-----	--------------------

Вычт.ресурсы: С113-0003:[М-(5.40=7716.70*0.0007)]

Начисления: Н5= 1.15

11. С101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м	-3608	<u>10,11</u>	-36 477
---	-------	--------------	---------

Объем: 36,08*(-100,0)

12. С101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м	360,8	<u>6,45</u>	2 327
--	-------	-------------	-------

Объем: 36,08*(100,0)/10

13. Е56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,364	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79	146	135	<u>11</u> 4	<u>46,11</u> 0,93	17
---	-------	-------------------------	-----------------------	-----	-----	----------------	----------------------	----

Удал.ресурсы: С509-9900

14. С509-9900 Строительный мусор, т	1,245
--	-------

Объем: 0,364*3,42

15. Е56-1-1	0,2	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	241	210	<u>31</u>	<u>128,73</u>	26
-------------	-----	-----------------	---------------	-----	-----	-----------	---------------	----

Демонтаж оконных коробок в
каменных стенах с отбивкой
штукатурки в откосах, 100
коробок

Удал.ресурсы: C509-9900

16. C509-9900	2,132								
Строительный мусор, т									
Объем: 0,2*10,66									

17. E10-01-034-05
Установка в жилых и
общественных зданиях
оконных блоков из ПВХ
профилей поворотных
(откидных, поворотно-
откидных) с площадью проема
до 2 м² двухстворчатых, 100
м² проемов

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=6.4
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

ОТКОСЫ

18. E58-20-1	0,28	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>		705	99	<u>2</u>	<u>41,41</u>	<u>12</u>
Смена отделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93					0,08	

Удал.ресурсы: C509-9900

19. C101-1875	-0,052	<u>11 200,00</u>			-577				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т									

Объем: 0,28*(-0,184)

20. C101-2411	28	<u>26,41</u>			739				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м									

Объем: 0,28*100

21. C509-9900	0,063								
Строительный мусор, т									

Объем: 0,28*0,224

Откосы внутренние

22. E15-02-031-01	0,216	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>		931	471	<u>17</u>	<u>234,669</u>	<u>51</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м ² оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88				6	2,575	1

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

23. E15-04-006-03	0,216	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>		16	16	<u>7,533</u>	<u>2</u>	
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м ² покрытия		72,46	0,15				0,013		

24. С101-3451	0,003	<u>11 594,98</u>		33					
Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т									

Объем: 0,216*0,013

25. Е15-04-005-03	0,216	<u>1 734,45</u> 442,53	<u>17,13</u> 0,29		375	96	<u>4</u> 0,025	<u>49,335</u> 11	
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности									

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Откосы наружные

26. Е15-02-031-01	0,216	<u>4 311,38</u> 2 180,08	<u>80,50</u> 29,88		931	471	<u>17</u> 6	<u>234,669</u> 2,575	<u>51</u> 1
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности									

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

27. Е15-04-027-05	0,216	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15		115	28	<u>1</u> 0,013	<u>13,789</u> 3	
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности									

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. Е15-04-019-07	0,216	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>		130	30	<u>1</u> 1	<u>14,881</u> 3	
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности									

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

29. С101-3469	-0,008	<u>6 865,00</u>			-56				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т									

Объем: 0,216*(-0,038)

30. С101-4418	0,008	<u>27 369,80</u>			225				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т									

Объем: 0,216*0,038

ЦОКОЛЬ

31. Е53-21-15	1,686	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>		892	855	<u>1</u> 1	<u>49,69</u> 84	
Устройство промазки и расшивки швов раствором, 100 м восстановленной герметизации стыков									

32. Е46-02-009-02	0,48	<u>178,00</u>			85	85		<u>22,82</u> 11	
-------------------	------	---------------	--	--	----	----	--	--------------------	--

Отбивка штукатурки с
поверхностей стен и потолков
кирпичных, 100 м²

178,00

33. Е15-02-001-01	0,48	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	879	376	<u>37</u>	<u>81,512</u>	<u>39</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м ² оштукатуриваемой поверхности		784,15	43,61			21	3,475	2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

34. Е15-04-006-03	1,516	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	112	110	<u>2</u>	<u>7,533</u>	<u>11</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м ² покрытия		72,46	0,15				0,013	

Удал.ресурсы: С101-9732

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. С101-3451	0,02	<u>11 594,98</u>		229				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

Объем: 1,516*0,013

36. Е15-04-027-05	1,516	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	809	199	<u>6</u>	<u>13,789</u>	<u>21</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м ² окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. Е15-04-019-07	1,516	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	916	210	<u>10</u>	<u>14,881</u>	<u>23</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

38. С101-3469	-0,058	<u>6 865,00</u>		-395				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 1,516*(-0,038)

39. С101-4418	0,058	<u>27 369,80</u>		1 577				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т								

Объем: 1,516*0,038

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

40. Е61-10-1	0,324	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	938	572		<u>201,84</u>	<u>65</u>
--------------	-------	-----------------	-------------	-----	-----	--	---------------	-----------

Ремонт штукатурки по камню и
бетону с земли и лесов
цементно-известковым
раствором площадью
отдельных мест до 5 м²
толщиной слоя до 20 мм
(штукатурка козырьков), 100
м² отремонтированной
поверхности

Удал.ресурсы: C509-9900

41. E15-04-027-05	0,324	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	172	42	<u>1</u>	<u>13,789</u>	4
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м ² окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

42. E15-04-019-07	0,32	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	193	44	<u>2</u>	<u>14,881</u>	5
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

43. C101-3469	-0,012	<u>6 865,00</u>		-83				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,32*(-0,038)

44. C101-4418	0,012	<u>27 369,80</u>		333				
Краска фасадная, АКРИЛОВАЯ, т								

Объем: 0,32*0,038

45. E46-01-008-02	1,5	<u>1 176,24</u>	<u>38,21</u>	1 764	286	<u>57</u>	<u>22,94</u>	34
Обетонирование балок и прогонов (ремонт и восстановление плит козырьков с устройством опалубки), 1 м ³		190,63	1,62			2	0,12	

46. E46-04-008-01	0,324	<u>153,59</u>	<u>41,43</u>	49	36	<u>13</u>	<u>14,38</u>	5
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м ² покрытия		112,16						

47. C509-9900	0,51							
Строительный мусор, т								

48. E12-01-017-01	0,324	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	400	88	<u>91</u>	<u>31,303</u>	10
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м ² стяжки		270,46	27,33			9	2,425	1

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

49. E12-01-017-02	0,324	<u>1 967,04</u>	<u>116,38</u>	638	113	<u>38</u>	<u>40,25</u>	13
-------------------	-------	-----------------	---------------	-----	-----	-----------	--------------	----

Устройство выравнивающих
стяжек на каждый 1 мм
изменения толщины добавлять
или исключать к расценке 12-
01-017-01 до 50 мм, 100 м²
стяжки

*Начисления: H3= 1.25*35, H4= 1.25*35, H5= 1.15*35, H48= 35*

50. Е12-01-016-02	0,324	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u>	38	9	<u>1</u>	<u>3,22</u>	1
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м ² кровли								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

51. Е12-01-002-09	0,324	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	3 240	50	<u>17</u> 1	<u>16,514</u> 0,25	5
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя (козырьки входа), 100 м ² кровли								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

52. С101-1961	-36,94	<u>45,20</u>	-1 670
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м ²			

Объем: 0,324*(-114,0)

53. С101-3358	36,94	<u>30,11</u>	1 112
Рулонный наплавляемый материал ТКП, м ²			

Объем: 0,324*(114,0)

54. С101-1962	-37,58	<u>38,42</u>	-1 444
Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м ²			

Объем: 0,324*(-116,0)

55. С101-4249	37,58	<u>26,16</u>	983
Рулонный наплавляемый материал ТПП, м ²			

Объем: 0,324*(116,0)

56. Е12-01-004-04	0,12	<u>12 296,99</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	1 475	45	<u>14</u> 1	<u>40,825</u> 0,888	5
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

57. С101-1961	-30,24	<u>45,20</u>	-1 367
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м ²			

Объем: 0,12*(-252,0)

58. С101-3358	30,24	<u>30,11</u>	911
Рулонный наплавляемый материал ТКП, м ²			

Объем: 0,12*(252,0)

59. С101-8050 Герметик-клей TIXOPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л	0,804	<u>66,11</u>		53				
Объем: 0,12*6,7								
60. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,014	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38		144	16	<u>129,663</u> 0,25	<u>2</u>
Объем: 12*0,12								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
61. Е15-04-030-03 Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	<u>865,19</u> 413,57	<u>3,66</u> 0,15		52	25	<u>46,678</u> 0,013	<u>3</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
62. Е15-04-030-02 Масляная окраска металлических поверхностей больших (дверь с двух сторон), количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,27	<u>629,37</u> 124,41	<u>3,66</u> 0,15		170	34	<u>1</u> <u>14,042</u> 0,013	<u>4</u>
Объем: 13,5*2								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
63. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	3,95	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>		129	16	<u>113</u> <u>0,578</u>	<u>2</u>
<i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>								
64. X403-1-14; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	3,95	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>		67		<u>67</u>	
<hr/>								
. ИТОГО ПО СМЕТЕ				320 252	13 759	<u>98 201</u>	<u>1476</u>	
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				320 252	13 759	<u>98 201</u>	<u>375</u>	
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -						4 564		<u>375</u>
					91 480			

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=86 - по стр. 1, 3, 31; %=139.5 - по стр. 5; %=94.5 - по стр. 8, 10, 22, 23, 25-28, 33, 34, 36, 37, 41, 42, 61, 62; %=82 - по стр. 13, 15; %=106.2 - по стр. 17; %=83 - по стр. 18; %=99 - по стр. 32, 45, 46; %=79 - по стр. 40; %=108 - по стр. 48-51, 56, 60; %=100 - по стр. 63)	17 666
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70 - по стр. 1, 3, 31; %=85 - по стр. 5; %=46.75 - по стр. 8, 10, 22, 23, 25-28, 33, 34, 36, 37, 41, 42, 61, 62; %=62 - по стр. 13, 15; %=53.55 - по стр. 17; %=65 - по стр. 18; %=59.5 - по стр. 32, 45, 46; %=50 - по стр. 40; %=55.25 - по стр. 48-51, 56, 60; %=60 - по стр. 63)	12 119
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	350 037
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	350 037
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	17 666
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	12 119
Проверка сметной документации	0,1
Итого	350 387
Расчетная стоимость	1 602 933,90
НДС	288 528,10
Всего по смете с НДС	1 891 462

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.

(должность, подпись, Ф.И.О.)