

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ / _____ /

_____ / _____ /

«_____» 20____г.

«_____» 20____г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 13
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм. 2".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	Экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	Экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

ФАСАД

1. E53-21-6 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...	11	<u>3 582,94</u> 286,55	<u>3 296,39</u> 146,00	39 412	3 152	<u>36 260</u> 1 606	<u>29,36</u> 11,46	<u>323</u> 126
--	----	---------------------------	---------------------------	--------	-------	------------------------	-----------------------	-------------------

2. C101-2388 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.	137,5	<u>72,80</u>	10 010
--	-------	--------------	--------

Объем: 11*100/8

3. E53-21-7 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков	11	<u>6 314,95</u> 309,68	<u>6 005,27</u> 267,79	69 464	3 406	<u>66 058</u> 2 946	<u>31,73</u> 21,02	<u>349</u> 231
--	----	---------------------------	---------------------------	--------	-------	------------------------	-----------------------	-------------------

4. C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	836	<u>54,22</u>	45 328
--	-----	--------------	--------

Объем: 11*0,76*100

5. E07-05-039-07	11	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>	33 200	2 310	<u>16 487</u>	<u>23,15</u>	<u>255</u>
------------------	----	-----------------	-----------------	--------	-------	---------------	--------------	------------

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м² одностворчатых, 100 м² проемов

*Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2737.02=6.38*429)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1737.11=6*

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

ОТКОСЫ

18. Е15-02-031-01 0,172 4 311,38 80,50 742 375 14 234,669 40
Штукатурка поверхностей
оконных и дверных откосов
по бетону и камню плоских,
100 м² оштукатуриваемой
поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

19. Е15-04-027-05 0,172 533,01 3,66 92 23 1 13,789 2
Шпатлевка при
высококачественной окраске
по штукатурке и сборным
конструкциям стен,
подготовленных под окраску,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

20. Е15-04-019-07 0,172 604,07 6,69 104 24 1 14,881 3
Окраска фасадов
акриловыми составами с
лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

21. С101-3469 -0,007 6 865,00 -45
Краска фактурная ВД-АК-
1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 0,172*(-0,038)

22. С101-4418 0,007 27 369,80 179
Краска фасадная, АКРИАЛ, т

Объем: 0,172*(0,038)

23. Е58-20-1 0,27 2 516,07 5,99 679 95 2 41,41 11
Смена обделок из листовой
стали (оконные отливы)
шириной до 0,4 м, 100 м

24. С101-1875 -0,05 11 200,00 -556
Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 0,27*(-0,184)

25. С101-2411 27 26,41 713
Водоотлив оконный шириной
планки 250 мм из
оцинкованной стали с
полимерным покрытием, п.м

Объем: 0,27*100

26. С509-9900 0,06

ЦОКОЛЬ

27. Е53-21-15	3,62	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>	1 917	1 837	3	<u>49,69</u>	<u>180</u>
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу, 100 м восстановленной герметизации стыков								
28. Е62-41-1	2,66	<u>162,24</u> 162,24		432	432		<u>20,8</u>	<u>55</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м ² расчищенной поверхности								
29. Е15-02-036-01	2,66	<u>6 064,85</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 20,61	16 132	3 649	<u>177</u> 55	<u>149,443</u> 1,8	<u>398</u> 5
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м ² оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

30. С101-0874	-287,3	<u>28,25</u>	-8 116
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м ²			

Объем: 2,66*(-108,0)

31. С101-2615	287,3	<u>11,61</u>	3 335
Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная, м ²			

Объем: 2,66*(108,0)

32. Е15-04-006-03	2,66	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	197	193	4	<u>7,533</u> 0,013	<u>20</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м ² покрытия								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

33. С101-3451	0,035	<u>11 594,98</u>	401
Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т			

Объем: 2,66*0,013

34. Е15-04-027-05	2,66	<u>533,01</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,15	1 418	349	10	<u>13,789</u> 0,013	<u>37</u>
Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м ² окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. Е15-04-019-07	2,66	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	1 607	368	18	<u>14,881</u>	<u>40</u>
-------------------	------	---------------	-------------	-------	-----	----	---------------	-----------

Окраска фасадов
акриловыми составами с
лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

36. С101-3469 -0,101 6 865,00 -694

Краска фактурная ВД-АК-
1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 2,66*(-0,038)

37. С101-4418 0,101 27 369,80 2 767

Краска фасадная, АКРИАЛ, т

Объем: 2,66*(0,038)

БАЛКОНЫ

38. Е15-02-001-01 0,576 1 831,93 77,36 1 056 452 45 81,512 47
Улучшенная штукатурка
фасадов цементно-
известковым раствором по
камню стен, 100 м²
оштукатуриваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

39. Е12-01-010-01 1,344 10 023,19 29,23 13 470 1 486 39 129,663 174
Устройство мелких покрытий
(свесы) из листовой
оцинкованной стали, 100 м²
покрытия

Объем: 384*0,35

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

40. Е46-01-008-02 0,4 1 176,24 38,21 470 76 15 22,94 9
Обетонирование балок и
прогонов (ремонт балконных
плит с устройством
опалубки), 1 м³

41. Е61-4-1 0,42 3 158,37 22,51 1 327 866 9 229,75 96
Ремонт штукатурки лит снизу
по камню известковым
раствором площадью
отдельных мест до 1 м²
толщиной слоя до 20 мм, 100
м² отремонтированной
поверхности

42. С509-9900 1,42

Строительный мусор, т

Объем: 0,42*3,38

43. Е15-04-027-05 0,42 533,01 3,66 224 55 2 13,789 6
Шпатлевка при
высококачественной окраске
по штукатурке и сборным
конструкциям стен,
подготовленных под окраску,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

44. Е15-04-019-07 0,42 604,07 6,69 254 58 3 14,881 6

Объем: 0,42*(-116,0)

65. Е06-01-015-07	0,04	<u>11 680,45</u>	<u>43,88</u>	467	90	<u>2</u>	<u>248,193</u>	<u>10</u>
Установка закладных деталей весом до 4 кг, 1 т		2 251,11	2,54				0,188	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

66. Е46-03-001-01	0,15	<u>1 962,04</u>	<u>723,53</u>	295	25	<u>109</u>	<u>17,3</u>	<u>3</u>
Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм, 100 отверстий		166,43	190,24			29	16,4	2

67. Е06-01-015-01	0,002	<u>13 388,41</u>	<u>75,31</u>	28	7		<u>362,262</u>	<u>1</u>
Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м, 1 т		3 209,64	4,23				0,313	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

68. Е09-03-012-12	0,245	<u>532,64</u>	<u>342,43</u>	131	17	<u>84</u>	<u>7,579</u>	<u>2</u>
Монтаж опорных стоек козырька входа, 1 т		67,98	37,39			9	2,613	1

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

69. С201-0763	0,245	<u>11 255,00</u>		2 757				
Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т, т								

Объем: 0,245*1

70. Е09-03-014-01	0,051	<u>1 466,71</u>	<u>596,48</u>	74	32	<u>30</u>	<u>72,772</u>	<u>4</u>
Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций		636,03	64,70			3	4,775	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

71. С201-0843	0,051	<u>11 500,00</u>		587				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								

Объем: 0,051*1

72. Е15-04-030-03	0,3	<u>865,19</u>	<u>3,66</u>	259	124	<u>1</u>	<u>46,678</u>	<u>14</u>
Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество красок 2, 100 м ² красящейся поверхности		413,57	0,15				0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

73. Е58-12-2	0,06	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	106	10	<u>2</u>	<u>21,35</u>	<u>1</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м ²		169,52	3,71				0,32	

74. Е09-04-002-01	0,06	<u>1 110,10</u>	<u>600,64</u>	66	21	<u>36</u>	<u>40,825</u>	<u>2</u>
-------------------	------	-----------------	---------------	----	----	-----------	---------------	----------

Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м² покрытия

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

75. С101-3842 0,038 11 320,50 433
Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-

бъем: 0,06*1,08*5,9/1000*100

76. С101-4645 3,6 3.41 12
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 10 шт.

Объем: 0,06*60

77. Е12-01-010-01 0,024 10 023,19 29,23 241 27 1 129,663 3
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м² покрытия
3,38

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

78. Е62-29-2 0,64 577,56 0,87 370 105 1 18,72 12
Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза, 100 м² окрашиваемой поверхности
163,61

Объем: 32*2

79. Е53-21-15 0,63 529,42 0,87 334 320 1 49,69 31
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором карнизные ж/б свесы, 100 м восстановленной герметизации стыков
507,33

80. Е311-01-146-1; 4,35 32,64 28,49 142 18 124 0,578 3
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;

81. Х403-1-14; 4,35 17,04 17,04 74 74
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т

. ИТОГО ПО СМЕТЕ

375 697 22 796 120 116 2455
5 668 463

**СТОИМОСТЬ
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ
РАБОТ -**

372 082 22 726 119 966 2447

**. МАТЕРИАЛЫ НЕ
УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -**

5 653 462

116 315

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 86 - по стр. 1, 3, 27, 79 ; %= 139.5 - по стр. 5; %= 94.5 - по стр. 8, 10, 18- 20 , 29, 32, 34, 35, 38, 43, 44, 63, 65, 67, 72; %= 82 - по стр. 13, 15; %= 106.2 - по стр. 17; %= 83 - по стр. 23, 73; %= 80 - по стр. 28, 78; %= 108 - по стр. 39, 48- 51 , 56, 57, 61, 77; %= 99 - по стр. 40, 47, 66; %= 79 - по стр. 41; %= 72 - по стр. 62, 64; %= 100 - по стр. 80)	27 228			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 70 - по стр. 1, 3, 27, 79 ; %= 85 - по стр. 5; %= 46.75 - по стр. 8, 10, 18-20 , 29, 32, 34, 35, 38, 43, 44, 72; %= 62 - по стр. 13, 15; %= 53.55 - по стр. 17; %= 65 - по стр. 23, 73; %= 50 - по стр. 28, 41, 78; %= 55.25 - по стр. 39, 48- 51 , 56, 57, 61, 63, 65, 67, 77; %= 59.5 - по стр. 40, 47, 66; %= 38.25 - по стр. 62, 64; %= 60 - по стр. 80)	17 956			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	417 266			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	3 615	70	<u>150</u>	<u>8</u>
			15	1
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 81 - по стр. 68, 70, 74)	68			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 72.25 - по стр. 68, 70, 74)	61			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	3 744			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	421 010			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	27 296			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	18 017			
Проверка сметной документации	0,1	421		
Итого	421 431			
Расчетная стоимость	2 327 722,88			
НДС	18	418 990,12		
Всего по смете		2 746 713		

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Цыплокова Н.Н.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)