

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома №29 по ул. Островского, г. Рязань

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. облс. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>ФАСАД</b>									
1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	23,41	<u>790,06</u> 432,22	<u>7,63</u>	18 494	10 117	<u>179</u>	<u>50,025</u>	<u>1171</u>
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
2.	E53-21-6 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...	9,25	<u>840,79</u> 286,55	<u>554,24</u> 57,64	7 778	2 651	<u>5 127</u> 533	<u>29,36</u> 5,73	<u>272</u> 53
<i>Удал.ресурсы: C101-9108</i> <i>Вычт.ресурсы: X03-1005:[ ЭМ-(2742.15=478.56*5.73), ЗПМ-(88.36=15.42*5.73) ]</i>									
3.	C101-2388 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.	115,6	<u>72,80</u>		8 418				
<b>Объем: 9,25*100/8</b>									
4.	E53-21-7 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков	9,25	<u>1 285,28</u> 309,68	<u>975,60</u> 105,73	11 889	2 865	<u>9 024</u> 978	<u>31,73</u> 10,51	<u>294</u> 97
<i>Удал.ресурсы: C101-9091</i> <i>Вычт.ресурсы: X03-1005:[ ЭМ-(5029.67=478.56*10.51), ЗПМ-(162.06=15.42*10.51) ]</i>									
5.	C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная	703	<u>54,22</u>		38 117				
<b>Объем: 9,25*0,76*100</b>									
6.	E07-05-039-07	9,25	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>	27 917	1 942	<u>13 864</u>	<u>23,15</u>	<u>214</u>

Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	209,97	84,63	783	8,413	78			
7. C101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,705	17 183,00	-12 111					
<b>Объем: 9,25*(-0,0762)</b>								
8. C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная отверждающая, кг	704,9	54,22	38 217					
<b>Объем: 9,25*(0,0762)</b>								
9. E15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия <i>Удал.ресурсы: C101-9732</i> <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	1,85	74,12 72,46	1,48 0,15	137	134	3	7,533 0,013	14
10. C101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т	0,028	11 594,98	322					
<b>Объем: 1,85*0,015</b>								
11. E15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м <i>Вычт.ресурсы: C113-0003:[ M-(5.40=7716.70*0.0007) ]</i> <i>Начисления: H5= 1.15</i>	37	1 037,86 25,04	38 400	926			2,76	102
12. C101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м	-3700	10,11	-37 407					
<b>Объем: 37*(-100,0)</b>								
13. C101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м	370	6,45	2 387					
<b>Объем: 37*(100,0)/10</b>								
14. E56-3-2 Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2 <i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>	0,065	761,66 761,66	50	50			94,97	6
15. C509-9900 Строительный мусор, т	0,228							
<b>Объем: 0,065*3,5</b>								
16. E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов <i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>	0,397	398,87 369,80	29,07 10,79	159	147	12 4	46,11 0,93	18
17. C509-9900 Строительный мусор, т	1,356							
<b>Объем: 0.3965*3.42</b>								

18. Е56-1-1	0,25	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	302	263	<u>39</u>	<u>128,73</u>	<u>32</u>
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	22,70			6	2,15	1
Удал.ресурсы: С509-9900								
19. С509-9900	2,665							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,25*10,66								
20. Е10-01-034-01	0,033	<u>168 390,87</u>	<u>533,86</u>	5 473	56	<u>17</u>	<u>196,363</u>	<u>6</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 716,21	25,53			1	2,2	
Вычт.ресурсы: С101-2052:[ М-(2213.86=6.38*347) ]; С101-2054:[ М-(564.45=7.95*71) ]; С101-2789:[ М-(1371.74=6.38*215) ]; Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
21. Е10-01-034-05	0,364	<u>307 188,01</u>	<u>609,94</u>	111 816	686	<u>222</u>	<u>215,683</u>	<u>79</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов		1 885,07	25,53			9	2,2	1
Вычт.ресурсы: С101-2052:[ М-(2213.86=6.38*347) ]; С101-2054:[ М-(564.45=7.95*71) ]; С101-2789:[ М-(1371.74=6.38*215) ]; Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
22. Е10-01-035-02	0,26	<u>3 729,05</u>	<u>22,66</u>	969	54	<u>6</u>	<u>24,449</u>	<u>6</u>
Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах, 100 п. м		208,55	0,73				0,063	
Удал.ресурсы: С101-9138 Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
23. С101-2905	26	<u>157,73</u>		4 101				
Доски подоконные ПВХ,								
24. Е62-41-1	6,07	<u>162,24</u>		985	985		<u>20,8</u>	<u>126</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (40% от общей площади), 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						
25. Е15-04-019-08	15,19	<u>622,54</u>	<u>51,41</u>	9 456	1 701	<u>781</u>	<u>11,132</u>	<u>169</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультом по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		111,99						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
26. Е62-9-11	1,62	<u>1 900,99</u>	<u>5,23</u>	3 080	1 715	<u>8</u>	<u>122,5</u>	<u>198</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		1 058,40						

ОТКОСЫ

27. E15-02-031-01	0,41	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	1 768	894	<u>33</u>	<u>234,669</u>	<u>96</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			12	2,575	1
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
28. E15-04-019-05	0,205	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	148	30	<u>2</u>	<u>15,87</u>	<u>3</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
29. E15-04-005-03	0,205	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	356	91	<u>4</u>	<u>49,335</u>	<u>10</u>
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
30. E58-20-1	0,325	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	818	115	<u>2</u>	<u>41,41</u>	<u>13</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93				0,08	
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>								
31. C101-1875	-0,06	<u>11 200,00</u>		-670				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
<b>Объем: 0,325*(-0,184)</b>								
32. C101-2411	32,5	<u>26,41</u>		858				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
<b>Объем: 0,325*100</b>								
33. C509-9900	0,073							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,325*0,224</b>								
<i>ЦОКОЛЬ</i>								
34. E53-21-15	1,66	<u>529,42</u>	<u>0,87</u>	878	842	<u>1</u>	<u>49,69</u>	<u>82</u>
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу, 100 м восстановленной герметизации стыков		507,33						
35. E46-02-009-02	0,54	<u>178,00</u>		96	96		<u>22,82</u>	<u>12</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2		178,00						
36. E15-04-006-03	1,32	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	98	96	<u>2</u>	<u>7,533</u>	<u>10</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15				0,013	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
37. C101-2416	17,16	<u>15,09</u>		259				

**Объем:  $1,32 \cdot 0,013 \cdot 1000$**

## БАЛКОНЫ

47. E07-07-001-03	1,4	<u>261,99</u>	<u>28,33</u>	367	327	<u>40</u>	<u>28,6</u>	<u>40</u>
Демонтаж ограждений балконов из асбестоцементных листов, 100 м2 стен (за вычетом проемов)		233,66	1,57			2	0,116	
Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0								
48. E09-02-028-02	1,4	<u>4 916,32</u>	<u>2 634,05</u>	6 883	1 258	<u>3 688</u>	<u>96,727</u>	<u>135</u>
Монтаж ограждающих конструкций балкона из профилированных листов, 100 м2		898,59	255,68			358	18,925	26
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
49. C101-4645	84	<u>3,41</u>		286				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.								
Объем: 1,4*60								
50. C101-3031	0,892	<u>12 408,44</u>		11 069				
Профилированный настил окрашенный С8-1000-0,5, т								
Объем: 1,4*1,08*5,9/1000*100								
ВХОДНЫЕ ГРУППЫ								
51. E58-17-1	0,09	<u>82,25</u>	<u>0,43</u>	7	7		<u>10,49</u>	<u>1</u>
Разборка покрытий кровель из листовой стали (2-ой подъезд), 100 м2 покрытия кровли		81,82						
52. E12-01-010-01	0,012	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	120	13		<u>129,663</u>	<u>2</u>
Устройство мелких покрытий (конек козырька 2-го подъезда) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
53. E12-01-010-01	0,02	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	201	22	<u>1</u>	<u>129,663</u>	<u>3</u>
Устройство мелких покрытий (примыкание козырька 2-го подъезда) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
54. E06-01-005-01	0,007	<u>66 853,93</u>	<u>4 432,63</u>	468	30	<u>31</u>	<u>507,472</u>	<u>4</u>
Устройство бетонной площадки входа, 100 м3 бетона и железобетона в деле		4 293,21	582,24			4	43,225	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
55. E15-04-030-04	0,16	<u>1 175,65</u>	<u>3,66</u>	189	116	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>13</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (каркас козырьков), 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,15				0,013	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
56. E09-04-002-01	0,09	<u>1 110,10</u>	<u>600,64</u>	100	32	<u>54</u>	<u>40,825</u>	<u>4</u>

Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия	356,81	46,79		4	3,263		
Удал.ресурсы: C101-9910; C101-9911 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15							
57. C101-3842 Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6, <b>Объем: 0,09*1,08*5,9/1000*100</b>	0,057	<u>11 320,50</u>		649			
58. C101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт. <b>Объем: 0,09*600</b>	54	<u>3,41</u>		184			
59. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т <i>Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;</i>	4,32	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	141	18	<u>123</u>	<u>0,578</u>
60. X403-1-14; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	4,32	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	74		<u>74</u>	
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>				<b>316 236</b>	<b>31 622</b>	<b><u>33 384</u></b>	<b><u>3519</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>309 253</b>	<b>30 332</b>	<b><u>29 642</u></b>	<b><u>3380</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>						<b>2 335</b>	<b>231</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (%=109.8 - по стр. 1; %=86 - по стр. 2, 4, 34; %=139.5 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 9, 11, 25, 27-29, 36, 40, 41, 44, 54, 55; %=82 - по стр. 14, 16, 18; %=106.2 - по стр. 20- 22; %=80 - по стр. 24, 26; %=83 - по стр. 30, 51; %=99 - по стр. 35, 45; %=79 - по стр. 38; %=108 - по стр. 46, 52, 53; %=117 - по стр. 47; %=100 - по стр. 59)				<b>106 240</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=68 - по стр. 1; %=70 - по стр. 2, 4, 34; %=85 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 9, 11, 25, 27-29, 36, 40, 41, 44, 55; %=62 - по стр. 14, 16, 18; %=53.55 - по стр. 20-22; %=50 - по стр. 24, 26, 38; %=65 - по стр. 30, 51; %=59.5 - по стр. 35, 45; %=55.25 - по стр. 46, 52-54; %=72.25 - по стр. 47; %=60 - по стр. 59)				<b>20 771</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>362 429</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>				<b>6 983</b>	<b>1 290</b>	<b><u>3 742</u></b>	<b><u>139</u></b>

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 48, 56)		1 338
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 48, 56)		1 194
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		9 515
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		371 944
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		33 743
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		21 965
Проверка сметной документации	0,1	372
Итого		372 316
Расчетная стоимость		2042625,42
НДС	18	367672,58
Всего по объекту		2 410 298
Проектные работы		5 000
Всего		2 415 298

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)